



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 925 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: METACON AS
Forretningsadresse: Bredmyra 4
1739 BORGENHAUGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Øvrevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 9, 11	526 629 196	532 828 269
Annen driftsinntekt		203 200	233 000
Sum inntekter		526 832 396	533 061 269
Kostnader			
Varekostnad		488 466 076	439 685 424
Lønnskostnad	10	63 184 315	63 300 113
Avskrivning av driftsmidler	1	2 312 861	2 224 135
Annen driftskostnad	10, 11	15 664 259	13 493 645
Sum kostnader		569 627 510	518 703 318
Driftsresultat		-42 795 114	14 357 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	930 934	487 559
Annen renteinntekt		2 451	98 151
Annen finansinntekt		178 239	232 793
Sum finansinntekter		1 111 623	818 504
Annen rentekostnad		89 517	225 902
Annen finanskostnad		79 282	31 073
Sum finanskostnader		168 800	256 975
Netto finans		942 823	561 529
Ordinært resultat før skattekostnad		-41 852 291	14 919 480
Skattekostnad	8	-9 204 873	3 288 110
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 647 418	11 631 370
Årsresultat		-32 647 418	11 631 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-32 647 418	11 631 370



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		-32 647 418	11 631 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		252 425	352 349
Maskiner og anlegg		3 974 576	4 208 378
Driftsløsøre		687 527	602 587
Sum varige driftsmidler	1, 3, 13	4 914 528	5 163 314
Sum anleggsmidler		4 914 528	5 163 314
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	12, 13	875 034	818 478
Fordringer			
Kundefordringer	2, 3, 4, 13	85 009 645	60 206 081
Andre kortsiktige fordringer		841 671	602 335
Konsernfordringer	4	70 884 323	42 314 932
Sum fordringer		156 735 640	103 123 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	4, 5	3 353 285	83 800 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 353 285	83 800 200
Sum omløpsmidler		160 963 958	187 742 026
SUM EIENDELER		165 878 486	192 905 339

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	29 480 859	4 480 859
Sum innskutt egenkapital		29 580 859	4 580 859
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	953 407	33 600 825
Sum opptjent egenkapital		953 407	33 600 825
Sum egenkapital		30 534 266	38 181 684
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	494 543	7 268 911
Sum avsetninger for forpliktelser		494 543	7 268 911
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	1 033 902	888 824
Sum annen langsiktig gjeld		1 033 902	888 824
Sum langsiktig gjeld		1 528 446	8 157 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 182 699	62 667 520
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		3 069 313	7 910 618
Kortsiktig konserngjeld	4		17 035 030
Annen kortsiktig gjeld	1, 2	54 563 762	58 952 751
Sum kortsiktig gjeld		133 815 774	146 565 919
Sum gjeld		135 344 219	154 723 655
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 878 486	192 905 339
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	13		
Pantstillelser	13		



Årsregnskap 2021

Metacon AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 925 954

Årsberetning 2021 - Metacon AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Metacon AS driver med entreprenørvirksomhet innenfor bygg, og totalleveranser av stål-konstruksjoner i underentrepriser og komplette stålbygg. Selskapet er en del av Frigaard Property Group konsernet. Selskapet har sitt hovedkontor i Sarpsborg.

Virksomheten er delt i to segmenter:

Frigaard Entreprenør: Selskapets Totalentreprenør segment som leverer utvikling, prosjektering og oppføring av komplette byggeprosjekter til det offentlige og private markedet.

Metacon: Selskapets Stål – og lagerbygg, hvor vi prosjekterer, produserer og monterer komplette stål- og lagerbygg, fra stålkonstruksjon til ferdig bygd bygning med takplater, hulldekker og sandwichvegger.

Det utføres entrepriser og stål konstruksjoner for både private og offentlige utbyggere som innbefatter bolig og næring. Selskapets virksomhet foregår i hovedsak i tidligere Østfold i Viken fylke.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet ble redusert fra NOK 533.061.269 i fjor til NOK 526.832.396 (-1.1%) i 2021. Årsresultatet ble i 2021 ble sterkt preget av en tapskontrakt på et prosjekt som er avsluttet i Moss. Alle kostnader og estimat på gjenværende kostnader ble tatt i 2021. Bygget ble overlevert i første kvartal 2022. Resultat før skatt endte på NOK – 41.852.291, mot NOK 14.919.480 i 2020.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er NOK – 59.582.868, mens driftsresultatet for selskapet utgjorde NOK – 42.795.114. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger, økning i kundefordringer som blant annet er en følge av at er i slutfasen på flere prosjekter ved årsslutt, slik at sluttoppgjør først kommer i 2022.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 18.4 millioner per 31.12.2021.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 165.9 millioner, sammenlignet med NOK 192.9 millioner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 18.4 %, sammenlignet med 19.8 % pr. 31.12.2020.

Fremtidig utvikling

Selskapet har en forventning om å øke omsetningen og resultatet i 2022. 2021 har vært et år preget av organisatoriske endringer og arbeid med å få på plass riktig personell og vinne de riktige anbudene som sikrer resultatene for 2022.

Det geografiske nedslagsfeltet vil være det samme og selskapet vil fortsatt bestrebe en blanding av næring og bolig. Markedsutsiktene er gode for selskapet og det antas at markedet fortsatt vil være preget av høy aktivitet en stund fremover. Selskapet leverer tjenester i både det private og det offentlige markedet, noe som gjør at selskapet har flere ben å stå på.

Det er ikke nødvendig for selskapet å foreta investeringer i perioden som kommer, da selskapet har de driftsmidlene som trengs for å klare budsjettert produksjon.

Det er forventet at bemanningen vil øke noe i kommende år.



