



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 140 956  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COSTA BLANCA AS  
Forretningsadresse: Ellisivs gate 4  
4041 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Inge Bakkan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad	1	9 160	2 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 160</b>	<b>2 064</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 160</b>	<b>-2 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annan rentekostnad		2 104	1 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 104</b>	<b>1 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 104</b>	<b>-1 597</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-11 264	-3 661
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Eiendom	2	8 411 671	8 472 191
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 784	8 784
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>8 420 455</b>	<b>8 480 975</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>8 420 455</b>	<b>8 480 975</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 444	2 189
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>51 444</b>	<b>2 189</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>51 444</b>	<b>2 189</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 471 899</b>	<b>8 483 164</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	8 500 000	8 500 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 570	-10 570
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>8 489 430</b>	<b>8 489 430</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap		29 201	17 937
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-29 201</b>	<b>-17 937</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>8 460 229</b>	<b>8 471 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 671	11 671
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 671</b>	<b>11 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 671</b>	<b>11 671</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 471 899</b>	<b>8 483 164</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 541424

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 140 956  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COSTA BLANCA AS  
Forretningsadresse: Ellisivs gate 4  
4041 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Inge Bakkan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 140 956  
COSTA BLANCA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2		
Annen driftskostnad	1	9 160	2 064
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 160</b>	<b>2 064</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 160</b>	<b>-2 064</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			3
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>3</b>
Annan rentekostnad		2 104	1 600
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 104</b>	<b>1 600</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 104</b>	<b>-1 597</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap		-11 264	-3 661
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>



Organisasjonsnr: 918 140 956  
COSTA BLANCA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	3		
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Eiendom	2	8 411 671	8 472 191
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	8 784	8 784
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>8 420 455</b>	<b>8 480 975</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>8 420 455</b>	<b>8 480 975</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 444	2 189
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>51 444</b>	<b>2 189</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>51 444</b>	<b>2 189</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>8 471 899</b>	<b>8 483 164</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	5	8 500 000	8 500 000
Annan innskoten eigenkapital		-10 570	-10 570
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>8 489 430</b>	<b>8 489 430</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Udekt tap		29 201	17 937
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-29 201</b>	<b>-17 937</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 460 229</b>	<b>8 471 493</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		11 671	11 671
Sum kortsiktig gjeld		11 671	11 671
Sum gjeld		11 671	11 671
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 471 899</b>	<b>8 483 164</b>



Organisasjonsnr: 918 140 956  
COSTA BLANCA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Costa Blanca AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 140 956



## RESULTATREGNSKAP

### COSTA BLANCA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	9 160	2 064
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 160</b>	<b>2 064</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-9 160</b>	<b>-2 064</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	3
Annen rentekostnad		2 104	1 600
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 104</b>	<b>-1 597</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		11 264	3 661
<b>Sum overføringer</b>		<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>



### BALANSE

#### COSTA BLANCA AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Eiendom	2	8 411 671	8 472 191
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 784	8 784
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 420 455</b>	<b>8 480 975</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 420 455</b>	<b>8 480 975</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 444	2 189
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 444</b>	<b>2 189</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 471 899</b>	<b>8 483 164</b>



## BALANSE

### COSTA BLANCA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	8 500 000	8 500 000
Annen innskutt egenkapital		-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 489 430</b>	<b>8 489 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-29 201	-17 937
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-29 201</b>	<b>-17 937</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>8 460 229</b>	<b>8 471 493</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		11 671	11 671
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 671</b>	<b>11 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 671</b>	<b>11 671</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 471 899</b>	<b>8 483 164</b>

Stavanger , 26.06.2022  
Styret i Costa Blanca AS

---

Kjetil Inge Bakkan  
styreleder



**COSTA BLANCA AS**

**918 140 956**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

COSTA BLANCA AS

SIDE 5



COSTA BLANCA AS

918 140 956

## Note 1 Lønnskostnader og annen driftskostnad

Costa Blanca AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon og har således ingen revisjonskostnader.

## Note 2 Anleggsmidler

	Fritidsbolig	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	8 472 191	8 784	8 480 975
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-60 520		-60 520
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>8 411 671</b>	<b>8 784</b>	<b>8 420 455</b>
= Bokført verdi 31.12.21	<b>8 411 671</b>	<b>8 784</b>	<b>8 420 455</b>

En forsikringsskade har kommet til fratrukk i 2021

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	8 500 000	-10 570	-17 937	8 471 493
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>8 500 000</b>	<b>-10 570</b>	<b>-17 937</b>	<b>8 471 493</b>
Årets resultat			-11 264	-11 264
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>8 500 000</b>	<b>-10 570</b>	<b>-29 201</b>	<b>8 460 229</b>

COSTA BLANCA AS

SIDE 6



COSTA BLANCA AS

918 140 956

## Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-11 264	-3 661
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-11 264</b>	<b>-3 661</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	0	-1	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 773	-28 508	11 265
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	39 773	28 509	-11 264
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I COSTA BLANCA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	1 000	8 500,0	8 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>8 500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Kjetil Inge Bakkan	1 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<u>Navn</u>	<u>Verv</u>	<u>Ordinære</u>
Kjetil Inge Bakkan	styreleder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

COSTA BLANCA AS

SIDE 7