



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 848 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIEN BYGG AS
Forretningsadresse: Gjeffelinna 40
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS KRISTIAN WIEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 065 118	1 274 859
Annen driftsinntekt		222 614	265 129
Sum inntekter		1 287 732	1 539 987
Kostnader			
Varekostnad		24 257	211 616
Lønnskostnad	1	542 926	536 778
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 103	61 189
Annen driftskostnad		941 678	426 748
Sum kostnader		1 573 964	1 236 330
Driftsresultat		-286 233	303 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112	43
Annen finansinntekt		5 142	4 659
Sum finansinntekter		5 254	4 702
Annen rentekostnad		175 883	209 272
Sum finanskostnader		175 883	209 272
Netto finans		-170 630	-204 570
Resultat før skattekostnad		-456 862	99 087
Skattekostnad på resultat	3	-41 948	21 812
Årsresultat	4	-414 914	77 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-414 914	77 275
Totalresultat		-414 914	77 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 306	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital		-356 609	77 275
Sum overføringer og disponeringer		-414 914	77 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		4 266 515
Maskiner og anlegg	2	427 558	483 723
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	427 558	4 750 238
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		427 558	4 750 238
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		16 163	45 531
Andre kortsiktige fordringer	5	32 682	32 633
Sum fordringer	5	48 845	78 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	307 198	417 543
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		307 198	417 543
Sum omløpsmidler		356 044	495 707
SUM EIENDELER		783 602	5 245 945

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			356 609
Udekket tap		58 306	
Sum opptjent egenkapital		-58 306	356 609
Sum egenkapital	4	471 694	886 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		41 948
Sum avsetninger for forpliktelser			41 948
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	73 751	2 974 362
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		73 751	3 974 362
Sum langsiktig gjeld		73 751	4 016 310
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 750	69 252
Betalbar skatt	3		15 833
Skyldig offentlige avgifter		99 815	121 349
Annen kortsiktig gjeld	5	109 592	136 591
Sum kortsiktig gjeld		238 157	343 026
Sum gjeld		311 908	4 359 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		783 602	5 245 945



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 414964

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 848 053
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIEN BYGG AS
Forretningsadresse: Gjeflelinna 40
2870 DOKKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS KRISTIAN WIEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 848 053
WIEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 065 118	1 274 859
Annen driftsinntekt		222 614	265 129
Sum inntekter		1 287 732	1 539 987
Kostnader			
Varekostnad		24 257	211 616
Lønnskostnad	1	542 926	536 778
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 103	61 189
Annen driftskostnad		941 678	426 748
Sum kostnader		1 573 964	1 236 330
Driftsresultat		-286 233	303 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		112	43
Annen finansinntekt		5 142	4 659
Sum finansinntekter		5 254	4 702
Annen rentekostnad		175 883	209 272
Sum finanskostnader		175 883	209 272
Netto finans		-170 630	-204 570
Resultat før skattekostnad		-456 862	99 087
Skattekostnad på resultat	3	-41 948	21 812
Årsresultat	4	-414 914	77 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-414 914	77 275
Totalresultat		-414 914	77 275
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 306	
Avsatt til annen egenkapital		-356 609	77 275
Sum overføringer og disponeringer		-414 914	77 275



Organisasjonsnr: 918 848 053
WIEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2		4 266 515
--------------	---	--	-----------

Maskiner og anlegg	2	427 558	483 723
--------------------	---	---------	---------

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	427 558	4 750 238
--------------------------------	----------	----------------	------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		427 558	4 750 238
--------------------------	--	----------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		16 163	45 531
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	32 682	32 633
------------	---	--------	--------

Sum fordringer	5	48 845	78 164
-----------------------	----------	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	6	307 198	417 543
----	---	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		307 198	417 543
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		356 044	495 707
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		783 602	5 245 945
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		530 000	530 000
--------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			356 609
Udekket tap		58 306	
Sum opptjent egenkapital		-58 306	356 609
Sum egenkapital	4	471 694	886 609
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		41 948
Sum avsetninger for forpliktelseser			41 948
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	73 751	2 974 362
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		73 751	3 974 362
Sum langsiktig gjeld		73 751	4 016 310
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 750	69 252
Betalbar skatt	3		15 833
Skyldig offentlige avgifter		99 815	121 349
Annen kortsiktig gjeld	5	109 592	136 591
Sum kortsiktig gjeld		238 157	343 026
Sum gjeld		311 908	4 359 336
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		783 602	5 245 945



