



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 957 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDENSBORGVEIEN 29 AS
Forretningsadresse: Beddingen 20
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ulvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 454 028	2 310 924
Sum inntekter		2 454 028	2 310 924
Kostnader			
Annen driftskostnad		195 293	167 646
Sum kostnader		195 293	167 646
Driftsresultat		2 258 735	2 143 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		377 785	347 108
Annen renteinntekt		3 976	1 359
Annen finansinntekt		0	3 846
Sum finansinntekter		381 761	352 313
Annen rentekostnad		30 280	55 474
Sum finanskostnader		30 280	55 474
Netto finans		351 482	296 840
Resultat før skattekostnad		2 610 217	2 440 118
Skattekostnad	1	570 948	536 820
Årsresultat		2 039 269	1 903 298
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 560 000	1 560 000
Annen egenkapital		479 269	343 298
Sum overføringer og disponeringer		2 039 269	1 903 298



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 640 000	5 640 000
Sum varige driftsmidler		5 640 000	5 640 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	6 703 362	6 975 577
Sum finansielle anleggsmidler		6 703 362	6 975 577
Sum anleggsmidler		12 343 362	12 615 577
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 802	12 505
Sum fordringer		13 802	12 505
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 139	294 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 139	294 913
Sum omløpsmidler		316 941	307 417
SUM EIENDELER		12 660 303	12 922 994

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 244 868	9 765 598
Sum opptjent egenkapital		10 244 868	9 765 598
Sum egenkapital		10 344 868	9 865 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	840 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	840 000
Sum langsiktig gjeld		0	840 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 538	3 013
Betalbar skatt	1	130 948	96 820
Kortsiktig konserngjeld	3	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		180 949	117 563
Sum kortsiktig gjeld		2 315 435	2 217 396
Sum gjeld		2 315 435	3 057 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 660 303	12 922 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 683722

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 957 917
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDENSBORGVEIEN 29 AS
Forretningsadresse: Beddingen 20
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ulvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025



Organisasjonsnr: 988 957 917
FREDENSBORGVEIEN 29 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 454 028	2 310 924
Sum inntekter		2 454 028	2 310 924
Kostnader			
Annen driftskostnad		195 293	167 646
Sum kostnader		195 293	167 646
Driftsresultat		2 258 735	2 143 278
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		377 785	347 108
Annen renteinntekt		3 976	1 359
Annen finansinntekt		0	3 846
Sum finansinntekter		381 761	352 313
Annen rentekostnad		30 280	55 474
Sum finanskostnader		30 280	55 474
Netto finans		351 482	296 840
Resultat før skattekostnad		2 610 217	2 440 118
Skattekostnad	1	570 948	536 820
Årsresultat		2 039 269	1 903 298
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 560 000	1 560 000
Annen egenkapital		479 269	343 298
Sum overføringer og disponeringer		2 039 269	1 903 298



Organisasjonsnr: 988 957 917
FREDENSBORGVEIEN 29 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 640 000	5 640 000
Sum varige driftsmidler		5 640 000	5 640 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	6 703 362	6 975 577
Sum finansielle anleggsmidler		6 703 362	6 975 577
Sum anleggsmidler		12 343 362	12 615 577
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 802	12 505
Sum fordringer		13 802	12 505
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 139	294 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 139	294 913
Sum omløpsmidler		316 941	307 417
SUM EIENDELER		12 660 303	12 922 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 244 868	9 765 598
Sum opptjent egenkapital		10 244 868	9 765 598
Sum egenkapital		10 344 868	9 865 598
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	840 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	840 000
Sum langsiktig gjeld		0	840 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 538	3 013
Betalbar skatt	1	130 948	96 820
Kortsiktig konserngjeld	3	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		180 949	117 563
Sum kortsiktig gjeld		2 315 435	2 217 396
Sum gjeld		2 315 435	3 057 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 660 303	12 922 994



Organisasjonsnr: 988 957 917
FREDENSBORGVEIEN 29 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



5640000.00 0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
5640000.00	0.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
5640000.00	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	6975577.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2000000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



FREDENSBORGVEIEN 29 AS
988 957 917

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		2 454 028	2 310 924
Sum driftsinntekter		2 454 028	2 310 924
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-195 293	-167 646
Sum driftskostnader		-195 293	-167 646
Driftsresultat		2 258 735	2 143 278
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		377 785	347 108
Annen renteinntekt		3 976	1 359
Annen finansinntekt		0	3 846
Sum finansinntekter		381 761	352 313
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-30 280	-55 474
Sum finanskostnader		-30 280	-55 474
Netto finans		351 482	296 840
Resultat før skattekostnad		2 610 217	2 440 118
Skattekostnad	1	-570 948	-536 820
Årsresultat		2 039 269	1 903 298
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		1 560 000	1 560 000
Annen egenkapital		479 269	343 298
Sum overføringer		2 039 269	1 903 298



FREDENSBORGVEIEN 29 AS
988 957 917

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 640 000	5 640 000
Sum varige driftsmidler		5 640 000	5 640 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	6 703 362	6 975 577
Sum finansielle anleggsmidler		6 703 362	6 975 577
Sum anleggsmidler		12 343 362	12 615 577
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		13 802	12 505
Sum fordringer		13 802	12 505
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		303 139	294 913
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		303 139	294 913
Sum omløpsmidler		316 941	307 417
SUM EIENDELER		12 660 303	12 922 994



FREDENSBORGVEIEN 29 AS
988 957 917

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	10 244 868	9 765 598
Sum opptjent egenkapital		10 244 868	9 765 598
Sum egenkapital		10 344 868	9 865 598
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	840 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	840 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 538	3 013
Betalbar skatt	1	130 948	96 820
Kortsiktig konserngjeld	3	2 000 000	2 000 000
Annen kortsiktig gjeld		180 949	117 563
Sum kortsiktig gjeld		2 315 435	2 217 396
Sum gjeld		2 315 435	3 057 396
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 660 303	12 922 994

Fagernes, 25.03.2025

Knut Ulvestad
styrets leder



FREDENSBORGVEIEN 29 AS
988 957 917

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FREDENSBORGVEIEN 29 AS
988 957 917

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	570 948	536 820
Skattekostnad	570 948	536 820
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 610 217	2 440 118
Permanente forskjeller	0	-27
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-15 000	1
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-2 000 000	-2 000 000
Skattepliktig inntekt	595 217	440 092
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	570 948	536 820
Betalbar skatt på konsernbidrag	-440 000	-440 000
Betalbar skatt i balansen	130 948	96 820

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 640 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 640 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	5 640 000

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	6 975 577

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	2 000 000

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	9 765 598	9 865 598
Årsresultat	0	2 039 269	2 039 269
- Avgitt konsernbidrag	0	-1 560 000	-1 560 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	10 244 868	10 344 868

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.