



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 520 623  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRED OLSENS GATE 5 AS  
Forretningsadresse: Fred. Olsens gate 5  
0152 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Wessel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			1 260
Leieinntekter		4 921 346	5 104 432
<b>Sum inntekter</b>	1	<b>4 921 346</b>	<b>5 105 692</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	84 375	111 333
Avskrivning av driftsmidler	3	574 721	574 721
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	11 100 249	16 026 996
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 759 345</b>	<b>16 713 050</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 837 999</b>	<b>-11 607 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			179 126
Annen renteinntekt		10 874	74 163
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 874</b>	<b>253 289</b>
Annen rentekostnad		1 035 836	1 089 628
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 035 836</b>	<b>1 089 628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 024 962</b>	<b>-836 339</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 862 961</b>	<b>-12 443 698</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 729 124	-2 737 614
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 133 837</b>	<b>-9 706 084</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 133 837</b>	<b>-9 706 084</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 133 837</b>	<b>-9 706 084</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 133 837</b>	<b>-9 706 084</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap		-6 133 837	-1 020 842
Overført fra annen egenkapital			-8 685 242
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 133 837</b>	<b>-9 706 084</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	7 560 922	3 846 909
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 560 922</b>	<b>3 846 909</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	20 939 135	21 487 521
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	265 500	291 835
<b>Sum varige driftsmidler</b>	9	<b>21 204 636</b>	<b>21 779 357</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	10		4 340 583
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>4 340 583</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 765 558</b>	<b>29 966 849</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 4, 10	247 049	1 181 212
Andre kortsiktige fordringer	10	91 969	188 154
<b>Sum fordringer</b>		<b>339 017</b>	<b>1 369 366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	5	76 778	6 128 611
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>76 778</b>	<b>6 128 611</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>415 796</b>	<b>7 497 977</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 181 354</b>	<b>37 464 826</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer á kr 1 000)	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		9 169 761	1 020 842
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 169 761</b>	<b>-1 020 842</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-8 969 761</b>	<b>-820 842</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	35 900 000	36 780 000
Langsiktig konserngjeld	10		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 900 000</b>	<b>36 780 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 900 000</b>	<b>36 780 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 939 023	1 053 664
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		15 930	25 341
Annen kortsiktig gjeld		296 162	426 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 251 115</b>	<b>1 505 668</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 151 115</b>	<b>38 285 668</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 181 354</b>	<b>37 464 826</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	9		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



# Årsregnskap 2020

## Fred Olsens Gate 5 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 990 520 623

**Fred Olsens Gate 5 AS****Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		0	1 260
Leieinntekter		4 921 346	5 104 432
Sum driftsinntekter	<b>1</b>	<b>4 921 346</b>	<b>5 105 692</b>
Lønnskostnad	<b>2</b>	84 375	111 333
Avskrivning av driftsmidler	<b>3</b>	574 721	574 721
Annen driftskostnad	<b>2</b>	11 100 249	16 026 996
Sum driftskostnader		<b>11 759 345</b>	<b>16 713 050</b>
Driftsresultat		<b>-6 837 999</b>	<b>-11 607 358</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	179 126
Annen renteinntekt		10 874	74 163
Annen rentekostnad		1 035 836	1 089 628
Resultat av finansposter		<b>-1 024 962</b>	<b>-836 339</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 862 961	-12 443 698
Skattekostnad på ordinært resultat	<b>8</b>	-1 729 124	-2 737 614
Ordinært resultat		<b>-6 133 837</b>	<b>-9 706 084</b>
Årsresultat		<b>-6 133 837</b>	<b>-9 706 084</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		6 133 837	1 020 842
Overført fra annen egenkapital		0	8 685 242
Sum overføringer		<b>-6 133 837</b>	<b>-9 706 084</b>



## Fred Olsens Gate 5 AS

### Balanse


Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	7 560 922	3 846 909
Sum immaterielle eiendeler		<u>7 560 922</u>	<u>3 846 909</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	20 939 135	21 487 521
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	265 500	291 835
Sum varige driftsmidler	9	<u>21 204 636</u>	<u>21 779 357</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	10	0	4 340 583
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>4 340 583</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 765 558</u>	<u>29 966 849</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1, 4, 10	247 049	1 181 212
Andre kortsiktige fordringer	10	91 969	188 154
Sum fordringer		<u>339 017</u>	<u>1 369 366</u>
Bankinnskudd	5	76 778	6 128 611
Sum omløpsmidler		<u>415 796</u>	<u>7 497 977</u>
Sum eiendeler		<u>29 181 354</u>	<u>37 464 826</u>

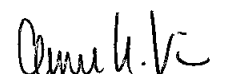
**Fred Olsens Gate 5 AS****Balanse**

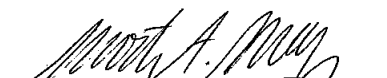
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer á kr 1 000)	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-9 169 761	-1 020 842
Sum opptjent egenkapital		<u>-9 169 761</u>	<u>-1 020 842</u>
Sum egenkapital	7	<u>-8 969 761</u>	<u>-820 842</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	35 900 000	36 780 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>35 900 000</u>	<u>36 780 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 939 023	1 053 664
Skyldig offentlige avgifter		15 930	25 341
Annen kortsiktig gjeld		296 162	426 663
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 251 115</u>	<u>1 505 668</u>
Sum gjeld		<u>38 151 115</u>	<u>38 285 668</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>29 181 354</u>	<u>37 464 826</u>

Oslo 18.02.2021

Styret i Fred Olsens Gate 5 AS

  
Stian Wessel  
Styrets leder

  
Anne Kristin Vie  
Styremedlem

  
Morten Andreas Meyer  
Daglig leder



## Fred Olsens Gate 5 AS

### Noter til selskapsregnskap for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelle verdier på etableringstidspunktet, og korrigeres ikke til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet, uten hensyn til eventuelle senere rentendringer.

