



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 463 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHAN VINJE AS
Forretningsadresse: Beddingen 8
7042 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Vinje
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	692 196	476 048
Sum inntekter		692 196	476 048
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 888 553	3 106 460
Annen driftskostnad		523 252	674 994
Sum kostnader		2 411 805	3 781 454
Driftsresultat		-1 719 609	-3 305 406
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 686 391	5 182 626
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		-64 841	-103 546
Annen renteinntekt		10 347	38 624
Annen finansinntekt		25 041 663	21 053 238
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		17 137 433	36 015 772
Sum finansinntekter		43 810 993	62 186 714
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		2 905 217	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			-531 732
Annen rentekostnad		1 066 180	1 439 178
Annen finanskostnad		2 842 439	6 999 566
Sum finanskostnader		6 813 836	7 907 012
Netto finans		36 997 157	54 279 702
Ordinært resultat før skattekostnad		35 277 548	50 974 296
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-679 640	-1 026 113
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 957 188	52 000 409
Årsresultat		35 957 188	52 000 409
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 957 188	52 000 409



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		30 000 000	
Overføringer annen egenkapital	4	5 957 188	52 000 409
Sum overføringer og disponeringer		35 957 188	52 000 409



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		239 657	
Sum immaterielle eiendeler		239 657	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		77 210	77 210
Sum varige driftsmidler		77 210	77 210
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		25 305 131	25 178 680
Investeringer i tilknyttet selskap		3 304	1 005 546
Investeringer i aksjer og andeler		69 524 913	61 017 475
Andre langsiktige fordringer		940 675	563 550
Sum finansielle anleggsmidler		95 774 023	87 765 251
Sum anleggsmidler		96 090 890	87 842 461
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 494 022	164 958
Konsernfordringer		8 726 230	9 447 302
Sum fordringer		10 220 252	9 612 260
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		317 611 086	300 485 600
Markedsbaserte obligasjoner		38 351 469	37 493 602
Sum investeringer		355 962 555	337 979 202
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 199 372	34 401 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 199 372	34 401 819



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		399 382 179	381 993 280
SUM EIENDELER		495 473 068	469 835 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 025 750	60 025 750
Sum innskutt egenkapital		60 025 750	60 025 750
Opptjent egenkapital			
Fonds		9 702 647	7 273 523
Annen egenkapital		305 028 016	301 499 952
Sum opptjent egenkapital		314 730 663	308 773 475
Sum egenkapital		374 756 413	368 799 225
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		29 750 000	27 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 750 000	27 750 000
Sum langsiktig gjeld		29 750 000	27 750 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		27 953 947	39 202 514
Leverandørgjeld		225 215	49 699
Betalbar skatt			455 558
Skyldig offentlige avgifter		120 014	119 553
Utbytte		30 000 000	
Kortsiktig konserngjeld		32 200 215	32 986 953
Annen kortsiktig gjeld		467 265	472 239
Sum kortsiktig gjeld		90 966 656	73 286 516
Sum gjeld		120 716 656	101 036 516



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		495 473 068	469 835 741



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2, 11	4 955 000	8 704 000
Sum inntekter		4 955 000	8 704 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 889 000	3 106 000
Avskrivninger	4	108 000	369 000
Annen driftskostnad	3	2 706 000	2 451 000
Sum kostnader		4 703 000	5 926 000
Driftsresultat		252 000	2 778 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inv. i datterselskap og tilknyttet selsk.	5	-65 000	-104 000
Annen finansinntekt	13	25 081 000	21 120 000
Økn. fin. instrumenter	6	14 232 000	36 016 000
Sum finansinntekter		39 248 000	57 032 000
Nedskrivninger			-532 000
Annen finanskostnad	13	3 747 000	7 905 000
Sum finanskostnader		3 747 000	7 373 000
Netto finans		35 501 000	49 659 000
Ordinært resultat før skattekostnad		35 753 000	52 437 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 753 000	52 437 000
Skattekostnad	12	-204 000	436 000
Årsresultat		35 957 000	52 001 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		35 957 000	52 001 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	30 000 000	
Ovf. annen egenkapital	8	5 957 000	52 000 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		35 957 000	52 000 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	561 000	357 000
Sum immaterielle eiendeler		561 000	357 000
Varige driftsmidler			
Bygninger/tomter	4	1 748 000	1 365 000
Maskiner			
Driftsløsøre	4	218 000	218 000
Sum varige driftsmidler		1 966 000	1 583 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	5	3 000	1 006 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	69 525 000	61 017 000
Pensjonsmidler	9		
Andre Fordringer		941 000	564 000
Sum finansielle anleggsmidler		70 469 000	62 587 000
Sum anleggsmidler		72 996 000	64 527 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	420 000	
Andre fordringer	11	1 838 000	384 000
Sum fordringer		2 258 000	384 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	317 611 000	300 486 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6	38 351 000	37 494 000
Sum investeringer		355 962 000	337 980 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	14	5 245 000	-4 801 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 245 000	-4 801 000
Sum omløpsmidler		363 465 000	333 563 000
SUM EIENDELER		436 461 000	398 090 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 026 000	60 026 000
Sum innskutt egenkapital		60 026 000	60 026 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	314 731 000	308 773 000
Sum opptjent egenkapital		314 731 000	308 773 000
Sum egenkapital		374 757 000	368 799 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10, 11	29 750 000	27 750 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		29 750 000	27 750 000
Sum langsiktig gjeld		29 750 000	27 750 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 264 000	493 000
Betalbar skatt	12		456 000
Skyldige offentlige avgifter		120 000	120 000
Utbytte	8	30 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		572 000	472 000
Sum kortsiktig gjeld		31 956 000	1 541 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		61 706 000	29 291 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		436 463 000	398 090 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		50 000 000	50 000 000



**Årsregnskap 2020
for**

Johan Vinje AS

Foretaksnr. 959463107



Johan Vinje AS

Årsmelding 2020

VIRKSOMHETENS ART

Johan Vinje AS er morselskap for selskapene i Johan Vinje konsernet som alle er lokalisert i Trondheim.