Styret presiserer at det er noe usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidige forhold i forhold til leveranse av stål, samt bemanning i stålfabrikken som følge av krigen i Ukraina.

Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko er først og fremst knyttet til kundefordringer. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Selskapet er noe, men ikke vesentlig eksponert for endringer i valutakurser, da kun en begrenset del av varekjøpet skjer i utenlandsk valuta. Selskapet har ingen ekstern gjeld til kredittinstitusjoner slik at det vil ikke få noen følger for selskapet om lånerenter stiger betydelig. Kredittrisikoen på faste kunder anses begrenset, da selskapet ikke har noen dominerende kunder.

Likviditeten har vært noe anstrengt mot slutten av 2021, som følge av tap tatt på prosjekt mot slutten av 2021. Derimot har egenkapital og likviditet blitt styrket i starten av 2022 via konsernbidrag fra mor, samt innfrielse av fordring på mor.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og god ordre reserve ved inngangen til nytt år.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 1.459 dager i 2021 (8.2 % av totale arbeidsdager i selskapet), sammenlignet med 2.253 dager i 2020 (11.9 %). Sykefraværet i 2021 har også vært preget av sykemeldinger og innreise/-karantenereregler, spesielt for våre utenlandske arbeidere, som følge av koronapandemien.

Selskapet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager. Det har blitt vektlagt HMS og prosedyrer i bedriften i regi av bedriftshelsetjeneste og AMU.

Det har ikke vært noen arbeidsulykker i løpet av året.

Redegjørelse om likestilling og diskriminering

Likestilling

Av totalt antall ansatte i selskapet er 5,7 % kvinner. I Stålavdelingen er det 4% kvinner og i Frigaard Entreprenør avdelingen er det 0%. I ledergruppen utgjør kvinneandelen 44 %.

Gjennomsnittslønnen i Stålavdelingen er NOK 560.940 for menn og NOK 657.468 for kvinner (NOK 96.572 lavere for menn). I Ledergruppen er gjennomsnittslønnen for menn NOK 1.345.909 og NOK 727.662 for kvinner (NOK 618.247 lavere for kvinner).

Det er ingen midlertidige ansatte eller deltidsstillinger i selskapet.

Ingen kvinner har hatt foreldrepermisjon, og menn som har hatt rett til foreldrepermisjon har tatt ut sin forbeholdte kvote.

Da det ble identifisert flere svakheter i organisasjonen iht. kjønnsfordelingen, ble det i 2021 iverksatt flere tiltak. Deriblant rundt rekruttering hvor det er et bevisst fokus på å rekruttere flere kvinner, og hvor det i jobbannonser signaliseres at vi ønsker flere kvinnelige søkere. I løpet av høsten 2021 ble inngått



arbeidsavtaler med 3 kvinnelige kandidater. Vår headhunter har en tydelig bestilling på å lete målrettet etter kvinnelige kandidater, men det har vist seg å være en utfordring å rekruttere kvinner til visse stillinger, deriblant prosjektleder. Arbeidet med å få på plass kvinnelige prosjektledere og kvinner i anleggsdriften generelt opprettholdes videre.

Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder, og det er ikke mottatt tilbakemeldinger om at noen opplever selskapets personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende.

Ikke-diskriminering

Vår målsetting er å være en svært god arbeidsgiver som jobber aktivt med å fremme mangfold. I 2021 ble det et forsterket fokus på å rekruttere ansatte med forskjellig etnisitet /nasjonalitet /opprinnelse/ hudfarge/ språk/ religion og livssyn. Videre er Selskapet helt åpne for tilrettelegging for svaksynte, rullestolbrukere og hørselhemmede, og vil ha et større søkelys på ansettelse av personer med nedsatt funksjonsevne i 2022.

Iht. lønnsvilkår er et av tiltakene å innføre en lønnsmodell innen de forskjellige stillingskategoriene med fordeling per intervall basert på blant annet erfaring og riktig markedsnivå. Dette for å sikre ikke-diskriminering, unngå skjevheter og for å innføre felles standarder for åpenhet omkring lønn og lønnsfastsettelse.

Det finnes gode utviklingsmuligheter i selskapet. Flere ansatte har blitt invitert til å delta i et lederutviklingsprogram etter kartlegging av deres utviklingsønsker i medarbeidersamtaler. Det er lagt opp et løp for at utvalgte formenn starter Anleggslederskolen høsten 2022. Ikke-utdanningsbaserte tiltak for utvikling er også implementert i form av målsatte karriereutviklingsplaner. Videre er det et stort fokus på å inn flere studenter/interns med intensjon om fast ansettelse etter endt skolegang. Selskapet har som ambisjon å ta inn flere lærlinger, også i flere fag en tidligere.

Selskapet tilrettelegger for at ansatte har alt av nødvendig utstyr og verktøy slik at de har mulighet til å jobbe hjemmefra. Dette også for å skape en bedre balanse iht. arbeidsliv og familie ved behov. Det er viktig for Selskapet at prosjekter er godt bemannet for å sørge for så normale og forutsigbare arbeidstider så mye som mulig for de ansatte og deres familier. Det vil utføres en større kartlegging rundt opplevd balanse av arbeidsliv og familie, ved å inkludere dette som et eget punkt i medarbeidersamtaler fra 2022.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er gjennom konsernselskapet Frigaard AS tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker rettslige krav, kostnader knyttet til krisehåndtering, kommunikasjonskostnader og undersøkelseskostnader.

Ytre miljø

Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene myndighetene stiller. Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet utover hva som er normalt i bransjen.

