



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 982 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDTFYLKET EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Strandveien
9305 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Nilsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 855 282	1 717 824
Sum inntekter		1 855 282	1 717 824
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	609 504	609 504
Annen driftskostnad	2	239 523	213 819
Sum kostnader		849 027	823 323
Driftsresultat		1 006 255	894 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 247	16 226
Annen finansinntekt		3 001	3 048
Sum finansinntekter		47 248	19 274
Annen rentekostnad		176	4 449
Sum finanskostnader		176	4 449
Netto finans		47 072	14 825
Ordinært resultat før skattekostnad		1 053 327	909 326
Skattekostnad på ordinært resultat		231 735	200 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		821 592	709 274
Årsresultat		821 592	709 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		821 592	709 274
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3		2 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	821 592	-1 290 726
Sum overføringer og disponeringer		821 592	709 274



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		382 408	311 145
Sum immaterielle eiendeler		382 408	311 145
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 892 925	4 502 429
Sum varige driftsmidler		3 892 925	4 502 429
Sum anleggsmidler		4 275 333	4 813 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 537	24 590
Sum fordringer		26 537	24 590
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 505 214	1 136 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 505 214	1 136 245
Sum omløpsmidler		2 531 751	1 160 835
SUM EIENDELER		6 807 085	5 974 409
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	735 000	735 000
Overkurs	3	1 042 401	1 042 401
Sum innskutt egenkapital		1 777 401	1 777 401



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 593 906	3 772 314
Sum opptjent egenkapital		4 593 906	3 772 314
Sum egenkapital		6 371 307	5 549 715
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			32 486
Sum annen langsiktig gjeld			32 486
Sum langsiktig gjeld		0	32 486
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 984	75 065
Betalbar skatt		302 998	266 871
Skyldig offentlige avgifter		70 996	50 272
Annen kortsiktig gjeld		57 800	
Sum kortsiktig gjeld		435 778	392 208
Sum gjeld		435 778	424 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 807 085	5 974 409



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 318605

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 982 920
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MIDTFYLKET EIENDOM II AS
Forretningsadresse: Strandveien
9305 FINNSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisbeth Nilsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 982 920
MIDTFYLKET EIENDOM II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 855 282	1 717 824
Sum inntekter		1 855 282	1 717 824
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	609 504	609 504
Annen driftskostnad	2	239 523	213 819
Sum kostnader		849 027	823 323
Driftsresultat		1 006 255	894 501
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44 247	16 226
Annen finansinntekt		3 001	3 048
Sum finansinntekter		47 248	19 274
Annen rentekostnad		176	4 449
Sum finanskostnader		176	4 449
Netto finans		47 072	14 825
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		231 735	200 052
Ordinært resultat etter skattekostnad		821 592	709 274
Årsresultat		821 592	709 274
Årsresultat etter minoritetsinteresser		821 592	709 274
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	3		2 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	821 592	-1 290 726
Sum overføringer og disponeringer		821 592	709 274



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		32 486
Sum annen langsiktig gjeld		32 486
Sum langsiktig gjeld	0	32 486
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 984	75 065
Betalbar skatt	302 998	266 871
Skyldig offentlige avgifter	70 996	50 272
Annen kortsiktig gjeld	57 800	
Sum kortsiktig gjeld	435 778	392 208
Sum gjeld	435 778	424 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 807 085	5 974 409



Organisasjonsnr: 980 982 920
MIDTFYLKET EIENDOM II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Per Inge Strand
2023-02-21

 BankID Signing
Roger Pedersen
2023-02-21

 BankID Signing
Lisbeth Nilsson
2023-02-21

 BankID Signing
Kjetil Strand
2023-02-22

Årsregnskap 2022 for Midtfylket Eiendom II AS

Organisasjonsnr. 980982920

Utarbeidet av:

Kelmer AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Smørhusbakken 2
9300 FINNSNES
Organisasjonsnr. 988573108



Midtfylket Eiendom II AS

Resultatregnskap



	Note	2022	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 855 282	1 717 824
Sum driftsinntekter		1 855 282	1 717 824
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	609 504	609 504
Annen driftskostnad	2	239 523	213 819
Sum driftskostnader		849 027	823 323
DRIFTSRESULTAT		1 006 255	894 501
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		44 247	16 226
Annen finansinntekt		3 001	3 048
Sum finansinntekter		47 248	19 274
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		176	4 449
Sum finanskostnader		176	4 449
NETTO FINANSPOSTER		47 072	14 825
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 053 327	909 326
Skattekostnad på ordinært resultat		231 735	200 052
ORDINÆRT RESULTAT		821 592	709 274
ÅRSRESULTAT		821 592	709 274
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	3	0	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	821 592	(1 290 726)
SUM OVERF. OG DISP.		821 592	709 274



Midtfylket Eiendom II AS

Balanse pr. 31.12.2022



	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		382 408	311 145
Sum immaterielle eiendeler		382 408	311 145
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 892 925	4 502 429
Sum varige driftsmidler		3 892 925	4 502 429
SUM ANLEGGSMIDLER		4 275 333	4 813 574
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 537	24 590
Sum fordringer		26 537	24 590
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 505 214	1 136 245
SUM OMLØPSMIDLER		2 531 751	1 160 835
SUM EIENDELER		6 807 085	5 974 409



Midtfylket Eiendom II AS

Balanse pr. 31.12.2022

 BankID Signing
Per Inge Strand
2023-02-21
 BankID Signing
Roger Pedersen
2023-02-21
 BankID Signing
Lisbeth Nilsson
2023-02-21
 BankID Signing
Kjetil Strand
2023-02-22

