



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 097 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLÅSENBORG BOLIGPROSJEKT AS
Forretningsadresse: Markveien 19C
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Sverre Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	9 232	9 219
Sum kostnader		9 232	9 219
Driftsresultat		-9 232	-9 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 232	-9 217
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 232	-9 217
Årsresultat	3	-9 232	-9 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 232	-9 217
Totalresultat		-9 232	-9 217
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	-9 232	-9 217
Sum overføringer og disponeringer		-9 232	-9 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 536	4 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 536	4 768
Sum omløpsmidler		5 536	4 768
SUM EIENDELER		5 536	4 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	545 149	535 917
Sum opptjent egenkapital		-545 149	-535 917
Sum egenkapital		-445 149	-435 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500	500
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	450 185	440 185
Sum kortsiktig gjeld		450 685	440 685
Sum gjeld		450 685	440 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 536	4 768



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 150553

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 097 213
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLÅSENBERG BOLIGPROSJEKT AS
Forretningsadresse: Markveien 19C
4020 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Sverre Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 097 213
BLÅSENBORG BOLIGPROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3		
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad	6	9 232	9 219
Sum kostnader		9 232	9 219
Driftsresultat		-9 232	-9 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 232	-9 217
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 232	-9 217
Årsresultat	3	-9 232	-9 217
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 232	-9 217
Totalresultat		-9 232	-9 217
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	-9 232	-9 217
Sum overføringer og disponeringer		-9 232	-9 217



Organisasjonsnr: 992 097 213
BLÅSENBORG BOLIGPROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	5 536	4 768
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 536	4 768
Sum omløpsmidler		5 536	4 768
SUM EIENDELER		5 536	4 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	545 149	535 917
Sum opptjent egenkapital		-545 149	-535 917
Sum egenkapital		-445 149	-435 917
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500	500
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	4	450 185	440 185
Sum kortsiktig gjeld		450 685	440 685



Sum gjeld	450 685	440 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 536	4 768



Organisasjonsnr: 992 097 213
BLÅSENBORG BOLIGPROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Blåsenborg Boligprosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 097 213



Resultatregnskap

Blåsenborg Boligprosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	6	9 232	9 219
Sum driftskostnader		9 232	9 219
Driftsresultat		-9 232	-9 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Resultat av finansposter		0	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 232	-9 217
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat		-9 232	-9 217
Årsresultat	3	-9 232	-9 217
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	9 232	9 217
Sum overføringer		-9 232	-9 217



Balanse

Blåsenborg Boligprosjekt AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 536	4 768
Sum omløpsmidler		<u>5 536</u>	<u>4 768</u>
Sum eiendeler		<u>5 536</u>	<u>4 768</u>

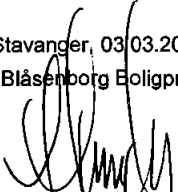


Balanse

Blåsenborg Boligprosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-545 149	-535 917
Sum opptjent egenkapital		<u>-545 149</u>	<u>-535 917</u>
Sum egenkapital		<u>-445 149</u>	<u>-435 917</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500	500
Annen kortsiktig gjeld	4	450 185	440 185
Sum kortsiktig gjeld		<u>450 685</u>	<u>440 685</u>
Sum gjeld		<u>450 685</u>	<u>440 685</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 536</u>	<u>4 768</u>

Stavanger, 03.03.2022
Styret i Blåsenborg Boligprosjekt AS


Ivar Sverre Gundersen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Blåsenborg Boligprosjekt AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000
Sum			100 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Det Stavangerske Investeringselskap AS	100 000	100,00%	100,00%
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	100,00%

Aksjer eiet av medlemmer av styret eller ledende personer

Styreleder og daglig leder Ivar Gundersen eier indirekte 100 % av aksjene i Det Stavangerske Investeringselskap AS via Mocca Stavanger AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	-535 917	-435 917
Årets resultat		-9 232	-9 232
Pr 31.12.2021	100 000	-545 149	-445 149

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, selv om selskapets egenkapital er tapt.

