



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 999 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M12 TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 5  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Henning Fahlstrøm Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 16 390 201        | 16 577 115        |
| Annen driftsinntekt   |      |                   | 2 128             |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>16 390 201</b> | <b>16 579 243</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 1 974 260         | 2 098 992         |
| Lønnskostnad  | 1    | 2 811 316         | 2 762 269         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 2    | 441 853           | 451 173           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                   |                   |
| Annen driftskostnad   |      | 4 691 301         | 4 848 874         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>9 918 730</b>  | <b>10 161 308</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>6 471 472</b>  | <b>6 417 935</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                      |      |                   | 68 255            |
| Annen renteinntekt  |      | 485 020           | 257 909           |
| Annen finansinntekt   |      |                   | 87                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>485 020</b>    | <b>326 251</b>    |
| Annen rentekostnad  |      | 17 959            | 20 931            |
| Annen finanskostnad   |      | 4 950             |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>22 909</b>     | <b>20 931</b>     |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>462 111</b>    | <b>305 321</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |      | <b>6 933 583</b>  | <b>6 723 256</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                     | 3    | 1 526 842         | 1 484 332         |
| <b>Årsresultat</b>  | 4    | <b>5 406 741</b>  | <b>5 238 924</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>5 406 741</b>  | <b>5 238 924</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>5 406 741</b>  | <b>5 238 924</b>  |



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                         |      | 3 371 710        |                  |
| Tilleggsutbytte                          | 4    | 5 238 924        |                  |
| Avsatt til annen egenkapital             | 4    | -3 203 893       | 5 238 924        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |      | <b>5 406 741</b> | <b>5 238 924</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 2    | 2 640 390         | 3 603 995         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 2    | <b>2 640 390</b>  | <b>3 603 995</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 5    |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>2 640 390</b>  | <b>3 603 995</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>336 305</b>    | <b>307 314</b>    |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 5 882             | 1 894             |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 321 224           | 338 707           |
| Konsernfordringer                              | 5    | 15 584 516        | 14 143 931        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>15 911 622</b> | <b>14 484 532</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 41 820            | 135 335           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>41 820</b>     | <b>135 335</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>16 289 747</b> | <b>14 927 181</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>18 930 137</b> | <b>18 531 176</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 4, 7 | 30 000            | 30 000            |
| Beholdning av egne aksjer                | 7    |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 4, 8 | 12 375 642        | 15 579 535        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>12 375 642</b> | <b>15 579 535</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4    | <b>12 405 642</b> | <b>15 609 535</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 393 567           | 241 851           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>393 567</b>    | <b>241 851</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5    |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                  | 5    |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>393 567</b>    | <b>241 851</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 412 015           | 372 956           |
| Betalbar skatt                           | 3    | 1 375 126         | 1 381 524         |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 330 362           | 308 793           |
| Utbytte                                  |      | 3 371 710         |                   |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 5    | 23 499            | 18 355            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 618 216           | 598 162           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>6 130 928</b>  | <b>2 679 789</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>6 524 495</b>  | <b>2 921 640</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>18 930 137</b> | <b>18 531 176</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 676843

