



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 985 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUARTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Ospeveien 15B
4622 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		16 479	14 482
Sum kostnader		26 479	14 482
Driftsresultat		-26 479	-14 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		509	281
Sum finansinntekter		509	281
Netto finans		509	281
Resultat før skattekostnad		-25 970	-14 201
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-25 970	-14 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 970	-14 201
Totalresultat		-25 970	-14 201
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-25 970	-14 201
Sum overføringer og disponeringer		-25 970	-14 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 472 924	1 472 924
Investeringer i aksjer og andeler	4	869 040	869 040
Sum finansielle anleggsmidler		2 341 964	2 341 964
Sum anleggsmidler		2 341 964	2 341 964
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 509	119 439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 509	119 439
Sum omløpsmidler		103 509	119 439
SUM EIENDELER		2 445 473	2 461 403
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	48 933	74 903
Sum opptjent egenkapital		48 933	74 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		98 933	124 903
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 870 500	1 870 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	466 000	466 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 336 500	2 336 500
Sum langsiktig gjeld		2 336 500	2 336 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 040	
Sum kortsiktig gjeld		10 040	
Sum gjeld		2 346 540	2 336 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 445 473	2 461 403



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462903

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 985 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: QUARTEN INVEST AS
Forretningsadresse: Ospeveien 15B
4622 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: VIEW LEDGER AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 985 282
QUARTEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		16 479	14 482
Sum kostnader		26 479	14 482
Driftsresultat		-26 479	-14 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		509	281
Sum finansinntekter		509	281
Netto finans		509	281
Resultat før skattekostnad		-25 970	-14 201
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-25 970	-14 201
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 970	-14 201
Totalresultat		-25 970	-14 201
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-25 970	-14 201
Sum overføringer og disponeringer		-25 970	-14 201



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 870 500	1 870 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	466 000	466 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 336 500	2 336 500
Sum langsiktig gjeld		2 336 500	2 336 500
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		10 040	
Sum kortsiktig gjeld		10 040	
Sum gjeld		2 346 540	2 336 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 445 473	2 461 403



Organisasjonsnr: 921 985 282
QUARTEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Quarten Invest AS



Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 985 282

VIE V.
GROUP



BankID Signing
Dag Øyulf Vige
2025-05-20

BankID Signing
Anstein Fidje
2025-05-20

Resultatregnskap

Quarten Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		16 479	14 482
Sum driftskostnader		26 479	14 482
Driftsresultat		-26 479	-14 482
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		509	281
Resultat av finansposter		509	281
Resultat før skattekostnad		-25 970	-14 201
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-25 970	-14 201
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-25 970	-14 201
Sum overføringer		-25 970	-14 201



 BankID Signing
Dag Øyulf Vige
2025-05-20

 BankID Signing
Anstein Fidje
2025-05-20

Balanse

Quarten Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 472 924	1 472 924
Investeringer i aksjer og andeler	4	869 040	869 040
Sum finansielle anleggsmidler		2 341 964	2 341 964
Sum anleggsmidler		2 341 964	2 341 964
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		103 509	119 439
Sum omløpsmidler		103 509	119 439
Sum eiendeler		2 445 473	2 461 403



BankID Signing
Dag Øyulf Vige
2025-05-20

BankID Signing
Anstein Fidje
2025-05-20

Balanse

Quarten Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	48 933	74 903
Sum opptjent egenkapital		48 933	74 903
Sum egenkapital		98 933	124 903
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 870 500	1 870 500
Øvrig langsiktig gjeld	6	466 000	466 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 336 500	2 336 500
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 040	0
Sum kortsiktig gjeld		10 040	0
Sum gjeld		2 346 540	2 336 500
Sum egenkapital og gjeld		2 445 473	2 461 403

Kristiansand S, 19.05.2025
Styret i Quarten Invest AS

Anstein Fidje
styreleder

Dag Øyulf Vige
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i andre selskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskap. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbytte er vedtatt.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Gave til styret	10 000	0
Sum	10 000	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-25 970	-14 201
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-25 970	-14 201

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-93 067	-67 097	25 970
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	93 067	67 097	-25 970
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	50 000	74 903	124 903
Årets resultat		-25 970	-25 970
Pr 31.12.2024	50 000	48 933	98 933



Note 4 - Investeringer i aksjer, lån m.v.

 BankID Signing
Dag Øyulf Vige
2025-05-20

 BankID Signing
Anstein Fidje
2025-05-20

Selskapet eier 852 000 aksjer hver pålydende kr 1,02 i Quarten Eiendom AS. Dette tilsvarer 20 % av aksjene i selskapet. Posten er oppført til kostpris kr 869 040

Selskapet har ytt lån til Quarten Eiendom AS pr 31.12 i regnskapsåret med kr 1 472 924. Det er ikke beregnet renter på lånet.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Quarten Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50 000	1,0	50 000
Sum	50 000		50 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vige AS	40 000	80,0	80,0
Maso Eiendom AS	10 000	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	50 000	100,0	100,0

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Lån fra aksjonærer utgjør kr 2 336 500. Lånene er ikke renteberegnet og er ikke sikret med pant. Det foreligger avtale mellom selskap og aksjonær på disse lånene. Lånene tilbakebetales når likviditeten tilsier det.