



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 528 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDELVVEGEN 63 AS
Forretningsadresse: Nidelvvegen 59E
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bringsverd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		69 000	54 000
Sum inntekter		69 000	54 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	1	43 112	68 953
Sum kostnader		43 112	68 953
Driftsresultat		25 888	-14 953
Annen rentekostnad		43	74
Sum finanskostnader		43	74
Netto finans		-43	-74
Ordinært resultat før skattekostnad		25 845	-15 027
Skattekostnad på resultat	2	5 686	-3 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 159	-11 720
Årsresultat		20 159	-11 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 159	-11 720
Totalresultat		20 159	-11 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	16 596	-11 720
Avsatt til annen egenkapital	3	3 563	
Sum overføringer og disponeringer		20 159	-11 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 816	7 502
Sum immaterielle eiendeler		1 816	7 502
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 210 000	1 210 000
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 210 000	1 210 000
Sum anleggsmidler		1 211 816	1 217 502
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 589	26 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 589	26 744
Sum omløpsmidler		82 589	26 744
SUM EIENDELER		1 294 405	1 244 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 563	
Udekket tap	3		16 596
Sum opptjent egenkapital		3 563	-16 596
Sum egenkapital		23 563	3 404
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 240 842	1 240 842
Sum annen langsiktig gjeld		1 240 842	1 240 842
Sum langsiktig gjeld		1 240 842	1 240 842
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
Sum kortsiktig gjeld		30 000	
Sum gjeld		1 270 842	1 240 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 294 405	1 244 246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 420233

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 528 095
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDELVVEGEN 63 AS
Forretningsadresse: Nidelvvegen 59E
4820 FROLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bringsverd
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 528 095
NIDELVVEGEN 63 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		69 000	54 000
Sum inntekter		69 000	54 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4		
Annen driftskostnad	1	43 112	68 953
Sum kostnader		43 112	68 953
Driftsresultat		25 888	-14 953
Annen rentekostnad		43	74
Sum finanskostnader		43	74
Netto finans		-43	-74
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	5 686	-3 307
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 159	-11 720
Årsresultat		20 159	-11 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 159	-11 720
Totalresultat		20 159	-11 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	16 596	-11 720
Avsatt til annen egenkapital	3	3 563	
Sum overføringer og disponeringer		20 159	-11 720



Organisasjonsnr: 924 528 095
NIDELVVEGEN 63 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	1 816	7 502
Sum immaterielle eiendeler		1 816	7 502

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 210 000	1 210 000
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		1 210 000	1 210 000

Sum anleggsmidler		1 211 816	1 217 502
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		82 589	26 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 589	26 744

Sum omløpsmidler		82 589	26 744
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 294 405	1 244 246
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 563	
Udekket tap	3		16 596
Sum opptjent egenkapital		3 563	-16 596

Sum egenkapital		23 563	3 404
------------------------	--	---------------	--------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 240 842	1 240 842
Sum annen langsiktig gjeld		1 240 842	1 240 842
Sum langsiktig gjeld		1 240 842	1 240 842
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		30 000	
Sum kortsiktig gjeld		30 000	
Sum gjeld		1 270 842	1 240 842
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 294 405	1 244 246



Organisasjonsnr: 924 528 095
NIDELVVEGEN 63 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 for Nidelvvegen 63 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit

Document ID:

mIHbLZJcRE7bdjAna+zz96KeJ5CCGMKqR
cZFPoswEc=



Resultatregnskap			
Nidelvvegen 63 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		69 000	54 000
Sum driftsinntekter		69 000	54 000
Annen driftskostnad	1	43 112	68 953
Sum driftskostnader		43 112	68 953
Driftsresultat		25 888	-14 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		43	74
Resultat av finansposter		-43	-74
Resultat før skattekostnad		25 845	-15 027
Skattekostnad på resultat	2	5 686	-3 307
Resultat		20 159	-11 720
Årsresultat		20 159	-11 720
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	16 596	0
Avsatt til annen egenkapital	3	3 563	0
Overført til udekket tap	3	0	11 720
Sum overføringer		20 159	-11 720