##### *Driftsinntekter*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

#### Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelser

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	52 575
Arbeidsgiveravgift	9 375	13 758
Styrehonorarer	75 000	45 000
<b>Sum</b>	<b>84 375</b>	<b>111 333</b>

Antall årsverk	0	0
----------------	---	---

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	0	75 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>75 000</b>

#### Otp

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Fred Olsens Gate 5 AS****Noter til selskapsregnskap for 2020**

<b>Revisor</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lovpålagt revisjon	30 000	29 000
-Bistand utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	12 000	12 000
-Annen rådgivning	6 000	2 000
<b>Sum</b>	<b>48 000</b>	<b>43 000</b>

**Note 3 Varige driftsmidler**

	<b>Tomt</b>	<b>Næringsbygg</b>	<b>Driftsløsøre</b>	<b>Sum varige driftsmidler</b>
Kostpris 01.01.2020	2 600 000	27 419 286	423 550	30 442 836
<b>Kostpris 31.12.2020</b>	<b>2 600 000</b>	<b>27 419 286</b>	<b>423 550</b>	<b>30 442 836</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	9 080 150	158 050	9 238 200
<b>Bokført verdi 31.12.2020</b>	<b>2 600 000</b>	<b>18 339 136</b>	<b>265 500</b>	<b>21 204 636</b>
Årets avskrivninger	0	548 386	26 335	574 721
Avskrivningssatser	0 %	2 %	10 %	

**Note 4 Kundefordringer**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Kundefordringer til pålydende	247 049	1 181 212
Avsetning til tap	0	0
<b>Sum</b>	<b>247 049</b>	<b>1 181 212</b>

Det er ikke konstatert tap på fordringer i 2020

**Note 5 Bankmidler**

<b>Bundne bankmidler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skattetrekkskonto	13 209	3 909
<b>Sum</b>	<b>13 209</b>	<b>3 909</b>

**Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Fred Olsens Gate 5 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Huseiernes Landsforbund	200	100,0	100,0



## Fred Olsens Gate 5 AS

### Noter til selskapsregnskap for 2020

#### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01.2020	200 000	-1 020 842	-820 842
Årets resultat	0	-6 133 837	-6 133 837
Endring fusjon morselskap	0	-2 015 082	-2 015 082
<b>Per 31.12.2020</b>	<b>200 000</b>	<b>-9 169 761</b>	<b>-8 969 761</b>

Det tidligere morselskapet Huseiernes Landsforbund Holding AS er innfusjonert i 2020. Sammenligningstall er ikke endret som følge av fusjonen.

Resultatet for 2020 er preget av omfattende vedlikeholdsarbeid på selskapets eiendom. Det foreligger betydelige merverdier i eiendeler og forutsetningen for fortsatt drift anses å være tilstede.

#### Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 729 124	-2 737 614
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 729 124</b>	<b>-2 737 614</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-7 862 961	-12 443 698
Permanente forskjeller	3 303	0
Endring i midlertidige forskjeller	47 824	7 076
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 811 835</b>	<b>-12 436 622</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	4 931 124	4 978 947	47 824
<b>Sum</b>	<b>4 931 124</b>	<b>4 978 947</b>	<b>47 824</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 298 952	-31 487 117	7 811 835
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-34 367 828</b>	<b>-26 508 169</b>	<b>7 859 659</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-7 560 922</b>	<b>-5 831 797</b>	<b>1 729 125</b>

Skattemessig underskudd fra innfusjonert morselskap, kr 9 022 221, er innarbeidet i permanente forskjeller for 2019. Utsatt skattefordel relatert til innfusjonerte forskjeller er i 2020 bokført mot utsatt skattefordel med motpost egenkapital, jfr. note 7. Det foreligger betydelig merverdier i selskapets eiendom og utsatt skattefordel forventes av denne grunn å kunne utnyttes.



## Fred Olsens Gate 5 AS

### Noter til selskapsregnskap for 2020

#### Note 9 Langsiktig gjeld/ pantstillelser

<b>Pantesikret gjeld</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	35 900 000	36 780 000
<b>Bokført verdi av pantesikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer		
Grunnarealer	18 339 136	18 887 522
Driftstilbehør	2 600 000	2 600 000
<b>Sum</b>	<b>21 204 636</b>	<b>21 779 357</b>

Langsiktig gjeld er sikret ved pant i selskapets eiendom, jfr note 5, og hovedparten av lån er avtalt å forfalle til betaling i 2021. Gjelden forventes dog refinansiert innen forfall og det foreligger betydelige merverdier i pantsatt eiendom.

#### Note 10 Inntekter /mellomværende nærstående parter

Selskapet leier ut lokaler til de nærstående selskapene Huseiernes Landsforbund og Hus & Bolig ANS. Leieinntekter fra nærstående selskaper utgjør for 2020 kr 2 521 932 (kr 2 476 620 i 2019)

I kundefordringer inngår fordringer mot nærstående selskaper med kr 131 279.  
Øvrige kortsiktige fordringer mot morselskapet utgjør kr 69 369.



**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen  
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal  
Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Fred Olsens gate 5 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Fred Olsens gate 5 AS som viser et underskudd på kr 6 133 837. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
[revisor@vekst-revisjon.no](mailto:revisor@vekst-revisjon.no)

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 18. februar 2021

**Vekst Revisjon AS**

Daniel Rypdal  
Statsautorisert revisor