



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 496 267
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATTIVO BOLIG BREKKEVEIEN AS
Forretningsadresse: Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Marianne Aalby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		498 581	
Sum inntekter		498 581	
Kostnader			
Varekostnad		449 549	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	525 399	
Annen driftskostnad		17 997	
Sum kostnader		992 945	
Driftsresultat		-494 364	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	
Sum finansinntekter		50	
Annen rentekostnad		350 521	
Annen finanskostnad		102 000	
Sum finanskostnader		452 521	
Netto finans		-452 471	
Ordinært resultat før skattekostnad		-946 835	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	446 609	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 393 444	0
Årsresultat		-1 393 444	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 393 444	
Totalresultat		-1 393 444	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-1 393 444	
Sum overføringer og disponeringer		-1 393 444	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	2	2 041 992	
Sum immaterielle eiendeler		2 041 992	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	84 855 730	
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		84 855 730	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		86 897 722	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3		
Andre kortsiktige fordringer		35 697	
Konsernfordringer		24 430	
Sum fordringer		60 127	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 966 574	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 966 574	
Sum omløpsmidler		10 026 701	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		96 924 423	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	300 000	
Overkurs	7	37 364 735	
Sum innskutt egenkapital		37 664 735	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 393 444	
Sum opptjent egenkapital		-1 393 444	
Sum egenkapital		36 271 291	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	10 225 979	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 225 979	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	50 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	
Sum langsiktig gjeld		60 225 979	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		270 981	
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	101 000	
Annen kortsiktig gjeld		55 172	
Sum kortsiktig gjeld		427 153	
Sum gjeld		60 653 132	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		96 924 423	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 176595

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 496 267
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATTIVO BOLIG BREKKEVEIEN AS
Forretningsadresse: Parkveien 53B
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eva Marianne Aalby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Organisasjonsnr: 927 496 267
ATTIVO BOLIG BREKKEVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		498 581	
Sum inntekter		498 581	
Kostnader			
Varekostnad		449 549	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	525 399	
Annen driftskostnad		17 997	
Sum kostnader		992 945	
Driftsresultat		-494 364	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50	
Sum finansinntekter		50	
Annen rentekostnad		350 521	
Annen finanskostnad		102 000	
Sum finanskostnader		452 521	
Netto finans		-452 471	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	446 609	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 393 444	0
Årsresultat		-1 393 444	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 393 444	
Totalresultat		-1 393 444	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-1 393 444	
Sum overføringer og disponeringer		-1 393 444	



Organisasjonsnr: 927 496 267
ATTIVO BOLIG BREKKEVEIEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	2	2 041 992	
Sum immaterielle eiendeler		2 041 992	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	84 855 730	
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		84 855 730	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		86 897 722	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3		
Andre kortsiktige fordringer		35 697	
Konsernfordringer		24 430	
Sum fordringer		60 127	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 966 574	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 966 574	
Sum omløpsmidler		10 026 701	0
SUM EIENDELER		96 924 423	0



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	300 000	
Overkurs	7	37 364 735	
Sum innskutt egenkapital		37 664 735	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap		1 393 444	
Sum opptjent egenkapital		-1 393 444	

Sum egenkapital 36 271 291 0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	10 225 979	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 225 979	

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	50 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	

Sum langsiktig gjeld 60 225 979 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		270 981	
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	3	101 000	
Annen kortsiktig gjeld		55 172	
Sum kortsiktig gjeld		427 153	

Sum gjeld 60 653 132 0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 96 924 423 0



Organisasjonsnr: 927 496 267
ATTIVO BOLIG BREKKEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Attivo Bolig Brekkeveien AS



Resultatregnskap
Attivo Bolig Brekkeveien AS

	Note	2021
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftsinntekt		498 581
Sum driftsinntekter		<u>498 581</u>
Varekostnad		449 549
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	525 399
Annen driftskostnad		17 997
Sum driftskostnader		<u>992 945</u>
Driftsresultat		<u>-494 364</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		50
Annen rentekostnad		350 521
Annen finanskostnad		102 000
Resultat av finansposter		<u>-452 471</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-946 835</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	446 609
Årsresultat		<u>-1 393 444</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap	7	1 393 444
Sum overføringer		<u>-1 393 444</u>