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	735 000	735 000
Overkurs	3	1 042 401	1 042 401
Sum innskutt egenkapital		1 777 401	1 777 401
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 593 906	3 772 314
Sum opptjent egenkapital		4 593 906	3 772 314
SUM EGENKAPITAL		6 371 307	5 549 715
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	32 486
Sum annen langsiktig gjeld		0	32 486
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	32 486
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 984	75 065
Betalbar skatt		302 998	266 871
Skyldig offentlige avgifter		70 996	50 272
Annen kortsiktig gjeld		57 800	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		435 778	392 208
SUM GJELD		435 778	424 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 807 085	5 974 409

Finnsnes

Lisbeth Nilsson
styreleder

Roger Pedersen
styremedlem/daglig leder

Per Inge Strand
styremedlem

Kjetil Strand
styremedlem



Midtfylket Eiendom II AS

Noter 2022



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter faktureres og bokføres løpende hver mnd i henhold til inngåtte leieavtaler.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Midtfylket Eiendom II AS

Noter 2022



Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 028 436
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 028 436
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 526 007
+ Ordinære avskrivninger	609 504
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 135 511
Balanseført verdi pr 31/12	3 892 925
Prosentstøtte for ord.avskr	4-10

Note 2 - Lønnskostnader

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og har følgelig ingen plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjonsforsikring. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.



Midtfylket Eiendom II AS

Noter 2022

 BankID Signing
Per Inge Strand
2023-02-21

 BankID Signing
Roger Pedersen
2023-02-21

 BankID Signing
Lisbeth Nilsson
2023-02-21

 BankID Signing
Kjetil Strand
2023-02-22

Note 3 - Selskapskapital

Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	735 000	1 042 401	3 772 314	5 549 715
+Fra årets resultat			821 592	821 592
Pr 31.12.	735 000	1 042 401	4 593 906	6 371 307

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har tilfredsstillende økonomi.

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 7350 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 735 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.



Midtfylket Eiendom II AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Leieinntekter faktureres og bokføres løpende hver mnd i henhold til inngåtte leieavtaler.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Midtfylket Eiendom II AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 028 436
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 028 436
Akk. av/nedskr. pr 1/1	11 526 007
+ Ordinære avskrivninger	609 504
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	12 135 511
Balanseført verdi pr 31/12	3 892 925
Prosentats for ord.avskr	4-10

Note 2 - Lønnskostnader

Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte, og har følgelig ingen plikt til å tegne obligatorisk tjenstepensjonsforsikring. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.



Midtfylket Eiendom II AS

Noter 2022

Note 3 - Selskapskapital

Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	735 000	1 042 401	3 772 314	5 549 715
+Fra årets resultat			821 592	821 592
Pr 31.12.	735 000	1 042 401	4 593 906	6 371 307

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har tilfredsstillende økonomi.

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 7350 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 735 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.



Midtfylket Eiendom II AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 855 282	1 717 824
Sum driftsinntekter		1 855 282	1 717 824
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	609 504	609 504
Annen driftskostnad	2	239 523	213 819
Sum driftskostnader		849 027	823 323
DRIFTSRESULTAT		1 006 255	894 501
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		44 247	16 226
Annen finansinntekt		3 001	3 048
Sum finansinntekter		47 248	19 274
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		176	4 449
Sum finanskostnader		176	4 449
NETTO FINANSPOSTER		47 072	14 825
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 053 327	909 326
Skattekostnad på ordinært resultat		231 735	200 052
ORDINÆRT RESULTAT		821 592	709 274
ÅRSRESULTAT		821 592	709 274
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	3	0	2 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	821 592	(1 290 726)
SUM OVERF. OG DISP.		821 592	709 274

Årsregnskap for Midtfylket Eiendom II AS

Organisasjonsnr. 980982920



Midtfylket Eiendom II AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		382 408	311 145
Sum immaterielle eiendeler		382 408	311 145
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 892 925	4 502 429
Sum varige driftsmidler		3 892 925	4 502 429
SUM ANLEGGSMIDLER		4 275 333	4 813 574
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		26 537	24 590
Sum fordringer		26 537	24 590
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 505 214	1 136 245
SUM OMLØPSMIDLER		2 531 751	1 160 835
SUM EIENDELER		6 807 085	5 974 409



Midtfylket Eiendom II AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	735 000	735 000
Overkurs	3	1 042 401	1 042 401
Sum innskutt egenkapital		1 777 401	1 777 401
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 593 906	3 772 314
Sum opptjent egenkapital		4 593 906	3 772 314
SUM EGENKAPITAL		6 371 307	5 549 715
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	32 486
Sum annen langsiktig gjeld		0	32 486
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	32 486
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 984	75 065
Betalbar skatt		302 998	266 871
Skyldig offentlige avgifter		70 996	50 272
Annen kortsiktig gjeld		57 800	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		435 778	392 208
SUM GJELD		435 778	424 694
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 807 085	5 974 409

Finnsnes

Lisbeth Nilsson
styreleder

Roger Pedersen
styremedlem/daglig leder

Per Inge Strand
styremedlem

Kjetil Strand
styremedlem



**Årsregnskap 2022
for
Midtfylket Eiendom II AS**

Organisasjonsnr. 980982920

Utarbeidet av:

Kelmer AS
Godkjent regnskapsselskap
Smørhusbakken 2
9300 FINNSNES



Organisasjonsnr. 988573108