



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 264 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSKUSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	41 088	34 498
Sum kostnader		41 088	34 498
Driftsresultat		-41 088	-34 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad		72 500	89 219
Sum finanskostnader		72 500	89 219
Netto finans		-72 500	-89 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 588	-123 708
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-24 989	-27 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 599	-96 492
Årsresultat		-88 599	-96 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 599	-96 492
Totalresultat		-88 599	-96 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-96 492
Overført fra annen egenkapital		-88 599	
Sum overføringer og disponeringer		-88 599	-96 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 889 336	4 889 336
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		4 889 336	4 889 336
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		4 889 336	4 889 336
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Konsernfordringer	6	124 095	170 507
Sum fordringer		124 095	170 507
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 109	2 036
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 109	2 036
Sum omløpsmidler		172 204	172 544
SUM EIENDELER		5 061 540	5 061 879

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	50 002	772 595
Sum innskutt egenkapital		2 050 002	2 772 595
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7		722 594
Sum opptjent egenkapital			-722 594
Sum egenkapital		2 050 002	2 050 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	3 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		2 306	4 305
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		9 232	7 573
Sum kortsiktig gjeld		11 538	11 878
Sum gjeld		3 011 538	3 011 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 061 540	5 061 879



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 832309

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 264 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSKUSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6419 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Angvik Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 996 264 424
MOSKUSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2		
Annen driftskostnad	3	41 088	34 498
Sum kostnader		41 088	34 498
Driftsresultat		-41 088	-34 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			
			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad		72 500	89 219
Sum finanskostnader		72 500	89 219
Netto finans		-72 500	-89 211
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-113 588	-123 708
		-24 989	-27 216
Ordinært resultat etter skattekostnad		-88 599	-96 492
Årsresultat		-88 599	-96 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-88 599	-96 492
Totalresultat		-88 599	-96 492
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
			-96 492
Overført fra annen egenkapital		-88 599	
Sum overføringer og disponeringer		-88 599	-96 492



Organisasjonsnr: 996 264 424
MOSKUSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	4 889 336	4 889 336
Maskiner og anlegg	5		
Skip og flytende			
installasjoner	5		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		4 889 336	4 889 336
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		4 889 336	4 889 336
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	5		
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Konsernfordringer	6	124 095	170 507
Sum fordringer		124 095	170 507
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		48 109	2 036
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		48 109	2 036
Sum omløpsmidler		172 204	172 544
SUM EIENDELER		5 061 540	5 061 879

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	50 002	772 595
Sum innskutt egenkapital		2 050 002	2 772 595
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7		722 594
Sum opptjent egenkapital			-722 594
Sum egenkapital		2 050 002	2 050 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 000 000	3 000 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		2 306	4 305
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		9 232	7 573
Sum kortsiktig gjeld		11 538	11 878
Sum gjeld		3 011 538	3 011 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 061 540	5 061 879



Organisasjonsnr: 996 264 424
MOSKUSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**Årsregnskap 2021
MOSKUSGÅRDEN AS**



Resultatregnskap
MOSKUSGÅRDEN AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	41 088	34 498
Sum driftskostnader		41 088	34 498
Driftsresultat		-41 088	-34 498
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8
Annen rentekostnad		72 500	89 219
Resultat av finansposter		-72 500	-89 211
Ordinært resultat før skattekostnad		-113 588	-123 708
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-24 989	-27 216
Årsresultat		-88 599	-96 492
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	96 492
Overført fra annen egenkapital		88 599	0
Sum overføringer		-88 599	-96 492



Balanse
MOSKUSGÅRDEN AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	4 889 336	4 889 336
Sum varige driftsmidler		<u>4 889 336</u>	<u>4 889 336</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 889 336</u>	<u>4 889 336</u>
Omløpsmidler			
Konsernfordringer	6	124 095	170 507
Sum fordringer		<u>124 095</u>	<u>170 507</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 109	2 036
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>48 109</u>	<u>2 036</u>
Sum omløpsmidler		<u>172 204</u>	<u>172 544</u>
Sum eiendeler		<u>5 061 540</u>	<u>5 061 879</u>



Balanse
MOSKUSGÅRDEN AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	50 002	772 595
Sum innskutt egenkapital		2 050 002	2 772 595
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	0	-722 594
Sum opptjent egenkapital		0	-722 594
Sum egenkapital		2 050 002	2 050 001
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	3 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 306	4 305
Annen kortsiktig gjeld		9 232	7 573
Sum kortsiktig gjeld		11 538	11 878
Sum gjeld		3 011 538	3 011 878
Sum egenkapital og gjeld		5 061 540	5 061 879

Molde, 23.03.2022
Styret i MOSKUSGÅRDEN AS

Frode Angvik Jacobsen
styreleder/daglig leder

Reidar Sandøy
styremedlem

John Inge Åndal
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved regnskapsavleggelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Butikkeindom Møre AS. Mørselskapet har sitt forretningskontor på Nøisomhed i Molde og konsernregnskapet kan utleveres der.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 889 336	4 889 336
= Anskaffelseskost 31.12.21	4 889 336	4 889 336
= Bokført verdi 31.12.21	4 889 336	4 889 336

Note 3 Antall årsverk

Det ikke har vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-24 989	-27 216
Skattekostnad ordinært resultat	-24 989	-27 216
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-113 588	-123 708
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	113 588	123 708
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-24 989	-27 216
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	24 989	27 216
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Det er ingen midlertidige forskjeller i dette selskapet.



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	3 000 000
Sum	3 000 000	3 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 889 336	4 889 336
Sum	4 889 336	4 889 336

Butikkeiendom Møre AS har forpliktet seg til å dekke selskapets forpliktelser til banken, og det er stilt krysspant i fast eiendom hos konsernselskaper.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Korsiktig konsernfordring	124 095	170 507
Sum	124 095	170 507

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 000 000	772 595	-722 594	2 050 001
Nettoføring		-722 594	722 594	0
Mottatt konsernbidrag		88 599		88 599
Årets resultat		-88 599		-88 599
Pr 31.12	2 000 000	50 002	0	2 050 002



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Moskusgården AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Moskusgården AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Molde, 23. mars 2022
BDO AS

Henning Rødal
statsautorisert revisor