Metacon er i ferd med å bli sertifisert som Miljøfyrtårn, ansatte fra Metacon har bidratt aktivt inn i konsernets arbeidsgruppe for å fastsette en bærekraftstrategi for konsernet hvor man avgrensner, unngår grønnvasking, fastsetter felles mål og prioriteringer, samt har utarbeidet handlingsplan for å bli bedre på bærekraft både i konsernet og Metacon isolert.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter



Metacon AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Metacon AS:

Fra annen egenkapital

-32.647.419

Totalt disponert

-32.647.419

Selskapet har mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt på NOK 25 millioner fra morselskapet for å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

Sarpsborg, 30.06.2022

Styret i Metacon AS

Simon Nyquist Martinsen
Styreleder

Tony Øvrevik
Daglig leder



Resultatregnskap

Metacon AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	2, 9, 11	526 629 196	532 828 269
Annen driftsinntekt		203 200	233 000
Sum driftsinntekter		526 832 396	533 061 269
Varekostnad		488 466 076	439 685 424
Lønnskostnad	10	63 184 315	63 300 113
Avskrivning av driftsmidler	1	2 312 861	2 224 135
Annen driftskostnad	10, 11	15 664 259	13 493 645
Sum driftskostnader		569 627 510	518 703 318
Driftsresultat		-42 795 114	14 357 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	930 934	487 559
Annen renteinntekt		2 451	98 151
Annen finansinntekt		178 239	232 793
Annen rentekostnad		89 517	225 902
Annen finanskostnad		79 282	31 073
Resultat av finansposter		942 823	561 529
Resultat før skattekostnad		-41 852 291	14 919 480
Skattekostnad	8	-9 204 873	3 288 110
Årsresultat		-32 647 418	11 631 370



Balanse

Metacon AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		252 425	352 349
Maskiner og anlegg		3 974 576	4 208 378
Driftsløsøre		687 527	602 587
Sum varige driftsmidler	1, 3, 13	4 914 528	5 163 314
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 914 528	5 163 314
Omløpsmidler			
Varelager	12, 13	875 034	818 478
Fordringer			
Kundefordringer	2, 3, 4, 13	85 009 645	60 206 081
Andre kortsiktige fordringer		841 671	602 335
Konsernfordringer	4	55 842 448	42 314 932
Innestående i konsernkontoodning		15 041 875	0
Sum fordringer		156 735 640	103 123 348
Bankinnskudd	4, 5	3 353 285	83 800 200
Sum omløpsmidler		160 963 958	187 742 026
Sum eiendeler		165 878 486	192 905 339



Balanse

Metacon AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	29 480 859	4 480 859
Sum innskutt egenkapital		29 580 859	4 580 859
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	953 407	33 600 825
Sum opptjent egenkapital		953 407	33 600 825
Sum egenkapital		30 534 266	38 181 684
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	494 543	7 268 911
Annen langsiktig gjeld			
Leasinggjeld	1	1 033 902	888 824
Sum annen langsiktig gjeld		1 033 902	888 824
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 182 699	62 667 520
Skyldig offentlige avgifter		3 069 313	7 910 618
Konserngjeld	4	0	17 035 030
Annen kortsiktig gjeld	1, 2	54 563 762	58 952 751
Sum kortsiktig gjeld		133 815 774	146 565 919
Sum gjeld		135 344 219	154 723 655
Sum egenkapital og gjeld		165 878 486	192 905 339

Sarpsborg, 30.06.2022
Styret i Metacon AS

Simon Nyquist Martinsen
Styreleder

Tony Øvrevik
Daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Metacon AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-41 852 291	14 919 480
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-103 200	-233 000
Ordinære avskrivninger		2 312 861	2 224 135
Endring i varelager		-56 556	287 949
Endring i kundefordringer		-24 803 564	4 773 576
Endring i leverandørgjeld		13 284 788	26 297 319
Endring i leverandørgjeld konsern		-250 641	214 307
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-8 114 264	33 472 899
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-59 582 867	81 956 665
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		103 200	233 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		2 064 612	424 736
Innbetalinger på lånefordring konsern		32 333 923	0
Utbetalinger på lånefordring konsern		-18 430 934	-22 269 485
Utbetalning på fordring i konsernkontoordning		-15 041 875	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-3 100 298	-22 461 221
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld		-1 209 752	-1 207 837
Utbetalinger av utbytte		14 000 000	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	21 054 967
Utbetalinger av konsernbidrag		2 553 998	30 699 658
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-17 763 750	-10 852 528
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-80 446 915	48 642 916
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		83 800 200	35 157 284
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		3 353 285	83 800 200
Denne består av bankinskudd		3 353 285	83 800 200
Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg		0	10 000 000

Metacon AS

Side 9



Metacon AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Driftsinntekter og driftskostnader

Prosjektinntekter fra anleggskontrakter inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter samstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt regnskapsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over



Metacon AS

gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgpris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til næværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Metacon AS

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 059 091	6 295 363	5 339 088	13 693 542
Tilgang	0	426 800	517 462	944 262
Avgang	0	-376 221	-175 608	-551 829
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 059 091	6 345 942	5 680 942	14 085 975
Akkumulerte avskrivninger	-1 806 666	-5 268 211	-4 993 409	-12 068 286
Bokført verdi per 31.12.2021	252 425	1 077 731	687 533	2 017 689
Årets avskrivninger	99 925	885 906	86 264	1 072 095
Forventet økonomisk levetid	10 år	3-10 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Eiendeler under finansielle leieavtaler	2021	2020
Maskiner og anlegg	9 340 650	8 220 301
Akkumulerte avskrivninger	-6 443 806	-5 203 026
Netto balanseført verdi	2 896 844	3 017 275
Årets avskrivninger på leide driftsmidler	1 240 766	1 115 787

