



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 759 318  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET WWW.BRISKEBY.EU  
Forretningsadresse: Kyrkjevegen 28F  
6809 FØRDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig J. Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		461 300	330 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>461 300</b>	<b>330 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	1	13 031	
Annen driftskostnad		194 356	189 179
<b>Sum kostnader</b>		<b>207 387</b>	<b>189 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>253 913</b>	<b>140 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		251	
Annen finansinntekt		14 127	55 409
Verdiøkning av finansielle instrumenter		78 815	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93 192</b>	<b>55 409</b>
Annan rentekostnad		319 048	103 765
Annen finanskostnad		1 972	42 535
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>321 021</b>	<b>146 300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-227 828</b>	<b>-90 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>26 086</b>	<b>49 930</b>
Skattekostnad			5 907
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 086</b>	<b>44 023</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 085</b>	<b>44 023</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		26 085	44 023
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>26 085</b>	<b>44 023</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	12 766 126	5 112 931
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		151 890	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>12 918 017</b>	<b>5 112 931</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>12 923 017</b>	<b>5 117 931</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		14 785	
Andre fordringer	3	12 612	2 000
Forskudd på investering		540 000	2 412 000
<b>Sum krav</b>		<b>567 397</b>	<b>2 414 000</b>
<b>Investeringar</b>			
Markedsbaserte sertifikater	4	228 248	
<b>Sum investeringar</b>		<b>228 248</b>	
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 673	14 184
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>71 673</b>	<b>14 184</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>867 318</b>	<b>2 428 184</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>13 790 335</b>	<b>7 546 114</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 120,00)		1 200 000	1 000 000
Overkurs		1 316 520	16 520
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>2 516 520</b>	<b>1 016 520</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		235 391	209 306
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>235 391</b>	<b>209 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 751 911</b>	<b>1 225 826</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	2	10 717 923	3 988 336
Øvrig langsiktig gjeld	2	188 092	2 227 370
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>10 906 015</b>	<b>6 215 706</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 906 015</b>	<b>6 215 706</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 273	49 073
Betalbar skatt			5 907
Annen kortsiktig gjeld		90 135	49 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>132 408</b>	<b>104 582</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 038 423</b>	<b>6 320 288</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 790 335</b>	<b>7 546 114</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 454192

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 759 318  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSJESELSKAPET WWW.BRISKEBY.EU  
Forretningsadresse: Kyrkjevegen 28F  
6809 FØRDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig J. Sunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 759 318  
AKSJESELSKAPET WWW.BRISKEBY.EU

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		461 300	330 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>461 300</b>	<b>330 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 1		13 031	
Annen driftskostnad		194 356	189 179
<b>Sum kostnader</b>		<b>207 387</b>	<b>189 179</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>253 913</b>	<b>140 821</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		251	
Annen finansinntekt		14 127	55 409
Verdiøkning av finansielle instrumenter		78 815	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93 192</b>	<b>55 409</b>
Annan rentekostnad		319 048	103 765
Annen finanskostnad		1 972	42 535
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>321 021</b>	<b>146 300</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-227 828</b>	<b>-90 891</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		26 086	49 930
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 086</b>	<b>5 907</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 085</b>	<b>44 023</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		26 085	44 023
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>26 085</b>	<b>44 023</b>



Organisasjonsnr: 912 759 318  
AKSJESELSKAPET WWW.BRISKEBY.EU

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	12 766 126	5 112 931
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		151 890	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>12 918 017</b>	<b>5 112 931</b>

#### Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler		5 000	5 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>12 923 017</b>	<b>5 117 931</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Kundefordringer		14 785	
Andre fordringer	3	12 612	2 000
Forskudd på investering		540 000	2 412 000
<b>Sum krav</b>		<b>567 397</b>	<b>2 414 000</b>

#### Investeringar

Markedsbaserte sertifikater 4		228 248	
<b>Sum investeringar</b>		<b>228 248</b>	

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 673	14 184
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>71 673</b>	<b>14 184</b>

<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>867 318</b>	<b>2 428 184</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>13 790 335</b>	<b>7 546 114</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



<b>Innskøten egenkapital</b>		
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 120,00)		
	1 200 000	1 000 000
Overkurs	1 316 520	16 520
<b>Sum innskøten egenkapital</b>	<b>2 516 520</b>	<b>1 016 520</b>
<b>Opptent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	235 391	209 306
<b>Sum opptent egenkapital</b>	<b>235 391</b>	<b>209 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 751 911</b>	<b>1 225 826</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	2 10 717 923	3 988 336
Øvrig langsiktig gjeld	2 188 092	2 227 370
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>10 906 015</b>	<b>6 215 706</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>10 906 015</b>	<b>6 215 706</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	42 273	49 073
Betalbar skatt		5 907
Annen kortsiktig gjeld	90 135	49 602
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>132 408</b>	<b>104 582</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>11 038 423</b>	<b>6 320 288</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 790 335</b>	<b>7 546 114</b>



Organisasjonsnr: 912 759 318  
AKSJESELSKAPET WWW.BRISKEBY.EU

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipp anvendt: Markedsverdi prinsippet for finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

## Note

1

Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	5181580.00	



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eided.</u>
	7818118.00	
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eided.</u>
	12999698.00	
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eided.</u>
	-81680.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eided.</u>
	12918018.00	
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eided.</u>
	-13031.00	

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle eidedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillingar</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Behaldning av eigne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt  
9705522.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i eigedelar  
10717142.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar  
12766128.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld

**Note**

3

**Lån og sikkerheitsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling

**Note**

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### AKSJESELSKAPET WWW.BRISKEBY.EU

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipp anvendt:

Markedsverdi prinsippet for finansielle omløpsmidler.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 181 580
Tilgang i året	7 818 118
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>12 999 698</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(81 680)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>12 918 018</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(13 031)



AKSJESELSKAPET WWW.BRISKEBY.EU

Noter 2022

## Note 2 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 705 522
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	10 717 142
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	12 766 128

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 4 - Kortsiktige investeringer

<b>Spesifikasjon</b>	<b>Anskaffelseskost</b>	<b>Markedsverdi</b>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	174 130	228 248
<b>Sum</b>		

## Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.