



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 042 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOVEGEN 86 AS
Forretningsadresse: Gardermovegen 86
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Syed Wahab Ahmed Bokhari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Annen driftsinntekt		358 000	312 000
Sum inntekter		408 000	312 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	78 700	80 387
Annen driftskostnad		33 781	23 578
Sum kostnader		112 481	103 965
Driftsresultat		295 519	208 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		195	54
Sum finansinntekter		195	54
Annen rentekostnad		221 777	246 671
Sum finanskostnader		221 777	246 671
Netto finans		-221 582	-246 617
Ordinært resultat før skattekostnad		73 937	-38 582
Skattekostnad på resultat	3	16 265	
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 672	-38 582
Årsresultat	4	57 672	-38 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 672	-38 582
Totalresultat		57 672	-38 582
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		26 571	
Udekket tap		1 736	-1 736



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		29 365	-36 846
Sum overføringer og disponeringer		57 672	-38 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 860 256	3 938 956
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 860 256	3 938 956
Sum anleggsmidler		3 860 256	3 938 956
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	
Andre kortsiktige fordringer		4 603	3 639
Sum fordringer		54 603	3 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 273	68 144
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 273	68 144
Sum omløpsmidler		103 876	71 783
SUM EIENDELER		3 964 132	4 010 739
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	29 365	
Udekket tap			1 736
Sum opptjent egenkapital		29 365	-1 736
Sum egenkapital	4	53 795	22 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	17	
Sum avsetninger for forpliktelser		17	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 700 072	2 820 528
Langsiktig konserngjeld		1 101 000	1 101 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 801 072	3 921 528
Sum langsiktig gjeld		3 801 089	3 921 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-88	
Betalbar skatt	3	8 754	
Kortsiktig konserngjeld		100 582	66 517
Sum kortsiktig gjeld		109 249	66 517
Sum gjeld		3 910 338	3 988 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 964 132	4 010 739



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 437242

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 042 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDERMOVEGEN 86 AS
Forretningsadresse: Gardermovegen 86
2060 GARDERMOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Syed Wahab Ahmed Bokhari
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 042 541
GARDERMOVEGEN 86 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		50 000	
Annen driftsinntekt		358 000	312 000
Sum inntekter		408 000	312 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	78 700	80 387
Annen driftskostnad		33 781	23 578
Sum kostnader		112 481	103 965
Driftsresultat		295 519	208 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		195	54
Sum finansinntekter		195	54
Annen rentekostnad		221 777	246 671
Sum finanskostnader		221 777	246 671
Netto finans		-221 582	-246 617
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	16 265	
Ordinært resultat etter skattekostnad		57 672	-38 582
Årsresultat	4	57 672	-38 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 672	-38 582
Totalresultat		57 672	-38 582
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		26 571	
Udekket tap		1 736	-1 736
Avsatt til annen egenkapital		29 365	-36 846
Sum overføringer og disponeringer		57 672	-38 582



Organisasjonsnr: 927 042 541
GARDERMOVEGEN 86 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 3 860 256 3 938 956

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende 2

installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2 **3 860 256** **3 938 956**

Sum anleggsmidler **3 860 256** **3 938 956**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 50 000

Andre kortsiktige 4 603 3 639

fordringer 4 603 3 639

Sum fordringer **54 603** **3 639**

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 49 273 68 144

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **49 273** **68 144**

Sum omløpsmidler **103 876** **71 783**

SUM EIENDELER **3 964 132** **4 010 739**

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital **24 430** **24 430**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 29 365



Udekket tap			1 736
Sum opptjent egenkapital		29 365	-1 736
Sum egenkapital	4	53 795	22 694
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	17	
Sum avsetninger for forpliktelser		17	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 700 072	2 820 528
Langsiktig konserngjeld		1 101 000	1 101 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 801 072	3 921 528
Sum langsiktig gjeld		3 801 089	3 921 528
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-88	
Betalbar skatt	3	8 754	
Kortsiktig konserngjeld		100 582	66 517
Sum kortsiktig gjeld		109 249	66 517
Sum gjeld		3 910 338	3 988 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 964 132	4 010 739



Organisasjonsnr: 927 042 541
GARDERMOVEGEN 86 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Gardermovegen 86 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 042 541



RESULTATREGNSKAP

GARDERMOVEGEN 86 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		50 000	0
Annen driftsinntekt		358 000	312 000
Sum driftsinntekter		408 000	312 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	78 700	80 387
Annen driftskostnad		33 781	23 578
Sum driftskostnader		112 481	103 965
Driftsresultat		295 519	208 035
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		195	54
Annen rentekostnad		221 777	246 671
Resultat av finansposter		-221 582	-246 617
Resultat før skattekostnad		73 937	-38 582
Skattekostnad på resultat	3	16 266	0
Årsresultat	4	57 671	-38 582
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		55 935	-36 846
Overført til udekket tap		-1 736	1 736
Sum overføringer		57 671	-38 582



BALANSE

GARDERMOVEGEN 86 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 860 256	3 938 956
Sum varige driftsmidler	2	3 860 256	3 938 956
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 860 256	3 938 956
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		50 000	0
Andre kortsiktige fordringer		4 603	3 639
Sum fordringer		54 603	3 639
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 273	68 144
Sum omløpsmidler		103 876	71 783
Sum eiendeler		3 964 132	4 010 739



BALANSE

GARDERMOVEGEN 86 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	55 935	0
Udekket tap		0	-1 736
Sum opptjent egenkapital		55 935	-1 736
Sum egenkapital	4	80 365	22 694
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	17	0
Sum avsetning for forpliktelser		17	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 700 072	2 820 528
Langsiktig konserngjeld		1 101 000	1 101 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 801 072	3 921 528
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-88	0
Betalbar skatt	3	16 249	0
Konserngjeld		66 517	66 517
Sum kortsiktig gjeld		82 679	66 517
Sum gjeld		3 883 768	3 988 045
Sum egenkapital og gjeld		3 964 132	4 010 739

Gardermoen, 07.05.2024
Styret i Gardermovegen 86 AS

Syed Wahab Ahmed Bokhari
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Gardermovegen 86 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 019 343	4 019 343
= Anskaffelseskost 31.12.23	4 019 343	4 019 343
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	159 087	159 087
= Bokført verdi 31.12.23	3 860 256	3 860 256
Årets ordinære avskrivninger	78 700	78 700
Avskrivningsplan	saldo 2%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	16 249	0
Endring i utsatt skattefordel	17	0
Skattekostnad ordinært resultat	16 266	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	73 937	-38 582
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-79	0
Skattepliktig inntekt	73 858	-38 582
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	16 249	0
Sum betalbar skatt i balansen	16 249	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	73 937	-38 582
Beregnet skatt av resultat før skatt	16 266	-8 488
Sum	16 266	-8 488
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	79	0	-79
Sum	79	0	-79
Grunnlag for utsatt skatt	79	0	-79
Utsatt skatt (22 %)	17	0	-17

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	-1736	22 694
Årets resultat				57 671	57 671
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	55 935	80 365



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GARDERMOVEGEN 86 AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
M.A.B HOLDING AS	30 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	30 000	100,00	100,00

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et overskudd på kr. 57 671 etter skatt, mot kr. -38 582 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.