



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 254 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LETTVINTVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Post
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			35 783
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad			-12 173
Sum kostnader			23 611
Driftsresultat			-23 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Annen rentekostnad			4 626
Sum finanskostnader			4 626
Netto finans			-4 624
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-28 234
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5		-3 656
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-24 578
Årsresultat	3	0	-24 578
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-24 578
Totalresultat			-24 578
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-24 578
Sum overføringer og disponeringer			-24 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	62 431	62 431
Sum immaterielle eiendeler		62 431	62 431
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		62 431	62 431
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		62 431	62 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		211 346	211 346
Sum opptjent egenkapital		-211 346	-211 346
Sum egenkapital	3, 5	-111 346	-111 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	173 777	173 777
Sum annen langsiktig gjeld		173 777	173 777
Sum langsiktig gjeld		173 777	173 777
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum gjeld		173 777	173 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		62 431	62 431



Resultatregnskap			
Lettvintveien 50 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Varekostnad		0	35 783
Annen driftskostnad		0	-12 173
Sum driftskostnader		0	23 611
Driftsresultat		0	-23 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Annen rentekostnad		0	4 626
Resultat av finansposter		0	-4 624
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-28 234
Skattekostnad på ordinært resultat	4, 5	0	-3 656
Ordinært resultat		0	-24 578
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	0	-24 578
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	24 578
Sum overføringer		0	-24 578
Lettvintveien 50 AS		Side 2	

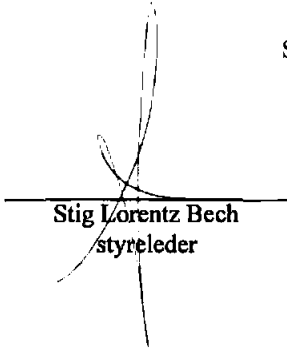
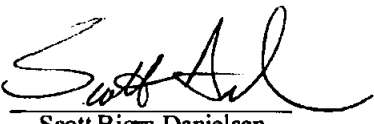


Balanse			
Lettvintveien 50 AS			
Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	62 431	62 431
Sum immaterielle eiendeler		<u>62 431</u>	<u>62 431</u>
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>62 431</u>	<u>62 431</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Sum eiendeler		<u>62 431</u>	<u>62 431</u>
Lettvintveien 50 AS		Side 3	



Balanse			
Lettvintveien 50 AS			
	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-211 346	-211 346
Sum opptjent egenkapital		-211 346	-211 346
Sum egenkapital	3, 5	-111 346	-111 346
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3, 6	173 777	173 777
Sum annen langsiktig gjeld		173 777	173 777
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		173 777	173 777
Sum egenkapital og gjeld		62 431	62 431

Oslo, 31.08.2020
Styret i Lettvintveien 50 AS

 Stig Lorentz Bech styreleder	 Scott Bjørn Danielsen styremedlem/daglig leder
--	---

Lettvintveien 50 AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidig kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekrefter styret av årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lettvintveien 50 AS pr. 31.12.2019 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Alle aksjer har samme rettigheter i selskapet.



Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ciderhus Eiendom AS	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %

Lettvintveien 50 AS inngår i konsernregnskapet til Solon Eiendom ASA. Konsernregnskapet fås utlevert i Olav Vs gate 5 i Oslo eller ved henvendelse til konsernregnskapssjef Arne Post (ap@soloneiendom.no).

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	100 000	-211 346	0	0	-111 346
Pr 01.01.2019	100 000	-211 346	0	0	-111 346
Pr 31.12.2019	100 000	-211 346	0	0	-111 346

Note 4 Lønnskostnader

Lettvintveien 50 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2019 kostnadsført kr. 0 (inkl. mva) i revisjonshonorar. Honoraret gjelder i sin helhet lovpålagt revisjon.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-3 656
Skattekostnad ordinært resultat	0	-3 656
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	-28 234
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	0	-28 234
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt		0
Sum		0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	-62 431	-62 431	0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2019	2018
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	173 777	173 777
Sum	173 777	173 777

Note 7 Hendelser etter balansedagen

Det er ved avleggelse av årsregnskapet usikkerhet hvilken påvirkningen Covid-19 får på norsk økonomi og selskapet. Det er foreløpig i all vesentlighet normal drift i selskapet. Konsekvensene av Covid-19 vil avhenge av den videre utviklingen av utbruddet og selskapet vil følge utviklingen nøye.