



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 418 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDDE HOTEL LAKSELV AS  
Forretningsadresse: Georg Bjørklis vei 1  
9700 LAKSELV

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aina Borch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 779 851	
Annen driftsinntekt		1 349 646	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 129 497</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-872 607	
Varekostnad		836 515	
Lønnskostnad	1,2	2 268 869	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	136 937	
Annen driftskostnad		1 378 027	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 747 741</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-618 244</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 595	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 595</b>	
Annen rentekostnad		230 789	
Annen finanskostnad		6 956	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 745</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-233 149</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-851 394</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-187 543	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-663 851</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-663 851</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-663 851</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-663 851	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-663 851	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	187 543	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>187 543</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 095 781	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 852 716	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 948 496</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 136 039</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		142 724	
<b>Sum varer</b>		<b>142 724</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		322 066	
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 066</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	73 932	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 932</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>538 722</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 674 762</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	3 200 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ikke registrert selskapskapital		1 100 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 294 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	663 851	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-663 851</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 630 579</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 103 194	
Øvrig langsiktig gjeld		93 100	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 196 294</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 196 294</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 664 794	
Leverandørgjeld		489 699	
Skyldig offentlige avgifter		94 179	
Annen kortsiktig gjeld		599 216	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 847 889</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 044 183</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 674 762</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 331003

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 418 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VERDDE HOTEL LAKSELV AS  
Forretningsadresse: Georg Bjørklis vei 1  
9700 LAKSELV

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aina Borch  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 826 418 222  
VERDDE HOTEL LAKSELV AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 779 851	
Annen driftsinntekt		1 349 646	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 129 497</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av egentilvirkede anleggsmidler		-872 607	
Varekostnad		836 515	
Lønnskostnad	1,2	2 268 869	
Avskrivning på varige driftsmidler	3	136 937	
Annen driftskostnad		1 378 027	
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 747 741</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-618 244</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		4 595	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 595</b>	
Annen rentekostnad		230 789	
Annen finanskostnad		6 956	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 745</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-233 149</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	-187 543	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-663 851</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-663 851</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-663 851</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-663 851	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-663 851</b>	



Organisasjonsnr: 826 418 222  
VERDDE HOTEL LAKSELV AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	187 543	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>187 543</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 095 781	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 852 716	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 948 496</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>17 136 039</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	-------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		142 724	
<b>Sum varer</b>		<b>142 724</b>	

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		322 066	
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 066</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	73 932	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>73 932</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>538 722</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 674 762</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	8	3 200 000	
Ikke registrert selskapskapital		1 100 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 294 430</b>	

##### Opptjent egenkapital



Udekket tap	6	663 851	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-663 851</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 630 579</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	11 103 194	
Øvrig langsiktig gjeld		93 100	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 196 294</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 196 294</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 664 794	
Leverandørgjeld		489 699	
Skyldig offentlige avgifter		94 179	
Annen kortsiktig gjeld		599 216	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 847 889</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 044 183</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 674 762</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 826 418 222  
VERDDE HOTEL LAKSELV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**


**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**


Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing  
Aina Borch  
2022-05-16

 BankID Signing  
Marja Sinikka Sihvo  
2022-05-16

 BankID Signing  
Sten Rune Pettersen  
2022-05-18

 BankID Signing  
Elise Kristine Israelsen Peder  
2022-05-20

**Årsregnskap 2021  
for  
Verdde Hotel Lakselv AS**

**Organisasjonsnr. 826418222**

**Utarbeidet av:**


Regnskap Lakselv AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 80  
9711 LAKSELV  
Organisasjonsnr. 979504713





Verdde Hotel Lakselv AS

## Resultatregnskap

 BankID Signing  
Aina Borch  
2022-05-16

 BankID Signing  
Marja Sinikka Sihvo  
2022-05-16

 BankID Signing  
Sten Rune Pettersen  
2022-05-18

 BankID Signing  
Eise Kristine Israelsen Peder  
2022-05-20


	Note	2021	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 779 851	0
Annen driftsinntekt		1 349 646	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 129 497</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endr. i beh. av egentilv. anleggsmidler		(872 607)	0
Varekostnad		836 515	0
Lønnskostnad	1,2	2 268 869	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	136 937	0
Annen driftskostnad		1 378 027	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 747 741</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(618 244)</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		4 595	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 595</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		230 789	0
Annen finanskostnad		6 956	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 745</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(233 149)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(851 394)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(187 543)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(663 851)</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(663 851)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	6	(663 851)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(663 851)</b>	<b>0</b>




