



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 390 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK HEDGE-FOND AS
Forretningsadresse: Setra vei 18A
0786 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B. Zachrisson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,9	8 125	8 000
Sum kostnader	3	8 125	8 000
Driftsresultat		-8 125	-8 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		269 200	838 048
Sum finansinntekter		269 200	838 048
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			212 036
Annen rentekostnad			322
Sum finanskostnader			212 358
Netto finans		269 200	625 690
Ordinært resultat før skattekostnad		261 075	617 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 075	617 690
Årsresultat	4	261 075	617 690
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	4	261 075	617 690
Sum overføringer og disponeringer		261 075	617 690



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	3 091 769	2 091 769
Lån til foretak i samme konsern	8	19 992 015	13 614 222
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 501 088	6 501 283
Sum finansielle anleggsmidler		24 584 872	22 207 274
Sum anleggsmidler	1	24 584 872	22 207 274
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 452	2 118 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 452	2 118 975
Sum omløpsmidler		2 452	2 118 975
SUM EIENDELER	1,9	24 587 324	24 326 249
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Fond	4	20 038 824	19 577 749
Sum opptjent egenkapital		20 038 824	19 577 749
Sum egenkapital		20 538 824	20 077 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	4 048 500	4 248 500
Sum kortsiktig gjeld		4 048 500	4 248 500
Sum gjeld		4 048 500	4 248 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 587 324	24 326 249
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	4 048 500	4 248 500



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 494785

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 390 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORSK HEDGE-FOND AS
Forretningsadresse: Holmenkollveien 97A
0784 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B. Zachrisson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 979 390 157
NORSK HEDGE-FOND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,9	8 125	8 000
Sum kostnader	3	8 125	8 000
Driftsresultat		-8 125	-8 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		269 200	838 048
Sum finansinntekter		269 200	838 048
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			212 036
Annen rentekostnad			322
Sum finanskostnader			212 358
Netto finans		269 200	625 690
Ordinært resultat før skattekostnad		261 075	617 690
Ordinært resultat etter skattekostnad		261 075	617 690
Årsresultat	4	261 075	617 690
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra fond	4	261 075	617 690
Sum overføringer og disponeringer		261 075	617 690



Organisasjonsnr: 979 390 157
NORSK HEDGE-FOND AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	8	3 091 769	2 091 769
Lån til foretak i samme konsern	8	19 992 015	13 614 222
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 501 088	6 501 283
Sum finansielle anleggsmidler		24 584 872	22 207 274
Sum anleggsmidler	1	24 584 872	22 207 274

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 452	2 118 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 452	2 118 975

Sum omløpsmidler 2 452 2 118 975

SUM EIENDELER 1,9 24 587 324 24 326 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Fond	4	20 038 824	19 577 749
Sum opptjent egenkapital		20 038 824	19 577 749

Sum egenkapital 20 538 824 20 077 749

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld	5	4 048 500	4 248 500
------------------------	---	-----------	-----------



Sum kortsiktig gjeld		4 048 500	4 248 500
Sum gjeld		4 048 500	4 248 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 587 324	24 326 249
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	4 048 500	4 248 500



Organisasjonsnr: 979 390 157
NORSK HEDGE-FOND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
se vedlegg

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Norsk Hedge-Fond AS

Resultatregnskap 1

Regnskapsår 2022 (01.01.2022-31.12.2022), F.o.m. periode 1 t.o.m. periode 13., Avdeling (Ingen), Valuta NOK, Kilde Hovedbok	Noter	Periodeutvalg	Periodeutvalg i fjor	Budsjett denne periode
Driftsresultat				
Annen driftskostnad	1,9	8 125,00	8 000,00	0,00
Driftskostnader	3	8 125,00	8 000,00	0,00
Driftsresultat		8 125,00	8 000,00	0,00
Finansinntekter og finanskostnader				
Annen renteinntekt		-269 199,66	-838 047,76	0,00
Finansinntekter		-269 199,66	-838 047,76	0,00
Verdiendring i markedsbas. fin. omløpsmidler		0,00	212 035,95	0,00
Annen rentekostnad		0,00	322,00	0,00
Finanskostnader		0,00	212 357,95	0,00
Finansinntekter og finanskostnader		-269 199,66	-625 689,81	0,00
Resultat før ekstraordinære inntekter og kostnader		-261 074,66	-617 689,81	0,00
Resultat før skattekostnad		-261 074,66	-617 689,81	0,00
Årsoverskudd / Underskudd	4	-261 074,66	-617 689,81	0,00
Fond for vurderingsforskjeller	4	461 074,66	617 689,81	0,00
Konsemdrag		-200 000,00	0,00	0,00
Oppskrivninger og overføringer (Aksjeselskap)		261 074,66	617 689,81	0,00
Disponeringer		261 074,66	617 689,81	0,00



