



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 049 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGEN BYGG AS
Forretningsadresse: A B Aarstens gate 2
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Heggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
Sum inntekter		264 000	264 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 658	52 658
Annen driftskostnad		69 251	103 859
Sum kostnader		121 909	156 517
Driftsresultat		142 091	107 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	0
Sum finansinntekter		22	0
Annen rentekostnad		163 626	123 489
Sum finanskostnader		163 626	123 489
Netto finans		-163 604	-123 489
Resultat før skattekostnad		-21 513	-16 006
Skattekostnad		-4 733	-3 522
Årsresultat		-16 781	-12 484
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-16 781	-12 484
Sum overføringer og disponeringer		-16 781	-12 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 162 449	2 215 107
Sum varige driftsmidler		2 162 449	2 215 107
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 162 449	2 215 107
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 337	16 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 337	16 183
Sum omløpsmidler		30 337	16 183
SUM EIENDELER		2 192 786	2 231 290

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 776	27 557
Sum opptjent egenkapital		10 776	27 557
Sum egenkapital		40 776	57 557
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 832	7 565
Sum avsetninger for forpliktelser		2 832	7 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 994 015	2 054 356
Sum annen langsiktig gjeld		1 994 015	2 054 356
Sum langsiktig gjeld		1 996 847	2 061 921
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		155 163	111 812
Sum kortsiktig gjeld		155 163	111 812
Sum gjeld		2 152 010	2 173 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 192 786	2 231 290



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 457193

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 049 679
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGGEN BYGG AS
Forretningsadresse: A B Aarstens gate 2
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Heggen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 049 679
HEGGEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
Sum inntekter		264 000	264 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		52 658	52 658
Annen driftskostnad		69 251	103 859
Sum kostnader		121 909	156 517
Driftsresultat		142 091	107 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22	0
Sum finansinntekter		22	0
Annen rentekostnad		163 626	123 489
Sum finanskostnader		163 626	123 489
Netto finans		-163 604	-123 489
Resultat før skattekostnad		-21 513	-16 006
Skattekostnad		-4 733	-3 522
Årsresultat		-16 781	-12 484
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-16 781	-12 484
Sum overføringer og disponeringer		-16 781	-12 484



Organisasjonsnr: 914 049 679
HEGGEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 162 449	2 215 107
Sum varige driftsmidler		2 162 449	2 215 107
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 162 449	2 215 107
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 337	16 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 337	16 183
Sum omløpsmidler		30 337	16 183
SUM EIENDELER		2 192 786	2 231 290
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 776	27 557
Sum opptjent egenkapital		10 776	27 557



Sum egenkapital	40 776	57 557
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2 832	7 565
Sum avsetninger for forpliktelser	2 832	7 565
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 994 015	2 054 356
Sum annen langsiktig gjeld	1 994 015	2 054 356
Sum langsiktig gjeld	1 996 847	2 061 921
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	155 163	111 812
Sum kortsiktig gjeld	155 163	111 812
Sum gjeld	2 152 010	2 173 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 192 786	2 231 290



Organisasjonsnr: 914 049 679
HEGGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



2632883.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2632883.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
470434.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2162449.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2



Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1600000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1994015.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2162449.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HEGGEN BYGG AS
914 049 679

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		264 000	264 000
Sum driftsinntekter		264 000	264 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-52 658	-52 658
Annen driftskostnad		-69 251	-103 859
Sum driftskostnader		-121 909	-156 517
Driftsresultat		142 091	107 483
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		22	0
Sum finansinntekter		22	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-163 626	-123 489
Sum finanskostnader		-163 626	-123 489
Netto finans		-163 604	-123 489
Resultat før skattekostnad		-21 513	-16 006
Skattekostnad		4 733	3 522
Årsresultat		-16 781	-12 484
Overføringer			
Annen egenkapital		-16 781	-12 484
Sum overføringer		-16 781	-12 484



HEGGEN BYGG AS
914 049 679

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 162 449	2 215 107
Sum varige driftsmidler		2 162 449	2 215 107
Sum anleggsmidler		2 162 449	2 215 107
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		30 337	16 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 337	16 183
Sum omløpsmidler		30 337	16 183
SUM EIENDELER		2 192 786	2 231 290



HEGGEN BYGG AS
914 049 679

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 776	27 557
Sum opptjent egenkapital		10 776	27 557
Sum egenkapital		40 776	57 557
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		2 832	7 565
Sum avsetning for forpliktelser		2 832	7 565
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	1 994 015	2 054 356
Sum annen langsiktig gjeld		1 994 015	2 054 356
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		155 163	111 812
Sum kortsiktig gjeld		155 163	111 812
Sum gjeld		2 152 010	2 173 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 192 786	2 231 290

Indre Østfold, 28.05.2024

Vidar Heggen
styrets leder / daglig leder



HEGGEN BYGG AS
914 049 679

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HEGGEN BYGG AS
914 049 679

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 632 883
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 632 883
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-470 434
Balanseført verdi per 31.12.	2 162 449

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 600 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 994 015
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2 162 449
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.