



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 246 836 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | TVEDT HOLDING AS |
| Forretningsadresse: | Troldhaugvegen 28 5232 PARADIS |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|-----------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Jan Harry Tvedt |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 24.06.2022 |

Grunnlag for avgivelse

| |
|--|
| År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert |
| År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021 |

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 288 900 | 276 000 |
| Sum inntekter | | 288 900 | 276 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 4 | 160 223 | 160 214 |
| Annen driftskostnad | 2 | 109 716 | 144 768 |
| Sum kostnader | | 269 939 | 304 982 |
| Driftsresultat | | 18 961 | -28 982 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 9 |
| Sum finansinntekter | | | 9 |
| Annen finanskostnad | | 46 349 | 56 688 |
| Sum finanskostnader | | 46 349 | 56 688 |
| Netto finans | | -46 349 | -56 679 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -27 388 | -85 661 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -27 388 | -85 661 |
| Årsresultat | | -27 388 | -85 661 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 9 | -27 388 | -85 661 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -27 388 | -85 661 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 980 358 | 1 008 779 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | 93 370 | 225 172 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 073 728 | 1 233 951 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | 816 576 | 816 576 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 816 576 | 816 576 |
| Sum anleggsmidler | | 1 890 304 | 2 050 527 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 6 | 150 000 | 262 500 |
| Andre fordringer | 6, 8 | 1 758 076 | 1 863 744 |
| Sum fordringer | | 1 908 076 | 2 126 244 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 36 561 | 26 949 |
| Sum omløpsmidler | | 1 944 637 | 2 153 193 |
| SUM EIENDELER | | 3 834 941 | 4 203 720 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 9 | 315 000 | 315 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 315 000 | 315 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 9 | 711 281 | 738 669 |
| Sum opptjent egenkapital | | 711 281 | 738 669 |
| Sum egenkapital | | 1 026 281 | 1 053 669 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 929 840 | 934 225 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 929 840 | 934 225 |
| Sum langsiktig gjeld | | 929 840 | 934 225 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 154 | 62 845 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 4 544 | 4 769 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 1 868 122 | 2 148 212 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 878 820 | 2 215 826 |
| Sum gjeld | | 2 808 660 | 3 150 051 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 834 941 | 4 203 720 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 745858

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 246 836
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVEDT HOLDING AS
Forretningsadresse: Troldhaugvegen 28
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Harry Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 246 836
TVEDT HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 288 900 | 276 000 |
| Sum inntekter | | 288 900 | 276 000 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning | 4 | 160 223 | 160 214 |
| Annen driftskostnad | 2 | 109 716 | 144 768 |
| Sum kostnader | | 269 939 | 304 982 |
| Driftsresultat | | 18 961 | -28 982 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | | 9 |
| Sum finansinntekter | | | 9 |
| Annen finanskostnad | | 46 349 | 56 688 |
| Sum finanskostnader | | 46 349 | 56 688 |
| Netto finans | | -46 349 | -56 679 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -27 388 | -85 661 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -27 388 | -85 661 |
| Årsresultat | | -27 388 | -85 661 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 9 | -27 388 | -85 661 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -27 388 | -85 661 |



Organisasjonsnr: 989 246 836
TVEDT HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 980 358 | 1 008 779 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | 93 370 | 225 172 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 073 728 | 1 233 951 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|---|----------------|----------------|
| Investering i datterselskap | 5 | 816 576 | 816 576 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 816 576 | 816 576 |

| | | | |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum anleggsmidler | | 1 890 304 | 2 050 527 |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|------|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 6 | 150 000 | 262 500 |
| Andre fordringer | 6, 8 | 1 758 076 | 1 863 744 |
| Sum fordringer | | 1 908 076 | 2 126 244 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|--------|--------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 36 561 | 26 949 |
|---|--|--------|--------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 944 637 | 2 153 193 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 3 834 941 | 4 203 720 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 7, 9 | 315 000 | 315 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 315 000 | 315 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 9 | 711 281 | 738 669 |
| Sum opptjent egenkapital | | 711 281 | 738 669 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 1 026 281 | 1 053 669 |
|------------------------|--|------------------|------------------|