Konsernets hovedområder er:

- Finansvirksomhet gjennom Johan Vinje AS
- Eiendomsdrift og Økonomi gjennom Johan Vinje Stål AS
- Drift av eiendom gjennom Johan Vinje Eiendom AS

JOHAN VINJE AS

Som konsernspiss er selskapets hovedoppgave å utøve ressursallokering og ivareta konsernets strategiske planlegging. Selskapet har ansvar for konsernets strategiske vurderinger knyttet til forretningsutvikling og investeringer. Selskapet driver sin virksomhet i Trondheim.

Johan Vinje AS er deleier i følgende selskaper:

En eierandel på 20% i Trondheim Næringsinvest AS som er et investeringsselskap som deltatt med kapital og faglig kompetanse i nyetablerte og eksisterende virksomheter.

JOHAN VINJE STÅL AS

Selskapet eier og leier ut eiendommer i Trondheim. Eiendommene har vært delvis utleid i 2020. Leieforholdene har fulgt inngåtte kontrakter. Det er foretatt noe påkostninger og vedlikehold i 2020.

Den totale eiendomsmasse utgjør 8.600 kvm. kontor og lager i Trondheim.

JOHAN VINJE EIENDOM AS

Selskapene eier og leier ut eiendommer i Tromsø. Eiendommene er fullt utleid. Eksisterende leieforhold har fulgt inngåtte kontrakter. Det er i løpet av året foretatt løpende vedlikehold i samsvar med de eksisterende leiekontrakter.

Den totale eiendomsmasse utgjør 2.575 kvm. kontor og lager i Tromsø.

KAPITALALLOKERING/RISIKOSTYRING

Konsernets hovedaktivitet er plassert i finansielle instrumenter. Selskapets strategi medfører at det i perioder oppstår betydelige svingninger i resultat fra år til år. Strategien og risikovurdering for selskapet er uendret, målsettingen knyttet til langsiktig avkastning står ved lag. Selskapets plasseringer i verdipapirer har en stabil og lav finansiell gearing, og består av solide og likvide verdipapirer.

UTVIKLING I RESULTAT OG STILLING HOS MORSELSKAPET JOHAN VINJE AS.

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	692 196	476 048	395 264
Driftsresultat	-1 742 380	-3 323 706	-2 513 069



Johan Vinje AS

Årsmelding 2020

Årsresultat	35 957 188	52 000 409	-42 663 066
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	495 473 068	469 835 741	429 313 448
Egenkapital	374 756 413	368 799 225	316 798 816
Egenkapitalprosent	75,6%	78,5%	73,8%
Rentedekningsgrad	3 409	3 642	-1 680

Årsresultatet i morselskapet ble 36,0 mill. kr. mot 52,0 mill. kr i fjor, en reduksjon på -30,9 %.

Konsernets omsetning ble kr 5 mill kr mot kr 8,7 mill. kr i fjor og årets resultat etter skatt kr 36,6 mill. kr mot kr 52 mill. kr i fjor.

Egenkapitalandelen i konsernet er 85,89 mot 92,65 i fjor.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet. Selskapet er i begrenset grad blitt berørt av effekten knyttet til korona pandemien.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

ORGANISASJON/LIKESTILLING

Selskapet har innarbeidet policy som ivaretar at det ikke er forskjellsbehandling grunnet kjønn. Det er ikke ansatt kvinner i selskapet ved årets slutt. Kvinneandelen i styret er på 25%. Arbeidsmiljøet i selskapet er godt og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området. Det har ikke forekommet skader eller ulykker i året som har gått.

MILJØ

Konsernets påvirker det ytre miljøet primært gjennom virksomhetens energiforbruk, medarbeideres reisevirksomhet og det avfall selskapet genererer.

SAMFUNNSANSVAR

Konsernet ønsker å være en positiv bidragsyter i lokale og samfunnsnyttige prosjekter. Det er gitt økonomisk støtte til flere prosjekter.

ÅRSRESULTATET OG DISPONERING

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 35 957 188:

Avsatt til ordinært utbytte	30 000 000
Overføring annen egenkapital	5 957 188
Totalt	35 957 188

Ved utarbeidelse av regnskapet er det lagt til grunn at virksomheten fortsetter i sin nåværende form. Det er styrets vurdering at det finansielle og markedsmessige grunnlaget for fortsatt drift er meget godt.

