



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 679 274  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ABSALON BEYERSGATE 37 AS  
Forretningsadresse: Ole Landmarks vei 14  
5053 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Advisor Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		32 700	
<b>Sum inntekter</b>		<b>32 700</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	11 800	
Annen driftskostnad	4	23 723	
<b>Sum kostnader</b>		<b>35 523</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 823</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 370	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 370</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-27 370</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 193</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 193</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 193</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 193</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-30 193</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-30 193	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 193</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	14 905 700	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 905 700</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 905 700</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		39 700	
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 700</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 680	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 680</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>44 380</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 950 080</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	381 700	
Overkurs		3 165 800	
Annen innskutt egenkapital		-25 420	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 522 080</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Udekket tap		30 193	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-30 193</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 491 887</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Obligasjonslån	3, 6	11 400 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 400 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 400 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 823	
Kortsiktig konserngjeld	3	27 370	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 193</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 458 193</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 950 080</b>	<b>0</b>



# ÅRSREGNSKAP

2016

**Absalon Beyersgate 37 AS**

Organisasjonsnummer: 917 679 274



## Absalon Beyersgate 37 AS

### Styrets årsberetning 2016

#### **Virksomhetens art**

Absalon Beyersgate 37 AS driver med eie og drift av fast eiendom, herunder investering i selskaper med tilsvarende virksomhet. Selskapet holder til i Bergen kommune.

#### **Regnskap og økonomisk stilling**

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et korrekt bilde av selskapets stilling og resultat pr. 31.12.

#### **Fortsatt drift**

Styret mener at det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

#### **Arbeidsmiljøet**

Selskapet har ingen ansatte.

#### **Likestilling**

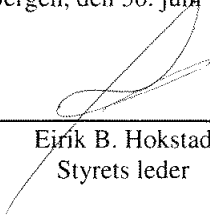
Da selskapet ikke har ansatte er det ikke utarbeidet noen policy for likestilling.

Selskapets styre består av en mann. Dette beror på tilfeldigheter.

#### **Ytre miljø**

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljøet og er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.

Bergen, den 30. juni 2017



---

Eirik B. Hokstad  
Styrets leder



## Noter 2016

Absalon Beyersgate 37 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Salgsinntekter

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Leieinntektene faktureres / forfaller til betaling den 1. i hver mnd. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Øvrige fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Leasing av driftsmidler er kostnadsført. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad som fordeles over leasingperioden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet til 24 % / 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

### Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0		0
+ Tilgang	11 717 500	3 200 000	14 917 500
- Avgang			0
<b>= Anskaffelseskost 31.12.16</b>	<b>11 717 500</b>	<b>3 200 000</b>	<b>14 917 500</b>
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.16	-11 800		-11 800
<b>= Bokført verdi pr. 31.12.16</b>	<b>11 705 700</b>	<b>3 200 000</b>	<b>14 905 700</b>
<b>Årets ordinære avskrivninger</b>	<b>11 800</b>		<b>11 800</b>
Forventet økonomisk levetid (år)	40		



## Noter 2016

Absalon Beyersgate 37 AS

### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på kr. 381 700,- fordelt på 100 aksjer à kr. 3 817,-.

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier / stemmeandel
Storen Holding AS	100	100 %
<b>Sum antall</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

### Note 3 - Konsernforhold og mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Selskapet er et heleiet dattersekskap av Storen Holding AS

I henhold til GRS for små foretak er det ikke utarbeidet konsernregnskap for morselskapet Storen Holding AS.

Det er stillet sikkerhetsstillelse til fordel for selskap i samme konsern, se note panthefteiser.