Verdde Hotel Lakselv AS

## Balanse pr. 31.12.2021

 BankID Signing  
Aina Borch  
2022-05-16

 BankID Signing  
Marja Sinikka Sihvo  
2022-05-16

 BankID Signing  
Sten Rune Pettersen  
2022-05-18

 BankID Signing  
Eise Kristine Israelsen Peder  
2022-05-20


	Note	31.12.2021	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	187 543	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>187 543</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 095 781	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 852 716	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 948 496</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>17 136 039</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		142 724	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		322 066	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 066</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	73 932	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>538 722</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 674 762</b>	<b>0</b>





Verdde Hotel Lakselv AS

## Balanse pr. 31.12.2021

 BankID Signing  
Aina Borch  
2022-05-16

 BankID Signing  
Marja Sinikka Sihvo  
2022-05-16

 BankID Signing  
Sten Rune Pettersen  
2022-05-18

 BankID Signing  
Elise Kristine Israelsen Peder  
2022-05-20

	Note	31.12.2021	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	3 200 000	0
Ikke registrert selskapskapital		1 100 000	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 294 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(663 851)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(663 851)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 630 579</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 103 194	0
Øvrig langsiktig gjeld		93 100	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 196 294</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 196 294</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 664 794	0
Leverandørgjeld		489 699	0
Skyldig offentlige avgifter		94 179	0
Annen kortsiktig gjeld		599 216	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 847 889</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 044 183</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 674 762</b>	<b>0</b>

LAKSELV den 16.05.2022

Aina Borch  
Styreleder

Sten Rune Pettersen  
Styremedlem

Marja Sinikka Sihvo  
Styremedlem


Elise Kristine Israelsen Pedersen  
Daglig Leder





Verdde Hotel Lakselv AS

## Noter 2021

 BankID Signing  
Aina Borch  
2022-05-16

 BankID Signing  
Marja Sinikka Sihvo  
2022-05-16

 BankID Signing  
Sten Rune Pettersen  
2022-05-18

 BankID Signing  
Elise Kristine Israelsen Peder  
2022-05-20

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser, da selskapet ikke har slike forpliktelser.

Noter for Verdde Hotel Lakselv AS


Organisasjonsnr. 826418222





Verdde Hotel Lakselv AS

## Noter 2021

 BankID Signing  
Aina Borch  
2022-05-16

 BankID Signing  
Marja Sinikka Sihvo  
2022-05-16

 BankID Signing  
Sten Rune Pettersen  
2022-05-18

 BankID Signing  
Eise Kristine Israelsen Peder  
2022-05-20

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 959 137	0
Pensjonskostnader	36 373	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	273 359	0
<b>Totalt</b>	<b>2 268 869</b>	<b>0</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	390 000
Styremedlemmer	440 000

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	3 128 300	2 885 376	6 013 676
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 128 300	2 885 376	6 013 676
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	104 277	32 660	136 937
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	104 277	32 660	136 937
Balanseført verdi pr 31/12	3 024 023	2 852 716	5 876 739
Prosentats for ord.avskr	4-4	10-25	

Noter for Verdde Hotel Lakselv AS


Organisasjonsnr. 826418222





Verdde Hotel Lakselv AS

## Noter 2021

 BankID Signing  
Aina Borch  
2022-05-16

 BankID Signing  
Marja Sinikka Sihvo  
2022-05-16

 BankID Signing  
Sten Rune Pettersen  
2022-05-18

 BankID Signing  
Eise Kristine Israelsen Peder  
2022-05-20

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-851 394
+ Permanente og andre forskjeller	-1 079
+ Endring i midlertidige forskjeller	-568 835
<b>= Inntekt</b>	<b>-1 421 308</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-187 543
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-187 543</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel


	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	568 835	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 421 308	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-852 473</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	852 473	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>852 473</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>187 543</b>	<b>0</b>





## Verdde Hotel Lakselv AS

### Noter 2021

 BankID Signing  
Aina Borch  
2022-05-16

 BankID Signing  
Marja Sinikka Sihvo  
2022-05-16

 BankID Signing  
Sten Rune Pettersen  
2022-05-18

 BankID Signing  
Elise Kristine Israelsen Peder  
2022-05-20

#### Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-663 851	-663 851
Andre transaksjoner:	4 300 000	-5 570	4 294 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>4 300 000</b>	<b>-669 421</b>	<b>3 630 579</b>

#### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 72 882 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

#### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 3 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 3 200 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
CoNord Invest AS	919 949 880	1 120	35,00 %
BeeHappy Holding AS	926 149 458	1 120	35,00 %
SRP Holding AS	994 264 346	960	30,00 %

#### Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 11 103 194 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	11 103 194	0
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom Gnr 16, Bnr 35	14 095 781	0
Varelager	142 724	0
Inventar	2 852 716	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>17 091 221</b>	<b>0</b>



Verdde Hotel Lakselv AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er avsatt til forventede garanti- og serviceforpliktelser, da selskapet ikke har slike forpliktelser.



