



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 853 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØIE AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5		
Andre driftskostnader		20 732	7 967
Sum kostnader		20 732	7 967
Driftsresultat		-20 732	-7 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 759	11 845
Sum finansinntekter		3 759	11 845
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		3 753	11 845
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 979	3 879
Skattekostnad	5		853
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 979	3 026
Årsresultat		-16 979	3 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 979	3 026
Totalresultat		-16 979	3 026
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8		
Udekket tap		-16 979	3 026
Sum overføringer og disponeringer		-16 979	3 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte spillerrettigheter	5		
Andre aksjer	9		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 000 897	1 020 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 897	1 020 545
Sum omløpsmidler		1 000 897	1 020 545
SUM EIENDELER		1 000 897	1 020 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		113 951	96 972
Sum opptjent egenkapital		-113 951	-96 972
Sum egenkapital	7	-13 951	3 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 014 848	1 014 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Sum langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 816
Betalbar skatt			853
Sum kortsiktig gjeld			2 669
Sum gjeld		1 014 848	1 017 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 000 897	1 020 545



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744179

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 853 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØIE AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 8
2004 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lise Kittilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 991 853 294
ØIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5		
Andre driftskostnader		20 732	7 967
Sum kostnader		20 732	7 967
Driftsresultat		-20 732	-7 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 759	11 845
Sum finansinntekter		3 759	11 845
Nedskrivning av finansielle eiendeler	7		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	9		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		3 753	11 845
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 979	3 879
Skattekostnad	5		853
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 979	3 026
Årsresultat		-16 979	3 026
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 979	3 026
Totalresultat		-16 979	3 026
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8		
Udekket tap		-16 979	3 026
Sum overføringer og disponeringer		-16 979	3 026



Organisasjonsnr: 991 853 294
ØIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Aktiverte spillerrettigheter	5		
Andre aksjer	9		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 000 897	1 020 545
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 000 897	1 020 545
Sum omløpsmidler		1 000 897	1 020 545
SUM EIENDELER		1 000 897	1 020 545
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		113 951	96 972
Sum opptjent egenkapital		-113 951	-96 972
Sum egenkapital	7	-13 951	3 028
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 014 848	1 014 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Sum langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 816



Betalbar skatt		853
Sum kortsiktig gjeld		2 669
Sum gjeld	1 014 848	1 017 517
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 000 897	1 020 545



Organisasjonsnr: 991 853 294
ØIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i ØIE AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert ØIE AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 16.979. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2020
ØIE AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonshandlinger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Strømmen, den 22. juni 2021

Tore D. Raasok
Statsautorisert revisor



ØIE AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		20 732	7 967
Sum driftskostnader		20 732	7 967
Driftsresultat		-20 732	-7 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		3 759	11 845
Rentekostnader		6	0
Resultat av finansposter		3 753	11 845
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 979	3 879
Skattekostnad	5	0	853
Årets resultat		-16 979	3 026
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	3 026
Overført til udekket tap		-16 979	0
Sum overføringer		-16 979	3 026

Organisasjonsnummer 991 853 294




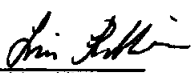


ØIE AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		<u>1 000 897</u>	<u>1 020 545</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 000 897</u>	<u>1 020 545</u>
Sum eiendeler		<u>1 000 897</u>	<u>1 020 545</u>

Organisasjonsnummer 991 853 294



ØIE AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-113 951	-96 972
Sum egenkapital	7	-13 951	3 028
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	6	1 014 848	1 014 848
Sum annen langsiktig gjeld		1 014 848	1 014 848
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 816
Betalbar skatt		0	853
Sum kortsiktig gjeld		0	2 669
Sum egenkapital og gjeld		1 000 897	1 020 545

Lillestrøm, 22.06.2021
Styret i ØIE AS

 Per Berg styreleder	 Lise Kittilsen styremedlem	 Kristin Berg styremedlem	 Ronny Engelsen styremedlem
---	--	---	--

Organisasjonsnummer 991 853 294



ØIE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Det er pt ingen drift i selskapet

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEIERE

Selskapets aksjekapital på kr.100.000 (1.000 aksjer a 100) eies med 100% av:

ØIE Eiendomsutvikling AS

Konsernregnskap er utarbeidet av ØIE Prosjektutvikling AS

NOTE 3 ANTALL ANSATTE

Selskapet har ingen ansatte.

NOTE 4 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn i 2020

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 8.000 samt kr. 6.500 for andre tjenester eks mva.



ØIE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 5 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER OG UNDERSKUDD TIL FREMFØRING

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt/skattefordel på netto positive/negative midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2020	2019	Endring
Fordringer	0	0	0
Ligningsmessig underskudd	16 973	0	16 973
Sum midlertidige forskjeller	16 973	0	16 973
Utsatt skattefordel 23% ikke balanseført	-3 904	0	

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	-16 979	3 879
Sum permanente forskjeller:	6	
Sum endring midlertidige forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag brutto skattepl	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag:	-16 973	3 879

Skattekostnaden i regnskapet består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	0	853
Differanse skatteavsetning tidligere år.		
Beregnet skatt før konsernbidrag		
Endring utsatt skattefordel		
Endring utsatt skattefordel konsernbidr		
Sum bokført skattekostnad	0	853

Betalbar skatt i balansen består av:

22% av årets skattepliktige inntekt	0	853
Skatt på konsernbidrag		
Betalbar skatt	0	853

NOTE 6 LÅN / KONSERNMELLOMREGNINGER

	Fordring	Gjeld	Konsernbidrag
ØIE Eiendomsutvikling AS rentefritt		-1 014 848	



ØIE AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-96 972	3 028
Årets resultat		-16 979	
Mottatt konsernbidrag		0	
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>-113 951</u>	<u>-13 951</u>

Selskapets egenkapital er tapt men morselskapet yter lån etter behov.
Styret mener derfor det ikke er risiko vedr videre drift.