Balanse

Attivo Bolig Brekkeveien AS

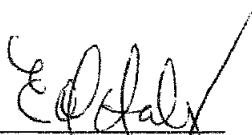
Eiendeler	Note	2021
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Goodwill	2	2 041 992
Sum immaterielle eiendeler		2 041 992
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	84 855 730
Sum varige driftsmidler		84 855 730
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Sum anleggsmidler		86 897 722
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre kortsiktige fordringer		35 697
Konsernfordringer		24 430
Sum fordringer		60 127
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 966 574
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		9 966 574
Sum omløpsmidler		10 026 701
Sum eiendeler		96 924 423



Balanse

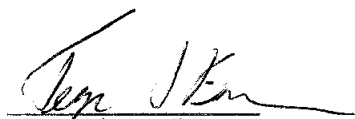
Attivo Bolig Brekkeveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	6, 7	300 000
Overkurs	7	37 364 735
Sum innskutt egenkapital		37 664 735
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap		-1 393 444
Sum opptjent egenkapital		-1 393 444
Sum egenkapital		36 271 291
Gjeld		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
Utsatt skatt	5	10 225 979
Sum avsetning for forpliktelser		10 225 979
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		270 981
Kortsiktig konserngjeld	3	101 000
Annen kortsiktig gjeld		55 172
Sum kortsiktig gjeld		427 153
Sum gjeld		60 653 132
Sum egenkapital og gjeld		96 924 423


Eva Marianne Aalby
styreleder/daglig leder

Styret i Attivo Bolig Brekkeveien AS


Espen Strand
styremedlem


Terje Johansen Ermesjø
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 01.07.2021.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget. Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Note 2 Varige driftsmidler

	Goodwill	Tomter	Bygg o. a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0	0	0
Fusjon	2 333 712	46 350 640	1 763 644	50 447 996
Tilgang	0	37 280 664	0	37 280 664
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 333 712	83 631 304	1 763 644	87 728 660
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-291 720	0	-539 218	-830 938
Balansført verdi 31.12	2 041 992	83 631 304	1 224 426	86 897 722
Årets avskrivninger	291 720		233 679	525 399
Avskrivningsplan Økonomisk levetid	Lineær 8 år	Avskrives ikke	Lineær 8 år	

Balansført goodwill utgjør differansen mellom nominell verdi og nåverdi av utsatt skatt ved oppkjøp. Den immaterielle eiendelen avskrives i lineært over 8 år.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021
Kortsiktige fordringer	24 430
Sum Fordringer	24 430
Gjeld	2021
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	101 000
Sum gjeld	101 000

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	50 000 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	84 855 730

Det er for ethvert mellomværende med selskapets kredittinstitusjon stilt pant i selskapets eiendom - Gnr 54, bnr 25, 54 og 84 i Ås kommune, pålydende NOK 350 000 000

Det er i tillegg stilt selvskylderkausjon pålydende NOK 50 000 000 fra Attivo Eiendomsutvikling III AS



Note 5 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	446 609	0
Skattekostnad ordinært resultat	446 609	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-946 835	0
Permanente forskjeller	-51 140	0
Endring i midlertidige forskjeller	517 727	0
Skattepliktig inntekt	-480 248	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	49 003 964	2 728 823	-46 275 141
Sum	49 003 964	2 728 823	-46 275 141
Akkumulert fremførbart underskudd	-480 248	0	480 248
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-2 041 992	0	2 041 992
Grunnlag for utsatt skatt	46 481 724	2 728 823	-43 752 901
Utsatt skatt (22 %)	10 225 979	600 341	-9 625 638

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	3 000	100	300 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Attivo Eiendomsutvikling II AS	2 550	85 %
Ermesjø Eiendom AS	450	15 %
Sum	3 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Attivo Bolig Brekkeveien AS er datterselskap av Attivo Eiendomsutvikling III AS som utarbeider konsernregnskap der Attivo Bolig Brekkeveien AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapets adresse Parkveien 53B, 0256 Oslo.



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000			30 000
Kapitalforhøyelse	270 000	37 761 000		38 031 000
Fusjon		-345 125		-345 125
Emisjonskostnader		-51 140		-51 140
Årets resultat			-1 393 444	-1 393 444
Pr 31.12	300 000	37 364 735	-1 393 444	36 271 291

Selskapet er overtakende selskap i fusjon. Fusjonen ble gjennomført til kontinuitet, og overdragende selskap var Jernbanehagen Utvikling AS org. nr. 927 224 232.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Attivo Bolig Brekkeveien AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Attivo Bolig Brekkeveien AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JGDE6-74EZ2-4GMNK-YD7JY-A07BN-1GK61



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-23 08:27:29 UTC



Penneo DokumentInokkelt: JGDE6-74EZ2-4GMNK-YD7JY-A07BN-1GK61

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>