



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 670 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG INVEST AS
Forretningsadresse: Dråpen 16
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.12.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runi Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		100 000	
Sum fordringer		100 000	
Sum omløpsmidler		100 000	0
SUM EIENDELER		100 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-21 797	
Sum innskutt egenkapital		78 203	
Sum egenkapital		78 203	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		21 797	
Sum kortsiktig gjeld		21 797	
Sum gjeld		21 797	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 652927

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 670 775
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOLIG INVEST AS
Forretningsadresse: Dråpen 16
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 17.12.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runi Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 670 775
BOLIG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonsnr: 928 670 775
BOLIG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		100 000	
Sum fordringer		100 000	
Sum omløpsmidler		100 000	0
SUM EIENDELER		100 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	
Annen innskutt egenkapital	3	-21 797	
Sum innskutt egenkapital		78 203	
Sum egenkapital		78 203	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		21 797	
Sum kortsiktig gjeld		21 797	
Sum gjeld		21 797	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 000	0



Organisasjonsnr: 928 670 775
BOLIG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse


Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Terje Ottesen
2022-06-28

 BankID Signing
Øystein Stammen
2022-06-28

 BankID Signing
Rune Nilsen
2022-06-28

Årsregnskap 17.12-31.12.21

Bolig Invest AS

Utarbeidet av:


SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 998867770
www.r1.no



Bolig Invest AS

 BankID Signing
Terje Ottesen
2022-06-28

 BankID Signing
Øystein Stammen
2022-06-28

 BankID Signing
Rune Nilsen
2022-06-28

Resultatregnskap

Note des-des 2021

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter

Salgsinntekt 0 0

Sum driftsinntekter 0 0

Annen driftskostnad 1 0 0

Sum driftskostnader 0 0

DRIFTSRESULTAT 0 0

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD 0 0

Skattekostnad på ordinært resultat 2 0 0

ARSRESULTAT 0 0

OVERFØRINGER

SUM OVERFØRINGER 0 0



Bolig Invest AS

BankID Signing
Terje Ottesen
2022-06-28

BankID Signing
Øystein Slemmen
2022-06-28

BankID Signing
Rune Nilsen
2022-06-28

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		100.000	0
Sum fordringer		100.000	0
SUM OMLØPSMIDLER		100.000	0
SUM EIENDELER		100.000	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100.000	0
Annen innskutt egenkapital	3	(21.797)	0
Sum innskutt egenkapital		78.203	0
SUM EGENKAPITAL		78.203	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		21.797	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		21.797	0
SUM GJELD		21.797	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100.000	0

DRAMMEN den 27.06.2022

Terje Ottesen
Styrets leder

Øystein Slemmen
Styremedlem/Daglig leder

Rune Nilsen
Styremedlem



Bolig Invest AS

Noter 2021

BankID Signing
Terje Ottesen
2022-06-28

BankID Signing
Øystein Stammen
2022-06-28

BankID Signing
Rune Nilsen
2022-06-28

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Foretaket har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifting. GRS for små foretak er benyttet.

Selskapet ble stiftet 17.12.21.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt eventuelt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnader og ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Note 2 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	I år	I fjor
Resultat før skattekostnad	0	0
Permanente og andre forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig nettoinntekt	0	0

Noter for Bolig Invest AS

Organisasjonsnr. 928670775



Bolig Invest AS

BankID Signing
Terje Ottesen
2022-06-28

BankID Signing
Øystein Stammen
2022-06-28

BankID Signing
Rune Nilsen
2022-06-28

Noter 2021

Skatt av årets nettoinntekt	0	0
Skatt av konsernbidrag	0	0
Betalbar skatt	0	0
For mye/lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Endring i bokført utsatt skattefordel	0	0
Endring i bokført utsatt skatt	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
Spesifikasjon av betalbar skatt i balansen:		
	<i>I år</i>	<i>I fjor</i>
Betalbar skatt	0	0
Korreksjonsskatt	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller for beregning av utsatt skatt eller skattefordel:

I år *I fjor*

Note 3 - Bevegelser i egenkapitalen

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Total EK
Egenkapital per 1.1.	0	0	0	0
+Stiftelse 17.12.21	100.000		-21.797	78.203
+Tilført fra årets resultat			0	0
-Anvendt til årets resultat			0	0
=Egenkapital per 31.12.	100.000	0	-21.797	78.203