Oversikt over fremtidige minimumsleie:

Innen 1 år	945 340
1-5 år	774 499
Etter 5 år	0
Gjennomsnittlig rente	3,7%
Nåverdi av fremtidig minimumsleie	1 891 616
Hvorav	
- kortsiktig gjeld	857 714
- langsiktig gjeld	1 033 902

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Årets leie
Lokaler - 10-årig leieavtale	3 214 024
Maskiner mv - 3-5 årig leieavtale	94 967
Biler mv - 3-5 årig leieavtale	809 182
Datasystemer mv - 3-5 årig leieavtale	1 249 738



Metacon AS

Note 2 Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2021	2020
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	16 616 314	14 874 000
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke opptjent prosjektinntekt - forskudd fra kunder	25 390 000	27 813 000
Periodisert prosjektkostnad	12 037 273	12 462 400
Resultatposter vedrørende prosjekter		
Resultat på prosjekt under utførelse		
Inntekter på igangværende prosjekter	150 888 738	404 938 445
Kostnader på igangværende prosjekter	135 958 476	366 460 679
Netto resultatført på igangværende prosjekter	14 930 262	38 477 766
Her av estimert kontraktsfortjeneste pr.31.12	66 297 361	68 971 332

Selskapet har ett tapsprosjekt pr 31.12.2021. Til dette prosjektet er det pr 31.12.21 gjort en avsetning på 8,2MNOK for å dekke forventet tap. Avsetningen er inkludert i kortsiktig gjeld under periodisert prosjektkostnad.

Avsetning er gjort som en del av selskapets prosjektvurderinger.

Selskapet har avsatt kr 4 765 240 til fremtidige garantiforpliktelser pr 31.12.2021 for avsluttede prosjekter, posten inngår i annen kortsiktig gjeld.



Metacon AS

Note 3 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2021	2020
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0

Selskapet har historisk hatt lite eller null årlig tap på kundefordringer.

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	0	0

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn et år eller vesentlig gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	12 394 020	32 106 238	43 361 439	10 208 694
Sum	12 394 020	32 106 238	43 361 439	10 208 694

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	230 391	481 032	0	16 553 998
Sum	230 391	481 032	0	16 553 998

Metacon AS inngår i en konsernkontoordning der Frigaard Property Group AS er kontoinnehaver.



Metacon AS

Note 5 Bankinskudd

Bundne midler	2021	2020
Herav bundne bankinskudd	3 340 081	2 394 463
Ubenyttet kassekreditt	0	10 000 000

Selskapet har avviklet kassekreditten i Nordea i 2021, se note 4 om konsernkontoordning.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	4 480 859	33 600 825	38 181 684
Årets resultat	0	0	-32 647 418	-32 647 418
Mottatt konsernbidrag, uten skatteeffekt	0	25 000 000	0	25 000 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	29 480 859	953 407	30 534 266

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Frigaard Property Group AS eier samtlige aksjer.

Frigaard Property Group AS som er morselskap har forretningskontor i Sandesundsveien 2, Sarpsborg, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-679 655	-474 848	204 807
Tilvirkningskontrakter	14 930 262	38 477 776	23 547 514
Balanseførte leieavtaler	1 005 227	1 036 241	31 014
Avsetninger mv	-13 007 910	-5 998 663	7 009 247
Sum	2 247 924	33 040 506	30 792 582
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2 247 924	33 040 506	30 792 582
Utsatt skatt (22 %)	494 543	7 268 911	6 774 368
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt			



Metacon AS

	2021	2020
Skattepliktige inntekt		
Ordinært resultat før skatt	-41 852 291	14 919 480
Permanente forskjeller	11 961	26 475
Endring i midlertidige forskjeller	30 792 582	-12 391 956
Mottatt konsernbidrag	11 047 748	0
Avgitt konsernbidrag	0	-2 553 999
Skattepliktig inntekt	0	0
Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	561 880
Endring i utsatt skatt	-9 204 873	2 726 230
Skattekostnad ordinært resultat	-9 204 873	3 288 110
Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	-2 430 505	561 879
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-561 879
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 430 505	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 Driftsinntekter

Hele selskapets driftsinntekt er tilknyttet prosjektvirksomheten innenfor Norges grenser



Metacon AS

Note 10 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	51 509 819	52 553 681
Arbeidsgiveravgift	7 933 254	7 959 637
Pensjonskostnader	1 774 757	1 747 073
Andre ytelser	1 966 485	1 039 721
Sum	63 184 315	63 300 113

Sysselsatte årsverk	73	79
---------------------	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	2 214 422	0
Bonus	679 203	
Pensjonsutgifter	52 793	0
Annen godtgjørelse	182 992	0
Sum	3 129 410	0

Selskapet har innskuddspensjon for alle ansatte. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Løvpålagt revisjon	223 700	207 500
Skatterådgivning	30 000	19 250
Sum	253 700	226 750

Note 11 Transaksjoner med nærstående

Metacon har foretatt flere forskjellige transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser. De vesentligste transaksjonene som er foretatt er som følger:

	2021	2020
Salg av entreprisetjenester til søsterselskap	174 537 904	150 484 785
Leie av eiendom fra søsterselskap	540 264	484 008
Renteinntekter fra morselskap	930 934	487 559



Metacon AS

Note 12 Varer

	2021	2020
Innkjøpte varer til bruker i entreprenørvirksomheten	875 034	818 478

Note 13 Pantstillelser og garantier

Det er avsatt ca 0,9% av omsetning til fremtidige garantiforpliktelser, kr 4 765 240.

Det er kostnadsført kr 2 261 377 i garantiarbeider i 2021. I 2020 ble det kostnadsført kr 3.160.779.