Tronheim den



Johan Vinje AS

Årsmelding 2020

I Styret for JOHAN VINJE AS

.....
Erik Bartnes
Styreleder

.....
Leif Bjerkan
Nestleder/Styremedlem

.....
Cathrine Vinje Muri
Styremedlem

.....
Marius Vinje
Adm.direktør/Styremedlem





Johan Vinje AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftsinntekt

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 477 636	1 486 830
Arbeidsgiveravgift	225 264	382 182
Pensjonskostnader	174 895	1 218 559
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 758	18 888
Totalt	1 888 553	3 106 460

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	1 265 405	0	6549	1271 954
Styremedlemmer	220 000	0	0	220 000

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	72 293
Andre tjenester	2 869
Samlet honorar til revisor	75 161

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 089 354	0
= Grunnlag utsatt skatt	-1 089 354	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 089 354	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 089 354	0
Utsatt skattefordel	239 657	0

Noter for Johan Vinje AS

Organisasjonsnr. 959463107



Johan Vinje AS

Noter 2020

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

Selskapet har 63185 aksjer hver pålydende kr 950, samlet aksjekapital utgjør kr 60 025 750.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Vedtektsbestemmelser om stemmerett
A-aksjer	XXXX	XXXX	XXXX
B-aksjer	XXXX	XXXX	XXXX
Samlet	63185	kr 60 025 750	

Det foreligger videre følgende rettigheter som kan medføre utstedelse av nye aksjer: XXXX (Angi vilkår).

Selskapets XXXX (maksimalt 20) største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn:	Antall aksjer	Rettigheter til nye aksjer:
XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX

Selskapets tillitsmenn og Deres nærstående har følgende eierandeler i selskapet:

Aksjonærens navn og stilling	Antall aksjer	Rettigheter til nye aksjer
XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX
XXXX	XXXX	XXXX

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	60 025 750	301 499 952	368 799 225
Tilført fra årsresultat	XXXX	5 957 188	5 957 188
Andre transaksjoner:	0	-2 429 124	0
Pr 31.12.	60 025 750	305 028 016	374 756 413
Andre transaksjoner består av:			
Sum:	0	-2 429 124	0

(*) Emisjonsutgifter kr XXXX er fratrukket den overkurs som er tilført regnskapsført overkurs. Samlet emisjonsbeløp kr XXXX. Emisjonen ble besluttet i generalforsamling den XXXX, og var fullt ut innbetalt den XXXX. Emisjonen ble registrert i Foretaksregisteret den XXXX.

(x) Selskapet foretok en kontantemisjon besluttet i generalforsamlingen den XXXX med utstedelse av XXXX aksjer til ren pris på kr XXXX pr aksje, totalt emisjonsbeløp utgjør kr XXXX. Emisjonen ikke ble registrert i Foretaksregisteret før etter balansedato. Aksjeinnskuddet var fullt ut innbetalt den XXXX, og ble registrert i Foretaksregisteret den XXXX. Det ble foretatt innbetaling av tegningsbeløp med kr XXXX før balansedato, og



Johan Vinje AS

Noter 2020

står på sperret bankkonto pr balansedato, og ble frigitt etter registrering i Foretaksregisteret. Ikke innbetalt emisjonsbeløp kr XXXX står oppført som krav på innbetaling av aksjekapital i balansen. Under annen kortsiktig gjeld står det oppført påløpte ubetalte emisjonsutgifter med kr XXXX. Samlede emisjonsutgifter er kr XXXX, som er fratrukket overkursen som ble overført til regnskapsført overkurs.



Johan Vinje AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad			
Ord. resultat før skatt		35 277 548	50 974 296
Sum Resultat før skattekostnad		35 277 548	50 974 296
- Periodens betalte skatt			
- Betalbar skatt IB		(455 558)	(1 309 268)
- Ordinære skattekostnader		679 640	1 026 113
+ Skattekostnad, ikke betalbar		679 640	1 481 671
+ Betalbar skatt UB		0	(455 558)
- Endring framført naturressursskatt		(1 292 073)	0
Sum - Periodens betalte skatt		1 747 631	1 309 268
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler			
- Vinning avgang aksjer og andeler		8 247 483	13 931 879
+ Tap avgang aksjer og andeler		1 679 678	5 585 023
Sum + Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler		(6 567 805)	(8 346 856)
+ Nedskrivning anleggsmidler			
Nedskrivning anleggsmidler		0	(531 732)
Sum + Nedskrivning anleggsmidler		0	(531 732)
- Resultatført konsernbidrag			
- Resultatført konsernbidrag		(1 999 923)	(6 726 307)
Sum - Resultatført konsernbidrag		1 999 923	6 726 307
+/- Endring i leverandørgjeld			
- Leverandørgjeld IB		49 699	31 463
+ Leverandører UB		225 215	49 699
Sum +/- Endring i leverandørgjeld		175 515	18 237
+/- Endringer i pensjonsavsetninger			
+ Forskuddsbetalt pensjon IB		0	8 561
Sum +/- Endringer i pensjonsavsetninger		0	8 561
+/- Poster klassifisert som inv.- eller fin.aktiviteter			
- Innt.f. res.andel andre selskap		(378 373)	(1 647 227)
Sum +/- Poster klassifisert som inv.- eller fin.aktiviteter		378 373	1 647 227
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter			
Forsk.bet. og andre oml.midler IB		4 870	172 077
- Forsk.bet. og andre oml.midler UB		15 025	4 870
+ Kortsiktige fordringer IB		2 739 087	5 779 508
- Kortsiktige fordringer UB		6 729 585	2 739 087
- Merverdiavgift IB		(141 996)	(24 041)
+ Merverdiavgift UB		(183 646)	(141 996)
- Trekk og avgifter IB		155 120	159 331
+ Trekk og avgifter UB		155 581	155 120
- Avsetn. og annen korts. gjeld IB		33 423 625	39 576 752
+ Avsetn. og annen korts. gjeld UB		32 631 913	33 423 625
Sum +/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		(4 833 554)	(3 067 664)
= Nto. kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		20 682 523	32 666 493
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
- Andre varige driftsmidler IB		77 210	77 210
+ Andre varige driftsmidler UB		77 210	77 210
- Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler			
- Aksjer og andeler (AM) IB		87 201 701	80 608 269
+ Aksjer og andeler (AM) UB		94 833 348	87 201 701
+ Nedskrivn. aksjer og andeler		0	(531 732)
- Innt.ført resultatandel andre selskaper		(378 373)	(1 647 227)
- Vinning ved avgang aksjer/andeler		8 247 483	13 931 879
+ Tap ved avgang aksjer/andeler		1 679 678	5 585 023
- Aksjer og andeler (OM) IB		301 975 236	249 403 293
+ Aksjer og andeler (OM) UB		319 654 351	301 975 236

