



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 877 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARO EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Lillestrømveien 1310
1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 559 962	12 786 448
Annen driftsinntekt		32 644	185 172
Sum inntekter		11 592 606	12 971 621
Kostnader			
Varekostnad		2 699 541	3 385 871
Lønnskostnad	1, 2, 3	6 166 439	6 561 448
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	441 489	541 566
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		2 127 236	2 168 678
Sum kostnader		11 434 705	12 657 564
Driftsresultat		157 901	314 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		805	641
Annen finansinntekt		2 384	1 464
Sum finansinntekter		3 189	2 105
Annen rentekostnad		94 740	94 363
Sum finanskostnader		94 740	94 363
Netto finans		-91 551	-92 258
Resultat før skattekostnad		66 350	221 799
Skattekostnad	5, 6	33 304	12 837
Årsresultat		33 046	208 962
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	33 046	208 962
Sum overføringer og disponeringer		33 046	208 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsere, inventar o.a. utstyr	4	120 944	219 103
Transportmidler	4	844 989	1 130 474
Sum varige driftsmidler		965 933	1 349 576
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	74 621	107 786
Sum finansielle anleggsmidler		74 621	107 786
Sum anleggsmidler		1 040 554	1 457 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		84 683	601 545
Andre kortsiktige fordringer		100 390	131 620
Sum fordringer		185 073	733 165
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 679 740	899 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 679 740	899 575
Sum omløpsmidler		1 864 813	1 632 740
SUM EIENDELER		2 905 367	3 090 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7, 9	230 626	263 672
Sum opptjent egenkapital		-230 626	-263 672
Sum egenkapital		-130 626	-163 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	12 837
Sum avsetninger for forpliktelser		0	12 837
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 032 584	1 034 432
Sum annen langsiktig gjeld		1 032 584	1 034 432
Sum langsiktig gjeld		1 032 584	1 047 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		272 973	288 388
Betalbar skatt		46 141	0
Skyldige offentlige avgifter		700 435	805 065
Annen kortsiktig gjeld		983 862	1 113 056
Sum kortsiktig gjeld		2 003 411	2 206 510
Sum gjeld		3 035 996	3 253 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 905 370	3 090 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 390108

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 877 494
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LARO EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Lillestrømveien 1310
1911 FLATEBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 983 877 494
LARO EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 559 962	12 786 448
Annen driftsinntekt		32 644	185 172
Sum inntekter		11 592 606	12 971 621
Kostnader			
Varekostnad		2 699 541	3 385 871
Lønnskostnad	1, 2, 3	6 166 439	6 561 448
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	441 489	541 566
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		2 127 236	2 168 678
Sum kostnader		11 434 705	12 657 564
Driftsresultat		157 901	314 057
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		805	641
Annen finansinntekt		2 384	1 464
Sum finansinntekter		3 189	2 105
Annen rentekostnad		94 740	94 363
Sum finanskostnader		94 740	94 363
Netto finans		-91 551	-92 258
Resultat før skattekostnad		66 350	221 799
Skattekostnad	5, 6	33 304	12 837
Årsresultat		33 046	208 962
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	33 046	208 962
Sum overføringer og disponeringer		33 046	208 962



Organisasjonsnr: 983 877 494
LARO EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsere, inventar o. a. utstyr			
	4	120 944	219 103
Transportmidler	4	844 989	1 130 474
Sum varige driftsmidler		965 933	1 349 576
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	8	74 621	107 786
Sum finansielle anleggsmidler		74 621	107 786
Sum anleggsmidler		1 040 554	1 457 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		84 683	601 545
Andre kortsiktige fordringer		100 390	131 620
Sum fordringer		185 073	733 165
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 679 740	899 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 679 740	899 575
Sum omløpsmidler		1 864 813	1 632 740
SUM EIENDELER		2 905 367	3 090 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7, 9	230 626	263 672
Sum opptjent egenkapital		-230 626	-263 672
Sum egenkapital		-130 626	-163 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5, 6	0	12 837
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	12 837
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 032 584	1 034 432
Sum annen langsiktig gjeld		1 032 584	1 034 432
Sum langsiktig gjeld		1 032 584	1 047 269
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		272 973	288 388
Betalbar skatt		46 141	0
Skyldige offentlige avgifter		700 435	805 065
Annen kortsiktig gjeld		983 862	1 113 056
Sum kortsiktig gjeld		2 003 411	2 206 510
Sum gjeld		3 035 996	3 253 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 905 370	3 090 107



Organisasjonsnr: 983 877 494
LARO EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

9

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr 33 046 etter skatt, mot overskudd på kr 208 962 i 2023. Egenkapitalen pr 31.12.2024 er tapt, men selskapets likviditet er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Det er satt i gang flere tiltak for å bedre resultatet. Reduksjon av bemanning, salg av biler som er kostbare å holde i gang og etablering av nye kontrakter med kunder. Omsetningen for 2024 har gitt positive bidrag, som reduserer tapt egenkapital. Virkningene av tiltakene er av styret vurdert å gi effekt for resultatet i 2025. Styret



vrurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

9.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4630588.00	5008242.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	796583.00	843827.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	265288.00	292925.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	473980.00	416454.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6166439.00	6561448.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4689356.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	219000.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	833546.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4074810.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



