



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 426 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASEC EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Aspelie
Tokerudkollen 7C
1336 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Aspelie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		40 350	27 750
Sum inntekter		40 350	27 750
Kostnader			
Ordinære avskrivninger		30 000	5 565
Andre driftskostnader	2	105 687	178 792
Sum kostnader		135 687	184 357
Driftsresultat		-95 337	-156 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 425	3 735
Sum finansinntekter		4 425	3 735
Annen rentekostnad		5 147	15 901
Sum finanskostnader		5 147	15 901
Netto finans		-721	-12 167
Resultat før skattekostnad		-96 059	-168 774
Skattekostnad på resultat		-21 562	-37 130
Årsresultat		-74 497	-131 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 497	-131 644
Totalresultat		-74 497	-131 644
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-74 497	-131 644
Sum overføringer og disponeringer		-74 497	-131 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Hytte Trysil		3 442 602	3 442 602
Driftsløsøre, inventar o.l.		1 535	31 535
Sum varige driftsmidler		3 444 137	3 474 137
Sum anleggsmidler		3 444 137	3 474 137
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 613	66 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 613	66 937
Sum omløpsmidler		4 613	66 937
SUM EIENDELER		3 448 750	3 541 074
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		640 000	640 000
Sum innskutt egenkapital		640 000	640 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 930 187	2 004 683
Sum opptjent egenkapital		1 930 187	2 004 683
Sum egenkapital		2 570 187	2 644 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		204 761	256 360
Sum avsetninger for forpliktelser		204 761	256 360
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		544 145	540 000
Sum annen langsiktig gjeld		544 145	540 000
Sum langsiktig gjeld		748 906	796 360
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		66 605	40 566
Betalbar skatt		30 037	26 449
Annen kortsiktig gjeld		33 016	33 016
Sum kortsiktig gjeld		129 657	100 031
Sum gjeld		878 563	896 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 448 750	3 541 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 606902

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 426 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASEC EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Aspelie
Tokerudkollen 7C
1336 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Aspelie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 939 426 035
ASEC EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		40 350	27 750
Sum inntekter		40 350	27 750
Kostnader			
Ordinære avskrivninger		30 000	5 565
Andre driftskostnader	2	105 687	178 792
Sum kostnader		135 687	184 357
Driftsresultat		-95 337	-156 607
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 425	3 735
Sum finansinntekter		4 425	3 735
Annen rentekostnad		5 147	15 901
Sum finanskostnader		5 147	15 901
Netto finans		-721	-12 167
Resultat før skattekostnad		-96 059	-168 774
Skattekostnad på resultat		-21 562	-37 130
Årsresultat		-74 497	-131 644
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-74 497	-131 644
Totalresultat		-74 497	-131 644
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-74 497	-131 644
Sum overføringer og disponeringer		-74 497	-131 644



Organisasjonsnr: 939 426 035
ASEC EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Hytte Trysil	3 442 602	3 442 602
Driftsløsøre, inventar o.l.	1 535	31 535
Sum varige driftsmidler	3 444 137	3 474 137

Sum anleggsmidler	3 444 137	3 474 137
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4 613	66 937
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	4 613	66 937

Sum omløpsmidler	4 613	66 937
------------------	-------	--------

SUM EIENDELER	3 448 750	3 541 074
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	640 000	640 000
Sum innskutt egenkapital	640 000	640 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 930 187	2 004 683
Sum opptjent egenkapital	1 930 187	2 004 683

Sum egenkapital	2 570 187	2 644 683
-----------------	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	204 761	256 360
Sum avsetninger for forpliktelse	204 761	256 360

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	544 145	540 000
Sum annen langsiktig gjeld	544 145	540 000



Sum langsiktig gjeld	748 906	796 360
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonær	66 605	40 566
Betalbar skatt	30 037	26 449
Annen kortsiktig gjeld	33 016	33 016
Sum kortsiktig gjeld	129 657	100 031
Sum gjeld	878 563	896 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 448 750	3 541 074



Organisasjonsnr: 939 426 035
ASEC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Noter 2024

Asec Eiendom AS

Note 1.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Utbytte på aksjer inntektsføres når de mottas. Utbytte inntektsføres samme år som det avsatt. Gevinst ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunktet det foretas.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2.

Antall ansatte

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.