



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 720 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSTEGATEN 65 AS
Forretningsadresse: Toppemyr 2a
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Engesæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 250 535	12 390 675
Annen driftsinntekt		386 477	320 200
Sum inntekter		9 637 012	12 710 875
Kostnader			
Varekostnad		6 478 397	11 034 616
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	36 483	36 400
Annen driftskostnad	4	172 306	311 177
Sum kostnader		6 687 186	11 382 193
Driftsresultat		2 949 826	1 328 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 424	3 046
Sum finansinntekter		2 424	3 046
Annen rentekostnad		1 029	70 754
Sum finanskostnader		1 029	70 754
Netto finans		1 395	-67 709
Ordinært resultat før skattekostnad		2 951 221	1 260 973
Skattekostnad på ordinært resultat	2	652 883	277 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 298 338	983 559
Årsresultat	3	2 298 338	983 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 298 338	983 559
Totalresultat		2 298 338	983 559
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 298 338	983 559
Sum overføringer og disponeringer		2 298 338	983 559



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 883 061	4 032 564
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		4 883 061	4 032 564
Sum anleggsmidler		4 883 061	4 032 564
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			6 933 761
Fordringer			
Kundefordringer			36 300
Sum fordringer			36 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 336 884	411 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 336 884	411 363
Sum omløpsmidler		8 336 884	7 381 424
SUM EIENDELER		13 219 945	11 413 988
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		3 161 737	3 161 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		8 161 737	8 161 737
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 350 655	2 052 317
Sum opptjent egenkapital		4 350 655	2 052 317
Sum egenkapital	3	12 512 392	10 214 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	41 495	28 766
Sum avsetninger for forpliktelser		41 495	28 766
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			96 070
Sum annen langsiktig gjeld			96 070
Sum langsiktig gjeld		41 495	124 836
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			95 895
Betalbar skatt	2	640 154	263 606
Skyldig offentlige avgifter		25 903	56 710
Annen kortsiktig gjeld			658 886
Sum kortsiktig gjeld		666 057	1 075 098
Sum gjeld		707 552	1 199 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 219 945	11 413 988



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 594339

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 720 251
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NØSTEGATEN 65 AS
Forretningsadresse: Toppemyr 2a
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Engesæter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 918 720 251
NØSTEGATEN 65 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		9 250 535	12 390 675
Annen driftsinntekt		386 477	320 200
Sum inntekter		9 637 012	12 710 875
Kostnader			
Varekostnad		6 478 397	11 034 616
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	36 483	36 400
Annen driftskostnad	4	172 306	311 177
Sum kostnader		6 687 186	11 382 193
Driftsresultat		2 949 826	1 328 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 424	3 046
Sum finansinntekter		2 424	3 046
Annen rentekostnad		1 029	70 754
Sum finanskostnader		1 029	70 754
Netto finans		1 395	-67 709
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	652 883	277 414
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 298 338	983 559
Årsresultat	3	2 298 338	983 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 298 338	983 559
Totalresultat		2 298 338	983 559
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 298 338	983 559
Sum overføringer og disponeringer		2 298 338	983 559



Organisasjonsnr: 918 720 251
NØSTEGATEN 65 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 4 883 061 4 032 564

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 4 883 061 4 032 564

Sum anleggsmidler 4 883 061 4 032 564

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 6 933 761

Fordringer

Kundefordringer 36 300

Sum fordringer 36 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8 336 884 411 363

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 8 336 884 411 363**

Sum omløpsmidler 8 336 884 7 381 424

SUM EIENDELER 13 219 945 11 413 988

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 5 000 000 5 000 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 3 161 737 3 161 737

Sum innskutt egenkapital 8 161 737 8 161 737

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 350 655 2 052 317

Sum opptjent egenkapital 4 350 655 2 052 317

Sum egenkapital 3 12 512 392 10 214 054



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	41 495	28 766
Sum avsetninger for forpliktelser		41 495	28 766
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			96 070
Sum annen langsiktig gjeld			96 070
Sum langsiktig gjeld		41 495	124 836
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			95 895
Betalbar skatt	2	640 154	263 606
Skyldig offentlige avgifter		25 903	56 710
Annen kortsiktig gjeld			658 886
Sum kortsiktig gjeld		666 057	1 075 098
Sum gjeld		707 552	1 199 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 219 945	11 413 988



Organisasjonsnr: 918 720 251
NØSTEGATEN 65 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Nøstegaten 65 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Nøstegaten 65 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2 298 338. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisorgruppen

Revisorgruppen
Hordaland AS
Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 987 547 502 MVA
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsikk i Norge.