	2016	2015
Kundefordringer	0	0
Kortsiktig gjeld	27 370	0
Leverandørgjeld	0	0
Langsiktig gjeld	11 400 000	0

### Note 4 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har heller ikke slik pensjonsordning.

Det er ikke betalt ut styrehonorar i 2016

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg på følgende tjenester (ekskl. mva) :	2016	2015
Lovpålagt revisjon	0	0
Utarbeidelse regnskap/ligningspapirer	0	0
Andre tjenester	10 000	0
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1		0	0	0	0
Stiftelse	30 000	0	-25 420	0	4 580
Emisjon	351 700	3 165 800	0		3 517 500
Årets resultat	0	0		-30 193	-30 193
<b>Pr. 31.12.2016</b>	<b>381 700</b>	<b>3 165 800</b>	<b>-25 420</b>	<b>-30 193</b>	<b>3 491 887</b>

### Note 6 - Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier

	2016	2015
<b>Gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt (estimert)</b>	<b>10 400 000</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pålydende pantobligasjoner, pant stilt på vegne av Dovre Kapital AS	20 000 000	0
Pant stilt på vegne av andre	110 000 000	0
<b>Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende :</b>		
Langsiktig gjeld	11 400 000	0
<b>Sum</b>	<b>11 400 000</b>	<b>0</b>



Noter 2016		
Absalon Beyersgate 37 AS		

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Eiendom	14 905 700	0
<b>Sum</b>	<b>14 905 700</b>	<b>0</b>

### Note 7 - Skatt

Fordeling av skattekostnad	2016	2015
Betalbar skatt	0	0
Skatt på konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Grunnlag for skattekostnad, endring utsatt skatt og betalbar skatt	2016	2015
Ordinært resultat før skatt	-30 193	0
Mottatt konsernbidrag	0	0
Permanente forskjeller	-25 420	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-55 613	0
Endring midlertidige resultatforskjeller	11 800	0
<b>Skattepliktig inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd</b>	<b>-43 813</b>	<b>0</b>
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Skattepliktig inntekt (gr.lag beregning av betalbar skatt)</b>	<b>-43 813</b>	<b>0</b>

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2016	2015
Varige driftsmidler	11 800	-11 800	0
Kundefordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	11 800	-11 800	0
Underskudd til fremføring	43 813	-43 813	0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>55 613</b>	<b>-55 613</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt / skattefordel, 24 % (25 %)	-13 347	-13 347	0
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	13 347	13 347	0
<b>Utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>-0</b>	<b>-0</b>	<b>0</b>



## ADVISOR REVISJON AS

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Absalon Beyersgate 37 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Absalon Beyersgate 37 AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 30 193. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for regnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av regnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for regnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av regnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.



## ADVISOR REVISJON AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- Identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, feilpresentasjoner eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt regnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 30. juni 2017

Advisor Revisjon AS

Ann-Mari M. Juvik

Statsautorisert revisor

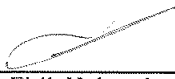


<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Absalon Beyersgate 37 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen driftsinntekt		32 700	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>32 700</b>	<b>0</b>
Avskrivning av driftsmidler	1	11 800	0
Annen driftskostnad	4	23 723	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>35 523</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 823</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		27 370	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-27 370</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-30 193	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-30 193</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 193</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		30 193	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-30 193</b>	<b>0</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Absalon Beyersgate 37 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	14 905 700	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>14 905 700</u>	<u>0</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>14 905 700</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		39 700	0
<b>Sum fordringer</b>		<u>39 700</u>	<u>0</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>4 680</u>	<u>0</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>44 380</u>	<u>0</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>14 950 080</u>	<u>0</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Absalon Beyersgate 37 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	381 700	0
Overkurs		3 165 800	0
Annen innskutt egenkapital		-25 420	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>3 522 080</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-30 193	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>-30 193</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b><u>3 491 887</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld	3, 6	11 400 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>11 400 000</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		30 823	0
Konserngjeld	3	27 370	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>58 193</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>11 458 193</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>14 950 080</u></b>	<b><u>0</u></b>
Bergen, 30.06.2017 Styret i Absalon Beyersgate 37 AS			
 Eirik Hokstad styreleder			
Absalon Beyersgate 37 AS		Side 3	