Balanse			
Nidelvvegen 63 AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 816	7 502
Sum immaterielle eiendeler		1 816	7 502
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 210 000	1 210 000
Sum varige driftsmidler		1 210 000	1 210 000
Sum anleggsmidler		1 211 816	1 217 502
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		82 589	26 744
Sum omløpsmidler		82 589	26 744
Sum eiendeler		1 294 405	1 244 246

Nidelvvegen 63 AS

Side 3

Document ID:

mIHbLZJcRE7bdjAna+zz96KeJ5CCGMKqR
cZFPoswEc=



Balanse			
Nidelvvegen 63 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 563	0
Udekket tap	3	0	-16 596
Sum opptjent egenkapital		3 563	-16 596
Sum egenkapital		23 563	3 404
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 240 842	1 240 842
Sum annen langsiktig gjeld		1 240 842	1 240 842
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		30 000	0
Sum kortsiktig gjeld		30 000	0
Sum gjeld		1 270 842	1 240 842
Sum egenkapital og gjeld		1 294 405	1 244 246
Froland, 16.05.2023 Styret i Nidelvvegen 63 AS			
_____ Kay Ødegaard styreleder		_____ Kjetil Bringsverd styremedlem/daglig leder	

Nidelvvegen 63 AS

Side 4

Document ID:

mIHbLZJcRE7bdjAna+zz96KeJ5CCGMKqR
cZFPoswEc=



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Document ID:

mIHbLZJcRE7bdTjAna+zz96KeJ5CCGMKqR
cZFPoswEc=



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønn

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2022 og har således ingen lønnskostnader i regnskapet.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsfillelse til styreleder eller nærstående parter i 2022.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	5 686	-3 307
Skattekostnad ordinært resultat	5 686	-3 307
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	25 845	-15 027
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-25 845	0
Skattepliktig inntekt	0	-15 027
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-8 253	-34 098	-25 845
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 253	-34 098	-25 845
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 816	-7 502	-5 686

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	-10 000	-16 596		3 404
Årets resultat			16 596	3 563	20 159
Pr 31.12	30 000	-10 000	0	3 563	23 563

Document ID:

mIHbLZJcRE7bdjAna+zz96KeJ5CCGMKqR
cZFPswEc=



Note 4 Anleggsmidler

	Boligeiendom	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
= Anskaffelseskost 31.12	1 210 085	1 210 085
= Bokført verdi 31.12	1 210 085	1 210 085

Boligeiendommen har ikke verdifall og avskrives ikke.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nidelvvegen 63 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Andreassen & Aastveit Eiendom AS	1 500	50,0
Kjetil Bringsverd VVS AS	1 500	50,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0

Note 6 Gjeld til tilknyttede selskaper

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 1 240 842 til tilknyttede selskaper. Gjelden er ikke renteberegnet.



Gjeld til tilknyttet selskap	2022	2021
Kjetil Bringsverd VVS AS	-620 421	-620 421
Andreassen & Aastveit Eiendom AS	-620 421	-620 421
Sum	-1 240 842	-1 240 842

Document ID:

mIHbLZJcRE7bdjAna+zz96KeJ5CCGMKqR
cZFPoswEc=



Offentlig regnskap 2022 - Nidelvvegen 63 AS.pdf

Name	Date	Name	Date
Bringsverd, Kjetil	2023-05-16	Ødegaard, Kay	2023-05-22
Timestamp		Timestamp	
2023-05-16T18:05:14.941+02:00		2023-05-22T08:44:16.744+02:00	
Document ID		Document ID	
mIHbLZJcRE7bdtjAna+zz96KeJ5CCGMKqRcZFPos		mIHbLZJcRE7bdtjAna+zz96KeJ5CCGMKqRcZFPos	
wEc=		wEc=	
Identification		Identification	
 Bringsverd, Kjetil		 Ødegaard, Kay	



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))