Selskapet stiller løpende garantier overfor kunder via finansinstitusjoner.

Per 31.12.2021 var sum garantistillelser stilt via finansinstitusjoner på kr 1 367 435, per 31.12.2020 var dette kr 11 680 967 (der kr 10 000 000 var knyttet til kassekreditten).

Selskapets driftsmidler og fordringer er pantsatt pålydende 30mnok hos DNB Bank ASA, som sikkerhet for Frigaard Property Groups konsernkontosystem.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler	2 017 684	2 146 053
Varelager	875 034	818 478
Kundefordringer	85 009 645	92 312 319
Sum	87 902 363	95 276 850



Årsregnskap 2021

Metacon AS

Styrets årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 925 954

Årsberetning 2021 - Metacon AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Metacon AS driver med entreprenørvirksomhet innenfor bygg, og totalleveranser av stål-konstruksjoner i underentrepriser og komplette stålbygg. Selskapet er en del av Frigaard Property Group konsernet. Selskapet har sitt hovedkontor i Sarpsborg.

Virksomheten er delt i to segmenter:

Frigaard Entreprenør: Selskapets Totalentreprenør segment som leverer utvikling, prosjektering og oppføring av komplette byggeprosjekter til det offentlige og private markedet.

Metacon: Selskapets Stål – og lagerbygg, hvor vi prosjekterer, produserer og monterer komplette stål- og lagerbygg, fra stålkonstruksjon til ferdig bygd bygning med takplater, hulldekker og sandwichvegger.

Det utføres entrepriser og stål konstruksjoner for både private og offentlige utbyggere som innbefatter bolig og næring. Selskapets virksomhet foregår i hovedsak i tidligere Østfold i Viken fylke.

Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet ble redusert fra NOK 533.061.269 i fjor til NOK 526.832.396 (-1.1%) i 2021. Årsresultatet ble i 2021 ble sterkt preget av en tapskontrakt på et prosjekt som er avsluttet i Moss. Alle kostnader og estimat på gjenværende kostnader ble tatt i 2021. Bygget ble overlevert i første kvartal 2022. Resultat før skatt endte på NOK – 41.852.291, mot NOK 14.919.480 i 2020.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er NOK – 59.582.868, mens driftsresultatet for selskapet utgjorde NOK – 42.795.114. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger, økning i kundefordringer som blant annet er en følge av at er i slutfasen på flere prosjekter ved årsslutt, slik at sluttoppgjør først kommer i 2022.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 18.4 millioner per 31.12.2021.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 165.9 millioner, sammenlignet med NOK 192.9 millioner året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 18.4 %, sammenlignet med 19.8 % pr. 31.12.2020.

Fremtidig utvikling

Selskapet har en forventning om å øke omsetningen og resultatet i 2022. 2021 har vært et år preget av organisatoriske endringer og arbeid med å få på plass riktig personell og vinne de riktige anbudene som sikrer resultatene for 2022.

Det geografiske nedslagsfeltet vil være det samme og selskapet vil fortsatt bestrebe en blanding av næring og bolig. Markedsutsiktene er gode for selskapet og det antas at markedet fortsatt vil være preget av høy aktivitet en stund fremover. Selskapet leverer tjenester i både det private og det offentlige markedet, noe som gjør at selskapet har flere ben å stå på.

Det er ikke nødvendig for selskapet å foreta investeringer i perioden som kommer, da selskapet har de driftsmidlene som trengs for å klare budsjettert produksjon.

Det er forventet at bemanningen vil øke noe i kommende år.



Styret presiserer at det er noe usikkerhet knyttet til vurdering av fremtidige forhold i forhold til leveranse av stål, samt bemanning i stålfabrikken som følge av krigen i Ukraina.

Finansiell risiko

Selskapets finansielle risiko er først og fremst knyttet til kundefordringer. Selskapet har hittil ikke hatt vesentlige tap på fordringer.

Selskapet er noe, men ikke vesentlig eksponert for endringer i valutakurser, da kun en begrenset del av varekjøpet skjer i utenlandsk valuta. Selskapet har ingen ekstern gjeld til kredittinstitusjoner slik at det vil ikke få noen følger for selskapet om lånerenter stiger betydelig. Kredittrisikoen på faste kunder anses begrenset, da selskapet ikke har noen dominerende kunder.

Likviditeten har vært noe anstrengt mot slutten av 2021, som følge av tap tatt på prosjekt mot slutten av 2021. Derimot har egenkapital og likviditet blitt styrket i starten av 2022 via konsernbidrag fra mor, samt innfrielse av fordring på mor.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2022 og god ordre reserve ved inngangen til nytt år.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 1.459 dager i 2021 (8.2 % av totale arbeidsdager i selskapet), sammenlignet med 2.253 dager i 2020 (11.9 %). Sykefraværet i 2021 har også vært preget av sykemeldinger og innreise/-karantenereregler, spesielt for våre utenlandske arbeidere, som følge av koronapandemien.

Selskapet vil arbeide videre med å redusere antall sykedager. Det har blitt vektlagt HMS og prosedyrer i bedriften i regi av bedriftshelsetjeneste og AMU.

Det har ikke vært noen arbeidsulykker i løpet av året.

Redegjørelse om likestilling og diskriminering

Likestilling

Av totalt antall ansatte i selskapet er 5,7 % kvinner. I Stålavdelingen er det 4% kvinner og i Frigaard Entreprenør avdelingen er det 0%. I ledergruppen utgjør kvinneandelen 44 %.

