



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 950 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVEBREDDEN HYTTEFERIE AS  
Forretningsadresse: Langegra 1  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Steinar Kvåvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		454 180	471 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 180</b>	<b>471 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 391	5 136
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	82 231	105 863
Annen driftskostnad		512 381	601 416
<b>Sum kostnader</b>		<b>600 003</b>	<b>712 416</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-145 823</b>	<b>-240 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 550	40 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 550</b>	<b>40 430</b>
Annen rentekostnad			9
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 550</b>	<b>40 421</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-132 273</b>	<b>-200 531</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-3 924
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-132 273</b>	<b>-196 607</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-132 273</b>	<b>-196 607</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-132 273</b>	<b>-196 607</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5,5	950 000	350 000
Overført annen egenkapital	5	-1 082 273	-546 607
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-132 273</b>	<b>-196 607</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 615 522	4 637 616
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	206 126	266 263
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>4 821 648</b>	<b>4 903 879</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		6 469	6 469
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 469</b>	<b>6 469</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 828 117</b>	<b>4 910 348</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			31 856
Andre fordringer		24 873	52 470
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 873</b>	<b>84 325</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	4 745 139	5 308 922
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 745 139</b>	<b>5 308 922</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 770 013</b>	<b>5 393 247</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 598 130</b>	<b>10 303 595</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 058 900	10 141 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 058 900</b>	<b>10 141 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>9 158 900</b>	<b>10 241 173</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 022	24 217
Skyldige offentlige avgifter		-1	-4
Utbytte	5	438 209	38 209
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>439 230</b>	<b>62 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>439 230</b>	<b>62 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 598 130</b>	<b>10 303 595</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 543539

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 950 861  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ELVEBREDDEN HYTTEFERIE AS  
Forretningsadresse: Langegra 1  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Steinar Kvåvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 950 861  
ELVEBREDDEN HYTTEFERIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		454 180	471 464
<b>Sum inntekter</b>		<b>454 180</b>	<b>471 464</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	5 391	5 136
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	82 231	105 863
Annen driftskostnad		512 381	601 416
<b>Sum kostnader</b>		<b>600 003</b>	<b>712 416</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-145 823</b>	<b>-240 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 550	40 430
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>13 550</b>	<b>40 430</b>
Annen rentekostnad			9
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>9</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 550</b>	<b>40 421</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-132 273	-200 531
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-132 273</b>	<b>-196 607</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-132 273</b>	<b>-196 607</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		-132 273	-196 607
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5,5	950 000	350 000
Overført annen egenkapital	5	-1 082 273	-546 607
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>-132 273</b>	<b>-196 607</b>





<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 058 900</b>	<b>10 141 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>9 158 900</b>	<b>10 241 173</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 022	24 217
Skyldige offentlige avgifter		-1	-4
Utbytte	<b>5</b>	438 209	38 209
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>439 230</b>	<b>62 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>439 230</b>	<b>62 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 598 130</b>	<b>10 303 595</b>



Organisasjonsnr: 979 950 861  
ELVEBREDDEN HYTTEFERIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2021

### ELVEBREDDEN HYTTEFERIE AS Organisasjonsnr. 979 950 861

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

##### Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

##### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	0	0
Arbeidsgiveravgift	5 391	5 136
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	<u>5 391</u>	<u>5 136</u>

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.



## Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	5 212 149	728 800	5 940 949
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	5 212 149	728 800	5 940 949
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-596 627	-522 674	-1 119 301
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	4 615 522	206 126	4 821 648
Årets avskrivninger	22 094	60 137	82 231
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0
Økonomisk levetid	40 år	5-10 år	
Avskrivningsssats	0-2,5%	0-10%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	

## Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-3 924
Skattekostnad	<b>0</b>	<b>-3 924</b>
Skattegrunnlag	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-132 275	-200 531
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	26 225	452 032
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-251 501
Årets skattegrunnlag	<b>-106 050</b>	<b>0</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



**Note 5 - Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	100 000			10 141 173	<b>10 241 173</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>			<b>10 141 173</b>	<b>10 241 173</b>
Årsresultat				-132 273	-132 273
Ordinært utbytte				-400 000	-400 000
Tilleggsutbytte 2021				-550 000	-550 000
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>			<b>9 058 900</b>	<b>9 158 900</b>

**Note 6 - Bankinnskudd**

Bundne skattetrekkmidler					0
--------------------------	--	--	--	--	---