



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 904 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET EIENDOM VEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 782 581 | 874 106 |
| Sum inntekter | | 782 581 | 874 106 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 5 000 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 519 626 | 481 378 |
| Sum kostnader | | 524 626 | 481 378 |
| Driftsresultat | | 257 955 | 392 728 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 | |
| Sum finansinntekter | | 9 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 397 195 | 365 805 |
| Annen rentekostnad | | | 8 |
| Sum finanskostnader | | 397 195 | 365 813 |
| Netto finans | | -397 186 | -365 813 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -139 231 | 26 915 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | -30 631 | 5 922 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -108 600 | 20 993 |
| Årsresultat | | -108 600 | 20 993 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -108 600 | 20 993 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | 2 200 000 |
| Udekket tap | | -108 600 | -421 987 |
| Overføringer annen egenkapital | | | -1 757 020 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -108 600 | 20 993 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4,5 | 12 074 112 | 12 074 112 |
| Sum varige driftsmidler | | 12 074 112 | 12 074 112 |
| Sum anleggsmidler | | 12 074 112 | 12 074 112 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 28 232 | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 18 008 | 5 012 |
| Konsernfordringer | | | 250 000 |
| Sum fordringer | | 46 240 | 255 012 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 220 | 29 119 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 14 220 | 29 119 |
| Sum omløpsmidler | | 60 459 | 284 131 |
| SUM EIENDELER | | 12 134 571 | 12 358 243 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | 810 404 | 810 404 |
| Sum innskutt egenkapital | | 910 404 | 910 404 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 530 587 | 421 987 |
| Sum opptjent egenkapital | | -530 587 | -421 987 |
| Sum egenkapital | | 379 817 | 488 417 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 11 996 | 42 627 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 11 996 | 42 627 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 11 520 519 | 9 318 522 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 520 519 | 9 318 522 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 532 515 | 9 361 149 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 204 090 | 19 621 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 2 449 802 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 149 | 39 253 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 222 239 | 2 508 676 |
| Sum gjeld | | 11 754 754 | 11 869 826 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 134 571 | 12 358 243 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 463447

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 904 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET EIENDOM VEST AS
Forretningsadresse: Strandgaten 87
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 996 904 067
TORGET EIENDOM VEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 782 581 | 874 106 |
| Sum inntekter | | 782 581 | 874 106 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 5 000 | |
| Annen driftskostnad | 1 | 519 626 | 481 378 |
| Sum kostnader | | 524 626 | 481 378 |
| Driftsresultat | | 257 955 | 392 728 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 | |
| Sum finansinntekter | | 9 | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 397 195 | 365 805 |
| Annen rentekostnad | | | 8 |
| Sum finanskostnader | | 397 195 | 365 813 |
| Netto finans | | -397 186 | -365 813 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | -30 631 | 5 922 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -108 600 | 20 993 |
| Årsresultat | | -108 600 | 20 993 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -108 600 | 20 993 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | | 2 200 000 |
| Udekket tap | | -108 600 | -421 987 |
| Overføringer annen egenkapital | | | -1 757 020 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -108 600 | 20 993 |



Organisasjonsnr: 996 904 067
TORGET EIENDOM VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4,5 12 074 112 12 074 112
Sum varige driftsmidler 12 074 112 12 074 112

Sum anleggsmidler 12 074 112 12 074 112

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 28 232
Andre kortsiktige fordringer 18 008 5 012
Konsernfordringer 250 000
Sum fordringer 46 240 255 012

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 14 220 29 119
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 14 220 29 119

Sum omløpsmidler 60 459 284 131

SUM EIENDELER 12 134 571 12 358 243

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 100 000 100 000
Annen innskutt egenkapital 7 810 404 810 404
Sum innskutt egenkapital 910 404 910 404

Opptjent egenkapital

Udekket tap 530 587 421 987
Sum opptjent egenkapital -530 587 -421 987

Sum egenkapital 379 817 488 417

Gjeld



| | | | |
|--|---|-------------------|-------------------|
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 11 996 | 42 627 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 11 996 | 42 627 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 11 520 519 | 9 318 522 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 520 519 | 9 318 522 |
| Sum langsiktig gjeld | | 11 532 515 | 9 361 149 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 204 090 | 19 621 |
| Kortsiktig konserngjeld | | | 2 449 802 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 149 | 39 253 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 222 239 | 2 508 676 |
| Sum gjeld | | 11 754 754 | 11 869 826 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 134 571 | 12 358 243 |



