



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 345 888  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN BEKKEVOLLVEGEN 14  
Forretningsadresse: Strandgata 5  
6415 MOLDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harald Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	12	636 864	626 385
<b>Sum inntekter</b>		<b>636 864</b>	<b>626 385</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	8 900	8 900
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8	353 498	358 567
<b>Sum kostnader</b>		<b>362 398</b>	<b>367 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>274 466</b>	<b>258 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 363</b>	<b>9 143</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 322</b>	<b>97 897</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 959</b>	<b>-88 754</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>274 466</b>	<b>258 918</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>274 466</b>	<b>258 918</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>205 507</b>	<b>170 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	205 507	170 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 507</b>	<b>170 166</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,11	1 453 692	1 465 245
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 453 692</b>	<b>1 465 245</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 453 692</b>	<b>1 465 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	782 151	708 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>782 151</b>	<b>708 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>782 151</b>	<b>708 269</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 235 844</b>	<b>2 173 514</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		106 111	106 111
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 111</b>	<b>106 111</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 556 585	-1 762 092
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 556 585</b>	<b>-1 762 092</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-1 450 474</b>	<b>-1 655 981</b>
<b>Gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 660 008	3 808 340
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 660 008</b>	<b>3 808 340</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 660 008</b>	<b>3 808 340</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 356	17 618
Skyldige offentlige avgifter		3 245	3 537
Annen kortsiktig gjeld		7 709	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 310</b>	<b>21 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 686 318</b>	<b>3 829 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 235 844</b>	<b>2 173 514</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 454423

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 950 345 888  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN BEKKEVOLLVEGEN 14  
Forretningsadresse: Strandgata 5  
6415 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Harald Danielsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 950 345 888  
STIFTELSEN BEKKEVOLLVEGEN 14

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	12	636 864	626 385
<b>Sum inntekter</b>		<b>636 864</b>	<b>626 385</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	8 900	8 900
Annen driftskostnad	4,5,6,7,8	353 498	358 567
<b>Sum kostnader</b>		<b>362 398</b>	<b>367 465</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>274 466</b>	<b>258 920</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 363</b>	<b>9 143</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 322</b>	<b>97 897</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-68 959</b>	<b>-88 754</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>274 466</b>	<b>258 918</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>205 507</b>	<b>170 166</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	205 507	170 166
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 507</b>	<b>170 166</b>



Organisasjonsnr: 950 345 888  
STIFTELSEN BEKKEVOLLVEGEN 14

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,11	1 453 692	1 465 245
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 453 692</b>	<b>1 465 245</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 453 692</b>	<b>1 465 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	782 151	708 269
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>782 151</b>	<b>708 269</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>782 151</b>	<b>708 269</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 235 844</b>	<b>2 173 514</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		106 111	106 111
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>106 111</b>	<b>106 111</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-1 556 585	-1 762 092
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 556 585</b>	<b>-1 762 092</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-1 450 474</b>	<b>-1 655 981</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	3 660 008	3 808 340
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 660 008</b>	<b>3 808 340</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 660 008</b>	<b>3 808 340</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 356	17 618
Skyldige offentlige avgifter	3 245	3 537
Annen kortsiktig gjeld	7 709	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>26 310</b>	<b>21 155</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 686 318</b>	<b>3 829 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 235 844</b>	<b>2 173 514</b>



Organisasjonsnr: 950 345 888  
STIFTELSEN BEKKEVOLLVEGEN 14

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Resultatregnskap 2020 Stiftelsen Bekkevollvegen 14

