



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 607 840
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: STRAUMFJORDHAGEN SAMEIGE
Forretningsadresse: Bekk 14B
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrun Selle Stavland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		265 332	207 160
Sum inntekter		265 332	207 160
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	174 325	299 847
Sum kostnader		174 325	299 847
Driftsresultat		91 007	-92 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		345	321
Sum finansinntekter		345	321
Netto finans		345	321
Ordinært resultat før skattekostnad		91 352	-92 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 352	-92 366
Årsresultat		91 352	-92 366
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 352	-92 366
Totalresultat		91 352	-92 366
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		91 352	-92 366
Sum overføringer og disponeringar		91 352	-92 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		4 532	51 060
Sum krav		4 532	51 060
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168 113	30 233
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		168 113	30 233
Sum omløpsmiddel		172 645	81 293
SUM EIGEDELAR		172 645	81 293
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		172 645	81 293
Sum opptent eigenkapital		172 645	81 293
Sum eigenkapital		172 645	81 293
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		172 645	81 293



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604575

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 607 840
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: STRAUMFJORDHAGEN SAMEIGE
Forretningsadresse: Bekk 14B
5430 BREMNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrun Selle Stavland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 995 607 840
STRAUMFJORDHAGEN SAMEIGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		265 332	207 160
Sum inntekter		265 332	207 160
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	174 325	299 847
Sum kostnader		174 325	299 847
Driftsresultat		91 007	-92 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		345	321
Sum finansinntekter		345	321
Netto finans		345	321
Ordinært resultat før skattekostnad		91 352	-92 366
Ordinært resultat etter skattekostnad		91 352	-92 366
Årsresultat		91 352	-92 366
Årsresultat etter minoritetsinteresser		91 352	-92 366
Totalresultat		91 352	-92 366
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		91 352	-92 366
Sum overføringer og disponeringar		91 352	-92 366



Organisasjonsnr: 995 607 840
STRAUMFJORDHAGEN SAMEIGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		4 532	51 060
Sum krav		4 532	51 060
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		168 113	30 233
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		168 113	30 233
Sum omløpsmiddel		172 645	81 293
SUM EIGEDELAR		172 645	81 293
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		172 645	81 293
Sum opptent eigenkapital		172 645	81 293
Sum eigenkapital		172 645	81 293
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		172 645	81 293



Organisasjonsnr: 995 607 840
STRAUMFJORDHAGEN SAMEIGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



BDO AS
Osen 2
N-5411 Stord

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Straumfjordhagen Sameige

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Straumfjordhagen Sameige.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ellen Marie Mo Marvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: E10N8-2PGFM-BCSC6-D042X-T1NW8-E6AQG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Marvik, Ellen Marie Mo

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-628197

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-03 11:32:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E10N8-2PGFM-BCSC6-D042X-T1NW8-E6AQG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Straumfjordhagen Sameige

Organisasjonsnr: 995 607 840



Resultatregnskap Straumfjordhagen Sameige

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		265 332	207 160
Sum driftsinntekter		265 332	207 160
Annen driftskostnad	1	174 325	299 847
Sum driftskostnader		174 325	299 847
Driftsresultat		91 007	-92 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		345	321
Resultat av finansposter		345	321
Resultat		91 352	-92 366
Årsresultat		91 352	-92 366
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		91 352	-92 366
Sum overføringer		91 352	-92 366



Balanse

Strømfjordregion Samsøge

Elendeler		
Omloppemidler		
Fordringer		
Andre kortfristige fordringer	4 532	
Sum fordringer	<u>4 532</u>	<u>4 532</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
Bærbankinnskudd, løftkasser o.l.	10 413	10 413
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>10 413</u>	<u>10 413</u>
Sum omloppemidler	<u>14 945</u>	<u>14 945</u>
Sum elendeler	<u>14 945</u>	<u>14 945</u>
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Aksjon egenkapital	172 645	81 293
Sum opptjent egenkapital	<u>172 645</u>	<u>81 293</u>
Sum egenkapital	<u>172 645</u>	<u>81 293</u>
Sum egenkapital og gjeld	<u>172 645</u>	<u>81 293</u>

Bremnes, 30.06.2024

Styret i Strømfjordregion Samsøge

Signe Marie Skarland
Signe Marie Skarland
styremedlem

Jan Andre Skarland
Jan Andre Skarland
Styremedlem og leder

Gaiv Olav Meling
Gaiv Olav Meling
styremedlem

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgdgang. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning av fortsatt drift.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Pensjoner

Sameiet har ingen ansatte og ikke plikt å tegne OTP.

Skatt

Sameiet er ikke skattepliktig.

Note nr. 1. Lønn og annen godtgjørelse.

Sameiet har ingen 0 årsverk i 2023.