



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 929 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPEVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Basneset 16
5304 HETLEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hagenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			19 611
Annen driftsinntekt		342 150	201 728
Sum inntekter		342 150	221 339
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	10 000	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 944	11 600
Annen driftskostnad		77 970	98 566
Sum kostnader		100 914	120 166
Driftsresultat		241 236	101 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Annen finanskostnad		15 463	22 102
Sum finanskostnader		15 463	22 102
Netto finans		-15 452	-22 102
Ordinært resultat før skattekostnad		225 784	79 071
Skattekostnad på ordinært resultat		49 670	17 395
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 114	61 676
Årsresultat		176 114	61 676
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		176 114	61 676
Sum overføringer og disponeringer		176 114	61 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	502 668	515 612
Sum varige driftsmidler	4	502 668	515 612
Sum anleggsmidler		502 668	515 612
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 500
Andre fordringer		2 795	2 624
Sum fordringer		2 795	20 124
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		174 047	28 078
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		174 047	28 078
Sum omløpsmidler		176 842	48 202
SUM EIENDELER		679 510	563 814

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		60 000	60 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		338 666	162 552
Sum opptjent egenkapital		338 666	162 552
Sum egenkapital		398 666	222 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 421	6 468
Sum avsetninger for forpliktelser		1 421	6 468
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	151 673	256 519
Øvrig langsiktig gjeld	6	30 000	
Sum annen langsiktig gjeld		181 673	256 519
Sum langsiktig gjeld		183 094	262 987
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		236	32 484
Betalbar skatt		54 717	13 247
Skyldige offentlige avgifter		29 074	18 545
Annen kortsiktig gjeld		13 723	14 000
Sum kortsiktig gjeld		97 750	78 276
Sum gjeld		280 844	341 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		679 510	563 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 448072

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 929 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEPPEVEIEN 22 AS
Forretningsadresse: Basneset 16
5304 HETLEVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tommy Hagenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 929 187
KLEPPEVEIEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			19 611
Annen driftsinntekt		342 150	201 728
Sum inntekter		342 150	221 339
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	10 000	10 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 944	11 600
Annen driftskostnad		77 970	98 566
Sum kostnader		100 914	120 166
Driftsresultat		241 236	101 173
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Annen finanskostnad		15 463	22 102
Sum finanskostnader		15 463	22 102
Netto finans		-15 452	-22 102
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		49 670	17 395
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 114	61 676
Årsresultat		176 114	61 676
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		176 114	61 676
Sum overføringer og disponeringer		176 114	61 676



Sum innskutt egenkapital	60 000	60 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	338 666	162 552
Sum opptjent egenkapital	338 666	162 552
Sum egenkapital	398 666	222 552
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	1 421	6 468
Sum avsetninger for forpliktelseser	1 421	6 468
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 151 673	256 519
Øvrig langsiktig gjeld	6 30 000	
Sum annen langsiktig gjeld	181 673	256 519
Sum langsiktig gjeld	183 094	262 987
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	236	32 484
Betalbar skatt	54 717	13 247
Skyldige offentlige avgifter	29 074	18 545
Annen kortsiktig gjeld	13 723	14 000
Sum kortsiktig gjeld	97 750	78 276
Sum gjeld	280 844	341 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	679 510	563 814



Organisasjonsnr: 997 929 187
KLEPPEVEIEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	923560.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	923560.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12944.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	502668.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	407948.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Årsregnskap for 2024
Kleppeveien 22 AS
Orgnr: 997929187

conta



INNHOOLDSLISTE

Resultat	3
Balanse.....	4
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Lønnskostnader	7
Note 4: Anleggsmidler.....	7
Note 5: Gjeld til kredittinstitusjoner og pantsettelse	7
Note 6: Gjeld til eier.....	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2023	2024
Salgsinntekt		19 611	0
Annen driftsinntekt		201 728	342 150
Driftsinntekter		221 339	342 150
Lønnskostnad	2,3	10 000	10 000
Avskrivning	4	11 600	12 944
Annen driftskostnad		98 566	77 970
Driftskostnader		120 166	100 914
Driftsresultat		101 173	241 236

Finansinntekter og kostnader

	Note	2023	2024
Annen finansinntekt		0	11
Finansinntekter		0	11
Annen finanskostnad		22 102	15 463
Finanskostnader		22 102	15 463
Finansinntekter og kostnader		-22 102	-15 452

Årsresultat

	Note	2023	2024
Driftsresultat		101 173	241 236
Finansinntekter og kostnader		-22 102	-15 452
Resultat før skattekostnad		79 071	225 784
Skattekostnad		17 395	49 670
Årsresultat		61 676	176 114

Overføringer

	2023	2024
Avsatt til annen egenkapital	61 676	176 114
Sum overføringer	61 676	176 114



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2023	2024
Immaterielle eiendeler		0	0
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	515 612	502 668
Varige driftsmidler	4	515 612	502 668
Finansielle anleggsmidler		0	0
Anleggsmidler		515 612	502 668

Omløpsmidler

	Note	2023	2024
Kundefordringer		17 500	0
Andre fordringer		2 624	2 795
Fordringer		20 124	2 795
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 078	174 047
Omløpsmidler		48 202	176 842

Eiendeler

	Note	2023	2024
Anleggsmidler		515 612	502 668
Omløpsmidler		48 202	176 842
Eiendeler		563 814	679 510

Egenkapital

	Note	2023	2024
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		30 000	30 000
Innskutt egenkapital		60 000	60 000
Annen egenkapital		162 552	338 666
Opptjent egenkapital		162 552	338 666
Egenkapital		222 552	398 666



Gjeld

	Note	2023	2024
Utsatt skatt		6 468	1 421
Avsetning for forpliktelser		6 468	1 421
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	256 519	151 673
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	30 000
Annen langsiktig gjeld		256 519	181 673
Leverandørgjeld		32 484	236
Betalbar skatt		13 247	54 717
Skyldig offentlige avgifter		18 545	29 074
Annen kortsiktig gjeld		14 000	13 723
Kortsiktig gjeld		78 276	97 750
Gjeld		341 262	280 844

Egenkapital og gjeld

	Note	2023	2024
Egenkapital		222 552	398 666
Gjeld		341 262	280 844
Egenkapital og gjeld		563 814	679 510

Askøy, 04.04.2025
Styret i Kleppeveien 22 AS

Tommy Hagenes
Daglig leder / Styrets leder

Therese Hagenes
Styremedlem

Conta Årsoppgjør, Kleppeveien 22 AS
- 5 -



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2024.

Note 3: Lønnskostnader

	2023	2024
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjon	0	0
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	10 000	10 000

Note 4: Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Bygninger og tomter

Anskaffelseskost pr. 01.01		923 560
Tilgang kjøpte driftsmidler	+	0
Avgang i året	-	0
Anskaffelseskost 31.12	=	923 560
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	407 948
Årets ordinære avskrivninger	-	12 944
Bokført verdi 31.12	=	502 668
Økonomisk levetid		50 år

Note 5: Gjeld til kredittinstitusjoner og pantsettelse

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr 151 673.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 502 668.

Note 6: Gjeld til eier

Selskapet har kortsiktig gjeld til eier kr 13 723 og langsiktig gjeld kr 37 260.

Gjeldspostene er ikke renteberegnet.