



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 279 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COMFORT-KJEDEN AS  
Forretningsadresse: Nils Hansens vei 8  
0667 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Øgle Kjensberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			59 991 710
<b>Sum inntekter</b>			<b>59 991 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			10 524 886
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			769 565
Annen driftskostnad		129 571	46 949 861
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 571</b>	<b>58 244 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 571</b>	<b>1 747 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		5 420	40 806
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 420</b>	<b>40 806</b>
Annen finanskostnad		150	14 415
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150</b>	<b>14 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 270</b>	<b>26 391</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-124 301</b>	<b>1 773 789</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-77 952	440 815
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-46 349</b>	<b>1 332 974</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-46 349</b>	<b>1 332 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			-3 126 640
Overføringer til/fra annen egenkapital		-46 349	-1 793 665
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-46 349</b>	<b>1 332 975</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			57 463
Andre fordringer		358 924	1 116 364
<b>Sum fordringer</b>		<b>358 924</b>	<b>1 173 827</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 534 796	9 432 016
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 534 796</b>	<b>9 432 016</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 893 720</b>	<b>10 605 843</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 893 720</b>	<b>10 605 843</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		552 000	552 000
Annen innskutt egenkapital		276 377	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>828 377</b>	<b>552 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		434 873	3 981 219
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>434 873</b>	<b>3 981 219</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 263 250</b>	<b>4 533 219</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		130 470	1 557 219
Skyldige offentlige avgifter			695 782
Annen kortsiktig gjeld		3 500 000	3 819 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 630 470</b>	<b>6 072 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 630 470</b>	<b>6 072 625</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 893 720</b>	<b>10 605 844</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 340422

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 279 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COMFORT-KJEJEDEN AS  
Forretningsadresse: Innspurten 9  
0663 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Øgle Kjensberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 930 279 188  
COMFORT-KJEJEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			59 991 710
<b>Sum inntekter</b>			<b>59 991 710</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			10 524 886
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			769 565
Annen driftskostnad	129 571		46 949 861
<b>Sum kostnader</b>	<b>129 571</b>		<b>58 244 312</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 571</b>	<b>1 747 398</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	5 420		40 806
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>5 420</b>		<b>40 806</b>
Annen finanskostnad	150		14 415
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>150</b>		<b>14 415</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 270</b>	<b>26 391</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-124 301</b>	<b>1 773 789</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	-77 952		440 815
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-46 349</b>	<b>1 332 974</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-46 349</b>	<b>1 332 974</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			-3 126 640
Overføringer til/fra annen egenkapital	-46 349		-1 793 665
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>-46 349</b>		<b>1 332 975</b>



Organisasjonsnr: 930 279 188  
COMFORT-KJEJEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 57 463  
Andre fordringer 358 924 1 116 364  
Sum fordringer 358 924 1 173 827

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 4 534 796 9 432 016  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 4 534 796 9 432 016

Sum omløpsmidler 4 893 720 10 605 843

**SUM EIENDELER 4 893 720 10 605 843**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 552 000 552 000  
Annen innskutt egenkapital 276 377  
Sum innskutt egenkapital 828 377 552 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 434 873 3 981 219  
Sum opptjent egenkapital 434 873 3 981 219

Sum egenkapital 1 263 250 4 533 219

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 130 470 1 557 219  
Skyldige offentlige  
avgifter 695 782  
Annen kortsiktig gjeld 3 500 000 3 819 624  
Sum kortsiktig gjeld 3 630 470 6 072 625



Sum gjeld	3 630 470	6 072 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 893 720	10 605 844



Organisasjonsnr: 930 279 188  
COMFORT-KJEJEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



# Årsregnskap

**Comfort-Kjeden AS**

2021





## Comfort-Kjeden AS

### Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
2	Salgsinntekt	0	59 991 710
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>0</b>	<b>59 991 710</b>
4, 5	Lønnskostnad	0	10 524 886
6	Avskrivning på varige driftsmidler	0	769 565
4	Annen driftskostnad	129 571	46 949 861
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>129 571</b>	<b>58 244 311</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-129 571</b>	<b>1 747 399</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Annen finansinntekt	5 420	40 806
	Annen finanskostnad	-150	-14 415
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>5 270</b>	<b>26 391</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-124 301</b>	<b>1 773 790</b>
7	Skattekostnad på ordinært resultat	-77 952	440 815
	<b>ARSRESULTAT</b>	<b>-46 349</b>	<b>1 332 975</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
9	Overført fra annen egenkapital	-46 349	-1 793 665
9	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	0	3 126 640
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-46 349</b>	<b>1 129 846</b>





## Comfort-Kjeden AS Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2021	2020
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	0	57 463
8	Andre fordringer	<u>358 924</u>	<u>1 116 364</u>
	<b>Sum fordringer</b>	<u>358 924</u>	<u>1 173 827</u>
6	<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<u>4 534 796</u>	<u>9 432 016</u>
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<u><b>4 893 720</b></u>	<u><b>10 605 843</b></u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u><b>4 893 720</b></u>	<u><b>10 605 843</b></u>





