



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 057 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Arnstein Endresen
Heia 8
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.12.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad		0	
Annen driftskostnad	4	5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	
Sum finansinntekter		119	
Annen rentekostnad		79 315	
Sum finanskostnader		79 315	
Netto finans		-79 196	
Ordinært resultat før skattekostnad		-84 766	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 766	0
Årsresultat		-84 766	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-84 766	
Sum overføringer og disponeringer		-84 766	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 000 000	
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	
Sum anleggsmidler		2 000 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 549	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 549	
Sum omløpsmidler		39 549	0
SUM EIENDELER		2 039 549	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,7	30 000	
Overkurs		15 000	
Sum innskutt egenkapital		45 000	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		84 766	
Sum opptjent egenkapital		-84 766	
Sum egenkapital		-39 766	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 579 315	
Sum annen langsiktig gjeld		1 579 315	
Sum langsiktig gjeld		1 579 315	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	500 000	
Sum kortsiktig gjeld		500 000	
Sum gjeld		2 079 315	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 039 549	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 118445

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 057 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Arnstein Endresen
Bygdøy allé 89
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.12.2019 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 924 057 653
NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	
Annen driftsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Lønnskostnad		0	
Annen driftskostnad	4	5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftøresultat		-5 570	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	
Sum finansinntekter		119	
Annen rentekostnad		79 315	
Sum finanskostnader		79 315	
Netto finans		-79 196	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-84 766	0
Årsresultat		-84 766	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-84 766	
Sum overføringer og disponeringer		-84 766	



Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld	5	500 000	
Sum kortsiktig gjeld		500 000	
Sum gjeld		2 079 315	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 039 549	0



Organisasjonnr: 924 057 653
NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden. Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler Investeringer i langsiktige aksjer og deltagerlignede selskaper, hvor man ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.

Note

3,7

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
-------------	-------------	-----------	---------------



Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ursa Minor AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note
4

Lønn og ytelser

Den daglige drift ivaretas av selskapets styre.

Note
4

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
4

Ytelser til revisjon

Revisor er fravalgt.

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
4

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning i tråd med lov om foretakspensjon.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
6

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-39766.00	
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-39766.00	

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	

Note
5

Gjeld

Avsetning for forpliktelsler er forkortet til: "Avs.forpl"

Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

Note
7

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
-----------------------------------	-----------------	-----------------	-------------------



45000.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	-84766.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk.EK</u>
	-39766.00		



Årsregnskap 2020

Nedre Slottsgate 8 Invest AS

Org.nr. 924 057 653



Nedre Slottsgate 7 Invest AS

Org. Nr. 924 057 653

Resultatregnskap 2.12.2019 - 31.12.2020

Note

Driftsinntekter		
Andre driftsinntekter		<u>-</u>
Sum driftsinntekter		<u>-</u>
Driftskostnader		
Andre driftskostnader	4	<u>5 570</u>
Sum driftskostnader		<u>5 570</u>
Driftsresultat		<u>- 5 570</u>
Finansinntekter		
Renteinntekter		119
Finanskostnader		
Påløpt rente		79 315
Renter og gebyrer		<u>-</u>
Resultat av finansposter		<u>- 79 196</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		- 84 766
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>-</u>
Ordinært resultat		<u>- 84 766</u>
Årsresultat		<u>- 84 766</u>
Overføringer		
Overført til annen egenkapital	7	- 84 766

**Nedre Slottsgate 7 Invest AS**

Org. Nr. 924 057 653

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	2020
Eiendeler		
Omløpsmidler		
Bank		39 549
Sum omløpsmidler		39 549
Anleggsmidler		
2.528.856 aksjer i Reflekt Holding AS	2	<u>2 000 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 000 000</u>
Sum eiendeler		<u>2 039 549</u>
Egenkapital og gjeld		
Egenkapital		
Aksjekapital	3,7	30 000
Annen innbetalt egenkapital	7	15 000
Opptjent egenkapital	7	<u>- 84 766</u>
Sum egenkapital		<u>- 39 766</u>
Gjeld		
Kortsiktig gjeld	5	500 000
Langsiktig gjeld	5	<u>1 579 315</u>
Sum gjeld		<u>2 079 315</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 039 549</u>

Oslo, 31.12.2020/11.2.2021

Arnstein Endresen
Styreleder/enestyre



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over perioden.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i langsiktige aksjer og deltagerlignede selskaper, hvor man ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.



Note 2 Anleggsmidler

Anskaffelseskost pr 2.12.2019	2 000 000
Bokført verdi pr. 31.12.2020	2 000 000

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nedre Slottsgate 8 Invest AS pr. 31.12 består av 30 ordinære aksjer pålydende 1 000. Samtlige aksjer er eiet av Ursa Minor AS.

Note 4 Ansatte, godtgjørelser etc.

Den daglige drift ivaretas av selskapets styre. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha pensjonsordning i tråd med lov om foretakspensjon.

Revisor er fravalgt.

Note 5 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn et år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0
Fordringer på nærstående selskaper	0

Lån fra nærstående selskaper

Ursa Minor AS 500 000

Det er ikke beregnet rente på mellomværende.

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat	-
Betalbar skatt	-
Endring i utsatt skattefordel	18 649
Skattekostnad ordinært resultat	-

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 2.12.2019	30 000	15 000	-	45 000
Årsresultat pr. 31.12.2020			84 766	84 766
Avsatt utbytte			-	-
Egenkapital 31.12.2020	30 000	15 000	84 766	39 766