Kontantstrømoppstilling for Johan Vinje AS

Organisasjonsnr. 959463107



Johan Vinje AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2020	2019
- Obligasjoner (OM) IB		36 003 966	39 707 419
+ Obligasjoner (OM) UB		36 308 204	36 003 966
Sum - Utbet. ved kjøp av aksjer og andeler		19 425 568	48 230 561
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer			
- Langsiktige fordringer IB		563 550	557 754
+ Langsiktige fordringer UB		940 675	563 550
Sum - Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		377 125	5 796
= Nto. kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		(19 802 693)	(48 236 357)
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld IB		27 750 000	46 580 288
- Langsiktig gjeld UB		29 750 000	27 750 000
Sum - Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		(2 000 000)	18 830 288
+/- Netto endring i kassekreditt			
- Kassekreditt IB		39 202 514	24 855 649
+ Kassekreditt UB		27 953 947	39 202 514
Sum +/- Netto endring i kassekreditt		(11 248 567)	14 346 866
- Utbytte skyldig UB		30 000 000	0
+ Avsatt utbytte i perioden		30 000 000	0
+/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag			
Tilgode/Skyldig konsernbidrag IB		6 726 307	10 261 018
Sum +/- Inn-/Utbetalinger av konsernbidrag		6 726 307	10 261 018
= Nto. kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		(2 522 260)	5 777 596
= Netto endring i kontanter mv		(1 642 430)	(9 792 267)
+ Beholdning av kontanter 01.01.			
Kontantbeholdning IB		34 401 819	42 714 298
Sum + Beholdning av kontanter 01.01.		34 401 819	42 714 298
= Kontantbeholdning 31.12.		32 759 389	32 922 031
Kontantbeholdning mv framkommer slik:			
Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.			
Kontanter pr 31.12.		33 110 200	34 266 201
Sum Kontanter og bankinnskudd pr 31.12.		33 110 200	34 266 201
+ Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.			
Skattetrekkinnskudd mv		89 172	135 617
Sum + Skattetrekkinnskudd o.l. pr 31.12.		89 172	135 617
= Beholdning av kontanter mv 31.12.		33 199 372	34 401 819

Kontantstrømoppstilling for Johan Vinje AS

Organisasjonsnr. 959463107



Johan Vinje AS

Årsmelding 2020

VIRKSOMHETENS ART

Johan Vinje AS er morselskap for selskapene i Johan Vinje konsernet som alle er lokalisert i Trondheim.

Konsernets hovedområder er:

- Finansvirksomhet og Økonomi gjennom Johan Vinje AS
- Eiendomsdrift gjennom Johan Vinje Stål AS
- Drift av eiendom gjennom Johan Vinje Eiendom AS

JOHAN VINJE AS

Som konsernspiss er selskapets hovedoppgave å utøve ressursallokering og ivareta konsernets strategiske planlegging. Selskapet har ansvar for konsernets strategiske vurderinger knyttet til forretningsutvikling og investeringer. Selskapet driver sin virksomhet i Trondheim.

Johan Vinje AS er deleier i følgende selskap:

En eierandel på 20 prosent i investeringsselskapet Trondheim Næringsinvest AS.

JOHAN VINJE STÅL AS

Selskapet eier og leier ut eiendommer i Trondheim.

Eiendommene har vært delvis utleid i 2020. Leieforholdene har fulgt inngåtte kontrakter.

Det er igangsatt et større vedlikehold og oppgraderingsprosjekt i Styrmannsgata 6 for brukertilpasning til ny leietaker, Trondheim Renholdsverk.

Den totale eiendomsmasse utgjør 8.600 kvm. kontor og lager i Trondheim.

JOHAN VINJE EIENDOM AS

Selskapene eier og leier ut eiendommer i Tromsø.

Eiendommene er fullt utleid. Eksisterende leieforhold har fulgt inngått kontrakt. Det er i løpet av året foretatt løpende vedlikehold i samsvar med den eksisterende leiekontrakten.

Den totale eiendomsmasse utgjør 2.575 kvm. kontor og lager i Tromsø.

KAPITALALLOKERING/RISIKOSTYRING

Konsernets hovedaktivitet er plassering i finansielle instrumenter samt oppfølging og valg av eksterne forvaltere og finansielle produkter. Selskapets allokeringstrategi medfører svingninger i resultat fra år til år. Selskapet har vært tro til de nedfelte plasseringsstrategier i 2020, et år som har vært preget av Covid-19 pandemien. Første halvår var preget av frykt og usikkerhet, relatert til hvilke negative effekter pandemien skulle få. Utover sommeren og høsten avtok frykten, i takt med at statlige støttetiltak kom på plass, og at ulike vaksine-løsninger viste seg å være effektive. Avslutningen på året ble et kraftig «lettelses-rally» i de fleste aktiva-klassene.



