



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 499 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRUM EIENDOMSMEGLER SELSKAP AS
Forretningsadresse: Kinoveien 9A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 363	73 228
Sum kostnader		39 363	73 228
Driftsresultat		-39 363	-73 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 600 000	2 467 000
Annen renteinntekt		310	653
Sum finansinntekter		3 600 310	2 467 653
Netto finans		3 600 310	2 467 653
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	-8 592	-15 966
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 569 539	2 410 391
Årsresultat		3 569 539	2 410 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 569 539	2 410 391
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	3 600 000	2 467 000
Overføringer annen egenkapital	2	-30 461	-56 609
Sum overføringer og disponeringer		3 569 539	2 410 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	34 086	25 494
Sum immaterielle eiendeler		34 086	25 494
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	1 408 399	1 408 399
Sum finansielle anleggsmidler		1 408 399	1 408 399
Sum anleggsmidler		1 442 485	1 433 893
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		176 338	141 500
Konsernfordringer	1	3 600 000	2 467 000
Sum fordringer		3 776 338	2 608 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	53 440	192 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 440	192 677
Sum omløpsmidler		3 829 778	2 801 176
SUM EIENDELER		5 272 263	4 235 069
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer			-8 000
Overkurs	2	100 430	100 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital		100 213	
Sum innskutt egenkapital		300 643	192 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 129 778	1 160 239
Sum opptjent egenkapital		1 129 778	1 160 239
Sum egenkapital		1 430 421	1 352 669
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 875	
Utbytte	2	3 600 000	2 467 000
Kortsiktig konserngjeld	1	234 538	276 510
Annen kortsiktig gjeld		429	138 890
Sum kortsiktig gjeld		3 841 841	2 882 400
Sum gjeld		3 841 841	2 882 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 272 263	4 235 069



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 506447

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 499 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRUM EIENDOMSMEGLER SELSKAP AS
Forretningsadresse: Kinoveien 9A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 499 497
BÆRUM EIENDOMSMEGLER SELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		39 363	73 228
Sum kostnader		39 363	73 228
Driftsresultat		-39 363	-73 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 600 000	2 467 000
Annen renteinntekt		310	653
Sum finansinntekter		3 600 310	2 467 653
Netto finans		3 600 310	2 467 653
Ordinært resultat før skattekostnad		3 560 947	2 394 425
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	-8 592	-15 966
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 569 539	2 410 391
Årsresultat		3 569 539	2 410 391
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 569 539	2 410 391
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	3 600 000	2 467 000
Overføringer annen egenkapital	2	-30 461	-56 609
Sum overføringer og disponeringer		3 569 539	2 410 391



Organisasjonsnr: 917 499 497
BÆRUM EIENDOMSMEGLER SELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 34 086 25 494
Sum immaterielle eiendeler 34 086 25 494

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 1 408 399 1 408 399
Sum finansielle anleggsmidler 1 408 399 1 408 399

Sum anleggsmidler 1 442 485 1 433 893

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 176 338 141 500
Konsernfordringer 1 3 600 000 2 467 000
Sum fordringer 3 776 338 2 608 500

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 53 440 192 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 53 440 192 677

Sum omløpsmidler 3 829 778 2 801 176

SUM EIENDELER 5 272 263 4 235 069

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2,3 100 000 100 000
Beholdning av egne aksjer -8 000
Overkurs 2 100 430 100 430
Annen innskutt egenkapital 100 213
Sum innskutt egenkapital 300 643 192 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 1 129 778 1 160 239
Sum opptjent egenkapital 1 129 778 1 160 239



Sum egenkapital		1 430 421	1 352 669
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 875	
Utbytte	2	3 600 000	2 467 000
Kortsiktig konserngjeld	1	234 538	276 510
Annen kortsiktig gjeld		429	138 890
Sum kortsiktig gjeld		3 841 841	2 882 400
Sum gjeld		3 841 841	2 882 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 272 263	4 235 069



Organisasjonsnr: 917 499 497
BÆRUM EIENDOMSMEGLER SELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	90.00	1000.00	90000.00
B-aksjer	10.00	1000.00	10000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sandvika Eiendomsmegling AS	90.00	100.00%	A-aksjer
Sandvika Eiendomsmegling AS	10.00	100.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sandvika Eiendomsmegling AS	100.00%	100.00%	2050841.00	3609579.00



Til generalforsamlingen i Bærum Eiendomsmegler Selskap AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bærum Eiendomsmegler Selskap AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 3 569 539. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. An Association of Independent Accounting Firms SIGNICAT



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Lillestrøm, 24. juni 2021
SLM Revisjon AS

Anne Grethe Wirum
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

WIRUM, ANNE GRETHE RUUD



Dato og tid (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.06.2021 17.29.52

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



**Årsregnskap 2020
for
Bærum Eiendomsmegler Selskap AS**

Organisasjonsnr. 917499497

ECN
KE
AS Or dan
CTES
Dth



Bærum Eiendomsmegler Selskap AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		39 363	73 228
Sum driftskostnader		39 363	73 228
DRIFTSRESULTAT		(39 363)	(73 228)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	1	3 600 000	2 467 000
Annen renteinntekt		310	653
Sum finansinntekter		3 600 310	2 467 653
NETTO FINANSPOSTER		3 600 310	2 467 653
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 560 947	2 394 425
Skattekostnad på ordinært resultat	5,6	(8 592)	(15 966)
ORDINÆRT RESULTAT		3 569 539	2 410 391
ÅRSRESULTAT		3 569 539	2 410 391
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	2	3 600 000	2 467 000
Overføringer annen egenkapital	2	(30 461)	(56 609)
SUM OVERF. OG DISP.		3 569 539	2 410 391