Selskapet er og blir løpende finansiert ved kapitaltilførsel i form av lån fra morselskap. Per 31.12.2021 utgjør gjeld til morselskap kr. 450 185 slik at det er dekning for øvrige eksterne forpliktelser. Med bakgrunn i eiers innstilling til å løpende tilføre midler til dekning av løpende driftsutgifter så vurderer styret at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Note 4 Spesifikasjon av andre fordringer og gjeldsposter

	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		
Gjeld til Det Stavangerske Investeringselskap AS	450 185	440 185
Sum	450 185	440 185

Lån fra morselskapet Det Stavangerske Investeringselskap er ikke renteberegnet.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 232	-9 217
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 232	-9 217
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 434 604	-1 425 372	9 232
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 434 604	1 425 372	-9 232
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ansatte mv

Det er ingen ansatte i selskapet, og foreligger således ikke plikt til å ha ordning for obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret, og ingen av disse har opsjoner eller tegningsrettigheter på aksjer i selskapet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter

Revisor

Det er besluttet selskapets regnskaper ikke skal revideres.

Note 7 Bankinnskudd

Ingen av selskapets bankinnskudd er bundne midler.



Årsregnskap 2021 Blåsenborg Boligprosjekt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 097 213



Resultatregnskap

Blåsenborg Boligprosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	6	9 232	9 219
Sum driftskostnader		9 232	9 219
Driftsresultat		-9 232	-9 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2
Resultat av finansposter		0	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 232	-9 217
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Ordinært resultat		-9 232	-9 217
Årsresultat	3	-9 232	-9 217
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	9 232	9 217
Sum overføringer		-9 232	-9 217



Balanse

Blåsenborg Boligprosjekt AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	5 536	4 768
Sum omløpsmidler		5 536	4 768
Sum eiendeler		5 536	4 768



Balanse

Blåsenborg Boligprosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-545 149	-535 917
Sum opptjent egenkapital		-545 149	-535 917
Sum egenkapital		-445 149	-435 917
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		500	500
Annen kortsiktig gjeld	4	450 185	440 185
Sum kortsiktig gjeld		450 685	440 685
Sum gjeld		450 685	440 685
Sum egenkapital og gjeld		5 536	4 768

Stavanger, 03.03.2022

Styret i Blåsenborg Boligprosjekt AS

Ivar Sverre Gundersen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Blåsenborg Boligprosjekt AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,00	100 000
Sum			100 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Det Stavangerske Investeringselskap AS	100 000	100,00%	100,00%
Totalt antall aksjer	100 000	100,00%	100,00%

Aksjer eiet av medlemmer av styret eller ledende personer

Styreleder og daglig leder Ivar Gundersen eier indirekte 100 % av aksjene i Det Stavangerske Investeringselskap AS via Mocca Stavanger AS.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	-535 917	-435 917
Årets resultat		-9 232	-9 232
Pr 31.12.2021	100 000	-545 149	-445 149

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, selv om selskapets egenkapital er tapt.

Selskapet er og blir løpende finansiert ved kapitaltilførsel i form av lån fra morselskap. Per 31.12.2021 utgjør gjeld til morselskap kr. 450 185 slik at det er dekning for øvrige eksterne forpliktelser. Med bakgrunn i eiers innstilling til å løpende tilføre midler til dekning av løpende driftsutgifter så vurderer styret at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

Note 4 Spesifikasjon av andre fordringer og gjeldsposter

	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		
Gjeld til Det Stavangerske Investeringselskap AS	450 185	440 185
Sum	450 185	440 185

Lån fra morselskapet Det Stavangerske Investeringselskap er ikke renteberegnet.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 232	-9 217
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-9 232	-9 217
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 434 604	-1 425 372	9 232
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 434 604	1 425 372	-9 232
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ansatte mv

Det er ingen ansatte i selskapet, og foreligger således ikke plikt til å ha ordning for obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret, og ingen av disse har opsjoner eller tegningsrettigheter på aksjer i selskapet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter

Revisor

Det er besluttet selskapets regnskaper ikke skal revideres.

Note 7 Bankinnskudd

Ingen av selskapets bankinnskudd er bundne midler.