Norsk Hedge-Fond AS

Balanse

Regnskapsår 2022 (01.01.2022-31.12.2022), F.o.m. periode 1 t.o.m. periode 13., Avdeling (Ingen), Valuta NOK, Kilde Hovedbok	Periodeutvalg	Hittil i år	Periodeutvalg i fjor	Hittil i fjor
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Investeringer i annet foretak i samme konsern	8	3 091 769,29	3 091 769,29	2 091 769,29
Lån til foretak i samme konsern	8	19 992 014,69	19 992 014,69	13 614 221,51
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 501 088,00	1 501 088,00	6 501 283,00
Obligasjoner og andre fordringer		0,00	0,00	0,00
Finansielle anleggsmidler		24 584 871,98	24 584 871,98	22 207 273,80
Sum Anleggsmidler	1	24 584 871,98	24 584 871,98	22 207 273,80
Omløpsmidler				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 451,53	2 451,53	2 118 975,05
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 451,53	2 451,53	2 118 975,05
Sum Omløpsmidler		2 451,53	2 451,53	2 118 975,05
Sum Eiendeler	1,9	24 587 323,51	24 587 323,51	24 326 248,85
Gjeld og egenkapital				
Egenkapital				
Selskapskapital	2,4	-500 000,00	-500 000,00	-500 000,00
Innskutt egenkapital		-500 000,00	-500 000,00	-500 000,00
Udisponert resultat		0,00	0,00	0,00
Annen egenkapital	4	-20 038 823,51	-20 038 823,51	-19 577 748,85
Opptj. egenkapital		-20 038 823,51	-20 038 823,51	-19 577 748,85
Sum Egenkapital		-20 538 823,51	-20 538 823,51	-20 077 748,85
Gjeld				
Betalbar skatt		0,00	0,00	0,00
Annen kortsiktig gjeld		-4 048 500,00	-4 048 500,00	-4 248 500,00
Kortsiktig gjeld	5	-4 048 500,00	-4 048 500,00	-4 248 500,00
Sum Gjeld		-4 048 500,00	-4 048 500,00	-4 248 500,00
Sum Gjeld og egenkapital		-24 587 323,51	-24 587 323,51	-24 326 248,85

Styreleder Bjørn Zachrisson



Norsk Hedge-Fond AS

Noter til regnskapet:

1. Regnskapsprinsipper Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenlignes med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

2. Aksjeeiere

Navn	Eierandel	Antall
Østlandske Pensjonistboliger AS	50 %	25000 aksjer
Eiendomselskapet Parkveien AS	50 %	25000 aksjer

3. Antall ansatte samt ytelser til ledende personer og revisor.

Selskapet har ingen ansatte. Lønn til daglig leder og styreformann utgjorde i 2022 kr 0,-. Revisors godtgjørelse er kostnadsført med kr 8125.

4.

Egenkapitalutvikling	2022	2021
Saldo 1.1.	20 105 288	19 487 598
Resultat	261 075	617 690
Resultatført konsemsbidrag	200 000	
Annen overføring		-27 539
Saldo 31.12.	20 566 363	20 105 288

5. Pantstillelser

	2022	2021
<u>Pantstillelser for lån</u>	<u>4048500</u>	<u>4248500</u>

Alle aktiva er pantsatt. Bokført verdi av eiendelene som er pantsatt er 24587324.

6. Aksjer

	Aksjer	Eierandel	EK på 100%	Resultat på 100%	Bokført	Fordring 2021	Fordring 2022
Østlandske Pensjonistboliger	410 000	51,25%	86 817 857	13 387 829	1 612 827	3779308	9396208
Hvalsund Miljølandbruk	18 000	32,14%	42 509 393	3 265 128	180 000	4782240	4782240
Økonomringen	278 948	92,98%	33 968 458	1 010 225	298 942	4248500	4048500
Green Science	100 000 000	100,00%	949 967	50032	1 000 000		
Harmonychain	190 000	Under 20%	73 003 351		300 000		
Bitgate	200	Under 20%			100 000		
Bitspace	6 268	Under 20%			100 000		
The Velixio Group	1 000 000	Under 20%			1 000 800		
Sum					4 592 569		

*)Selskaper over der vi eier over 20% har kontor i Oslo. Deres resultat og egenkapital pr. 31.12.2022. fremgår av tabellen på 100% basis. *) Selskapet har kontor i Oslo. Resultat og egenkapital pr. 31.12.2022 fremgår på 100% basis av tabellen over.

7. Fordringer

Fordringer er verdsatt til pålydende.

8. Driftsmidler, avskrivninger, aksjer

Bokført verdi 1.1.2022.	0
+Årets kjøp	0
- Årets salg	0
- Årets avskrivninger	0
+Gevinst avgang anleggsmidler	0
=Bokført verdi 31.12.2022.	0



Aksjer

	Aksjer	Eierandel	EK på 100%	Resultat på 100%	Bokført	Fordring 2021	Fordring 2022
Østlandske Pensjonistboliger	410 000	51,25%	86 817 857	13 387 829	1 612 827	3 779 308	9 396 208
Hvalsund Miljølandbruk	18 000	32,14%	42 509 393	3 265 128	180 000	4 782 240	4 782 240
Økonomringen	278 948	92,98%	33 968 458	1 010 225	298 942	4 248 500	4 048 500
Green Science	100 000 000	100,00%	949 967	50 032	1 000 000		
Harmonychain	190 000	Under 20%	73 003 351		300 000		
Bitgate	200	Under 20%			100 000		
Bitspace	6 268	Under 20%			100 000		
The Velixio Group	1 000 000	Under 20%			1 000 800		
Sum					4 592 569		

*)Selskaper over der vi eier over 20% har kontor i Oslo. Deres resultat og egenkapital pr. 31.12.2022. fremgår av tabellen på 100% basis. *) Selskapet har kontor i Oslo. Resultat og egenkapital pr. 31.12.2022 fremgår på 100% basis av tabellen over.

9. Fortsatt drift

Regnskapet er basert på fortsatt drift.



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i
Norsk Hedge-Fond AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Norsk Hedge-Fond AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 261.075,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 31. mai 2023

LST Revisjon AS

Harald Tettum

statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret