



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 046 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUV HEMSEDAL SENTRUM 1 AS
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 3440
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore H Espe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 231	
Sum kostnader		8 231	
Driftsresultat		-8 231	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 410	
Sum finansinntekter		28 410	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 000	
Sum finanskostnader		30 000	
Netto finans		-1 590	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 821	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 821	0
Årsresultat		-9 821	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 821	
Sum overføringer og disponeringer		-9 821	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	2 228 333	
Sum fordringer		2 228 333	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 276	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 276	
Sum omløpsmidler		2 338 609	0
SUM EIENDELER		2 338 609	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2, 3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	21 391	
Sum opptjent egenkapital		-21 391	
Sum egenkapital		8 609	0
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 330 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 330 000	
Sum langsiktig gjeld		2 330 000	0
Sum gjeld		2 330 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 338 609	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486710

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 046 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUV HEMSEDAL SENTRUM 1 AS
Forretningsadresse: Hemsedalsvegen 3440
3560 HEMSEDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore H Espe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 046 110
TUV HEMSEDAL SENTRUM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 231	
Sum kostnader		8 231	
Driftsresultat		-8 231	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		28 410	
Sum finansinntekter		28 410	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		30 000	
Sum finanskostnader		30 000	
Netto finans		-1 590	
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 821	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 821	0
Årsresultat		-9 821	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 821	
Sum overføringer og disponeringer		-9 821	



Organisasjonsnr: 929 046 110
TUV HEMSEDAL SENTRUM 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1	2 228 333	
Sum fordringer		2 228 333	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 276	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 276	
Sum omløpsmidler		2 338 609	0
SUM EIENDELER		2 338 609	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	2, 3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	21 391	
Sum opptjent egenkapital		-21 391	
Sum egenkapital		8 609	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 330 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 330 000	
Sum langsiktig gjeld		2 330 000	0
Sum gjeld		2 330 000	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 338 609

0



Organisasjonsnr: 929 046 110
TUV HEMSEDAL SENTRUM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Noter 2022

TUV HEMSEDAL SENTRUM 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Kortsiktige fordringer

Spesifikasjon	2022
Fordring på Hemsedalvegen 3440 AS	2 228 333

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
TUV Hemsedal Sentrum AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	



Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egekapital v/stiftelse	30 000	(11 570)	18 430
Årets resultat		(9 821)	(9 821)
Egenkapital 31.12.2022	30 000	(21 391)	8 609

Over halvparten av aksjekapitalen er tapt, men morselskapet vil skyte inn midler ved behov.

Note 4 - Langsiktig konserngjeld

Type	2022
Gjeld til TUV Hemsedal Sentrum AS	1 516 667
Gjeld til TUV Hemsedal Utvikling AS	813 333

Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



ÅRSBERETNING 2022

TUV HEMSEDAL SENTRUM 1 AS

Virksomhetens art og hvor den drives.

Selskapets virksomhet er eiendomsutvikling, drift av fast eiendom og tilhørende virksomhet samt deltagelse i andre selskaper med tilsvarende virksomhet. Selskapet holder til i Hemsedal kommune.

Fortsatt drift.

Selskapet er stiftet i 2022 og det har vært minimal drift så langt.

Styret mener at regnskapet gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av virksomheten. Over 50 % av selskapets aksjekapital er tapt, men aksjonær vil skyte inn midler ved behov og forutsetningen for fortsatt drift er derfor lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2022.

Det har etter regnskapsårets slutt ikke inntruffet forhold av vesentlig betydning for selskapets stilling og resultat.

Arbeidsmiljø.

Selskapet har ikke ansatte.

Likestilling.

Styret ser positivt på loven om likestilling mellom kjønnene. Selskapets styre består av 1 mann.

Ytre miljø.

Styret mener at selskapets virksomhet ikke forurensar det ytre miljø.

Hemsedal, 23. mai 2023

I styret for Tuv Hemsedal Sentrum 1 AS

.....
Styreleder