



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 293 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALHALLAVEGEN 10 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 22
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslak Koppang Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 991 613	7 293 563
Sum inntekter		7 991 613	7 293 563
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 664 300	2 530 547
Annen driftskostnad		2 312 894	2 505 674
Sum kostnader		3 977 194	5 036 220
Driftsresultat		4 014 419	2 257 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		146	
Sum finansinntekter		146	
Annen rentekostnad		4 564 385	3 176 090
Annen finanskostnad		1 365	1 342
Sum finanskostnader		4 565 750	3 177 432
Netto finans		-4 565 604	-3 177 432
Ordinært resultat før skattekostnad		-551 185	-920 089
Skattekostnad på resultat	3	-121 261	-202 420
Ordinært resultat etter skattekostnad		-429 924	-717 669
Årsresultat		-429 924	-717 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-429 924	-717 669
Totalresultat		-429 924	-717 669
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-429 924	-717 669
Sum overføringer og disponeringer		-429 924	-717 669



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	78 680 218	80 198 224
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	293 900	449 500
Sum varige driftsmidler	2	78 974 118	80 647 724
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 063 189	6 059 439
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 063 189	7 059 439
Sum anleggsmidler		85 037 307	87 707 163
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 575 415	923 172
Andre kortsiktige fordringer		125 861	98 101
Konsernfordringer	6	1 125 450	878 122
Sum fordringer		2 826 726	1 899 395
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 080	306 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 080	306 474
Sum omløpsmidler		2 958 806	2 205 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		87 996 113	89 913 032
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		385 500	385 500
Overkurs		2 531 319	2 531 319
Sum innskutt egenkapital		2 916 819	2 916 819
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 200 429	1 770 505
Sum opptjent egenkapital		-2 200 429	-1 770 505
Sum egenkapital		716 390	1 146 314
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	166 560	287 821
Sum avsetninger for forpliktelser		166 560	287 821
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	70 896 003	72 892 329
Langsiktig konserngjeld	6	9 003 291	7 618 748
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		82 399 294	84 511 077
Sum langsiktig gjeld		82 565 854	84 798 898
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		878 963	919 251
Skyldig offentlige avgifter		211 313	789 902
Annen kortsiktig gjeld		3 623 593	2 258 666
Sum kortsiktig gjeld		4 713 869	3 967 820
Sum gjeld		87 279 723	88 766 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 996 113	89 913 032



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 421587

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 293 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VALHALLAVEGEN 10 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 22
2069 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aslak Koppang Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 818 293 542
VALHALLAVEGEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 991 613	7 293 563
Sum inntekter		7 991 613	7 293 563
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 664 300	2 530 547
Annen driftskostnad		2 312 894	2 505 674
Sum kostnader		3 977 194	5 036 220
Driftsresultat		4 014 419	2 257 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		146	
Sum finansinntekter		146	
Annen rentekostnad		4 564 385	3 176 090
Annen finanskostnad		1 365	1 342
Sum finanskostnader		4 565 750	3 177 432
Netto finans		-4 565 604	-3 177 432
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-551 185	-920 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		-429 924	-717 669
Årsresultat		-429 924	-717 669
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-429 924	-717 669
Totalresultat		-429 924	-717 669
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-429 924	-717 669
Sum overføringer og disponeringer		-429 924	-717 669



Organisasjonsnr: 818 293 542
VALHALLAVEGEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 4	78 680 218	80 198 224
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	293 900	449 500
Sum varige driftsmidler	2	78 974 118	80 647 724
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	6 063 189	6 059 439
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 063 189	7 059 439
Sum anleggsmidler		85 037 307	87 707 163
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 575 415	923 172
Andre kortsiktige fordringer		125 861	98 101
Konsernfordringer	6	1 125 450	878 122
Sum fordringer		2 826 726	1 899 395
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		132 080	306 474
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 080	306 474
Sum omløpsmidler		2 958 806	2 205 869
SUM EIENDELER		87 996 113	89 913 032



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	385 500	385 500
Overkurs	2 531 319	2 531 319
Sum innskutt egenkapital	2 916 819	2 916 819
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	2 200 429	1 770 505
Sum opptjent egenkapital	-2 200 429	-1 770 505
Sum egenkapital	716 390	1 146 314
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	3 166 560	287 821
Sum avsetninger for forpliktelseser	166 560	287 821
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 70 896 003	72 892 329
Langsiktig konserngjeld	6 9 003 291	7 618 748
Øvrig langsiktig gjeld	2 500 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	82 399 294	84 511 077
Sum langsiktig gjeld	82 565 854	84 798 898
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	878 963	919 251
Skyldig offentlige avgifter	211 313	789 902
Annen kortsiktig gjeld	3 623 593	2 258 666
Sum kortsiktig gjeld	4 713 869	3 967 820
Sum gjeld	87 279 723	88 766 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	87 996 113	89 913 032



Organisasjonsnr: 818 293 542
VALHALLAVEGEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Valhallavegen 10 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 818 293 542



