



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 500 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Lille Oslo Eiendom AS
Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 200	300
Sum kostnader		1 200	300
Driftsresultat		-1 200	-300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265	
Sum finansinntekter		265	
Netto finans		265	
Ordinært resultat før skattekostnad		-935	-300
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-935	-300
Årsresultat	3	-935	-300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-935	-300
Totalresultat		-935	-300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-935	-300
Sum overføringer og disponeringer		-935	-300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 195	34 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 195	34 130
Sum omløpsmidler		33 195	34 130
SUM EIENDELER		33 195	34 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		3 195	4 130
Sum innskutt egenkapital		33 195	34 130
Sum egenkapital	3	33 195	34 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 195	34 130



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 431729

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 500 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLE OSLO 3 AS
Forretningsadresse: c/o Lille Oslo Eiendom AS
Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Matre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 929 500 695
LILLE OSLO 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 200	300
Sum kostnader		1 200	300
Driftsresultat		-1 200	-300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265	
Sum finansinntekter		265	
Netto finans		265	
Ordinært resultat før skattekostnad		-935	-300
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-935	-300
Årsresultat	3	-935	-300
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-935	-300
Totalresultat		-935	-300
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-935	-300
Sum overføringer og disponeringer		-935	-300



Organisasjonsnr: 929 500 695
LILLE OSLO 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		33 195	34 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 195	34 130
Sum omløpsmidler		33 195	34 130
SUM EIENDELER		33 195	34 130
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		3 195	4 130
Sum innskutt egenkapital		33 195	34 130
Sum egenkapital	3	33 195	34 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 195	34 130



Organisasjonsnr: 929 500 695
LILLE OSLO 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

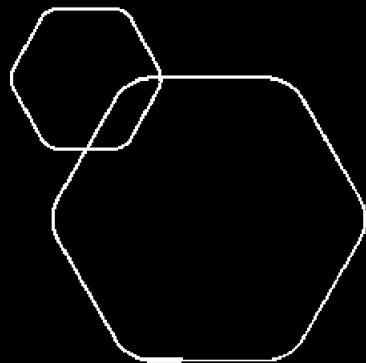
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

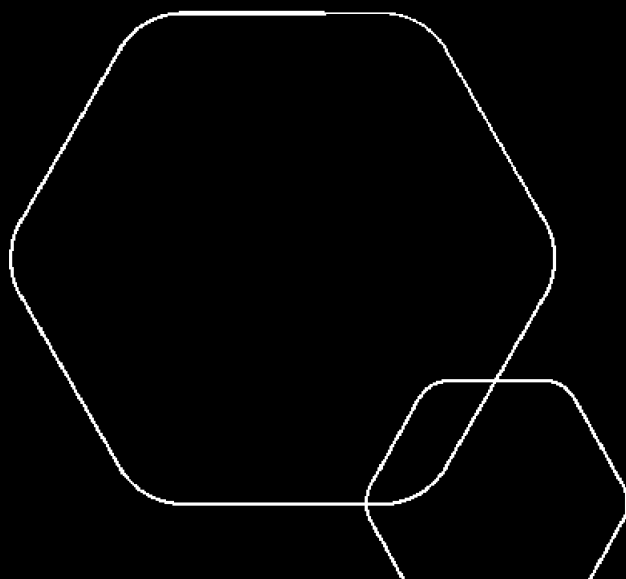
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Lille Oslo 3 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 500 695



Resultatregnskap			
Lille Oslo 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		1 200	300
Sum driftskostnader		1 200	300
Driftsresultat		-1 200	-300
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265	0
Resultat av finansposter		265	0
Resultat før skattekostnad		-935	-300
Årsresultat	3	-935	-300
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-935	-300
Sum overføringer		-935	-300



Balanse			
Lille Oslo 3 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		33 195	34 130
Sum omløpsmidler		33 195	34 130
Sum eiendeler		33 195	34 130
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		3 195	4 130
Sum innskutt egenkapital		33 195	34 130
Sum egenkapital	3	33 195	34 130
Gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		33 195	34 130
Oslo, 22.05.2024 Styret i Lille Oslo 3 AS			
_____ Bjørn Matre styreleder			
Lille Oslo 3 AS		Side 3	



Lille Oslo 3 AS

929 500 695

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet gjelder for perioden 01.01.2023-31.12.2023. Regnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Lille Oslo 3 AS

Side 4



Lille Oslo 3 AS

929 500 695

NOTE 1 LØNNKOSTNADER / YTELSE TIL LEDEDE PERSONER

Lille Oslo 3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Foretaket har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført ytelser til ledende personer.

NOTE 2 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-935	-300
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-935	-5 870
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 805	-5 870	935
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 805	5 870	-935
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	30 000	4 130	34 130
Årets resultat		-935	-935
Pr 31.12.2023	30 000	3 195	33 195

Lille Oslo 3 AS

Side 5



Lille Oslo 3 AS

929 500 695

NOTE 4 AKSJEKAPITAL, AKSJONÆRER M.V.

Aksjekapitalen i Lille Oslo 3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100	300	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapets aksjonær pr. 31.12.2023:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Lille Oslo Eiendom AS	100	100	100 %	100 %
Sum	100	100	100 %	100 %

Lille Oslo 3 AS sitt morselskap er Lille Oslo Eiendom AS, Oscars gate 30, 0352 OSLO, Norge.
Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Lille Oslo 3 AS

Side 6