



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 033 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØLAND-HOLDING AS
Forretningsadresse: Audnedalsveien 4375
4529 BYREMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 306	11 023
Sum kostnader		8 306	11 023
Driftsresultat		-8 306	-11 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		942 500	625 000
Sum finansinntekter		942 500	625 000
Netto finans		942 500	625 000
Ordinært resultat før skattekostnad		934 194	613 977
Skattekostnad på resultat	2	3 689	
Ordinært resultat etter skattekostnad		930 505	613 977
Årsresultat		930 505	613 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		930 505	613 977
Totalresultat		930 505	613 977
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		930 505	613 977
Sum overføringer og disponeringer		930 505	613 977



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5		
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 869 467	4 869 467
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 369 467	6 369 467
Sum anleggsmidler		6 369 467	6 369 467
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		1 690 000	1 090 000
Sum fordringer		1 690 000	1 090 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		965 221	631 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		965 221	631 027
Sum omløpsmidler		2 655 221	1 721 027
SUM EIENDELER		9 024 688	8 090 494



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 880 999	7 950 494
Sum opptjent egenkapital		8 880 999	7 950 494
Sum egenkapital		9 020 999	8 090 494
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Betalbar skatt	2	3 689	
Sum kortsiktig gjeld		3 689	
Sum gjeld		3 689	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 024 688	8 090 494



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493732

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 033 904
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØLAND-HOLDING AS
Forretningsadresse: Audnedalsveien 4375
4529 BYREMO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Løland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 033 904
LØLAND-HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	8 306	11 023
Sum kostnader		8 306	11 023
Driftsresultat		-8 306	-11 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		942 500	625 000
Sum finansinntekter		942 500	625 000
Netto finans		942 500	625 000
Ordinært resultat før skattekostnad		934 194	613 977
Skattekostnad på resultat	2	3 689	
Ordinært resultat etter skattekostnad		930 505	613 977
Årsresultat		930 505	613 977
Årsresultat etter minoritetsinteresser		930 505	613 977
Totalresultat		930 505	613 977
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		930 505	613 977
Sum overføringer og disponeringer		930 505	613 977



Organisasjonsnr: 923 033 904
LØLAND-HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5		
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 869 467	4 869 467
Obligasjoner	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum finansielle anleggsmidler		6 369 467	6 369 467
Sum anleggsmidler		6 369 467	6 369 467
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer		1 690 000	1 090 000
Sum fordringer		1 690 000	1 090 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		965 221	631 027
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		965 221	631 027
Sum omløpsmidler		2 655 221	1 721 027
SUM EIENDELER		9 024 688	8 090 494



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital	140 000	140 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8 880 999	7 950 494
Sum opptjent egenkapital	8 880 999	7 950 494

Sum egenkapital	9 020 999	8 090 494
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	
--------------	---	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	
--------------------------------	---	--

Sum langsiktig gjeld	0	0
-----------------------------	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	
--------------------------------	---	--

Betalbar skatt	2	
----------------	---	--

Sum kortsiktig gjeld	3 689	
-----------------------------	--------------	--

Sum gjeld	3 689	0
------------------	--------------	----------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 024 688	8 090 494
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 923 033 904
LØLAND-HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Løland-holding AS

Org.nr.: 923 033 904



Resultatregnskap

Løland-holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	8 306	11 023
Sum driftskostnader		8 306	11 023
Driftsresultat		-8 306	-11 023
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		942 500	625 000
Resultat av finansposter		942 500	625 000
Resultat før skattekostnad		934 194	613 977
Skattekostnad på resultat	2	3 689	0
Årsresultat		930 505	613 977
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		930 505	613 977
Sum overføringer		930 505	613 977



Balanse

Løland-holding AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	1 500 000	1 500 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 869 467	4 869 467
Sum finansielle anleggsmidler		6 369 467	6 369 467
Sum anleggsmidler		6 369 467	6 369 467
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 690 000	1 090 000
Sum fordringer		1 690 000	1 090 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		965 221	631 027
Sum omløpsmidler		2 655 221	1 721 027
Sum eiendeler		9 024 688	8 090 494



Balanse

Løland-holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		140 000	140 000
Sum innskutt egenkapital		140 000	140 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 880 999	7 950 494
Sum opptjent egenkapital		8 880 999	7 950 494
Sum egenkapital		9 020 999	8 090 494
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	3 689	0
Sum kortsiktig gjeld		3 689	0
Sum gjeld		3 689	0
Sum egenkapital og gjeld		9 024 688	8 090 494

Byremo, 30.05.2024
Styret i Løland-holding AS

Geir Løland
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	3 689
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	3 689
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	934 194
Permanente forskjeller	-914 225
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 200
Skattepliktig inntekt	16 769
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	3 689
Sum betalbar skatt i balansen	3 689



Note 3 Fordringer som forfaller senere enn ett år.

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til SVB Eiendom AS	140 000	140 000
Lån til Drømmehagen Byremo AS	1 550 000	950 000

Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Drømmehagen Byremo AS	Byremo	50 %	724 479	-449 177	275 303

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Note 5 Andre langsiktige aksjer og andeler

Selskap	Eierandel	Balansført verdi
SVB Gruppen AS	12,5%	4 859 467
SVB-Eiendom AS	33,3%	57 078
Balansført verdi 31.12		4 916 545