



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 846 003
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆGIRS VEI 8A AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Noraberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 302 701	1 184 851
Sum inntekter		1 302 701	1 184 851
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	796 008	796 008
Annen driftskostnad	2	290 761	542 303
Sum kostnader		1 086 769	1 338 311
Driftsresultat		215 932	-153 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 857	1 604
Annen finansinntekt		0	3 458
Sum finansinntekter		2 857	5 062
Annen rentekostnad		541 856	508 162
Sum finanskostnader		541 856	508 162
Netto finans		-538 999	-503 100
Ordinært resultat før skattekostnad		-323 067	-656 560
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-198 392	-388 902
Ordinært resultat etter skattekostnad		-124 675	-267 658
Årsresultat		-124 675	-267 658
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		0	-818 677
Udekket tap	6	-124 675	551 019
Sum overføringer og disponeringer		-124 675	-267 658



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		17 358 405	18 154 413
Sum varige driftsmidler	3, 7	17 358 405	18 154 413
Sum anleggsmidler		17 358 405	18 154 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	62 959	11 490
Andre fordringer	8	1 504 057	1 121 483
Sum fordringer		1 567 016	1 132 973
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		334 441	10 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 441	10 953
Sum omløpsmidler		1 901 457	1 143 926
SUM EIENDELER		19 259 862	19 298 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs		2 808 329	2 808 329
Sum innskutt egenkapital		3 908 329	3 908 329
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Udekket tap		3 922 620	4 925 979
Sum opptjent egenkapital		-3 922 620	-4 925 979
Sum egenkapital		-14 291	-1 017 650
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 823 009	2 645 390
Sum avsetninger for forpliktelser		2 823 009	2 645 390
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 109 514	13 029 268
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 070 367	4 318 162
Sum annen langsiktig gjeld		16 179 881	17 347 430
Sum langsiktig gjeld		19 002 890	19 992 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 902	37 558
Annen kortsiktig gjeld	8	229 361	285 611
Sum kortsiktig gjeld		271 263	323 169
Sum gjeld		19 274 153	20 315 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 259 862	19 298 339



KPMG AS
Markensgate 30
4611 Kristiansand

Telephone +47 04063
Fax +47 38 05 86 89
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ægirs Vei 8a AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Ægirs Vei 8a AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 124 675. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in

Oslo	Finnesnes	Melke	Stjørdal
Alesund	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Søndefjord	Ålesund
Bodø	Kjevik	Søndnessjøen	
Bærum	Kristiansand	Sørvinger	
	Mo i Rana	Sivik	



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand 30. juni 2017
KPMG AS

Nils Eivind Holst
Statsautorisert revisor



Ægirs Vei 8a AS

Årsregnskap 2016



Ægirs Vei 8a AS

Styrets årsberetning 2016

Virksomhetens art og lokalisering

Ægirs Vei 8a ASs virksomhet er å investere i fast eiendom, herunder drift og utleie. Virksomheten er lokalisert i Kristiansand.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet, til tross for at selskapets egenkapital er tapt.

Aksjonærene er innstilt på å tilføre selskapets påkrevde likviditet. På den bakgrunn vurderer styret det forsvarlig å legge fortsatt drift til grunn.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i Ægirs Vei 8a AS utgjorde i 2016 kr 1 302 701, sammenlignet med kr 1 184 851 i 2015. Årsresultatet utgjorde i året kr -124 675 mot kr -267 658 for fjoråret.

Likviditetsbeholdningen i Ægirs Vei 8a AS var kr 334 442 pr 31.12.2016.

Totalkapitalen var ved utgangen av året kr 19 259 862, sammenlignet med kr 19 298 339 året før. Egenkapitalen pr. 31.12.2016 var kr -14 290, sammenlignet med kr -1 017 649 pr. 31.12.2015.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Selskapet har ingen ansatte. Av den grunn er det ikke iverksatt spesielle likestillingstiltak i bedriften. Selskapets styre består av 3 menn.

Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp av betydning som kan være til skade for det ytre miljø.