Gjennomsnittslønnen i Stålavdelingen er NOK 560.940 for menn og NOK 657.468 for kvinner (NOK 96.572 lavere for menn). I Ledergruppen er gjennomsnittslønnen for menn NOK 1.345.909 og NOK 727.662 for kvinner (NOK 618.247 lavere for kvinner).

Det er ingen midlertidige ansatte eller deltidsstillinger i selskapet.

Ingen kvinner har hatt foreldrepermisjon, og menn som har hatt rett til foreldrepermisjon har tatt ut sin forbeholdte kvote.

Da det ble identifisert flere svakheter i organisasjonen iht. kjønnsfordelingen, ble det i 2021 iverksatt flere tiltak. Deriblant rundt rekruttering hvor det er et bevisst fokus på å rekruttere flere kvinner, og hvor det i jobbannonser signaliseres at vi ønsker flere kvinnelige søkere. I løpet av høsten 2021 ble inngått



arbeidsavtaler med 3 kvinnelige kandidater. Vår headhunter har en tydelig bestilling på å lete målrettet etter kvinnelige kandidater, men det har vist seg å være en utfordring å rekruttere kvinner til visse stillinger, deriblant prosjektleder. Arbeidet med å få på plass kvinnelige prosjektledere og kvinner i anleggsdriften generelt opprettholdes videre.

Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder, og det er ikke mottatt tilbakemeldinger om at noen opplever selskapets personalpolitikk som kjønnsdiskriminerende.

Ikke-diskriminering

Vår målsetting er å være en svært god arbeidsgiver som jobber aktivt med å fremme mangfold. I 2021 ble det et forsterket fokus på å rekruttere ansatte med forskjellig etnisitet /nasjonalitet /opprinnelse/ hudfarge/ språk/ religion og livssyn. Videre er Selskapet helt åpne for tilrettelegging for svaksynte, rullestolbrukere og hørselhemmede, og vil ha et større søkelys på ansettelse av personer med nedsatt funksjonsevne i 2022.

Iht. lønnsvilkår er et av tiltakene å innføre en lønnsmodell innen de forskjellige stillingskategoriene med fordeling per intervall basert på blant annet erfaring og riktig markedsnivå. Dette for å sikre ikke-diskriminering, unngå skjevheter og for å innføre felles standarder for åpenhet omkring lønn og lønnsfastsettelse.

Det finnes gode utviklingsmuligheter i selskapet. Flere ansatte har blitt invitert til å delta i et lederutviklingsprogram etter kartlegging av deres utviklingsønsker i medarbeidersamtaler. Det er lagt opp et løp for at utvalgte formenn starter Anleggslederskolen høsten 2022. Ikke-utdanningsbaserte tiltak for utvikling er også implementert i form av målsatte karriereutviklingsplaner. Videre er det et stort fokus på å inn flere studenter/interns med intensjon om fast ansettelse etter endt skolegang. Selskapet har som ambisjon å ta inn flere lærlinger, også i flere fag en tidligere.

Selskapet tilrettelegger for at ansatte har alt av nødvendig utstyr og verktøy slik at de har mulighet til å jobbe hjemmefra. Dette også for å skape en bedre balanse iht. arbeidsliv og familie ved behov. Det er viktig for Selskapet at prosjekter er godt bemannet for å sørge for så normale og forutsigbare arbeidstider så mye som mulig for de ansatte og deres familier. Det vil utføres en større kartlegging rundt opplevd balanse av arbeidsliv og familie, ved å inkludere dette som et eget punkt i medarbeidersamtaler fra 2022.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er gjennom konsernselskapet Frigaard AS tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker rettslige krav, kostnader knyttet til krisehåndtering, kommunikasjonskostnader og undersøkelseskostnader.

Ytre miljø

Utslipp fra produksjonsanleggene, inkludert stoffer som kan innebære miljøskader, er innenfor de kravene myndighetene stiller. Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet utover hva som er normalt i bransjen.

Metacon er i ferd med å bli sertifisert som Miljøfyrtårn, ansatte fra Metacon har bidratt aktivt inn i konsernets arbeidsgruppe for å fastsette en bærekraftstrategi for konsernet hvor man avgrensar, unngår grønnvasking, fastsetter felles mål og prioriteringer, samt har utarbeidet handlingsplan for å bli bedre på bærekraft både i konsernet og Metacon isolert.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter



Metacon AS har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Metacon AS:

Fra annen egenkapital

-32.647.419

Totalt disponert

-32.647.419

Selskapet har mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt på NOK 25 millioner fra morselskapet for å styrke kapitalstrukturen i selskapet.

Sarpsborg, 30.06.2022

Styret i Metacon AS

Simon Nyquist Martinsen
Styreleder

Tony Øvrevik
Daglig leder



Resultatregnskap

Metacon AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	2, 9, 11	526 629 196	532 828 269
Annen driftsinntekt		203 200	233 000
Sum driftsinntekter		526 832 396	533 061 269
Varekostnad		488 466 076	439 685 424
Lønnskostnad	10	63 184 315	63 300 113
Avskrivning av driftsmidler	1	2 312 861	2 224 135
Annen driftskostnad	10, 11	15 664 259	13 493 645
Sum driftskostnader		569 627 510	518 703 318
Driftsresultat		-42 795 114	14 357 951
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	11	930 934	487 559
Annen renteinntekt		2 451	98 151
Annen finansinntekt		178 239	232 793
Annen rentekostnad		89 517	225 902
Annen finanskostnad		79 282	31 073
Resultat av finansposter		942 823	561 529
Resultat før skattekostnad		-41 852 291	14 919 480
Skattekostnad	8	-9 204 873	3 288 110
Årsresultat		-32 647 418	11 631 370



