



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 854 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTAGÅRD UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Altagårdsveien 8  
9515 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLSEN ARNT ROAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			893 501
Annen driftsinntekt			86 169
<b>Sum inntekter</b>			<b>979 670</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 040 000
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 700	8 700
Annen driftskostnad		80 498	-10 301
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 198</b>	<b>1 038 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 198</b>	<b>-58 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		-97 963	-97 963
Annen finansinntekt			221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-97 963</b>	<b>-97 742</b>
Annen rentekostnad		3 963	3 784
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 963</b>	<b>3 784</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101 926</b>	<b>-101 525</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-191 124</b>	<b>-160 254</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-191 124</b>	<b>-160 254</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-191 124</b>	<b>-160 254</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-191 124</b>	<b>-160 254</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-191 124</b>	<b>-160 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført fra annen egenkapital		-191 124	-160 254
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-191 124</b>	<b>-160 254</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	83 472	92 172
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>83 472</b>	<b>92 172</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 472</b>	<b>92 172</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		114 240	114 240
Andre kortsiktige fordringer		46 271	45 546
<b>Sum fordringer</b>		<b>160 511</b>	<b>159 786</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		-293 888	-195 926
Andre finansielle instrumenter		100 000	100 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>-193 888</b>	<b>-95 926</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		754 428	905 825
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>754 428</b>	<b>905 825</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>721 050</b>	<b>969 685</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>804 523</b>	<b>1 061 857</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		4 680	4 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 680</b>	<b>34 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	713 365	904 489
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>713 365</b>	<b>904 489</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>748 045</b>	<b>939 169</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			-33 932
Annen kortsiktig gjeld		56 478	156 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>56 478</b>	<b>122 688</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>56 478</b>	<b>122 688</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>804 523</b>	<b>1 061 857</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 451247

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 854 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALTAGÅRD UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Altagårdsveien 8  
9515 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLSEN ARNT ROAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 896 854 712  
ALTAGÅRD UTTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			893 501
Annen driftsinntekt			86 169
<b>Sum inntekter</b>			<b>979 670</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			1 040 000
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 700	8 700
Annen driftskostnad		80 498	-10 301
<b>Sum kostnader</b>		<b>89 198</b>	<b>1 038 399</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 198</b>	<b>-58 729</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		-97 963	-97 963
Annen finansinntekt			221
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-97 963</b>	<b>-97 742</b>
Annen rentekostnad		3 963	3 784
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 963</b>	<b>3 784</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-101 926</b>	<b>-101 525</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-191 124	-160 254
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-191 124</b>	<b>-160 254</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-191 124</b>	<b>-160 254</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-191 124</b>	<b>-160 254</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-191 124</b>	<b>-160 254</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-191 124	-160 254
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-191 124</b>	<b>-160 254</b>



Organisasjonsnr: 896 854 712  
ALTAGÅRD UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3	83 472	92 172
Sum varige driftsmidler	3	83 472	92 172

Sum anleggsmidler		83 472	92 172
-------------------	--	--------	--------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		114 240	114 240
Andre kortsiktige fordringer		46 271	45 546
Sum fordringer		160 511	159 786

#### Investeringer

Markedsbaserte obligasjoner		-293 888	-195 926
Andre finansielle instrumenter		100 000	100 000
Sum investeringer		-193 888	-95 926

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		754 428	905 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		754 428	905 825

Sum omløpsmidler		721 050	969 685
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		804 523	1 061 857
---------------	--	---------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		34 680	34 680

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	713 365	904 489
Sum opptjent egenkapital		713 365	904 489



Sum egenkapital	748 045	939 169
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		-33 932
Annen kortsiktig gjeld	56 478	156 619
Sum kortsiktig gjeld	56 478	122 688
Sum gjeld	56 478	122 688
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>804 523</b>	<b>1 061 857</b>



Organisasjonsnr: 896 854 712  
ALTAGÅRD UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

**2022**

**Altagård Utleie AS**

Org.nr.:896 854 712

**Resultatregnskap**

## Altagård Utleie AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		0	893 501
Annen driftsinntekt		0	86 169
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>979 670</u>
Varekostnad		0	1 040 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 700	8 700
Annen driftskostnad		80 498	-10 301
Sum driftskostnader		<u>89 198</u>	<u>1 038 399</u>
Driftsresultat		<u>-89 198</u>	<u>-58 729</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		-97 963	-97 963
Annen finansinntekt		0	221
Annen rentekostnad		3 963	3 784
Resultat av finansposter		<u>-101 926</u>	<u>-101 525</u>
Resultat før skattekostnad		-191 124	-160 254
Resultat		<u>-191 124</u>	<u>-160 254</u>
Årsresultat		<u>-191 124</u>	<u>-160 254</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		191 124	160 254
Sum overføringer		<u>-191 124</u>	<u>-160 254</u>



<b>Balanse</b>			
Altagård Utleie AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	83 472	92 172
Sum varige driftsmidler	3	<u>83 472</u>	<u>92 172</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>83 472</u>	<u>92 172</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		114 240	114 240
Andre kortsiktige fordringer		46 271	45 546
Sum fordringer		<u>160 511</u>	<u>159 786</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte obligasjoner		-293 888	-195 926
Andre finansielle instrumenter		100 000	100 000
Sum investeringer		<u>-193 888</u>	<u>-95 926</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		754 428	905 825
Sum omløpsmidler		<u>721 050</u>	<u>969 685</u>
Sum eiendeler		<u>804 523</u>	<u>1 061 857</u>

**Balanse**

## Altagård Utleie AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		4 680	4 680
Sum innskutt egenkapital		<u>34 680</u>	<u>34 680</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	713 365	904 489
Sum opptjent egenkapital		<u>713 365</u>	<u>904 489</u>
Sum egenkapital		<u>748 045</u>	<u>939 169</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	-33 932
Annen kortsiktig gjeld		56 478	156 619
Sum kortsiktig gjeld		<u>56 478</u>	<u>122 688</u>
Sum gjeld		<u>56 478</u>	<u>122 688</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>804 523</u>	<u>1 061 857</u>

26.05.2023

Styret i Altagård Utleie AS

OLSEN ARNT ROAR

styreleder



## Regnskapsprinsipper Note nr. 1

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader

Altagård Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	192 879	192 879
= Anskaffelseskost 31.12.22	192 879	192 879
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	109 406	109 406
= Bokført verdi 31.12.22	83 473	83 473
Årets ordinære avskrivninger	8 700	8 700
Økonomisk levetid	5 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-191 124	-160 254
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	733	-12 877
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-190 391</b>	<b>-173 132</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	58 243	58 976	733
<b>Sum</b>	<b>58 243</b>	<b>58 976</b>	<b>733</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-386 355	-195 964	190 391
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	328 112	136 988	-191 124
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Altagård Utleie AS pr. 31.12.22 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
A-aksjer	100	300	30000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>300</b>	<b>30000</b>

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>A-aksjer</b>	<b>Totalt antall aksjer</b>
Arnt Roar Olsen	Daglig Leder	100	100



**Note 6 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs- fond</b>	<b>Fond for vurd.forskjeller</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	30000	4 680	0	904 489	939 169
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>4 680</b>	<b>0</b>	<b>904 489</b>	<b>939 169</b>
Pr. 01.01.2022	30 000	4 680	0	904 489	939 169
Årets resultat					233 736
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>4 680</b>	<b>0</b>	<b>713 365</b>	<b>748 045</b>