Resultatregnskap Valhallavegen 10 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		7 991 613	7 293 563
Sum driftsinntekter		7 991 613	7 293 563
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 664 300	2 530 547
Annen driftskostnad		2 312 894	2 505 674
Sum driftskostnader		3 977 194	5 036 220
Driftsresultat		4 014 419	2 257 343
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		146	0
Annen rentekostnad		4 564 385	3 176 090
Annen finanskostnad		1 365	1 342
Resultat av finansposter		-4 565 604	-3 177 432
Resultat før skattekostnad		-551 185	-920 089
Skattekostnad på resultat	3	-121 261	-202 420
Årsresultat		-429 924	-717 669
Overføringer			
Overført til udekket tap		429 924	717 669
Sum overføringer		-429 924	-717 669



Balanse Valhallavegen 10 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	78 680 218	80 198 224
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	293 900	449 500
Sum varige driftsmidler	2	78 974 118	80 647 724
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	6 063 189	6 059 439
Lån til foretak i samme konsern	6	0	1 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 063 189	7 059 439
Sum anleggsmidler		85 037 307	87 707 163
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 575 415	923 172
Andre kortsiktige fordringer		125 861	98 101
Konsernfordringer	6	1 125 450	878 122
Sum fordringer		2 826 726	1 899 395
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 080	306 474
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		132 080	306 474
Sum omløpsmidler		2 958 806	2 205 869
Sum eiendeler		87 996 113	89 913 032



Balanse
Valhallavegen 10 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		385 500	385 500
Overkurs		2 531 319	2 531 319
Sum innskutt egenkapital		2 916 819	2 916 819
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-2 200 429	-1 770 505
Sum opptjent egenkapital		-2 200 429	-1 770 505
Sum egenkapital		716 390	1 146 314
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
Utsatt skatt	3	166 560	287 821
Sum avsetning for forpliktelseser		166 560	287 821
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	9 003 291	7 618 748
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	70 896 003	72 892 329
Øvrig langsiktig gjeld		2 500 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		82 399 294	84 511 077
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		878 963	919 251
Skyldig offentlige avgifter		211 313	789 902
Annen kortsiktig gjeld		3 623 593	2 258 666
Sum kortsiktig gjeld		4 713 869	3 967 820
Sum gjeld		87 279 723	88 766 718
Sum egenkapital og gjeld		87 996 113	89 913 032

Jessheim, 15.05.2024
Styret i Valhallavegen 10 AS

Aslak Koppang Larsen
styreleder

Hans Petter Trondsen
daglig leder



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående



Noter til regnskapet 2023

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	86 100 079	779 793	86 879 872
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	27 550		27 550
= Anskaffelseskost 31.12.23	86 127 629	779 793	86 907 422
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	7 410 555	485 893	7 896 448
= Bokført verdi 31.12.23	78 717 074	293 900	79 010 974
Årets ordinære avskrivninger	1 508 700	155 600	1 664 300
Økonomisk levetid	25-75 år	5 år	

Endringer i avskrivningsplan:

Selskapet har i løpet av året vurdert gjenværende levetid på selskapets bygninger. Det er derfor oppjustert levetiden.



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-121 261	-202 420
Skattekostnad ordinært resultat	-121 261	-202 420
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-551 185	-920 089
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-860 002	-192 074
Skattepliktig inntekt	-1 411 187	-1 112 163
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	7 161 891	6 301 890	-860 002
Sum	7 161 891	6 301 890	-860 002
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 404 800	-4 993 613	1 411 187
Grunnlag for utsatt skatt	757 092	1 308 277	551 185
Utsatt skatt (22 %)	166 560	287 821	121 261



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	57 992 000	59 989 000
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	70 896 003	72 892 329
Sum	70 896 003	72 892 329
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	78 680 218	80 198 224
Driftsløsøre, inventar og utstyr	293 900	449 500
Kundefordringer	1 093 724	298 712
Sum	80 067 842	80 946 436

Selskapet har en langsiktig selgerkreditt på kr 2,5 millioner til tidligere eier av nå datterselskapet Valhallavegen Eiendomsutvikling AS. Forfall er avhengig av forpliktelser selger har avtalt å fullføre.

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Vallhallavegen Eiendomsutvikling AS Ullensaker		100,0%	2 707 317	19 285
Sum			2 707 317	19 285

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd. Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Langsiktige fordringer	0	1 000 000
Andre fordringer	1 125 450	878 122
Sum fordringer	1 125 450	1 878 122
Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld	9 003 291	7 618 748
Sum gjeld	9 003 291	7 618 748

Lånet er ikke renteberegnet og forfaller når likviditeten tilsier dette. Det har ikke vært interne transaksjoner i konsernet utover likviditetstilførsel.



Til generalforsamlingen i Valhallavegen 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Valhallavegen 10 AS som viser et underskudd på kr 429 924. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Moss Revisjonskontor AS
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret
Bankkonto 1503.03.06098
post@mossrevisjon.no
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av

Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: 2F7Y2-Z0W8L-L5H16-ZEEVZ-GAGVF-EJEVZ



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Rune Madsen
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 2F7Y2-Z0W8L-L5H16-ZEEVZ-GAGVF-EJEVZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Madsen, Rune

Partner

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-05-14 15:36:18 UTC



Madsen, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1213916

IP: 172.226.xxx.xxx

2024-05-14 15:36:18 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 2FY2-ZOW8L-L5H16-ZEEVZ-GAGVF-EJEVZ