Balanse

Metacon AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		252 425	352 349
Maskiner og anlegg		3 974 576	4 208 378
Driftsløsøre		687 527	602 587
Sum varige driftsmidler	1, 3, 13	4 914 528	5 163 314
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 914 528	5 163 314
Omløpsmidler			
Varelager	12, 13	875 034	818 478
Fordringer			
Kundefordringer	2, 3, 4, 13	85 009 645	60 206 081
Andre kortsiktige fordringer		841 671	602 335
Konsernfordringer	4	55 842 448	42 314 932
Innestående i konsernkontoordning		15 041 875	0
Sum fordringer		156 735 640	103 123 348
Bankinnskudd	4, 5	3 353 285	83 800 200
Sum omløpsmidler		160 963 958	187 742 026
Sum eiendeler		165 878 486	192 905 339



Balanse

Metacon AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	29 480 859	4 480 859
Sum innskutt egenkapital		29 580 859	4 580 859
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	953 407	33 600 825
Sum opptjent egenkapital		953 407	33 600 825
Sum egenkapital		30 534 266	38 181 684
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	494 543	7 268 911
Annen langsiktig gjeld			
Leasinggjeld	1	1 033 902	888 824
Sum annen langsiktig gjeld		1 033 902	888 824
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76 182 699	62 667 520
Skyldig offentlige avgifter		3 069 313	7 910 618
Konserngjeld	4	0	17 035 030
Annen kortsiktig gjeld	1, 2	54 563 762	58 952 751
Sum kortsiktig gjeld		133 815 774	146 565 919
Sum gjeld		135 344 219	154 723 655
Sum egenkapital og gjeld		165 878 486	192 905 339

Sarpsborg, 30.06.2022
Styret i Metacon AS

Simon Nyquist Martinsen
Styreleder

Tony Øvrevik
Daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Metacon AS

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-41 852 291	14 919 480
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-103 200	-233 000
Ordinære avskrivninger		2 312 861	2 224 135
Endring i varelager		-56 556	287 949
Endring i kundefordringer		-24 803 564	4 773 576
Endring i leverandørgjeld		13 284 788	26 297 319
Endring i leverandørgjeld konsern		-250 641	214 307
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-8 114 264	33 472 899
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-59 582 867	81 956 665
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		103 200	233 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		2 064 612	424 736
Innbetalinger på lånefordring konsern		32 333 923	0
Utbetalinger på lånefordring konsern		-18 430 934	-22 269 485
Utbetalning på fordring i konsernkontoordning		-15 041 875	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-3 100 298	-22 461 221
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld		-1 209 752	-1 207 837
Utbetalinger av utbytte		14 000 000	0
Innbetalinger av konsernbidrag		0	21 054 967
Utbetalinger av konsernbidrag		2 553 998	30 699 658
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-17 763 750	-10 852 528
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-80 446 915	48 642 916
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		83 800 200	35 157 284
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		3 353 285	83 800 200
Denne består av bankinskudd		3 353 285	83 800 200
Ubenyttet driftskreditt utgjør i tillegg		0	10 000 000

Metacon AS

Side 9



Metacon AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av estimert totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Driftsinntekter og driftskostnader

Prosjektinntekter fra anleggskontrakter inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter samstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt regnskapsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Leasing

Det skilles mellom finansiell og operasjonell leasing. Driftsmidler finansiert ved finansiell leasing er regnskapsmessig klassifisert under varige driftsmidler. Motposten er medtatt som langsiktig gjeld. Leiebeløp fordeles mellom rentekostnad og avdrag på gjelden.

Operasjonell leasing kostnadsføres som driftskostnad basert på fakturert leasingleie.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over



Metacon AS

gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Metacon AS

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 059 091	6 295 363	5 339 088	13 693 542
Tilgang	0	426 800	517 462	944 262
Avgang	0	-376 221	-175 608	-551 829
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 059 091	6 345 942	5 680 942	14 085 975
Akkumulerte avskrivninger	-1 806 666	-5 268 211	-4 993 409	-12 068 286
Bokført verdi per 31.12.2021	252 425	1 077 731	687 533	2 017 689
Årets avskrivninger	99 925	885 906	86 264	1 072 095
Forventet økonomisk levetid	10 år	3-10 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

Eiendeler under finansielle leieavtaler	2021	2020
Maskiner og anlegg	9 340 650	8 220 301
Akkumulerte avskrivninger	-6 443 806	-5 203 026
Netto balanseført verdi	2 896 844	3 017 275
Årets avskrivninger på leide driftsmidler	1 240 766	1 115 787

Oversikt over fremtidige minimumsleie:

Innen 1 år	945 340
1-5 år	774 499
Etter 5 år	0
Gjennomsnittlig rente	3,7%
Nåverdi av fremtidig minimumsleie	1 891 616
Hvorav	
- kortsiktig gjeld	857 714
- langsiktig gjeld	1 033 902

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Årets leie
Lokaler - 10-årig leieavtale	3 214 024
Maskiner mv - 3-5 årig leieavtale	94 967
Biler mv - 3-5 årig leieavtale	809 182
Datasystemer mv - 3-5 årig leieavtale	1 249 738



Metacon AS

Note 2 Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2021	2020
Inkludert i kundefordringer		
Opptjent ikke fakturert produksjon	16 616 314	14 874 000
Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke opptjent prosjektinntekt - forskudd fra kunder	25 390 000	27 813 000
Periodisert prosjektkostnad	12 037 273	12 462 400
Resultatposter vedrørende prosjekter		
Resultat på prosjekt under utførelse		
Inntekter på igangværende prosjekter	150 888 738	404 938 445
Kostnader på igangværende prosjekter	135 958 476	366 460 679
Netto resultatført på igangværende prosjekter	14 930 262	38 477 766
Her av estimert kontraktsfortjeneste pr.31.12	66 297 361	68 971 332

Selskapet har ett tapsprosjekt pr 31.12.2021. Til dette prosjektet er det pr 31.12.21 gjort en avsetning på 8,2MNOK for å dekke forventet tap. Avsetningen er inkludert i kortsiktig gjeld under periodisert prosjektkostnad.