3108878.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
965932.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
441489.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

8

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

74621.00

Mer om fordringer



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1104022.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1032584.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
965933.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Selskapets driftstilbehør er pantsatt med kr 1 904 274

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisor nr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Laro Eiendomsservice AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Laro Eiendomsservice AS som viser et overskudd på kr 33 046. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemsselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. april 2025
PKF REVISJON AS

Mads Takla
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

TAKLA, MADIS



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.04.2025 09:30:43

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



LARO EIENDOMSSERVICE AS
983 877 494

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		11 559 962	12 786 448
Annen driftsinntekt		32 644	185 172
Sum driftsinntekter		11 592 606	12 971 621
Driftskostnader			
Varekostnad		2 699 541	3 385 871
Lønnskostnad	1, 2, 3	6 166 439	6 561 448
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	441 489	541 566
Annen driftskostnad		2 127 236	2 168 678
Sum driftskostnader		11 434 705	12 657 564
Driftsresultat		157 901	314 057
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		805	641
Annen finansinntekt		2 384	1 464
Sum finansinntekter		3 189	2 105
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		94 740	94 363
Sum finanskostnader		94 740	94 363
Netto finans		-91 551	-92 258
Resultat før skattekostnad		66 350	221 799
Skattekostnad	5, 6	33 304	12 837
Årsresultat		33 046	208 962
Overføringer			
Udekket tap	7	33 046	208 962
Sum overføringer		33 046	208 962



LARO EIENDOMSSERVICE AS
983 877 494

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsere, inventar o.a. utstyr	4	120 944	219 103
Transportmidler	4	844 989	1 130 474
Sum varige driftsmidler		965 933	1 349 576
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	8	74 621	107 786
Sum finansielle anleggsmidler		74 621	107 786
Sum anleggsmidler		1 040 554	1 457 363
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		84 683	601 545
Andre kortsiktige fordringer		100 390	131 620
Sum fordringer		185 073	733 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 679 740	899 575
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 679 740	899 575
Sum omløpsmidler		1 864 813	1 632 740
SUM EIENDELER		2 905 367	3 090 102



LARO EIENDOMSSERVICE AS
983 877 494

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7, 9	230 626	263 672
Sum opptjent egenkapital		-230 626	-263 672
Sum egenkapital		-130 626	-163 672
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	5, 6	0	12 837
Sum avsetning for forpliktelser		0	12 837
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 032 584	1 034 432
Sum annen langsiktig gjeld		1 032 584	1 034 432
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		272 973	288 388
Betalbar skatt		46 141	0
Skyldige offentlige avgifter		700 435	805 065
Annen kortsiktig gjeld		983 862	1 113 056
Sum kortsiktig gjeld		2 003 411	2 206 510
Sum gjeld		3 035 996	3 253 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 905 370	3 090 106

FLATEBY, 22.04.2025

Robin Pedersen
styrets leder / daglig leder



LARO EIENDOMSSERVICE AS
983 877 494

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	4 630 588	5 008 242
Arbeidsgiveravgift	796 583	843 827
Pensjonskostnader	265 288	292 925
Andre relaterte ytelser	473 980	416 454
Sum	6 166 439	6 561 448

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

9



LARO EIENDOMSSERVICE AS
983 877 494

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 689 356
Tilgang i året	219 000
Avgang i året	-833 546
Anskaffelseskost 31.12.	4 074 810
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 108 878
Balansført verdi per 31.12.	965 932
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	441 489

Note 5 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	46 141	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-12 837	12 837
Skattekostnad	33 304	12 837
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	66 350	221 799
Permanente forskjeller	6 437	1 896
+/- Endring i midlertidige forskjeller	160 561	163 672
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-23 617	-387 366
Skattepliktig inntekt	209 731	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	46 141	0
Betalbar skatt i balansen	46 141	0

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	96 965	-74 556	171 521
Omløpsmidler	-15 000	-4 039	-10 961
Fremførbart underskudd	-23 617	0	-23 617
Netto forskjeller	58 348	-78 596	136 944
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	78 596	-78 596
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	58 348	0	58 348
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	12 837	0	12 837



LARO EIENDOMSSERVICE AS
983 877 494

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-263 672	-163 672
Årsresultat	0	33 046	33 046
Egenkapital 31.12.2024	100 000	-230 626	-130 626

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt.

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	74 621
---	--------

Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr 33 046 etter skatt, mot overskudd på kr 208 962 i 2023. Egenkapitalen pr 31.12.2024 er tapt, men selskapets likviditet er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Det er satt i gang flere tiltak for å bedre resultatet. Reduksjon av bemanning, salg av biler som er kostbare å holde i gang og etablering av nye kontrakter med kunder. Omsetningen for 2024 har gitt positive bidrag, som reduserer tapt egenkapital. Virkningene av tiltakene er av styret vurdert å gi effekt for resultatet i 2025. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 104 022
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 032 584
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	965 933
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets driftstilbehør er pantsatt med kr 1 904 274

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.