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 999 047  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: M12 TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Olav Tryggvasons gate 5  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl-Henning Fahlstrøm Svendsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 999 047  
M12 TRONDHEIM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>  |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  |      | 16 390 201        | 16 577 115        |
| Annen driftsinntekt   |      |                   | 2 128             |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>16 390 201</b> | <b>16 579 243</b> |
| <b>Kostnader</b>  |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 1 974 260         | 2 098 992         |
| Lønnskostnad  | 1    | 2 811 316         | 2 762 269         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler         | 2    | 441 853           | 451 173           |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    |                   |                   |
| Annen driftskostnad   |      | 4 691 301         | 4 848 874         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>9 918 730</b>  | <b>10 161 308</b> |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>6 471 472</b>  | <b>6 417 935</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern                      |      |                   | 68 255            |
| Annen renteinntekt  |      | 485 020           | 257 909           |
| Annen finansinntekt   |      |                   | 87                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>485 020</b>    | <b>326 251</b>    |
| Annen rentekostnad  |      | 17 959            | 20 931            |
| Annen finanskostnad   |      | 4 950             |                   |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>22 909</b>     | <b>20 931</b>     |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>462 111</b>    | <b>305 321</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                             |      | <b>6 933 583</b>  | <b>6 723 256</b>  |
| Skattekostnad på resultat                                     | 3    | 1 526 842         | 1 484 332         |
| <b>Årsresultat</b>  | 4    | <b>5 406 741</b>  | <b>5 238 924</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>5 406 741</b>  | <b>5 238 924</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>5 406 741</b>  | <b>5 238 924</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                          |      |                   |                   |
| Ordinært utbytte  |      | 3 371 710         |                   |
| Tilleggsutbytte   | 4    | 5 238 924         |                   |
| Avsatt til annen egenkapital                                  | 4    | -3 203 893        | 5 238 924         |



Sum overføringer og  
disponeringer

5 406 741

5 238 924





|  |          |                   |                   |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Annen egenkapital                        | 4, 8     | 12 375 642        | 15 579 535        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |          | <b>12 375 642</b> | <b>15 579 535</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>4</b> | <b>12 405 642</b> | <b>15 609 535</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3        | 393 567           | 241 851           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          | <b>393 567</b>    | <b>241 851</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                   |                   |
| Gjeld til                                |          |                   |                   |
| kredittinstitusjoner                     | 5        |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                  | 5        |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>393 567</b>    | <b>241 851</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |          | 412 015           | 372 956           |
| Betalbar skatt                           | 3        | 1 375 126         | 1 381 524         |
| Skyldig offentlige avgifter              |          | 330 362           | 308 793           |
| Utbytte                                  |          | 3 371 710         |                   |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 5        | 23 499            | 18 355            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 618 216           | 598 162           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>6 130 928</b>  | <b>2 679 789</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>6 524 495</b>  | <b>2 921 640</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>18 930 137</b> | <b>18 531 176</b> |



Organisasjonsnr: 919 999 047  
M12 TRONDHEIM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Karl-Henning Fahlstrøm Svend  
2025-06-30

 Finnish FTN  
Benjamin Filiph Sebastian Grip  
2025-07-01



# Årsregnskap 2024

## M12 Trondheim AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 999 047



## RESULTATREGNSKAP

### M12 TRONDHEIM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2024              | 2023              |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  |          | 16 390 201        | 16 577 115        |
| Annen driftsinntekt                                   |          | 0                 | 2 128             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>16 390 201</b> | <b>16 579 243</b> |
| Varekostnad   |          | 1 974 260         | 2 098 992         |
| Lønnskostnad  | 1        | 2 811 316         | 2 762 269         |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2        | 441 853           | 451 173           |
| Annen driftskostnad                                   |          | 4 691 301         | 4 848 874         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>9 918 730</b>  | <b>10 161 308</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>6 471 472</b>  | <b>6 417 935</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                   |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern              |          | 0                 | 68 255            |
| Annen renteinntekt                                    |          | 485 020           | 257 909           |
| Annen finansinntekt                                   |          | 0                 | 87                |
| Annen rentekostnad                                    |          | 17 959            | 20 931            |
| Annen finanskostnad                                   |          | 4 950             | 0                 |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>462 111</b>    | <b>305 321</b>    |
| Resultat før skattekostnad                            |          | 6 933 583         | 6 723 256         |
| Skattekostnad på resultat                             | 3        | 1 526 842         | 1 484 332         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>4</b> | <b>5 406 741</b>  | <b>5 238 924</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                   |                   |
| Avsatt til utbytte                                    |          | 3 371 710         | 0                 |
| Tilleggsutbytte                                       | 4        | 5 238 924         | 0                 |
| Avsatt til annen egenkapital                          | 4        | -3 203 893        | 5 238 924         |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>5 406 741</b>  | <b>5 238 924</b>  |



