



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 296 041  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANOR AS  
Forretningsadresse: Tussebakken 7  
6511 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Alnæs  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		355 296	161 657
Annen driftsinntekt		20 000	17 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>375 296</b>	<b>178 657</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		100 000	
Lønnskostnad	1	205 000	79 023
Annen driftskostnad		69 409	89 600
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 409</b>	<b>168 623</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>887</b>	<b>10 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		110	58
Annen finansinntekt		19 968	73
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 077</b>	<b>131</b>
Annen rentekostnad		4	200
Annen finanskostnad		16 763	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>16 767</b>	<b>200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 310</b>	<b>-69</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 197</b>	<b>9 964</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 008	4 114
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 189</b>	<b>5 850</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 189</b>	<b>5 850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 189</b>	<b>5 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	727	5 850
Overføringer annen egenkapital		2 463	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Sum overføringer og disponeringer		3 189	5 850



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		31 888	31 888
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>31 888</b>	<b>31 888</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>31 888</b>	<b>31 888</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>100 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		113 892	119 321
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>113 892</b>	<b>119 321</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>213 892</b>	<b>119 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>245 781</b>	<b>151 210</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 463	
Udekket tap	3		727



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 463</b>	<b>-727</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>102 463</b>	<b>99 273</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		419	1 066
Betalbar skatt	2	1 008	1 923
Skyldig offentlige avgifter		2 714	21 603
Annen kortsiktig gjeld		139 177	27 344
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>143 318</b>	<b>51 936</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>143 318</b>	<b>51 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>245 781</b>	<b>151 210</b>



**Årsregnskap 2017  
for  
Manor AS**

Organisasjonsnr. 915296041

**Utarbeidet av:**  
Meese AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Astrups gate 9  
6509 KRISTIANSUND N



Organisasjonsnr. 989815024



Manor AS

## Noter 2017

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og følgelig heller ingen pensjonsordning.

Noter for Manor AS

Organisasjonsnr. 915296041



Manor AS

## Noter 2017

### Note 1 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	179 667	69 229
Arbeidsgiveravgift	25 333	9 761
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	34
<b>Totalt</b>	<b>205 000</b>	<b>79 023</b>

### Ytelser til ledende personer og revisor

Revisjonshonorar, som består av:

Revisjon	2 296
Samlet honorar til revisor	2 296

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2017
Resultat før skattekostnader		4 197
Permanente og andre forskjeller		4
<b>Inntekt</b>		<b>4 201</b>
	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Betalbar skatt	1 008	1 923
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	2 191
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>1 008</b>	<b>4 114</b>

### Note 3 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-727	99 273
Tilført fra årsresultat		3 189	3 189
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>2 463</b>	<b>102 463</b>

Noter for Manor AS

Organisasjonsnr. 915296041



Manor AS

## Noter 2017

### Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 4 aksjonærer. Følgende 2 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Harald Wiedswang		50 000	50,00 %
Nyctea AS	983 075 444	45 000	45,00 %



## STATSAUTORISERT REVISOR **ANDRÉ HANSØ AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Foretaks- Revisornummer: NO 959 183 848  
Helge Barmans Gate 11, 6508 KRISTIANSTAD

Telefon 71 67 90 55  
andre@revisorhansoe.no  
www.revisorhansoe.no

Avdelingskontor Frei:  
Flatsøysund, 6523 FRIE  
Telefon 90 69 84 54

**Til generalforsamlingen i  
Manor AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Manor AS årsregnskap som viser et overskudd på Kr 3 189. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av



Side 2

misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

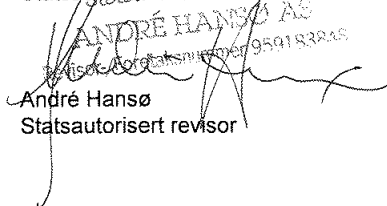
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Kristiansund, den 23.06.2018  
Statsautorisert revisor André Hansø AS

  
André Hansø  
Statsautorisert revisor

ANDRÉ HANSØ AS  
Revisor / Registreringsnummer 950182245