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
<b>Inntekter</b>					
Husleie	12	596 736	586 641	596 700	605 100
Kabel TV avgift		40 128	39 744	40 100	44 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>636 864</b>	<b>626 385</b>	<b>636 800</b>	<b>649 500</b>
<b>Kostnader</b>					
Personalkostnader	2	1 100	1 100	1 000	1 000
Styrehonorar	3	7 800	7 800	7 200	7 200
Energi og strøm		13 292	17 792	20 000	20 000
Vedlikehold	4	92 611	63 200	66 800	133 800
Avskrivninger	8	11 553	11 553	11 500	11 500
Revisjonshonorar	5	5 080	4 963	5 000	5 200
Forretningsførerhonorar		47 274	45 540	47 300	48 700
Andre konsulenttjenester		12 665	23 463	37 200	37 200
Kabel-TV		43 188	39 187	40 100	44 400
Kontigent boligbyggelag		1 600	1 600	1 600	1 600
Forsikringer		23 416	21 606	23 400	24 100
Kommunale avgifter	6	49 352	65 544	67 800	51 800
Snøbrøyting		35 747	45 894	45 000	45 000
Andre driftskostnader	7	17 720	18 225	21 800	22 200
<b>Sum kostnader</b>		<b>362 398</b>	<b>367 465</b>	<b>395 700</b>	<b>453 700</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>274 466</b>	<b>258 920</b>	<b>241 100</b>	<b>195 800</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>					
Renteinntekt		3 363	9 143	8 200	4 000
Rentekostnad		72 322	97 897	112 500	63 000
<b>Resultat av finansinnt. og -kostnader</b>		<b>-68 959</b>	<b>-88 754</b>	<b>-104 300</b>	<b>-59 000</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>205 507</b>	<b>170 166</b>	<b>136 800</b>	<b>136 800</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>					
Overført annen egenkapital	9	205 507	170 166	136 800	136 800
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>205 507</b>	<b>170 166</b>	<b>136 800</b>	<b>136 800</b>



## Balanse pr. 31.12.20 Stiftelsen Bekkevollvegen 14

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	8, 11	1 453 692	1 465 245
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 453 692</b>	<b>1 465 245</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående på driftskonto	10	782 151	708 269
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>782 151</b>	<b>708 269</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 235 844</b>	<b>2 173 514</b>



## Balanse pr. 31.12.20 Stiftelsen Bekkevollvegen 14

	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital		106 111	106 111
Opptjent egenkapital		-1 556 585	-1 762 092
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>-1 450 474</b>	<b>-1 655 981</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pantegjeld	11	3 660 008	3 808 340
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 660 008</b>	<b>3 808 340</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		6 734	0
Leverandørgjeld		15 356	17 618
Skyldig til off. myndigheter		3 245	3 537
Annen kortsiktig gjeld		975	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>26 310</b>	<b>21 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 686 318</b>	<b>3 829 495</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 235 844</b>	<b>2 173 514</b>

Molde 31.12.2020

Årsregnskap m/balanse og noter for 2020 er signert elektronisk.

Kjell Harald Danielsen  
Styreleder

Ann-Kristin Gjerdseth  
Styremedlem

Ann Helene Skare  
Styremedlem

Ole Jakob Valla Strandhagen  
Daglig leder



## Noter Stiftelsen Bekkevollvegen 14

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap, samt god regnskapskikk for små foretak.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

### Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
<b>A. Disponible midler pr. 01.01</b>	<b>687 114</b>	<b>653 728</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	205 507	170 166
Avskrivninger	11 553	11 553
Opptak /avdrag langsiktig gjeld	-148 332	-148 332
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>68 727</b>	<b>33 386</b>
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>755 842</b>	<b>687 114</b>

Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige forhold som påvirker stiftelsens disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak av og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Stiftelsens disponible midler er de økonomiske midlene som stiftelsen har til rådighet, og er definert som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

### Note 2 - Personalkostnader

	2020	2019
5400 Arbeidsgiveravgift	1 100	1 100
<b>Sum</b>	<b>1 100</b>	<b>1 100</b>

Stiftelsen har ingen ansatte.

