



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 092 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLREIT AS
Forretningsadresse: Naustvikvegen 93
5568 VIKEBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jutta Brigitte Irmgard Schliephake-Hovda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 082 150	1 263 746
Annen driftsinntekt		743 964	726 350
Sum inntekter		1 826 114	1 990 096
Kostnader			
Varekostnad		251 695	306 318
Lønnskostnad	1, 2	779 417	865 503
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 833	22 141
Annen driftskostnad		748 186	851 087
Sum kostnader		1 792 132	2 045 049
Driftsresultat		33 982	-54 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 219	6 411
Sum finansinntekter		2 219	6 411
Annan rentekostnad		6 206	2 007
Annen finanskostnad		9 370	6 993
Sum finanskostnader		15 576	8 999
Netto finans		-13 358	-2 588
Resultat før skattekostnad		20 625	-57 542
Årsresultat		20 625	-57 542
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		20 625	-57 542
Sum overføringer og disponeringar		20 625	-57 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	10 784	23 617
Sum varige driftsmiddel		10 784	23 617
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		10 784	23 617
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		207 743	258 811
Andre kortsiktige fordringer	4	13 849	11 642
Sum krav		221 593	270 452
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		365 838	346 623
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		365 838	346 623
Sum omløpsmiddel		587 431	617 075
SUM EIGEDELAR		598 215	640 692

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	7 640	7 640
Sum innskoten egenkapital		37 640	37 640
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	158 255	137 630
Sum opptent egenkapital		158 255	137 630
Sum egenkapital		195 895	175 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 433	15 540
Skyldige offentlige avgifter		45 596	47 562
Annen kortsiktig gjeld		310 291	402 320
Sum kortsiktig gjeld		402 320	465 422
Sum gjeld		402 320	465 422
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		598 215	640 692



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 596791

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 092 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅLREIT AS
Forretningsadresse: Naustvikvegen 93
5568 VIKEBYGD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jutta Brigitte Irmgard Schliephake-Hovda
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 092 493
ÅLREIT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 082 150	1 263 746
Annen driftsinntekt		743 964	726 350
Sum inntekter		1 826 114	1 990 096
Kostnader			
Varekostnad		251 695	306 318
Lønnskostnad	1, 2	779 417	865 503
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	12 833	22 141
Annen driftskostnad		748 186	851 087
Sum kostnader		1 792 132	2 045 049
Driftsresultat		33 982	-54 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 219	6 411
Sum finansinntekter		2 219	6 411
Annan rentekostnad		6 206	2 007
Annen finanskostnad		9 370	6 993
Sum finanskostnader		15 576	8 999
Netto finans		-13 358	-2 588
Resultat før skattekostnad		20 625	-57 542
Årsresultat		20 625	-57 542
Overføringer og disponeringar			
Annen egenkapital		20 625	-57 542
Sum overføringer og disponeringar		20 625	-57 542



Organisasjonsnr: 998 092 493
ÅLREIT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	10 784	23 617
Sum varige driftsmiddel		10 784	23 617
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		10 784	23 617
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		207 743	258 811
Andre kortsiktige fordringer	4	13 849	11 642
Sum krav		221 593	270 452
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		365 838	346 623
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		365 838	346 623
Sum omløpsmiddel		587 431	617 075
SUM EIGEDELAR		598 215	640 692
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	7 640	7 640
Sum innskoten eigenkapital		37 640	37 640



Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	158 255	137 630
Sum opptent egenkapital		158 255	137 630
Sum egenkapital		195 895	175 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 433	15 540
Skyldige offentlige avgifter		45 596	47 562
Annen kortsiktig gjeld		310 291	402 320
Sum kortsiktig gjeld		402 320	465 422
Sum gjeld		402 320	465 422
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		598 215	640 692



Organisasjonsnr: 998 092 493
ÅLREIT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

1.50

Note

1

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	683100.00	758548.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



96317.00 106955.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	779417.00	865503.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	98305.00	0.00

<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	98305.00	0.00

<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	87520.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	10785.00	0.00

<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	12833.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------



ALREIT AS
998 092 493

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 082 150	1 263 746
Annen driftsinntekt		743 964	726 350
Sum driftsinntekter		1 826 114	1 990 096
Driftskostnader			
Varekostnad		-251 695	-306 318
Lønnskostnad	1, 2	-779 417	-865 503
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-12 833	-22 141
Annen driftskostnad		-748 186	-851 087
Sum driftskostnader		-1 792 132	-2 045 049
Driftsresultat		33 983	-54 953
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 219	6 411
Sum finansinntekter		2 219	6 411
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-6 206	-2 007
Annen finanskostnad		-9 370	-6 993
Sum finanskostnader		-15 576	-8 999
Netto finans		-13 358	-2 588
Årsresultat		20 625	-57 542
Overføringer			
Annen egenkapital		20 625	-57 542
Sum overføringer		20 625	-57 542



ALREIT AS
998 092 493

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	10 784	23 617
Sum varige driftsmidler		10 784	23 617
Sum anleggsmidler		10 784	23 617
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		207 743	258 811
Andre kortsiktige fordringer	4	13 849	11 642
Sum fordringer		221 593	270 452
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		365 838	346 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		365 838	346 623
Sum omløpsmidler		587 431	617 075
SUM EIENDELER		598 215	640 692



ALREIT AS
998 092 493

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6	7 640	7 640
Sum innskutt egenkapital		37 640	37 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	158 255	137 630
Sum opptjent egenkapital		158 255	137 630
Sum egenkapital		195 895	175 270
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 433	15 540
Skyldige offentlige avgifter		45 596	47 562
Annen kortsiktig gjeld		310 291	402 320
Sum kortsiktig gjeld		402 320	465 422
Sum gjeld		402 320	465 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		598 215	640 692

VIKEBYGD, 25.06.2025

Jutta Brigitte Irmgard
Schliephake-Hovda
styrets leder

Jan Otto Hovda
styremedlem



ALREIT AS
998 092 493

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ALREIT AS
998 092 493

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	683 100	758 548
Arbeidsgiveravgift	96 317	106 955
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	779 417	865 503

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1,5

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	98 305
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	98 305
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-87 520
Balanseført verdi per 31.12.	10 785
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	12 833

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jutta B Schliephake Hovda	50	50,00	Ordinære
Jan Otto Hovda	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	7 640	137 630	175 270
Årsresultat	0	0	20 625	20 625
Egenkapital 31.12.2024	30 000	7 640	158 255	195 895