



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 255 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tiursvingen 20
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Vegge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 875	48 278
Sum kostnader		7 875	48 278
Driftsresultat		-7 875	-48 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		297	0
Sum finansinntekter		297	0
Annen rentekostnad		0	672
Sum finanskostnader		0	672
Netto finans		297	-672
Resultat før skattekostnad		-7 578	-48 950
Skattekostnad		-34 730	-10 677
Årsresultat		27 152	-38 273
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		27 151	0
Sum overføringer og disponeringer		27 151	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 400 000	0
Andre fordringer		4 451	4 451
Sum finansielle anleggsmidler		3 404 451	4 451
Sum anleggsmidler		3 404 451	4 451
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 756	3 511 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 756	3 511 103
Sum omløpsmidler		70 756	3 511 103
SUM EIENDELER		3 475 207	3 515 554
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital		1 700 000	1 700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 387 241	1 360 090
Udekket tap		0	1
Sum opptjent egenkapital		1 387 241	1 360 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		3 087 241	3 060 089
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		138 923	173 653
Sum avsetninger for forpliktelser		138 923	173 653
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		138 923	173 653
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	32 769
Skyldige offentlige avgifter		0	1
Kortsiktig konserngjeld		248 042	248 042
Annen kortsiktig gjeld		1 000	1 000
Sum kortsiktig gjeld		249 042	281 812
Sum gjeld		387 965	455 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 475 206	3 515 554



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 483288

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 255 052
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CMA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tiursvingen 20
1407 VINTERBRO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Vegge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 893 255 052
CMA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 875	48 278
Sum kostnader		7 875	48 278
Driftsresultat		-7 875	-48 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		297	0
Sum finansinntekter		297	0
Annen rentekostnad		0	672
Sum finanskostnader		0	672
Netto finans		297	-672
Resultat før skattekostnad		-7 578	-48 950
Skattekostnad		-34 730	-10 677
Årsresultat		27 152	-38 273
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		27 151	0
Sum overføringer og disponeringer		27 151	0



Organisasjonsnr: 893 255 052
CMA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3 400 000	0
Andre fordringer	4 451	4 451
Sum finansielle anleggsmidler	3 404 451	4 451
Sum anleggsmidler	3 404 451	4 451

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	70 756	3 511 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	70 756	3 511 103

Sum omløpsmidler **70 756** **3 511 103**

SUM EIENDELER **3 475 207** **3 515 554**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	1 600 000	1 600 000
Sum innskutt egenkapital	1 700 000	1 700 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 387 241	1 360 090
Udekket tap	0	1
Sum opptjent egenkapital	1 387 241	1 360 089

Sum egenkapital **3 087 241** **3 060 089**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	138 923	173 653
Sum avsetninger for forpliktelser	138 923	173 653



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	138 923	173 653
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	0	32 769
Skyldige offentlige avgifter	0	1
Kortsiktig konserngjeld	248 042	248 042
Annen kortsiktig gjeld	1 000	1 000
Sum kortsiktig gjeld	249 042	281 812
Sum gjeld	387 965	455 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 475 206	3 515 554



Organisasjonsnr: 893 255 052
CMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