ECH

KE
Oth
STOJ



Bærum Eiendomsmegler Selskap AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	34 086	25 494
Sum immaterielle eiendeler		34 086	25 494
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	1 408 399	1 408 399
Sum finansielle anleggsmidler		1 408 399	1 408 399
SUM ANLEGGSMIDLER		1 442 485	1 433 893
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	1	3 600 000	2 467 000
Andre kortsiktige fordringer		176 338	141 500
Sum fordringer		3 776 338	2 608 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	53 440	192 677
SUM OMLØPSMIDLER		3 829 778	2 801 176
SUM EIENDELER		5 272 263	4 235 069

ECh
K.E
Dth
OPJ



Bærum Eiendomsmegler Selskap AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	100 000	100 000
Egne aksjer		0	(8 000)
Overkurs	2	100 430	100 430
Annen innskutt egenkapital		100 213	0
Sum innskutt egenkapital		300 643	192 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 129 778	1 160 239
Sum opptjent egenkapital		1 129 778	1 160 239
SUM EGENKAPITAL		1 430 421	1 352 669
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 875	0
Utbytte	2	3 600 000	2 467 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	1	234 538	276 510
Annen kortsiktig gjeld		429	138 890
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 841 841	2 882 400
SUM GJELD		3 841 841	2 882 400
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 272 263	4 235 069

SANDVIKA den 24.juni 2021

Nina Caroline Tandberg Borch-Nielsen
styrets lederEdvard Chapsang
styremedlemKenneth Eckmann
styremedlemElise Friise Johnsen
styremedlemRobert Eckmann
styremedlem

OLE HERMAN GOMBSTAD

EIRIK A. SKOOG

Oth



Bærum Eiendomsmegler Selskap AS

Noter 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

ECH
KE
B
De
dth
AN

Noter for Bærum Eiendomsmegler Selskap AS

Organisasjonsnr. 917499497



Bærum Eiendomsmegler Selskap AS

Noter 2020

Note 1 - Aksjer og mellomværende i datterselskaper

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Aksjer i datterselskap er bokført etter kostmetoden. Meglerhuset Bekkeløkken AS og Fomebu Eiendomsmegling AS er innfusjonert i Sandvika Eiendomsmegling i skattefri fusjon med virkning fra 1.1.2020.

Selskapet har følgende datterselskap

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Sandvika Eiend.megl. AS	100	100	3 609 579	2 050 841

Konsernfordringer og -gjeld:

	Pr 31.12.
Fordring utbytte Sandvika Eiendomsmegling AS	3 600 000
Kortsiktig gjeld til Sandvika Eiendomsmegling AS	234 538

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	92 000	100 430	0	1 160 239	1 352 669
+Fra årets resultat			0	3 569 539	3 569 539
+/-Salg egne aksjer	8 000	0	100 213		108 213
Utbytte				-3 600 000	-3 600 000
=Pr 31.12.	100 000	100 430	100 213	1 129 778	1 430 421

Det er i 2020 gjennomført sammenslåing av aksjeklasser, fra A- og B-aksjer til ordinære aksjer. Selskapet har ingen egne aksjer pr 31.12.

ECH
KE
Ø Dth
CW



Bærum Eiendomsmegler Selskap AS

Noter 2020

Note 3 - Aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har én aksjeklasse.

Aksjeklasse	Samlet pålydende	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Stemmerett pr. aksje	Utbytterett pr. aksje
Ordinære aksjer	100 000	1 000	100,00	1	1
Sum	100 000	1 000	100,00		

Selskapet har 6 aksjonærer. Følgende 5 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel	Stemme-rett	Utbytte-rett
Reinvest Holding AS	916 111 274	250	25 %	25 %	25 %
Keckmann Holding AS	916 107 463	250	25 %	25 %	25 %
Ech Holding AS	916 104 804	250	25 %	25 %	25 %
Elise Riise Johnsen		100	10 %	10 %	10 %
Chris Andr Skoug		100	10 %	10 %	10 %
Ole Herman Grongstad		50	5 %	5 %	5 %

Note 4 - Bundne midler, lønn mv.

Selskapet har ingen ansatte, ingen bundne skattetrekkmidler eller OTP. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Godtgjørelse til revisor:

Revisjon	11 250	
Revisjonsmessig bistand	2 672	
<u>Konsulentonorar</u>	<u>9 812</u>	
Sum	23 734	inkl.mva

EGh
KE 9
Oth
F
ON



Bærum Eiendomsregler Selskap AS

Noter 2020

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	3 560 947
+ Permanente og andre forskjeller	-3 600 000
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-39 053

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-8 592
= Ordinær skattekostnad	-8 592
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 6 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	154 938	115 885
= Grunnlag utsatt skatt	-154 938	-115 885
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	154 938	115 885
= Grunnlag utsatt skattefordel	154 938	115 885
Utsatt skattefordel	34 086	25 495
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	34 086	25 494

Ech

KE
Dth
E
ED
CBV