Verdde Hotel Lakselv AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 4 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	1 959 137	0
Pensjonskostnader	36 373	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	273 359	0
<b>Totalt</b>	<b>2 268 869</b>	<b>0</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Daglig leder	390 000
Styremedlemmer	440 000

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser enn lønn til daglig leder og styremedlemmer.

### Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven.

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	3 128 300	2 885 376	6 013 676
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 128 300	2 885 376	6 013 676
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	104 277	32 660	136 937
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	104 277	32 660	136 937
Balansført verdi pr 31/12	3 024 023	2 852 716	5 876 739
Prosentats for ord.avskr	4-4	10-25	

Noter for Verdde Hotel Lakselv AS

Organisasjonsnr. 826418222



Verdde Hotel Lakselv AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-851 394
+ Permanente og andre forskjeller	-1 079
+ Endring i midlertidige forskjeller	-568 835
<b>= Inntekt</b>	<b>-1 421 308</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-187 543
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-187 543</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	568 835	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 421 308	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-852 473</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	852 473	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>852 473</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>187 543</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-663 851	-663 851
Andre transaksjoner:	4 300 000	-5 570	4 294 430
<b>Pr 31.12.</b>	<b>4 300 000</b>	<b>-669 421</b>	<b>3 630 579</b>

Noter for Verdde Hotel Lakselv AS

Organisasjonsnr. 826418222



Verdde Hotel Lakselv AS

## Noter 2021

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 72 882 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 3 200 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 3 200 000.

Selskapet har 3 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
CoNord Invest AS	919 949 880	1 120	35,00 %
BeeHappy Holding AS	926 149 458	1 120	35,00 %
SRP Holding AS	994 264 346	960	30,00 %

### Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 11 103 194 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	11 103 194	0
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom Gnr 16, Bnr 35	14 095 781	0
Varelager	142 724	0
Inventar	2 852 716	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>17 091 221</b>	<b>0</b>



Verdde Hotel Lakselv AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 779 851	0
Annen driftsinntekt		1 349 646	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 129 497</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endr. i beh. av egentilv. anleggsmidler		(872 607)	0
Varekostnad		836 515	0
Lønnskostnad	1,2	2 268 869	0
Avskrivning på varige driftsmidler	3	136 937	0
Annen driftskostnad		1 378 027	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>3 747 741</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(618 244)</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		4 595	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 595</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		230 789	0
Annen finanskostnad		6 956	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 745</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(233 149)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(851 394)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	(187 543)	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(663 851)</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(663 851)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	6	(663 851)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(663 851)</b>	<b>0</b>



## Verdde Hotel Lakselv AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	187 543	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>187 543</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	14 095 781	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 852 716	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 948 496</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>17 136 039</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		142 724	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		322 066	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 066</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	73 932	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>538 722</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 674 762</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	8	3 200 000	0
Ikke registrert selskapskapital		1 100 000	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 294 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(663 851)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(663 851)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 630 579</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	11 103 194	0
Øvrig langsiktig gjeld		93 100	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 196 294</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>11 196 294</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 664 794	0
Leverandørgjeld		489 699	0
Skyldig offentlige avgifter		94 179	0
Annen kortsiktig gjeld		599 216	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 847 889</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 044 183</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 674 762</b>	<b>0</b>

LAKSELV den 16.05.2022

Årsregnskap for Verdde Hotel Lakselv AS

Organisasjonsnr. 826418222



Verdde Hotel Lakselv AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Aina Borch  
Styreleder

Sten Rune Pettersen  
Styremedlem

Marja Sinikka Sihvo  
Styremedlem

Elise Kristine Israelsen Pedersen  
Daglig Leder



**Årsregnskap 2021  
for  
Verdde Hotel Lakselv AS**

**Organisasjonsnr. 826418222**

**Utarbeidet av:**

Regnskap Lakselv AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Postboks 80  
9711 LAKSELV



Organisasjonsnr. 979504713