



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 884 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSESSEGATEN 14 AS
Forretningsadresse: Prinsessegaten 14 AS
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Meland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		811 834	728 868
Sum inntekter		811 834	728 868
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 163	15 163
Annen driftskostnad		160 613	1 087 268
Sum kostnader		175 776	1 102 431
Driftsresultat		636 058	-373 563
Annen rentekostnad		52 614	16 586
Annen finanskostnad		65	1 189
Sum finanskostnader		52 679	17 775
Netto finans		-52 679	-17 775
Ordinært resultat før skattekostnad		583 379	-391 337
Skattekostnad på resultat	4	128 343	-86 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		455 036	-305 243
Årsresultat	5	455 036	-305 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 036	-305 243
Totalresultat		455 036	-305 243
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	471 509	
Udekket tap	5, 5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital	5	-16 473	-305 243
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		455 036	-305 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	319 914	335 077
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	319 914	335 077
Sum anleggsmidler		319 914	335 077
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		132 486	79 173
Andre kortsiktige fordringer		1 559 841	6 423 138
Sum fordringer		1 692 328	6 502 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 179	15 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 179	15 340
Sum omløpsmidler		1 699 507	6 517 651
SUM EIENDELER		2 019 421	6 852 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	1 501	1 501
Sum innskutt egenkapital		101 501	101 501
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	553 022	569 495
Sum opptjent egenkapital		553 022	569 495
Sum egenkapital		654 523	670 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 345	6 992
Sum avsetninger for forpliktelser		2 345	6 992
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	454 632	455 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		454 632	455 000
Sum langsiktig gjeld		456 977	461 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 152	33 354
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		46 602	73 930
Annen kortsiktig gjeld		836 168	5 612 456
Sum kortsiktig gjeld		907 922	5 719 740
Sum gjeld		1 364 898	6 181 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 019 421	6 852 728
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 602527

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 884 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSESSEGATEN 14 AS
Forretningsadresse: Prinsessegaten 14 AS
3724 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Meland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Organisasjonsnr: 930 884 286
PRINSESSEGATEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		811 834	728 868
Sum inntekter		811 834	728 868
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 163	15 163
Annen driftskostnad		160 613	1 087 268
Sum kostnader		175 776	1 102 431
Driftsresultat		636 058	-373 563
Annen rentekostnad		52 614	16 586
Annen finanskostnad		65	1 189
Sum finanskostnader		52 679	17 775
Netto finans		-52 679	-17 775
Ordinært resultat før skattekostnad		583 379	-391 337
Skattekostnad på resultat	4	128 343	-86 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		455 036	-305 243
Årsresultat	5	455 036	-305 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		455 036	-305 243
Totalresultat		455 036	-305 243
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5	471 509	
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-16 473	-305 243
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		455 036	-305 243





Organisasjonsnr: 930 884 286
PRINSESSEGATEN 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	319 914	335 077
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	319 914	335 077
Sum anleggsmidler		319 914	335 077
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		132 486	79 173
Andre kortsiktige fordringer		1 559 841	6 423 138
Sum fordringer		1 692 328	6 502 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 179	15 340
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 179	15 340
Sum omløpsmidler		1 699 507	6 517 651
SUM EIENDELER		2 019 421	6 852 728
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	1 501	1 501
Sum innskutt egenkapital		101 501	101 501
Opptjent egenkapital			



Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	553 022	569 495
Sum opptjent egenkapital		553 022	569 495
Sum egenkapital		654 523	670 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 345	6 992
Sum avsetninger for forpliktelser		2 345	6 992
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	454 632	455 000
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		454 632	455 000
Sum langsiktig gjeld		456 977	461 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 152	33 354
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		46 602	73 930
Annen kortsiktig gjeld		836 168	5 612 456
Sum kortsiktig gjeld		907 922	5 719 740
Sum gjeld		1 364 898	6 181 732
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 019 421	6 852 728
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 930 884 286
PRINSESSEGATEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Prinsessegaten 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 884 286



Resultatregnskap
Prinsessegaten 14 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		811 834	728 868
Sum driftsinntekter		811 834	728 868
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	15 163	15 163
Annen driftskostnad		160 613	1 087 268
Sum driftskostnader		175 776	1 102 431
Driftsresultat		636 058	-373 563
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		52 614	16 586
Annen finanskostnad		65	1 189
Resultat av finansposter		-52 679	-17 775
Resultat før skattekostnad		583 379	-391 337
Skattekostnad på resultat	4	128 343	-86 094
Resultat		455 036	-305 243
Årsresultat	5	455 036	-305 243
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	471 509	0
Avsatt til annen egenkapital	5	-16 473	-305 243
Sum overføringer		455 036	-305 243



Balanse
Prinsessegaten 14 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	319 914	335 077
Sum varige driftsmidler	3	319 914	335 077
Sum anleggsmidler		319 914	335 077
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		132 486	79 173
Andre kortsiktige fordringer		1 559 841	6 423 138
Sum fordringer		1 692 328	6 502 311
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 179	15 340
Sum omløpsmidler		1 699 507	6 517 651
Sum eiendeler		2 019 421	6 852 728



Balanse
Prinsessegaten 14 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	1 501	1 501
Sum innskutt egenkapital		101 501	101 501
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	553 022	569 495
Sum opptjent egenkapital		553 022	569 495
Sum egenkapital		654 523	670 996
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 345	6 992
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	454 632	455 000
Sum annen langsiktig gjeld		454 632	455 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 152	33 354
Skyldig offentlige avgifter		46 602	73 930
Annen kortsiktig gjeld		836 168	5 612 456
Sum kortsiktig gjeld		907 922	5 719 740
Sum gjeld		1 364 898	6 181 732
Sum egenkapital og gjeld		2 019 421	6 852 728

Skien, 27.06.2024
Styret i Prinsessegaten 14 AS

Anders Meland
styremedlem

Elin Meland
styreleder



Prinsessegaten 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	335 077	335 077
= Anskaffelseskost 31.12.23	335 077	335 077
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	15 163	15 163
= Bokført verdi 31.12.23	319 914	319 914



Prinsessegaten 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	132 990	0
Endring i utsatt skattefordel	-4 647	-86 094
Skattekostnad ordinært resultat	128 343	-86 094

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	583 379	-391 337
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	181 874	230 583
Avgitt konsernbidrag	-604 498	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-160 755	0
Skattepliktig inntekt	0	-160 755

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	132 990	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-132 990	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-807 228	-829 825	-22 598
Gevinst – og tapskonto	817 888	1 022 360	204 472
Sum	10 660	192 535	181 874

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-160 755	-160 755
Grunnlag for utsatt skatt	10 660	31 780	21 120

Utsatt skatt (22 %)	2 345	6 992	4 646
----------------------------	--------------	--------------	--------------

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 501	0	569 495	670 996
Årets resultat				455 036	455 036
Konsernbidrag avgitt				-471 509	-471 509
Pr 31.12.2023	100 000	1 501	0	553 022	654 523

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Prinsessegaten 14 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M2m Eiendom AS	1 000	100,0	100,0



Prinsessegaten 14 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapet har stilt eiendom som sikkerhet for gjeld opptatt i morselskapet, samt langsiktig gjeld som følger..

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2021	2020
Faste eiendommer	319 914	335 077
Sum	319 914	335 077