Avsetning er gjort som en del av selskapets prosjektvurderinger.

Selskapet har avsatt kr 4 765 240 til fremtidige garantiforpliktelser pr 31.12.2021 for avsluttede prosjekter, posten inngår i annen kortsiktig gjeld.



Metacon AS

Note 3 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2021	2020
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0

Selskapet har historisk hatt lite eller null årlig tap på kundefordringer.

Fordringer med forfall senere enn ett år	2021	2020
Andre langsiktige fordringer	0	0

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn et år eller vesentlig gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	12 394 020	32 106 238	43 361 439	10 208 694
Sum	12 394 020	32 106 238	43 361 439	10 208 694

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	230 391	481 032	0	16 553 998
Sum	230 391	481 032	0	16 553 998

Metacon AS inngår i en konsernkontoordning der Frigaard Property Group AS er kontoinnehaver.



Metacon AS

Note 5 Bankinskudd

	2021	2020
Bundne midler		
Herav bundne bankinskudd	3 340 081	2 394 463
Ubenyttet kassekreditt	0	10 000 000

Selskapet har avviklet kassekreditten i Nordea i 2021, se note 4 om konsernkontoordning.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	4 480 859	33 600 825	38 181 684
Årets resultat	0	0	-32 647 418	-32 647 418
Mottatt konsernbidrag, uten skatteeffekt	0	25 000 000	0	25 000 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	29 480 859	953 407	30 534 266

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Frigaard Property Group AS eier samtlige aksjer.

Frigaard Property Group AS som er morselskap har forretningskontor i Sandesundsveien 2, Sarpsborg, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 8 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-679 655	-474 848	204 807
Tilvirkningskontrakter	14 930 262	38 477 776	23 547 514
Balanseførte leieavtaler	1 005 227	1 036 241	31 014
Avsetninger mv	-13 007 910	-5 998 663	7 009 247
Sum	2 247 924	33 040 506	30 792 582
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	2 247 924	33 040 506	30 792 582
Utsatt skatt (22 %)	494 543	7 268 911	6 774 368
Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt			



Metacon AS

	2021	2020
Skattepliktige inntekt		
Ordinært resultat før skatt	-41 852 291	14 919 480
Permanente forskjeller	11 961	26 475
Endring i midlertidige forskjeller	30 792 582	-12 391 956
Mottatt konsernbidrag	11 047 748	0
Avgitt konsernbidrag	0	-2 553 999
Skattepliktig inntekt	0	0
Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	561 880
Endring i utsatt skatt	-9 204 873	2 726 230
Skattekostnad ordinært resultat	-9 204 873	3 288 110
Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt på årets resultat	-2 430 505	561 879
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-561 879
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 430 505	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 9 Driftsinntekter

Hele selskapets driftsinntekt er tilknyttet prosjektvirksomheten innenfor Norges grenser



Metacon AS

Note 10 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	51 509 819	52 553 681
Arbeidsgiveravgift	7 933 254	7 959 637
Pensjonskostnader	1 774 757	1 747 073
Andre ytelser	1 966 485	1 039 721
Sum	63 184 315	63 300 113

Sysselsatte årsverk	73	79
---------------------	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	2 214 422	0
Bonus	679 203	
Pensjonsutgifter	52 793	0
Annen godtgjørelse	182 992	0
Sum	3 129 410	0

Selskapet har innskuddspensjon for alle ansatte. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2021	2020
Lovpålagt revisjon	223 700	207 500
Skatterådgivning	30 000	19 250
Sum	253 700	226 750

Note 11 Transaksjoner med nærstående

Metacon har foretatt flere forskjellige transaksjoner med nærstående parter. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser. De vesentligste transaksjonene som er foretatt er som følger:

	2021	2020
Salg av entreprisetjenester til søsterselskap	174 537 904	150 484 785
Leie av eiendom fra søsterselskap	540 264	484 008
Renteinntekter fra morselskap	930 934	487 559



Metacon AS

Note 12 Varer

	2021	2020
Innkjøpte varer til bruker i entreprenørvirksomheten	875 034	818 478

Note 13 Pantstillelser og garantier

Det er avsatt ca 0,9% av omsetning til fremtidige garantiforpliktelser, kr 4 765 240.

Det er kostnadsført kr 2 261 377 i garantiarbeider i 2021. I 2020 ble det kostnadsført kr 3.160.779.

Selskapet stiller løpende garantier overfor kunder via finansinstitusjoner.

Per 31.12.2021 var sum garantistillelser stilt via finansinstitusjoner på kr 1 367 435, per 31.12.2020 var dette kr 11 680 967 (der kr 10 000 000 var knyttet til kassekreditten).

Selskapets driftsmidler og fordringer er pantsatt pålydende 30mnok hos DNB Bank ASA, som sikkerhet for Frigaard Property Groups konsernkontosystem.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Varige driftsmidler	2 017 684	2 146 053
Varelager	875 034	818 478
Kundefordringer	85 009 645	92 312 319
Sum	87 902 363	95 276 850



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Øvrevik, Tony	BANKID_MOBILE	2022-06-30 14:58
Martinsen, Simon Nyquist	BANKID_MOBILE	2022-06-30 12:21

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Metacon AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Metacon AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning – Metacon AS



internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS


Sjur Hølseter
Statsautorisert revisor