Kristiansand, den 01.06.2017

Rune Iversen
styreleder

Per Arne Kjøstvedt
styremedlem

Arild Skeie
daglig leder



Ægirs Vei 8a AS

Årsregnskap 2016

Resultatregnskap

	Note	2016	2015
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		1 302 701	1 184 851
Sum driftsinntekter		1 302 701	1 184 851
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	796 008	796 008
Annen driftskostnad	2	290 761	542 303
Sum driftskostnader		1 086 769	1 338 311
Driftsresultat		215 932	-153 460
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 857	1 604
Annen finansinntekt		0	3 458
Annen rentekostnad		541 856	508 161
Resultat av finansposter		-538 999	-503 099
Ordinært resultat før skattekostnad		-323 067	-656 560
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-198 392	-388 902
Årsresultat		-124 675	-267 658
Anvendelse			
Mottatt konsernbidrag		0	818 677
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-551 019
Overført til udekket tap	6	124 675	0
Sum anvendelse		-124 675	-267 658



Ægirs Vei 8a AS

Årsregnskap 2016

Balanse

	Note	2016	2015
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		17 358 405	18 154 413
Sum varige driftsmidler	3, 7	17 358 405	18 154 413
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		17 358 405	18 154 413
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	62 959	11 490
Andre kortsiktige fordringer	8	1 504 057	1 121 483
Sum fordringer		1 567 016	1 132 973
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		334 442	10 953
Sum omløpsmidler		1 901 457	1 143 926
Sum eiendeler		19 259 862	19 298 339



Ægirs Vei 8a AS

Årsregnskap 2016

Balanse

	Note	2016	2015
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 100 000	1 100 000
Overkurs		2 808 329	2 808 329
Sum innskutt egenkapital		3 908 329	3 908 329
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-3 922 620	-4 925 979
Sum opptjent egenkapital		-3 922 620	-4 925 979
Sum egenkapital	6	-14 290	-1 017 649
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 823 009	2 645 390
Sum avsetning for forpliktelser		2 823 009	2 645 390
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 109 514	13 029 268
Øvrig langsiktig gjeld	8	3 070 367	4 318 162
Sum annen langsiktig gjeld		16 179 881	17 347 430
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 902	37 558
Annen kortsiktig gjeld	8	229 360	285 611
Sum kortsiktig gjeld		271 262	323 168
Sum gjeld		19 274 152	20 315 988
Sum egenkapital og gjeld		19 259 862	19 298 339

Kristiansand, 01.06.2017
Styret i Ægirs Vei 8a AS

Rune Iversen
styreleder

Per Arne Kjøstvedt
styremedlem

Arild Skeie
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2016. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet for tjenesten/eiendelen.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført.

Avskrivninger

Selskapets driftsmidler avskrives over den antatte økonomiske levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden.

Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.



Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Det er ikke ytet godtgjørelser til medlemmer av styret.

Selskapet har heller ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 10 845 (eks mva). Honoraret fordeler seg med kr 6 749 ordinær revisjon og kr 4 096 på teknisk bistand.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.16	23 327 434	23 327 434
= Anskaffelseskost 31.12.16	23 327 434	23 327 434
Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	5 969 029	5 969 029
= Bokført verdi 31.12.16	17 358 405	17 358 405
Årets ordinære avskrivninger	796 008	796 008
Økonomisk levetid	10-25 år	



Ægirs Vei 8a AS

Noter til årsregnskapet 2016

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-198 392	-388 902
Skattekostnad ordinært resultat	-198 392	-388 902
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-323 067	-656 560
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	561 553	543 544
Mottatt konsernbidrag	1 504 045	1 121 475
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 742 531	-1 008 459
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-376 011	-302 798
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	376 011	302 798
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	11 762 540	12 324 093	561 553
Sum	11 762 540	12 324 093	561 553
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 742 532	-1 742 531
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	11 762 539	10 581 561	-1 180 978
Utsatt skatt (24 % / 25 %)	2 823 009	2 645 390	-177 619

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ægirs Vei 8a AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	11,00	1 100 000
Sum	100 000		1 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oksey Eiendom AS	100 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 01.01	1 100 000	2 808 329	-4 925 979	-1 017 649
Konsernbidrag	0	0	1 128 034	1 128 034
Årets resultat	0	0	-124 675	-124 675
Egenkapital pr 31.12	1 100 000	2 808 329	-3 922 620	-14 290

Note 7 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år fra balansedagen.