## Comfort-Kjeden AS

### Balanse pr 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
3, 9	Aksjekapital	552 000	552 000
9	Annen innskutt egenkapital	<u>276 377</u>	<u>0</u>
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<u>828 377</u>	<u>552 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
9	Annen egenkapital	<u>434 873</u>	<u>3 981 219</u>
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<u>434 873</u>	<u>3 981 219</u>
	<b>Sum egenkapital</b>	<u>1 263 250</u>	<u>4 533 219</u>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	130 470	1 557 219
	Skyldige offentlige avgifter	0	695 782
8	Annen kortsiktig gjeld	<u>3 500 000</u>	<u>3 819 624</u>
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<u>3 630 470</u>	<u>6 072 625</u>
	<b>Sum gjeld</b>	<u>3 630 470</u>	<u>6 072 625</u>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>4 893 720</u>	<u>10 605 843</u>

Oslo, 23. mars 2022

I styret for Comfort-Kjeden AS

---

Thorbjørn Theie  
styrets leder

---

Kari Øgle Kjensberg  
daglig leder





## Comfort-Kjeden AS

### Noter til regnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer er ført opp til pålydende.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres, og når varen leveres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.





## Note 2 Salgsinntekter

Varer og tjenester som omsettes knytter seg hovedsakelig til tjenesteyting overfor morselskapet VVS Norge AS. Virksomheten i Comfort-Kjeden AS ble overdratt til VVS Norge RMB AS pr. 17.12.2020. Etter overdragelsen har det ikke vært noen virksomhet i selskapet og selskapet har derfor ikke hatt inntekter i 2021.

## Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2021 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
A-aksjer	92	6 000	552 000
<b>Sum</b>	<b>92</b>		<b>552 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12.2021 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
VVS Norge RMB AS	92	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>92</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Hver aksjonær har en stemme.

## Note 4 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte og daglig leder er lønnet fra VVS Norge RMB AS.

### Revisor

Godtgjørelse for revisjon utgjør i 2021 kr 104 376 ekskl. MVA. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 18.500 inkl. MVA.

## Note 5 Lønnskostnad

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn	-	8 308 821
Arbeidsgiveravgift	-	1 293 220
Pensjonskostnader	-	713 345
Andre ytelser	-	209 500
<b>Sum</b>	<b>-</b>	<b>10 524 886</b>

Selskapet har ingen ansatte i 2021. Selskapets daglige leder er lønnet fra VVS Norge RMB AS. Siden det ikke er ansatte i selskapet og daglig leder lønnes fra annet selskap har ikke selskapet tjenestepensjonsordning.





## Note 6 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter pr 31.12.2021 bundne skattetreksmidler med kr. 0

## Note 7 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-77 952	440 816
Endring i utsatt skatt	-	-
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-77 952</b>	<b>440 816</b>

	2021	2020
Ikke balanseført utsatt skattefordel	138 346	188 952

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2021	2020
Årets betalbare skattekostnad	-77 952	440 816
Skatt på avgitt konsernbidrag	77 952	-440 816
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	354 330	1 663 551
<b>Sum</b>	<b>354 330</b>	<b>1 663 551</b>

	Annen kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Foretak i samme konsern	3 500 000	2 920 494
<b>Sum</b>	<b>3 500 000</b>	<b>2 920 494</b>

Av andre fordringer i 2021 utgjør kr 354 330 mottatt konsernbidrag fra morselskap VVS Norge RMB AS.

Av annen kortsiktig gjeld i 2021 utgjør kr 3 500 000 avsatt konsernbidrag uten skatteeffekt til morselskapet VVS Norge RMB AS.

## Note 9 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.21	552 000	-	3 981 221	4 533 221
Årets resultat			-46 349	-46 349
Avgitt konsernbidrag			-3 500 000	-3 500 000
Mottatt konsernbidrag		276 377	-	276 377
<b>Egenkapital 31.12.21</b>	<b>552 000</b>	<b>276 377</b>	<b>434 873</b>	<b>1 263 250</b>





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557466011059

### Dokument

Comfort-Kjeden AS - Årsregnskap 2021

Hoveddokument

7 sider

Initiert på 2022-03-28 16:26:28 CEST (+0200) av Bente

Skovly (BS)

Ferdigstilt den 2022-04-01 14:37:30 CEST (+0200)

### Initiativtaker

Bente Skovly (BS)

VVS Norge AS

bente.skovly@vvsnorge.no

+4793437010

### Signerende parter

Thorbjørn Theie (TT)

thorbjorn.theie@vvsnorge.no

+4790110881

Signert 2022-03-28 18:10:03 CEST (+0200)

Kari Øgle Kjensberg (KØK)

kari.kjensberg@vvsnorge.no

+4797728502

Signert 2022-04-01 14:37:30 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





# Deloitte.

Deloitte AS  
Dronning Eufemias gate 14  
Postboks 221 Sentrum  
NO-0103 Oslo  
Norway

Tel: +47 23 27 90 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Comfort-Kjeden AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Comfort-Kjeden AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettsvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettsvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 35EN3-LTAX7-7NHJ8-NSF58-L8TEY-EMZGF



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
VVS Norge AS

feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 23. mars 2022  
Deloitte AS

Stian Jilg-Scherven  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 35EN3-LTAX7-7NHJB-NSF58-L8TEY-EMZGF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Stian Jilg-Scherven

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1167624

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-04-24 10:17:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 35EN3-LTAX7-7NHJB-NSF58-L8TEY-EMZGF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>