



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 146 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAUDÅSFLATA 17 AS
Forretningsadresse: c/o Tore Bjørseth Berdal
Lagmann Lindboes vei 22
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bjørseth Berdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 689	0
Sum inntekter		160 689	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 995	0
Annen driftskostnad		83 097	0
Sum kostnader		116 092	0
Driftsresultat		44 597	0
Annen rentekostnad		73 600	0
Sum finanskostnader		73 600	0
Netto finans		-73 600	0
Resultat før skattekostnad		-29 003	0
Skattekostnad		-6 381	0
Årsresultat		-22 622	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 622	0
Sum overføringer og disponeringer		-22 622	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		6 381	
Sum immaterielle eiendeler		6 381	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 616 765	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 616 765	0
Sum anleggsmidler		1 623 146	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 923	0
Sum fordringer		25 923	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 619	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 619	30 000
Sum omløpsmidler		57 542	30 000
SUM EIENDELER		1 680 688	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		32 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		428 000	0
Sum innskutt egenkapital		460 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		22 622	0
Sum opptjent egenkapital		-22 622	0
Sum egenkapital		437 378	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 183 918	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 183 918	0
Sum langsiktig gjeld		1 183 918	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		56 250	0
Skyldige offentlige avgifter		3 142	0
Sum kortsiktig gjeld		59 392	0
Sum gjeld		1 243 310	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 680 688	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410464

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 146 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAUDÅSFLATA 17 AS
Forretningsadresse: c/o Tore Bjørseth Berdal
Lagmann Lindboes vei 22
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Bjørseth Berdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025



Organisasjonsnr: 933 146 936
RAUDÅSFLATA 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 689	0
Sum inntekter		160 689	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	32 995	0
Annen driftskostnad		83 097	0
Sum kostnader		116 092	0
Driftsresultat		44 597	0
Annen rentekostnad		73 600	0
Sum finanskostnader		73 600	0
Netto finans		-73 600	0
Resultat før skattekostnad		-29 003	0
Skattekostnad		-6 381	0
Årsresultat		-22 622	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-22 622	0
Sum overføringer og disponeringer		-22 622	0



Organisasjonsnr: 933 146 936
RAUDÅSFLATA 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		6 381	
Sum immaterielle eiendeler		6 381	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 616 765	0
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
Sum varige driftsmidler		1 616 765	0

Sum anleggsmidler		1 623 146	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		25 923	0
Sum fordringer		25 923	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 619	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 619	30 000

Sum omløpsmidler		57 542	30 000
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		1 680 688	30 000
----------------------	--	------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		32 000	30 000
Overkurs		428 000	0
Sum innskutt egenkapital		460 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		22 622	0
-------------	--	--------	---



Sum opptjent egenkapital	-22 622	0
Sum egenkapital	437 378	30 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 183 918	0
Sum annen langsiktig gjeld	1 183 918	0
Sum langsiktig gjeld	1 183 918	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	56 250	0
Skyldige offentlige		
avgifter	3 142	0
Sum kortsiktig gjeld	59 392	0
Sum gjeld	1 243 310	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 680 688	30 000



Organisasjonsnr: 933 146 936
RAUDÅSFLATA 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1650000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1650000.00	0.00



<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	32995.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1617005.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------