



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 438 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIQUE INVESTIMENTOS AS
Forretningsadresse: Nådlandsberget 14A
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HUSEBØ KNUT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 146	1 121
Sum kostnader		1 146	1 121
Driftsresultat		-1 146	-1 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 084	36 491
Annen renteinntekt	4	4 226	95 986
Sum finansinntekter		17 310	132 477
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		17 310	132 476
Ordinært resultat før skattekostnad		16 164	131 355
Skattekostnad på resultat	6	3 555	28 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 609	102 457
Årsresultat		12 609	102 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 609	102 457
Totalresultat		12 609	102 457
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			100 000
Avsatt til annen egenkapital		12 609	2 457
Sum overføringer og disponeringer		12 609	102 457



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	4 844 929	4 695 650
Sum finansielle anleggsmidler		4 844 929	4 695 650
Sum anleggsmidler		4 844 929	4 695 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		91 972
Sum fordringer			91 972
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 993	176 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 993	176 034
Sum omløpsmidler		5 993	268 006
SUM EIENDELER		4 850 922	4 963 656
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 815 177	3 802 568
Sum opptjent egenkapital		3 815 177	3 802 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	3 915 177	3 902 568
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	3 555	28 898
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld		932 190	932 190
Sum kortsiktig gjeld		935 745	1 061 088
Sum gjeld		935 745	1 061 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 850 922	4 963 656



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466600

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 438 235
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIQUE INVESTIMENTOS AS
Forretningsadresse: Nådlandsberget 14A
4034 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HUSEBØ KNUT
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 438 235
UNIQUE INVESTIMENTOS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 146	1 121
Sum kostnader		1 146	1 121
Driftsresultat		-1 146	-1 121
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 084	36 491
Annen renteinntekt	4	4 226	95 986
Sum finansinntekter		17 310	132 477
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader			1
Netto finans		17 310	132 476
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	3 555	28 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 609	102 457
Årsresultat		12 609	102 457
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 609	102 457
Totalresultat		12 609	102 457
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			100 000
Avsatt til annen egenkapital		12 609	2 457
Sum overføringer og disponeringer		12 609	102 457



Organisasjonsnr: 993 438 235
UNIQUE INVESTIMENTOS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

5

4 844 929

4 695 650

Sum finansielle
anleggsmidler

4 844 929

4 695 650

Sum anleggsmidler

4 844 929

4 695 650

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

4

91 972

Sum fordringer

91 972

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

5 993

176 034

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

5 993

176 034

Sum omløpsmidler

5 993

268 006

SUM EIENDELER

4 850 922

4 963 656

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 815 177

3 802 568

Sum opptjent egenkapital

3 815 177

3 802 568

Sum egenkapital

3

3 915 177

3 902 568

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	6	3 555	28 898
Utbytte			100 000
Annen kortsiktig gjeld		932 190	932 190
Sum kortsiktig gjeld		935 745	1 061 088
Sum gjeld		935 745	1 061 088
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 850 922	4 963 656



Organisasjonsnr: 993 438 235
UNIQUE INVESTIMENTOS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for 2022

Unique Investimentos AS

Org.nr. 993 438 235

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter



RESULTATREGNSKAP

UNIQUE INVESTIMENTOS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		1 146	1 121
Sum driftskostnader		1 146	1 121
Driftsresultat		-1 146	-1 121
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		13 084	36 491
Annen renteinntekt	4	4 226	95 986
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		17 310	132 476
Resultat før skattekostnad		16 164	131 355
Skattekostnad på resultat	6	3 555	28 898
Resultat		12 609	102 457
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		12 609	102 457
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	100 000
Avsatt til annen egenkapital		12 609	2 457
Sum overføringer		12 609	102 457



BALANSE

UNIQUE INVESTIMENTOS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	4 844 929	4 695 650
Sum finansielle anleggsmidler		4 844 929	4 695 650
Sum anleggsmidler		4 844 929	4 695 650
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	91 972
Sum fordringer		0	91 972
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 993	176 034
Sum omløpsmidler		5 993	268 006
Sum eiendeler		4 850 922	4 963 656
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		3 815 177	3 802 568
Sum opptjent egenkapital		3 815 177	3 802 568
Sum egenkapital	3	3 915 177	3 902 568
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	6	3 555	28 898
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		932 190	932 190
Sum kortsiktig gjeld		935 745	1 061 088
Sum gjeld		935 745	1 061 088
Sum egenkapital og gjeld		4 850 922	4 963 656

10.05.2023

Styret i Unique Investimentos AS

Knut Husebø

HUSEBØ KNUT
styreleder/daglig leder



Noter 2022

Unique Investimentos AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være av forbigående art. Nedskrivningen blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning til å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultat regnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningene er det også medtatt skattemessig fremførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 100 000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Samtlige aksjer eies av styrets leder og daglig leder Knut Husebø.

Note 3 Egenkapital

Tekst:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	100 000	-	3 802 568	3 902 568
Årets resultat	-	-	12 609	12 609
Egenkapital 31.12	100 000	-	3 815 177	3 915 177

Note 4 Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke foretatt utbetalinger til selskapets ledende personer.

Note 5 Andre langsiktige fordringer

Langsiktige fordringer er lån til Ilmaca AS. Ilmaca AS eies av Knut Husebø.



Noter 2022
Unique Investimentos AS

Note 6 Skatt

Skattegrunnlaget fremkommer som følger:	Dette år	Forrige år
Ordinært resultat før skatt	16 164	131 355
Permanente forskjeller	0	1
Grunnlag betalbar skatt	16 164	131 356

Betalbar skatt på årets resultat	3 555	28 898
Skattekostnad	3 555	28 898

Betalbar skatt i balansen består av følgende poster:	Dette år	Forrige år
Betalbar skatt	3 555	28 898
Sum betalbar skatt	3 555	28 898