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 6 | 929 840 | 934 225 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 929 840 | 934 225 |
| Sum langsiktig gjeld | | 929 840 | 934 225 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 154 | 62 845 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 4 544 | 4 769 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 1 868 122 | 2 148 212 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 878 820 | 2 215 826 |
| Sum gjeld | | 2 808 660 | 3 150 051 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 834 941 | 4 203 720 |



Organisasjonsnr: 989 246 836
TVEDT HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære | 100.00 | 3150.00 | 315000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Jan Harry Tvedt | 100.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 100.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

| <u>Omløpsmidler</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|---------------------|------------------|------------------|----------------|
|---------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Skattemessig fremf.undersk.</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|
|------------------------------------|------------------|------------------|----------------|

| <u>Kortsiktig gjeld</u> | <u>Startdato</u> | <u>Sluttdato</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|



Tvedt Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder.



Tvedt Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Skatt

| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2021 | 2020 |
|---|---------|---------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -27 388 | -85 661 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 100 589 | 84 585 |
| Alminnelig inntekt | 73 201 | -1 076 |
| Anvendt fremførbart underskudd | -73 201 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | 0 | -1 076 |

| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2021 | 2020 |
|---|----------|----------|
| Driftsmidler inkl goodwill | -40 326 | 60 263 |
| Sum | -40 326 | 60 263 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -142 275 | -215 476 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | -182 601 | -155 213 |

Note 4 - Varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre | Sum |
|-------------------------|--|--------------|-----------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 1 239 914 | 659 000 | 1 898 914 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 1 239 914 | 659 000 | 1 898 914 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -259 556 | -565 630 | -825 186 |
| Balanseført pr. 31.12. | 980 358 | 93 370 | 1 073 728 |
| Årets avskrivninger | -28 421 | -131 802 | -160 223 |
| Økonomisk levetid | 20 | 10 | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Note 5 - Aksjer og andeler i andre selskaper

| Selskap | Eierandel | Anskaff.kost |
|---------------------------|-----------|--------------|
| Byggmester Jan H Tvedt AS | 100% | 316 576 |
| Hopsgaarden AS | 50% | 500 000 |
| Sum | | 816 576 |

Note 6 - Fordringer og gjeld

| <i>Kortsiktige fordringer</i> | 2021 | 2020 |
|---|-----------|-----------|
| Kundefordringer | 150 000 | 262 500 |
| Andre fordringer på selskap i samme konsern | 1 749 368 | 1 849 368 |
| Andre kortsiktige fordringer | 8 708 | 14 376 |
| Sum | | |



Tvedt Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

| | <u>1 908 076</u> | <u>2 126 244</u> |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| <i>Langsiktig gjeld</i> | 2021 | 2020 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | <u>929 840</u> | <u>934 225</u> |
| Sum | <u>929 840</u> | <u>934 225</u> |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | 2021 | 2020 |
| Gjeld til Jan H Tvedt | 1 846 744 | 1 905 986 |
| Mellomregning Bygg.Tvedt AS | 18 175 | 239 219 |
| Påløpt rente | <u>3 203</u> | <u>3 007</u> |
| Sum | <u>1 868 122</u> | <u>2 148 212</u> |

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|----------|---------------|------------------|--------------------|
| Ordinære | 100 | 3 150 | 315 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|-----------------|----------------------------|------------------------|--------------------------|
| Jan Harry Tvedt | 100 | 100 % | 100 % |

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og eier

| | | |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| <i>Fordringer</i> | 2021 | 2020 |
| Lån til Hopsgaarden AS | 1 749 368 | 1 849 368 |
| <i>Gjeld</i> | 2021 | 2020 |
| Gjeld til Byggmester Jan H Tvedt AS | 18 175 | 239 219 |
| Gjeldt til Jan H Tvedt | <u>1 846 744</u> | <u>1 905 985</u> |
| Sum | <u>1 864 919</u> | <u>2 145 204</u> |

Byggmester Jan H. Tvedt AS hadde i 2021 et årsresultat på kr. 718 193 og EK. pr. 31.12.21 på kr.185 217.

Årsregnskapet for Hopsgaarden AS er ikke avlagt p.t.



Tvedt Holding AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 9 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|---------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 01.01.2021 | 315 000 | 738 669 | 1 053 669 |
| Årsresultat | 0 | -27 388 | -27 388 |
| Egenkapital 31.12.2021 | 315 000 | 711 281 | 1 026 281 |
