



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 188 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJØRNEVIK EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Maritastykket 8  
5730 ULVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjørnevik Vedlikehold og Service  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		106 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	30 777	7 694
Annen driftskostnad		1 100	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 877</b>	<b>7 694</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 123</b>	<b>-7 694</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>26</b>
Annen rentekostnad		87 264	16 304
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 264</b>	<b>16 304</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 252</b>	<b>-16 278</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 129</b>	<b>-23 972</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 129</b>	<b>-23 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 129	-23 972
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 129</b>	<b>-23 972</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 500 371	1 531 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 500 371</b>	<b>1 531 148</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 500 371</b>	<b>1 531 148</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		106 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		282	18 727
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>282</b>	<b>18 727</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 282</b>	<b>18 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 606 653</b>	<b>1 549 875</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		37 101	23 972
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 101</b>	<b>-23 972</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-7 101</b>	<b>6 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 157 754	1 193 847
Øvrig langsiktig gjeld		350 000	350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 507 754</b>	<b>1 543 847</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 507 754</b>	<b>1 543 847</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		106 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 613 754</b>	<b>1 543 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 606 653</b>	<b>1 549 875</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515151

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 188 953  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HJØRNEVIK EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: Maritastykket 8  
5730 ULVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hjørnevik Vedlikehold og Service  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 932 188 953  
HJØRNEVIK EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		106 000	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>106 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	30 777	7 694
Annen driftskostnad		1 100	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 877</b>	<b>7 694</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>74 123</b>	<b>-7 694</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	26
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>26</b>
Annen rentekostnad		87 264	16 304
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>87 264</b>	<b>16 304</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 252</b>	<b>-16 278</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-13 129</b>	<b>-23 972</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-13 129</b>	<b>-23 972</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-13 129	-23 972
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-13 129</b>	<b>-23 972</b>



Organisasjonsnr: 932 188 953  
HJØRNEVIK EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 500 371	1 531 148
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 500 371</b>	<b>1 531 148</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 500 371</b>	<b>1 531 148</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		106 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>106 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		282	18 727
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>282</b>	<b>18 727</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>106 282</b>	<b>18 727</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 606 653</b>	<b>1 549 875</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		37 101	23 972
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-37 101</b>	<b>-23 972</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-7 101</b>	<b>6 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 157 754	1 193 847



Øvrig langsiktig gjeld	350 000	350 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 507 754</b>	<b>1 543 847</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 507 754</b>	<b>1 543 847</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	106 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>106 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 613 754</b>	<b>1 543 847</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 606 653</b>	<b>1 549 875</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 932 188 953  
HJØRNEVIK EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
3

#### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	1538842.00	0.00

Tilgang i året	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
----------------	---------------------	---------------------