Johan Vinje AS

Årsmelding 2020

UTVIKLING I RESULTAT OG STILLING HOS MORSELSKAPET JOHAN VINJE AS.

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	692 196	476 048	395 264
Driftsresultat	-1 742 380	-3 323 706	-2 513 069
Årsresultat	35 957 188	52 000 409	-42 663 066
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	495 473 068	469 835 741	429 313 448
Egenkapital	374 756 413	368 799 225	316 798 816
Egenkapitalprosent	75,7%	78,5%	73,8%
Rentedekningsgrad	3 409	3 642	-1 680

Årsresultatet i morselskapet ble 36,0 mill. kr. mot 52,0 mill. kr i fjor, en reduksjon på -30,9 %.

Konsernets omsetning ble 5 mill. kr mot 8,7 mill. kr i fjor og årets resultat etter skatt kr 36,6 mill. kr mot 52 mill. kr i fjor.

Egenkapitalandelen i konsernet er 85,89 mot 92,65 i fjor.

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet. Selskapet er i begrenset grad blitt berørt av effekten knyttet til korona pandemien.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

ORGANISASJON/LIKESTILLING

Selskapet har innarbeidet policy som ivaretar at det ikke er forskjellsbehandling grunnet kjønn. Det er ikke ansatt kvinner i selskapet ved årets slutt. Kvinneandelen i styret er på 25%. Arbeidsmiljøet i selskapet er godt og det er ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området.

Det har ikke forekommet skader eller ulykker i året som har gått.

MILJØ

Konsernets påvirker det ytre miljøet primært gjennom virksomhetens energiforbruk, medarbeideres reisevirksomhet og det avfall selskapet genererer.

SAMFUNNSANSVAR

Konsernet ønsker å være en positiv bidragsyter i lokale og samfunnsnyttige prosjekter. Det er gitt økonomisk støtte til flere prosjekter.



Johan Vinje AS

Årsmelding 2020

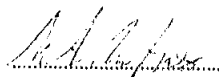
ÅRSRESULTATET OG DISPONERING

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 35 957 188:

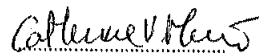
Avsatt til ordinært utbytte	30 000 000
Overføring annen egenkapital	5 957 188
Totalt	35 957 188

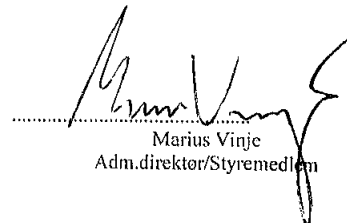
Ved utarbeidelse av regnskapet er det lagt til grunn at virksomheten fortsetter i sin nåværende form. Det er styrets vurdering at det finansielle og markedsmessige grunnlaget for fortsatt drift er meget godt.

Trondheim den 31/8-2021
I Styret for JOHAN VINJE AS


Erik Barnes
Styreleder


Leif Ljerkan
Nestleder/Styremedlem


Cathrine Vinje Muri
Styremedlem


Marius Vinje
Adm.dirigktør/Styremedlem



Konsernregnskap

Johan Vinje AS

2020



**Konsernregnskap
Johan Vinje AS
Resultatregnskap
(1000 kr.)**

MORSELSKAP			KONSERN	
2019	2020	NOTE	2020	2019
		DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
476	692	2,11 Annen driftsinntekt	4 955	8 704
<u>476</u>	<u>692</u>	Sum driftsinntekter	<u>4 955</u>	<u>8 704</u>
3 106	1 889	3 Lønnskostnad	1 889	3 106
0	0	4 Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	108	369
675	523	3 Annen driftskostnad	2 706	2 451
<u>3 781</u>	<u>2 412</u>	Sum driftskostnader	<u>4 703</u>	<u>5 927</u>
<u>-3 305</u>	<u>-1 720</u>	Driftsresultat	<u>252</u>	<u>2 777</u>
		FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
5 079	1 622	5 Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	-65	-104
21 092	25 052	13 Annen finansinntekt	25 081	21 120
36 016	14 232	6 Verdiendring av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	14 232	36 016
532	0	Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	532
-8 439	-3 909	13 Annen finanskostnad	-3 747	-7 905
<u>54 280</u>	<u>36 997</u>	Netto finansresultat	<u>35 501</u>	<u>49 660</u>
<u>50 974</u>	<u>35 278</u>	Årsresultat før skattekostnad	<u>35 753</u>	<u>52 436</u>
-1 026	-680	12 Skattekostnad	-204	436
<u>52 000</u>	<u>35 957</u>	ÅRSRESULTAT	<u>35 957</u>	<u>52 000</u>
		OVERFØRINGER		
0	0	8 Overført til fond for vurderingsforskjeller		
52 000	5 957	8 Avsatt til annen egenkapital		
0	30 000	8 Foreslått utbytte		
<u>52 000</u>	<u>35 957</u>	Sum overføringer		



Konsernregnskap
Johan Vinje AS
Balanse pr 31. desember
(1000 kr.)