Gjeld med forfall mer enn 5 år fra balansedagen	2016	2015
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 109 514	13 029 268
Øvrig langsiktig gjeld	3 070 367	4 318 162
Sum	16 179 881	17 347 430

Selskapet har følgende gjeldsforpliktelser hvor det er stilt pant eller sikkerhet i selskapets eiendeler.

Balanseført gjeld sikret ved pant	2016	2015
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 109 514	13 029 268
Sum	13 109 514	13 029 268

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2016	2015
Varige driftsmidler	17 358 405	18 154 413
Kundefordringer	62 959	11 490
Sum	17 421 363	18 165 903

Note 8 Mellomværende med konsernselskaper

	2016	2015
Andre kortsiktige fordringer	1 504 045	0
Sum	1 504 045	0

	2016	2015
Øvrig langsiktig gjeld	3 070 367	4 318 162
Annen kortsiktig gjeld	107 463	0
Sum	3 177 830	4 318 162



Ægirs Vei 8a AS

PROTOKOLL FRA STYREMØTE 01.06.2017

Den 01.06.2017 ble det avholdt styremøte i Ægirs Vei 8a AS på selskapets kontor i Tangen 76, Kristiansand.

Samtlige styremedlemmer var til stede.

Til behandling forelå:

1. Behandling av utkast til årsregnskap og årsberetningen for 2016, herunder disponering av resultat.

Styret fikk fremlagt administrasjonens utkast til årsregnskap som viser et resultat etter skatt på -124 675. Utkastet til årsregnskap og årsberetning ble godkjent. Det ble besluttet å foreslå for generalforsamlingen at resultatet behandles slik:

Overført til udekket tap	-124 675
Sum behandlet	-124 675

Årsregnskap og årsberetningen ble undertegnet av styret.

2. Godtgjørelse til styret.

Styret besluttet å fremlegge forslag for generalforsamlingen om at det ikke ytes godtgjørelse til styret.

3. Godtgjørelse til revisor.

Styret besluttet å fremlegge for forslag for generalforsamlingen om at honorar for revisjon og rådgivning fra selskapets revisor dekkes etter regning.

4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Det ble besluttet at styrets leder umiddelbart besørger innkalling til ordinær generalforsamling den 30.06.2017 til godkjenning av årsregnskap og årsberetning for 2016 samt disponering av resultat. Innkallingen vedlegges årsregnskap, årsberetning og revisors beretning.

Alle beslutninger var enstemmige, protokollen ble opplest og vedtatt.

Kristiansand, den 01.06.2017

I styret for Ægirs Vei 8a AS

Per Arne Kjøstvedt
styremedlem

Arild Skeie
daglig leder

Rune Iversen
styreleder



Ægirs Vei 8a AS

Generalforsamlingsprotokoll

Den 30.06.2017 ble det avholdt ordinær generalforsamling på selskapets kontor i Tangen 76, Kristiansand.

Samtlige aksjer og aksjonærer var tilstede. Således var 100 % av stemmene representert.

Til behandling forelå:

- 1. Valg av møteleder**
Per Arne Kjøstvedt valgt til å lede møtet.
- 2. Godkjenning av innkallingen**
Det fremkom ikke bemerkninger til innkallelsen, og denne ble således godkjent.
- 3. Valg av representant til å undertegne protokollen**
Rune Iversen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder
- 4. Godkjenning av årsregnskapet og årsberetningen for 2016**
Styrets årsberetning, årsregnskap og revisors beretning forelå. Revisors beretning ble referert. Generalforsamlingen hadde ingen kommentarer til revisors beretning.

Styrets forslag til behandling av årets resultat på kr -124 675 ble vedtatt slik:

Overført til udekket tap	-124 675
Sum behandlet	-124 675

Regnskapet ble fastsatt som selskapets årsregnskap for 2016 overensstemmende med styrets forslag.

Det ble vedtatt ikke å utbetale spesielt honorar til styret.

Revisors godtgjørelse ble besluttet dekket etter regning.

Kristiansand, den 30.06.2017

Per Arne Kjøstvedt
Møteleder

Rune Iversen
Repr. til å signere protokoll