Organisasjonsnr: 918 848 053
WIEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
LARS KRISTIAN WIEN
2025-05-02



Årsregnskap 2024

Wien Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 848 053



RESULTATREGNSKAP

WIEN BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 065 118	1 274 859
Annen driftsinntekt		222 614	265 129
Sum driftsinntekter		1 287 732	1 539 987
Varekostnad		24 257	211 616
Lønnskostnad	1	542 926	536 778
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	65 103	61 189
Annen driftskostnad		941 678	426 748
Sum driftskostnader		1 573 964	1 236 330
Driftsresultat		-286 233	303 657
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		112	43
Annen finansinntekt		5 142	4 659
Annen rentekostnad		175 883	209 272
Resultat av finansposter		-170 630	-204 570
Resultat før skattekostnad		-456 862	99 087
Skattekostnad på resultat	3	-41 948	21 812
Årsresultat	4	-414 914	77 275
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-356 609	77 275
Overført til udekket tap		58 306	0
Sum overføringer		-414 914	77 275



BALANSE

WIEN BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	4 266 515
Maskiner og anlegg	2	427 558	483 723
Sum varige driftsmidler	2	427 558	4 750 238
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		427 558	4 750 238
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		16 163	45 531
Andre kortsiktige fordringer	5	32 682	32 633
Sum fordringer	5	48 845	78 164
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	307 198	417 543
Sum omløpsmidler		356 044	495 707
Sum eiendeler		783 602	5 245 945



BALANSE

WIEN BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		530 000	530 000
Sum innskutt egenkapital		530 000	530 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	356 609
Udekket tap		-58 306	0
Sum opptjent egenkapital		-58 306	356 609
Sum egenkapital	4	471 694	886 609
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	0	41 948
Sum avsetning for forpliktelser		0	41 948
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	73 751	2 974 362
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		73 751	3 974 362
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		28 750	69 252
Betalbar skatt	3	0	15 833
Skyldig offentlige avgifter		99 815	121 349
Annen kortsiktig gjeld	5	109 592	136 591
Sum kortsiktig gjeld		238 157	343 026
Sum gjeld		311 908	4 359 336
Sum egenkapital og gjeld		783 602	5 245 945

Styret i Wien Bygg AS

LARS KRISTIAN WIEN
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	447 539	454 072
Arbeidsgiveravgift	51 568	51 621
Andre ytelser	43 820	31 085
Sum	542 926	536 778

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 257 580	648 365	4 905 946
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-1 156 005		-1 156 005
- Avgang i året	3 101 575		3 101 575
= Anskaffelseskost 31.12.24	0	648 365	648 365
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		220 807	220 807
= Bokført verdi 31.12.24	0	427 558	427 558
Årets ordinære avskrivninger		65 103	65 103
Økonomisk levetid		3-10 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	15 833
Endring i utsatt skatt	-41 948	5 979
Skattekostnad ordinært resultat	-41 948	21 812
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-456 862	99 087
Permanente forskjeller	257	58
Endring i midlertidige forskjeller	-22 330	-27 179
Skattepliktig inntekt	-478 935	71 966
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	15 833
Sum betalbar skatt i balansen	0	15 833

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	213 003	190 673	-22 330
Sum	213 003	190 673	-22 330
Akkumulert fremførbart underskudd	-478 935	0	478 935
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	265 933	0	-265 933
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	190 673	190 673
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	41 948	41 948

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	530 000	0	0	356 609	886 609
Årets resultat				-414 914	-414 914
Pr 31.12.2024	530 000	0	0	-58 306	471 694

Note 5 Fordringer og gjeld

Andre kortsiktige fordringer kr 32 682 i forskuddsbetalte kostnader.

Annen kortsiktig gjeld kr 109 592 består av skyldige feriepenger og arbeidsgiveravgift av disse kr 52 513 og gjeld til aksjonær kr 57 079

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 23 007.

Skyldige forskuddstrekk pr 31.12.24 er kr 19 255.