MORSELSKAP			KONSERN	
2019	2020	NOTE	2020	2019
		EIENDELER		
		Anleggsmidler		
		Immaterielle eiendeler		
0	240	12 Utsatt skattefordel	561	357
0	240	Sum immaterielle eiendeler	561	357
		Varige driftsmidler		
0	0	4 Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1748	1365
0	0	4 Maskiner og anlegg	0	0
77	77	4 Driftstøse, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	218	218
77	77	Sum varige driftsmidler	1967	1583
		Finansielle anleggsmidler		
25179	25305	5 Investering i datterseiskap	0	0
1006	3	5 Investeringer i tilknyttet seiskap	3	1006
61017	69525	6 Investeringer i aksjer og andeler	69525	61017
0	0	9 Pensjonsmidler	0	0
564	941	Andre fordringer	941	564
87765	95774	Sum finansielle anleggsmidler	70469	62586
87842	96091	Sum anleggsmidler	72997	64526
		Omløpsmidler		
		Fordringer		
0	0	11 Kundefordringer	420	0
9612	10220	11 Andre fordringer	1838	384
9612	10220	Sum fordringer	2258	384
		Investeringer		
300486	317611	6 Markedsbaserte aksjer	317611	300486
37494	38351	6 Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	38351	37494
337979	355963	Sum investeringer	355963	337980
34402	33199	14 Bankinnskudd, kontanter og lignende	5245	-4801
381993	399382	Sum omløpsmidler	363466	333563
469836	495473	SUM EIENDELER	436463	398090

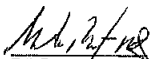


Konsernregnskap
Johan Vinje AS
Balanse pr 31. desember
(1000 kr.)

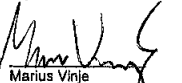
MORSELSKAP 2019	2020	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	KONSERN 2019
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
60026	60026	7,8	Selskapskapital (63.185 aksjer á kr 950,-)	60026	60026
60026	60026		Sum innskutt egenkapital	60026	60026
			Opptjent egenkapital		
7274	9703	8	Fond for vurderingsforskjeller	0	0
301500	305028	8	Annen egenkapital	314731	308773
308773	314731		Sum opptjent egenkapital	314731	308773
368799	374756		Sum egenkapital	374756	388799
			Gjeld		
			Avsetning for forpliktelser		
0	0	12	Utsatt skatt		0
0	0		Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
			Annen langsiktig gjeld		
27750	29750	10,11	Gjeld til kredittinstitusjoner	29750	27750
0	0		Annen langsiktig gjeld	0	0
27750	29750		Sum annen langsiktig gjeld	29750	27750
			Kortsiktig gjeld		
39203	27954	11	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
50	225		Leverandørgjeld	1264	493
456		12	Betalbar skatt	0	456
120	120		Skyldige offentlige avgifter	120	120
0	30000	8	Avsatt utbytte	30000	0
33459	32667		Annen kortsiktig gjeld	572	472
73287	90967		Sum kortsiktig gjeld	31956	1540
101037	120717		Sum gjeld	61706	29290
469836	495473		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	436463	398090

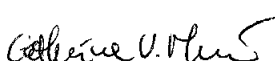
Trondheim, 31/12/2021

I styret for Johan Vinje AS


Erik Bartnes
Styrets leder


Leif Inge Berkan
Nestleder


Marius Vinje
Daglig leder / Styremedlem


Cathrine Vinje Muri
Styremedlem



Konsernregnskap Johan Vinje AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Johan Vinje AS med datterselskaper hvor Johan Vinje AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll (se note 5). Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskapets eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill. For deleide datterselskaper er kun Johan Vinje AS sin andel av goodwill inkludert i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper og tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalmetoden.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markeds plass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Pensjoner

En ytelsesplan er en pensjonsordning som ikke er en innskuddsplan. Ved regnskapsføring av pensjon som er ytelsesplan, kostnadsføres forpliktelsen over opptjeningsperioden i henhold til planens opptjeningsformel. Allokeringemetode tilsvarer planens opptjeningsformel med mindre det vesentlige av opptjeningen skjer mot slutten av opptjeningsperioden. Lineær opptjening legges da til grunn. For pensjonsordninger etter lov om foretakspensjon anvendes således lineær opptjening.

Estimatavvik og virkningen av endrede forutsetninger amortiseres over forventet gjenværende opptjeningsperiode i den grad de overstiger 10 % av den største av pensjonsforpliktelsen og pensjonsmidlene (korridor). Virkningen av planendringer med tilbakevirkende kraft som ikke er betinget av fremtidig ansettelse, innregnes i resultatregnskapet umiddelbart. Planendringer med tilbakevirkende kraft som er betinget av fremtidig ansettelse, fordeles lineært over tiden frem til ytelsen ikke lenger er betinget av fremtidig ansettelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Alle tall er i 1000 kroner.

Note 2 Salgsinntekt

Morselskap	2 019	2 020	Per virksomhetsområde:	2 020	Konsern
	476	692	Annen driftsinntekt	4 955	8 704
	476	692	Sum	4 955	8 704

Morselskap	2 018	2 019	Per geografisk marked:	2 019	Konsern
	476	692	Norge	4 955	8 704
	476	692	Sum	4 955	8 704

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Morselskap	2 019	2 020		2 020	Konsern
	1 487	1 268	Lønn	1 268	1 487
	382	225	Folketrygdavgift	225	382
	1 227	175	Pensjonskostnader	175	1 227
	10	221	Andre ytelser	221	10
	3 106	1 889	Sum	1 889	3 106

1	1	Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	1	1
---	---	---	---	---

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjonskostnader	Andre ytelser
Daglig leder	1 265	175	7
Styret	210	-	-

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap	2 019	2 020		2 020	Konsern
	73	72	Lovpålagt revisjon	115	103
	5	3	Andre tjenester	3	5