Stiftelsen er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Styrehonorar

	2020	2019
5390 Møtehonorar	7 800	7 800
<b>Sum</b>	<b>7 800</b>	<b>7 800</b>



## Noter Stiftelsen Bekkevollvegen 14

### Note 4 - Vedlikehold

	2020	2019
6602 Vedlikehold vvs	5 866	7 573
6603 Vedlikehold elektro	0	20 658
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	1 225	1 188
6610 Leie vaktmester	85 520	33 781
<b>Sum</b>	<b>92 611</b>	<b>63 200</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

### Note 5 - Revisjon

	2020	2019
6700 Revisjon	5 080	4 963
<b>Sum</b>	<b>5 080</b>	<b>4 963</b>

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

### Note 6 - Kommunale avgifter

	2020	2019
7760 Kommunale avgifter	49 352	46 638
7761 Eiendomsskatt	0	18 906
<b>Sum</b>	<b>49 352</b>	<b>65 544</b>

### Note 7 - Andre driftskostnader

	2020	2019
6360 Renhold, sanitærartikler	14 436	13 920
6581 Kostnader programvare	934	438
6740 Annonser/informasjonsmaterieil	0	808
6890 Andre kontorkostnader	0	696
6940 Porto	163	128
7770 Bank og kortgebyr, betalingsgebyr	2 188	2 237
<b>Sum</b>	<b>17 720</b>	<b>18 225</b>



Noter Stiftelsen Bekkevollvegen 14

Note 8 - Bygninger

	Bygninger	Søppelhus	Markiser
Anskaffelseskost pr.01.01 :	2 089 903	44 688	115 527
Årets tilgang :	0	0	0
Årets avgang :	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	2 089 903	44 688	115 527
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0	0	60 651
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	735 774	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 354 129	44 688	54 876
Årets avskrivninger :	0	0	11 553
Anskaffelsesår :	1974	2015	2015
Antatt levetid i år :			10

Fram til 2003 ble bygninger avskrevet med kr 735 774,-. Etter dette er ikke foretatt avskrivning, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr. note om vedlikehold.



## Noter Stiftelsen Bekkevollvegen 14

## Note 9 - Egenkapital

	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>106 111</b>
Opptjent egenkapital pr. 01.01	-1 762 092
+/- Årets resultat	205 507
Opptjent egenkapital pr. 31.12	-1 556 585
<b>Sum egenkapital pr. 31.12</b>	<b>-1 450 474</b>

Forskjellen mellom eiendeler og gjeld blir egenkapital.

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdien skal fastsettes på basis av historisk kost. Konsekvensen av dette er at den balanseførte verdien i denne stiftelsen ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Dermed vurderes den faktiske egenkapitalen til å være positiv av styret i stiftelsen.

## Note 10 - Skyldig skattetrekk

Av totale bankinnskudd er kr. 2 145,- bundet til skyldig skattetrekk. Det er stilt skattetrekksgaranti.

## Note 11 - Pantegjeld og pantestillelser

Kreditor:	<b>DNB Bank ASA</b>
Formål:	Fasaderehabilitering/ refinansiering
Lånenummer:	<b>25893</b>
Lånetype:	Serie
Opptaksår:	2015
Rentesats:	1.52 %
Betingelser:	Flytende rente
Beregnet innfridd:	30.09.2045
Opprinnelig lånebeløp:	4 550 000
Lånesaldo 01.01:	3 808 340
Avdrag i perioden:	148 332
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>3 660 008</b>
Saldo 5 år frem i tid:	2 918 348

Av stiftelsens bokførte gjeld er kr. 3 660 008,- sikret ved pant.

Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr. 31.12 en bokført verdi på kr. 1 453 692,-.

## Note 12 - Husleie

	2020	2019
Budsjettert husleie	596 700	587 800
Vakanse	0	1 159
<b>Husleie i følge regnskap</b>	<b>596 700</b>	<b>586 641</b>



KPMG AS  
Grandfjæra 24C  
6415 Molde

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 71 20 27 27  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Stiftelsen Bekkevollvegen 14

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Bekkevollvegen 14s årsregnskap som viser et overskudd på kr 205 507. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske plikter i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Daglig leder, styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret, daglig leder og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med ledelsen blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Andre forhold

Eventuell annen tilleggsinformasjon fra styret til eierne er interne dokument som ikke er gjennomgått av revisor.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.



*Revisors beretning - 2020*  
*Stiftelsen Bekkevollvegen 14*

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Molde, 9. juni 2021  
KPMG AS

*Else Berit Hamar*  
Else Berit Hamar  
Statsautorisert revisor