## BALANSE

### M12 TRONDHEIM AS

| EIENDELER                          | Note     | 2024              | 2023              |
|------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>               |          |                   |                   |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>      |          |                   |                   |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>         |          |                   |                   |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2        | 2 640 390         | 3 603 995         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>     | <b>2</b> | <b>2 640 390</b>  | <b>3 603 995</b>  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>   |          |                   |                   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>           |          | <b>2 640 390</b>  | <b>3 603 995</b>  |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                |          |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning |          | 336 305           | 307 314           |
| <b>FORDRINGER</b>                  |          |                   |                   |
| Kundefordringer                    |          | 5 882             | 1 894             |
| Andre kortsiktige fordringer       |          | 321 224           | 338 707           |
| Konsernfordringer                  | 5        | 15 584 516        | 14 143 931        |
| <b>Sum fordringer</b>              |          | <b>15 911 622</b> | <b>14 484 532</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>               |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       | 6        | 41 820            | 135 335           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>            |          | <b>16 289 747</b> | <b>14 927 181</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>               |          | <b>18 930 137</b> | <b>18 531 176</b> |



## BALANSE

### M12 TRONDHEIM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                             | Note               | 2024                        | 2023                        |
|--|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                     |                    |                             |                             |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>            |                    |                             |                             |
| Aksjekapital                                     | 4, 7               | 30 000                      | 30 000                      |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>        |                    | <strong>30 000</strong>     | <strong>30 000</strong>     |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>            |                    |                             |                             |
| Annen egenkapital                                | 4, 8               | 12 375 642                  | 15 579 535                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>        |                    | <strong>12 375 642</strong> | <strong>15 579 535</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>                 | <strong>4</strong> | <strong>12 405 642</strong> | <strong>15 609 535</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                           |                    |                             |                             |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>      |                    |                             |                             |
| Utsatt skatt                                     | 3                  | 393 567                     | 241 851                     |
| <strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong> |                    | <strong>393 567</strong>    | <strong>241 851</strong>    |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>          |                    |                             |                             |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>                |                    |                             |                             |
| Leverandørgjeld                                  |                    | 412 015                     | 372 956                     |
| Betalbar skatt                                   | 3                  | 1 375 126                   | 1 381 524                   |
| Skyldig offentlige avgifter                      |                    | 330 362                     | 308 793                     |
| Utbytte  |                    | 3 371 710                   | 0                           |
| Konserngjeld                                     | 5                  | 23 499                      | 18 355                      |
| Annen kortsiktig gjeld                           |                    | 618 216                     | 598 162                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>            |                    | <strong>6 130 928</strong>  | <strong>2 679 789</strong>  |
| <strong>Sum gjeld</strong>                       |                    | <strong>6 524 495</strong>  | <strong>2 921 640</strong>  |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>        |                    | <strong>18 930 137</strong> | <strong>18 531 176</strong> |

Oslo, 30.06.2025  
Styret i M12 Trondheim AS

Benjamin Filiph Sebastian Gripenberg  
styreleder

Karl-Henning Fahlstrøm Svendsen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

|                    | 2024             | 2023             |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger          | 2 374 532        | 2 304 664        |
| Arbeidsgiveravgift | 356 860          | 355 210          |
| Pensjonskostnader  | 78 984           | 101 475          |
| Andre ytelser      | 0                | 920              |
| <b>Sum</b>         | <b>2 810 376</b> | <b>2 762 269</b> |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 3 årsverk.



## Note 2 Anleggsmidler

|                                    | Maskiner og anlegg | Sum              |
|------------------------------------|--------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 4 952 782          | 4 952 782        |
| Tilgang kjøpte driftsmidler        | -521 752           | -521 752         |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>   | <b>4 431 030</b>   | <b>4 431 030</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 1 790 641          | 1 790 641        |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24 | 1 790 641          | 1 790 641        |
| <b>Bokført verdi 31.12.24</b>      | <b>2 640 390</b>   | <b>2 640 390</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 441 853            | 441 853          |
| Økonomisk levetid                  | 3 år               |                  |
| Avskrivningsplan                   | 10-30%             |                  |

Negativ verdi tilgang driftsmidler skyldes mottatt anleggsbidrag med kr.1 000 000 i 2024 fra utleier.

## Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024             | 2023             |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                  |                  |
| Betalbar skatt                           | 1 375 126        | 1 484 332        |
| Endring i utsatt skatt                   | 151 716          | 0                |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>1 526 842</b> | <b>1 484 332</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                  |                  |
| Resultat før skatt                       | 6 933 583        | 6 723 256        |
| Permanente forskjeller                   | 6 610            | 23 703           |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -689 621         | -467 306         |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>6 250 572</b> | <b>6 279 653</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                  |                  |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 1 375 126        | 1 381 524        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>1 375 126</b> | <b>1 381 524</b> |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                  | 2024             | 2023             | Endring         |
|----------------------------------|------------------|------------------|-----------------|
| Varige driftsmidler              | 1 788 296        | 1 099 207        | -689 089        |
| Fordringer                       | 646              | 113              | -532            |
| <b>Sum</b>                       | <b>1 788 942</b> | <b>1 099 321</b> | <b>-689 621</b> |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b> | <b>1 788 942</b> | <b>1 099 321</b> | <b>-689 621</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>       | <b>393 567</b>   | <b>241 851</b>   | <b>-151 717</b> |



## Note 4 Egenkapital

|                      | Aksjekapital  | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital   |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 30 000        | 0        | 0                          | 15 579 535        | 15 609 535        |
| Årets resultat       |               |          |                            | 5 406 741         | 5 406 741         |
| Utbytte              |               |          |                            | -3 371 710        | -3 371 710        |
| Tilleggsutbytte      |               |          |                            | -5 238 924        | -5 238 924        |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>30 000</b> | <b>0</b> | <b>0</b>                   | <b>12 375 642</b> | <b>12 405 642</b> |

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                               | 2024              | 2023              |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Fordringer</b>             |                   |                   |
| Konsernkonto - bank           | 15 584 516        | 14 143 931        |
| <b>Sum</b>                    | <b>15 584 516</b> | <b>14 143 931</b> |
| <b>Gjeld</b>                  |                   |                   |
| Leverandørgjeld innen konsern | 23 499            | 18 355            |
| <b>Sum</b>                    | <b>23 499</b>     | <b>18 355</b>     |

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 31 654.

Selskapet inngår i konsernkontoordning, hvor hovedkontoen er plassert i NoHo Norway AS (org.nr. 922 385 122). I regnskapet er kontoen klassifisert som mellomværende med konsernselskap. Henviser til note 5.

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I M12 TRONDHEIM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall        | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|---------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 30 000        | 1,0       | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>30 000</b> |           | <b>30 000</b> |

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|            | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------|----------|-----------|-------------|
| M12 Mor AS | 30 000   | 100,0     | 100,0       |



## Note 8 Fortsatt drift

Regnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift.

M12 Trondheim AS har i perioden, hatt utfordringer med å opprettholde tilstrekkelig kontantstrøm, til å dekke sine kortsiktige betalingsforpliktelser. Men som del av konsernkontoordningen til Noho Norway AS, har selskapet tilgang til finansieringsmidler fra konsernet, for å dekke løpende forpliktelser ved behov. Videre har Noho Norway AS stilt en garanti som dekker selskapets leverandørforpliktelser og potensielle tap, noe som gir selskapet nødvendig finansiell støtte for å opprettholde driften.





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Strandgata 8, 9008 Tromsø  
Postboks 1212, 9262 Tromsø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i M12 Trondheim AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for M12 Trondheim AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.



Shape the future  
with confidence

2

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

## Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetreksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret/daglig leder.

Tromsø, 1. juli 2025  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Monica Sørensen  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - M12 Trondheim AS 2024  
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: KZ4M3-K7K5-SHGK-RLHA9-E8EAL-03DWD



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sørensen, Monica

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1163721

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-01 18:41:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KZ4M3-K7K15-SHIGK-RLHA9-E8EAL-03DWD

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.