Note 4 Varige driftsmidler

Morselskap		Maskiner og anlegg	SUM
Anskaffelseskost 01.01		77	77
Anskaffelseskost 31.12		77	77
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12		-	-
Bokført verdi pr. 31.12		77	77
Årets avskrivninger		-	-
Økonomisk levetid		-	-
Avskrivningsplan		Avskrives ikke	

Konsern		Tomter bygninger o.a. fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01.20		3 634	-	218	3 852
Tilgang kjøpte driftsmidler		492	-	-	492
Avgang		-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.20		4 126	-	218	4 344
Akk. avskr., nedskr. og rev. nedskrivninger 31.12.20		2 577	-	-	2 577
Bokført verdi pr. 31.12.20		1 548	-	218	1 767
Årets avskrivninger		108	-	-	108
Tomter (avskrives ikke)		200	-	-	200
Økonomisk levetid		10 -25 år	6 år	5- år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Johan Vinje Stål AS bygninger på Nyhavna i Trondheim står på festet grunn. Feste kontrakten løper til 01.10.2039. Grunnleien for 2020 er kr. 456 inkl. uteareal.

Johan Vinje Eiendom AS bygninger i Håndverkerveien 10 i Tromsø står på eid grunn.

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk.-tidspunkt	Konsolidert (ja/nei)	Foretningskontor	Stemme-andel	Eierandel
Johan Vinje Stål AS	1991	ja	Trondheim	100 %	100 %
Johan Vinje Eiendom AS	1991	ja	Trondheim	100 %	100 %

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap
Johan Vinje Stål AS	23 684	448
Johan Vinje Eiendom AS	1 621	1 238

Selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden	Johan Vinje Stål AS	Johan Vinje Eiendom AS	-	SUM
Opprinnelig anskaffelseskost	3 128	696		3 824
Inngående balanse 01.01	23 583	1 595		25 179
Andel årets resultat	448	1 238	-	1 686
Overføringer til/fra selskapet (utbytte, konsernbidrag)	-348	-1 212	-	-1 560
Andre endringer i løpet av året	-	-	-	-
Utgående balanse 31.12	23 684	1 621	-	25 305



Note 6 Andre finansielle instrumenter

Morselskap / Konsern

Anleggsmidler

Aksjer og andeler i selskaper hvor den regnskapspliktiges eierandel er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av den regnskapspliktiges egenkapital

	Eierandel	Balanseført verdi
Trondheim Næringsinvest AS	20 %	5 312
Sum		5 312

Andre investeringer i aksjer og andeler i selskaper

Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper er klassifisert som anleggsmidler. Selskapet bruker laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi ved vurderinger av anleggsinvesteringer i andre selskaper.

	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Periodens resultatførte verdiendr.
Andre investeringer i aksjer og andeler	75 112	64 213	
Sum	75 112	64 213	-

Omløpsmidler

Finansielle instrumenter og varederivater vurdert til virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-8

	Anskaffelses-kost	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendr.
Markedsbaserte aksjer	72 241	166 819	
Markedsbaserte aksjefond	110 137	150 792	
Markedsbaserte obligasjonsfond	36 308	38 351	
Sum investeringer	218 686	355 963	14 232

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	63 185	950	60 026
Sum	63 185		60 026

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12 var:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Jovien AS	33 472	53 %	53 %
Jovita AS	29 713	47 %	47 %
Totalt antall aksjer	63 185	100 %	100 %

Jovien AS er 100 % eid av daglig leder og styremedlem Marius Vinje.
Jovito AS er 100 % eid av styremedlem Cathrine Vinje Muri.



Note 8 Egenkapital

Morselskap

Innskutt egenkapital	Aksje- kapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	60 026	7 274	301 500	368 799
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Avsatt utbytte	-	-	-30 000	-30 000
Årets resultat	-	2 429	33 528	35 957
Egenkapital 31.12	60 026	9 703	305 028	374 756

Konsern

Egenkapital 01.01	368 799
<u>Årets endring i egenkapital:</u>	
Årets resultat	35 957
Avsatt utbytte	-30 000
Egenkapital 31.12	374 756

Note 9 Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapets ytelsesbaserte pensjonsordninger gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er fondert gjennom et forsikringselskap.

Balanseførte pensjonsmidler

Morselskap				Konsern
2 019	2 020		2 020	2 019
-	-	Pensjonsmidler	-	-

Note 10 Annen langsiktig gjeld

Morselskap				Konsern
2 019	2 020	Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2 020	2 019
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
-	-	Øvrig langsiktig gjeld	-	-
-	-	Sum annen langsiktig gjeld	-	-



Note 11 Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter

Resultatmessige transaksjoner med nærstående parter:

Transaksjon/transaksjonsgruppe	Tilhører resultatlinje	Motpart	2 020	2 019
Administrasjonshonorar	Annen driftsinntekt	Johan Vinje Stål AS	625	410
Administrasjonshonorar	Annen driftsinntekt	Johan Vinje Eiendom AS	68	66
Sum			692	476

Mellomværende med nærstående parter:

Motpart	Forhold til motparten	Kundefordringer 2 020	Kundefordringer 2 019	Andre fordringer 2 020	Andre fordringer 2 019
Johan Vinje Stål AS	Datterselskap	-	-	6 261	8 260
Johan Vinje Eiendom AS	Datterselskap	-	-	2 642	1 188
Trondheim Bygginvest AS	Tilknyttet selskap	-	-	-	-
Sum		-	-	8 903	9 447