Organisasjonsnr: 996 904 067
TORGET EIENDOM VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i
Torget Eiendom Vest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Torget Eiendom Vest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 108.600. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil



avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 31. mai 2023

REVISOR-PARTNER AS

Torun Rognes
Statsautorisert revisor



Torget Eiendom Vest AS

Org.nr. 996904067

Årsrapport 2022

Årsregnskap



Torget Eiendom Vest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 782 581 | 874 106 |
| Sum driftsinntekter | | 782 581 | 874 106 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 5 000 | 0 |
| Annen driftskostnad | 1 | 519 626 | 481 378 |
| Sum driftskostnader | | 524 626 | 481 378 |
| DRIFTSRESULTAT | | 257 955 | 392 728 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 9 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 9 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Rentekostn. til foretak i samme konsern | | 397 195 | 365 805 |
| Annen rentekostnad | | 0 | 8 |
| Sum finanskostnader | | 397 195 | 365 813 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (397 186) | (365 813) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (139 231) | 26 915 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | (30 631) | 5 922 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (108 600) | 20 993 |
| ÅRSRESULTAT | | (108 600) | 20 993 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avgitt konsernbidrag | | 0 | 2 200 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 0 | (1 757 020) |
| Fremføring av udekket tap | | (108 600) | (421 987) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (108 600) | 20 993 |

Årsregnskap for Torget Eiendom Vest AS

Organisasjonsnr. 996904067



Torget Eiendom Vest AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4,5 | 12 074 112 | 12 074 112 |
| Sum varige driftsmidler | | 12 074 112 | 12 074 112 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 12 074 112 | 12 074 112 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 28 232 | 0 |
| Fordringer på konsernselskap | | 0 | 250 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 18 008 | 5 012 |
| Sum fordringer | | 46 240 | 255 012 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 14 220 | 29 119 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 60 459 | 284 131 |
| SUM EIENDELER | | 12 134 571 | 12 358 243 |



Torget Eiendom Vest AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 7 | 810 404 | 810 404 |
| Sum innskutt egenkapital | | 910 404 | 910 404 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | (530 587) | (421 987) |
| Sum opptjent egenkapital | | (530 587) | (421 987) |
| SUM EGENKAPITAL | | 379 817 | 488 417 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 2 | 11 996 | 42 627 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 11 996 | 42 627 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 5 | 11 520 519 | 9 318 522 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 11 520 519 | 9 318 522 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 11 532 515 | 9 361 149 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 8 | 204 090 | 19 621 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 0 | 2 449 802 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 18 149 | 39 253 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 222 239 | 2 508 676 |
| SUM GJELD | | 11 754 754 | 11 869 826 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 12 134 571 | 12 358 243 |

Bergen, 31. mai 2023

Frode Hølleland
Styrets leder/ daglig leder



Torget Eiendom Vest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Torget Eiendom Vest AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til styret eller daglig leder.

Styrets leder har mottatt gave på kr 5000,-.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|---------------|----------------|
| + Utestående fordringer | -9 500 | -41 400 |
| + Gevinst- og tapskonto | 259 338 | 324 173 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 195 310 | 89 014 |
| = Grunnlag utsatt skatt | 54 528 | 193 759 |
| Utsatt skatt | 11 996 | 42 627 |

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|-----------------|
| Resultat før skattekostnader | -139 231 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 32 935 |
| = Inntekt | -106 296 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | -30 631 |
| = Ordinær skattekostnad | -30 631 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |



Torget Eiendom Vest AS

Noter 2022

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom |
|-----------------------------------|---|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 12 074 112 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 12 074 112 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 12 074 112 |

Prosentats for ord. avskr.

Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapets eiendom er pantsatt til fordel for lån i konsernselskap.
Langsiktig gjeld til konsernselskap er renteberegnet.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|----------------------|-------------|--------|-----------|
| Hølleland Eiendom AS | 923 888 241 | 1 000 | 100,00 % |

Note 7 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 388 417 | 488 417 |
| Anvendt til årsresultat | | -108 600 | -108 600 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 279 817 | 379 817 |

Note 8 - Leverandørgjeld

Kr 115.229 av leverandørgjeld er til konsernselskap.

Noter for Torget Eiendom Vest AS

Organisasjonsnr. 996904067