Bergen, 21. mars 2021
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020
Nøstegaten 65 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 720 251



RESULTATREGNSKAP

NØSTEGATEN 65 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		9 250 535	12 390 675
Annen driftsinntekt		386 477	320 200
Sum driftsinntekter		9 637 012	12 710 875
Varekostnad		6 478 397	11 034 616
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	36 483	36 400
Annen driftskostnad	4	172 306	311 177
Sum driftskostnader		6 687 186	11 382 193
Driftsresultat		2 949 826	1 328 682
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		2 424	3 046
Annen rentekostnad		1 029	70 754
Resultat av finansposter		1 395	-67 709
Ordinært resultat før skattekostnad		2 951 221	1 260 973
Skattekostnad på ordinært resultat	2	652 883	277 414
Ordinært resultat		2 298 338	983 559
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	2 298 338	983 559
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 298 338	983 559
Sum overføringer		2 298 338	983 559



BALANSE

NØSTEGATEN 65 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 883 061	4 032 564
Sum varige driftsmidler		4 883 061	4 032 564
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 883 061	4 032 564
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	6 933 761
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	36 300
Sum fordringer		0	36 300
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 336 884	411 363
Sum omløpsmidler		8 336 884	7 381 424
Sum eiendeler		13 219 945	11 413 988



BALANSE

NØSTEGATEN 65 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	5 000 000	5 000 000
Overkurs		3 161 737	3 161 737
Sum innskutt egenkapital		8 161 737	8 161 737
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 350 655	2 052 317
Sum opptjent egenkapital		4 350 655	2 052 317
Sum egenkapital	3	12 512 392	10 214 054
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	41 495	28 766
Sum avsetning for forpliktelser		41 495	28 766
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		0	96 070
Sum annen langsiktig gjeld		0	96 070
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	95 895
Betalbar skatt	2	640 154	263 606
Skyldig offentlige avgifter		25 903	56 710
Annen kortsiktig gjeld		0	658 886
Sum kortsiktig gjeld		666 057	1 075 098
Sum gjeld		707 552	1 199 933
Sum egenkapital og gjeld		13 219 945	11 413 988

Bergen
Styret i Nøstegaten 65 AS

Bjørn Engesæter
styreleder/daglig leder

Erling Solhaug
styremedlem



NØSTEGATEN 65 AS

918 720 251

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 105 384	4 105 384
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	886 980	886 980
= Anskaffelseskost 31.12.20	4 992 364	4 992 364
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	109 303	109 303
= Bokført verdi 31.12.20	4 883 061	4 883 061
Årets ordinære avskrivninger	36 483	36 483
Økonomisk levetid	100 år	

NØSTEGATEN 65 AS

SIDE 5



NØSTEGATEN 65 AS

918 720 251

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	640 154	263 606
Endring i utsatt skatt	12 729	13 808
Skattekostnad ordinært resultat	652 883	277 414
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 951 221	1 260 973
Permanente forskjeller	16 427	0
Endring i midlertidige forskjeller	-57 859	-62 766
Skattepliktig inntekt	2 909 789	1 198 208
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	640 154	263 606
Sum betalbar skatt i balansen	640 154	263 606

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	188 614	130 756	-57 859
Sum	188 614	130 756	-57 859
Grunnlag for utsatt skatt	188 614	130 756	-57 859
Utsatt skatt (22 %)	41 495	28 766	-12 729

Note 3 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2019	5 000 000	3 161 737	0	2 052 317	10 214 054
Pr 01.01.2020	5 000 000	3 161 737	0	2 052 317	10 214 054
Årets resultat				2 298 338	2 298 338
Pr 31.12.2020	5 000 000	3 161 737	0	4 350 655	12 512 392

NØSTEGATEN 65 AS

SIDE 6



NØSTEGATEN 65 AS

918 720 251

Note 4 Lønnskostnader

Nøstegaten 65 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Honorar til revisor utgjør kr 58 000 hvorav kr 42 000 utgjør annen bistand.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NØSTEGATEN 65 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	1 000,0	5 000 000
Sum	5 000		5 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
BYGG OG VENTILASJON AS	2 500	50,0	50,0
SANDVIKEN VEDLIKEHOLD AS	2 500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0