Motpart	Forhold til motparten	Leverandørgjeld 2 020	Leverandørgjeld 2 019	Andre gjeldsposter 2 020	Andre gjeldsposter 2 019
Johan Vinje Stål AS	Datterselskap	-	-	28 953	31 285
Johan Vinje Eiendom AS	Datterselskap	-	-	3 064	1 702

Sum				32 017	32 987
------------	--	--	--	---------------	---------------

Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap 2 019	2 020	Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2 020	Konsern 2 019
-	-	Kortsiktig gjeld	-	-
-	-	Obligasjonslån	-	-
27 750	29 750	Gjeld til kredittinstitusjoner	29 750	27 750
-	-	Øvrig langsiktig gjeld	-	-
27 750	29 750	Sum	29 750	27 750

Morselskap 2 019	2 020	Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld	2 020	Konsern 2 019
-	-	Maskiner o.l.	-	-
-	-	Bygninger	704	269
-	-	Øvrige	-	-
-	-	Totalt	704	269

Morselskap 2 019	2 020	Garantiansvar	2 020	Konsern 2 019
-	-	Garantiansvar	50 000	50 000

Selskapet har en konsernkontoavtale med Danske Bank hvor det enkelte selskapet er solidarisk ansvarlig. Teknisk sett innebærer konsernkontosystemet en rett for de deltakende selskaper i konsernet til felles å utnytte innvilget kreditt og selskapenes innstående midler.

Morselskapet har et lån i Danske bank på kr 29 750. Lånet har en rentebetingelse med 3 måneders NIBOR. Effektiv rente 2,51% inklusive gebyrer. Løpetid 3 år med en nedbetalingsprofil på 30 år. Lånet skal tilbakebetales med kvartalsvise avdrag på kr 250. Etter 3 år skal kreditten innfris i sin helhet med kr 27 250

Morselskapet har en trekkrettighet som er sikret med pant i bygninger hos datterselskapet Johan Vinje Stål AS, med 2. prioritet panterett i bygning på festet grunn i gnr 439 bnr 48, 49, 55 i Trondheim kommune. Prioritet etter tinglyst festkontrakt.



Note 12 Skattekostnad

Morselskap		Årets skattekostnad fremkommer slik:		Konsern
2 019	2 020		2 020	2 019
456	-440	Betalbar skatt	-	1 935
-1 482	-240	Endring i utsatt skatt	-204	-1 500
-1 026	-680	Skattekostnad	-204	436

Morselskap		Betalt skatt i balansen		Konsern
2 019	2 020		2 020	2 019
456	-440	Årets betalbare skattekostnad	-	896
-	440	Skatt på mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-440
456	-	Betalbar skatt i balansen	-	456

Morselskap		Avstemning fra nominell til faktisk skattesats		Konsern
2 019	2 020		2 020	2 019
50 974	35 278	Årsresultat før skatt	35 753	52 436
11 214	7 761	Forventet inntektskatt etter nominell skattesats	7 866	11 536
Skatteeffekten av følgende poster:				
-1 311	-3 520	Skattefritt utbytte	-3 520	-1 311
-10 921	-4 919	Andre permanente forskjeller knyttet til investeringer	-4 548	-9 781
-8	-2	Andre ikke fradragsberettigede kostnader	-2	-8
-	-	Årets underskudd uten utsatt skattefordel	-	-
-	-	Endring i nedvurdering av utsatt skattefordel	-	-
-	-	Virkning av endr. i skatteregler og -sats	-	-
-	-	Andre poster	-	-
-1 026	-680	Skattekostnad	-204	437
-2 %	-2 %	Effektiv skattesats	-1 %	1 %

Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2 020		2 019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Pensjonsmidler	-	-	-	-
Underskudd til framføring	240	-	-	-
Sum	240	-	-	-
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	240	-	-	-

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2 020		2 019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler	339	-	379	-
Pensjonsmidler	-	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	18	-	22
Underskudd til framføring	240	-	-	-
Sum	579	18	379	22
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	579	18	379	22



Note 13 Sammenslåtte poster

Morselskap				Konsern
2 019	2 020		2 020	2 019
39	10	Annen renteinntekt	10	39
21 081	25 042	Gevinster og andre finansinntekter fra investeringer	25 070	21 081
21 120	25 052	Sum finansinntekter	25 081	21 120
<hr/>				
2 019	2 020		2 020	2 019
2 456	1 066	Annen rentekostnad	1 066	1 439
1 524	2 842	Tap og andre finanskostnader fra investeringer	2 681	6 466
3 980	3 909	Sum finanskostnader	3 747	7 904

Note 14 Bankinnskudd

	Morselskap	Konsern
Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetrekksmidler med kr.	89	89
Har overdekning med kr 1		



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

Tel: +47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Johan Vinje AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Johan Vinje AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 35 957 188 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 35 957 188. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Johan Vinje AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Johan Vinje AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennco Dokumentnøkkel: COP8F-ZHPBE-3M1YK-E8P1 W-MQ0HN-4Z1YF



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Johan Vinje AS

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Penneo Dokumentnøkkel: COP8F-ZHPBE-3M1YV-E8P1 W-MQOHN-4Z1YF



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Johan Vinje AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 28. september 2021
Deloitte AS

Morten Alsos
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: G0P8F-ZHPBE-3M1YN-E8P1 W-MQ0HN-4Z1YF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Alsos

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5990-4-1916891

IP: 84.52.xxx.xxx

2021-09-28 06:34:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: G0P8F-ZHPBE-3M1YN-E8P1W-MQ0HN-4Z1YF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>