



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 186 949
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØLLEN ØGREY INVEST AS
Forretningsadresse: Måltrostveien 16
4626 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inga Helene Øgrey
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	11 786	11 542
Sum kostnader		11 786	11 542
Driftsresultat		-11 786	-11 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 200 000	1 200 000
Annen finansinntekt		471	258
Sum finansinntekter		1 200 471	1 200 258
Annen finanskostnad		524 946	16
Sum finanskostnader		524 946	16
Netto finans		675 525	1 200 242
Ordinært resultat før skattekostnad		663 739	1 188 700
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 314	5 685
Ordinært resultat etter skattekostnad		658 425	1 183 015
Årsresultat		658 425	1 183 015
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	3		2 400 000
Overføringer annen egenkapital	3	658 425	-1 216 985
Sum overføringer og disponeringer		658 425	1 183 015



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	941 893	1 535 599
Sum finansielle anleggsmidler		941 893	1 535 599
Sum anleggsmidler		941 893	1 535 599
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	6	1 231 062	1 342 821
Sum fordringer		1 231 062	1 342 821
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		236 242	67 039
Sum omløpsmidler		1 467 304	1 409 860
SUM EIENDELER		2 409 197	2 945 459
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	1 531 498	1 531 498
Sum innskutt egenkapital		1 631 498	1 631 498
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	766 681	108 256
Sum opptjent egenkapital		766 681	108 256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum egenkapital		2 398 179	1 739 754
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	7 920	5 685
Sum avsetninger for forpliktelser		7 920	5 685
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		7 920	5 685
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	3 079	
Annen kortsiktig gjeld	6	19	1 200 020
Sum kortsiktig gjeld		3 098	1 200 020
Sum gjeld		11 018	1 205 705
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 409 197	2 945 459



Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Årsrapport for 2018

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	11 786	11 542
Driftsresultat		-11 786	-11 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 200 000	1 200 000
Annen finansinntekt		471	258
Annen finanskostnad		524 946	16
Netto finansposter		675 525	1 200 242
Ordinært resultat før skattekostnad		663 739	1 188 700
Skattekostnad på ordinært resultat	7	5 314	5 685
Årsresultat		658 425	1 183 015
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	3	0	2 400 000
Overføringer annen egenkapital	3	658 425	-1 216 985
Sum disponert		658 425	1 183 015



Høllen Øgrey Invest AS
Org.nr: 989 186 949

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	<u>941 893</u>	<u>1 535 599</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>941 893</u>	<u>1 535 599</u>
Sum anleggsmidler		<u>941 893</u>	<u>1 535 599</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	6	<u>1 231 062</u>	<u>1 342 821</u>
Sum fordringer		<u>1 231 062</u>	<u>1 342 821</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>236 242</u>	<u>67 039</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 467 304</u>	<u>1 409 860</u>
Sum eiendeler		<u>2 409 197</u>	<u>2 945 459</u>




Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Balanse pr. 31. desember

	Note	2018	2017
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	1 531 498	1 531 498
Sum innskutt egenkapital		<u>1 631 498</u>	<u>1 631 498</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	766 681	108 256
Sum opptjent egenkapital		<u>766 681</u>	<u>108 256</u>
Sum egenkapital		<u>2 398 179</u>	<u>1 739 754</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	7 920	5 685
Sum avsetning for forpliktelser		<u>7 920</u>	<u>5 685</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	7	3 079	0
Annen kortsiktig gjeld	6	19	1 200 020
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 098</u>	<u>1 200 020</u>
Sum gjeld		<u>11 018</u>	<u>1 205 705</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 409 197</u>	<u>2 945 459</u>

Kristiansand, 15. februar 2019


Torgunn Øgrey Gill
styremedlem


Inga Helene Øgrey
styreleder



Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	10	1 000 kr	10 000
B-aksjer	90	1 000 kr	90 000
Sum	100		100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Inga Helene Øgrey	5	45	50 %
Torgunn Øgrey Gill	5	45	50 %
Sum	10	90	100 %



Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Noter til regnskapet for 2018

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2018	100 000	1 531 498	108 256	1 739 754
Årsresultat	0	0	658 425	658 425
Egenkapital 31.12.2018	100 000	1 531 498	766 681	2 398 179

Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke ansatte.
Det er ikke utbetalt godtgjørelser til styret i 2018.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Resultat 2018	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Birkedalsveien 100 AS	Kristiansand	40 %	2 867 297	5 363 574	941 893

Note 6 - Fordringer og gjeld

Fordringer mot tilknyttet selskap	2018	2017
Birkedalsveien 100 AS	1 200 000	1 306 904

Gjeld til tilknyttet selskap	2018	2017
I.H. Øgrey Invest AS	20	20

Selskapet har mottatt kr 1 200 000,- i utbytte fra Birkedalsveien 100 AS for 2018. Utbyttet er medregnet i fordringen pr 31.12

Note 7 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2018	2017
Betalbar skatt	3 079	0
Årets skatteeffekt av endret skattesats	-360	-247
Endring utsatt skatt	2 595	5 932
Årets totale skattekostnad	5 314	5 685



Høllen Øgrey Invest AS

Org.nr: 989 186 949

Noter til regnskapet for 2018

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	663 739	1 188 700
Permanente forskjeller	-14	16
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	524 946	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	36 000	0
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	<u>-1 200 000</u>	<u>-1 200 000</u>
Alminnelig inntekt	24 671	-11 284
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-11 284</u>	<u>0</u>
Årets skattegrunnlag	<u>13 387</u>	<u>-11 284</u>
Betalbar skatt (23%) av årets skattegrunnlag	3 079	0
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2018	 2017
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	36 000	36 000
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>0</u>	<u>-11 284</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>36 000</u>	<u>24 716</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22% for i år, 23% for i fjor)	7 920	5 685