



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 725 114  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Lavangen Byggeindustri AS  
Forretningsadresse: Nettet  
9357 TENNEVOLL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 558 479	20 634 817
Annen driftsinntekt		43 452	66 761
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 601 931</b>	<b>20 701 578</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 573 299	12 866 458
Lønnskostnad	1	3 799 423	4 351 995
Avskrivning på varige driftsmidler		217 320	162 662
Annen driftskostnad	1	2 017 911	2 795 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 607 953</b>	<b>20 176 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>993 978</b>	<b>525 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 474	23 769
Annen finansinntekt		20 834	19 504
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 307</b>	<b>43 273</b>
Annen rentekostnad		340 948	324 513
Annen finanskostnad		52 215	31 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393 163</b>	<b>355 605</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-368 856</b>	<b>-312 332</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>625 122</b>	<b>212 881</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		137 535	47 277
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		519 355	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overføringer annen egenkapital		-31 768	165 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		191 847	226 167
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>191 847</b>	<b>226 167</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	290 000	362 001
Maskiner og anlegg		26 000	39 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1 209 000	601 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 525 000</b>	<b>1 002 003</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 200 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	600 556	600 556
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 800 556</b>	<b>1 800 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 517 403</b>	<b>3 028 726</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 836 749	4 360 680
<b>Sum varer</b>		<b>4 836 749</b>	<b>4 360 680</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 736 395	4 459 710
Andre kortsiktige fordringer		191 503	50 276
Konsernfordringer		1 604 119	1 594 072
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 532 016</b>	<b>6 104 058</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 186	549 518
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>294 186</b>	<b>549 518</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 662 951</b>	<b>11 014 256</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 180 354</b>	<b>14 042 982</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 200 271	6 232 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 200 271</b>	<b>6 232 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 300 271</b>	<b>6 332 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 498 940	3 208 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 498 940</b>	<b>3 208 049</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 498 940</b>	<b>3 208 049</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		999 279	956 973
Leverandørgjeld		4 181 799	2 121 062
Betalbar skatt		103 215	30 224
Skyldig offentlige avgifter		1 094 953	893 670
Utbytte		519 355	
Annen kortsiktig gjeld		482 542	500 966
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 381 143</b>	<b>4 502 894</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 880 083</b>	<b>7 710 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 180 354</b>	<b>14 042 982</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 785723

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 725 114  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: Lavangen Byggeindustri AS  
Forretningsadresse: Nettet  
9357 TENNEVOLL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Nilssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Organisasjonsnr: 947 725 114  
Lavangen Byggeindustri AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		18 558 479	20 634 817
Annen driftsinntekt		43 452	66 761
<b>Sum inntekter</b>		<b>18 601 931</b>	<b>20 701 578</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		11 573 299	12 866 458
Lønnskostnad	1	3 799 423	4 351 995
Avskrivning på varige driftsmidler		217 320	162 662
Annen driftskostnad	1	2 017 911	2 795 248
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 607 953</b>	<b>20 176 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>993 978</b>	<b>525 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 474	23 769
Annen finansinntekt		20 834	19 504
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 307</b>	<b>43 273</b>
Annen rentekostnad		340 948	324 513
Annen finanskostnad		52 215	31 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393 163</b>	<b>355 605</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-368 856</b>	<b>-312 332</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		137 535	47 277
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		519 355	
Overføringer annen egenkapital		-31 768	165 604
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>



Organisasjonsnr: 947 725 114  
Lavangen Byggeindustri AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		191 847	226 167
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>191 847</b>	<b>226 167</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	290 000	362 001
Maskiner og anlegg		26 000	39 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1 209 000	601 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 525 000</b>	<b>1 002 003</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 200 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	600 556	600 556
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 800 556</b>	<b>1 800 556</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 517 403</b>	<b>3 028 726</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		4 836 749	4 360 680
<b>Sum varer</b>		<b>4 836 749</b>	<b>4 360 680</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 736 395	4 459 710
Andre kortsiktige fordringer		191 503	50 276
Konsernfordringer		1 604 119	1 594 072
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 532 016</b>	<b>6 104 058</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		294 186	549 518
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>294 186</b>	<b>549 518</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 662 951</b>	<b>11 014 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 180 354</b>	<b>14 042 982</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 200 271	6 232 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 200 271</b>	<b>6 232 039</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 300 271</b>	<b>6 332 039</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 498 940	3 208 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 498 940</b>	<b>3 208 049</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 498 940</b>	<b>3 208 049</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		999 279	956 973
Leverandørgjeld		4 181 799	2 121 062
Betalbar skatt		103 215	30 224
Skyldig offentlige avgifter		1 094 953	893 670
Utbytte		519 355	
Annen kortsiktig gjeld		482 542	500 966
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 381 143</b>	<b>4 502 894</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 880 083</b>	<b>7 710 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 180 354</b>	<b>14 042 982</b>



Organisasjonsnr: 947 725 114  
Lavangen Byggeindustri AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5.00	20000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Lavangen Byggeindustri Holding AS	5.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
10.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Byggfag	2.86%	2.86%
Habil Eiendom	50.00%	50.00%
Veksthuset Gratangen	7.46%	7.46%
VVS Eksperten	0.33%	0.33%
Lavangen Entreprenør	14.40%	14.40%

Selskapet har ikke eierandel på mer enn 50 % på de aksjer selskapet eier.



**Årsregnskap 2020  
for  
Lavangen Byggeindustri AS**

**Foretaksnr. 947725114**



Lavangen Byggeindustri AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		18 558 479	20 634 817
Annen driftsinntekt		43 452	66 761
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 601 931</b>	<b>20 701 578</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		11 573 299	12 866 458
Lønnskostnad	1	3 799 423	4 351 995
Avskrivning på varige driftsmidler		217 320	162 662
Annen driftskostnad	1	2 017 911	2 795 248
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 607 953</b>	<b>20 176 364</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>993 978</b>	<b>525 214</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 474	23 769
Annen finansinntekt		20 834	19 504
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 307</b>	<b>43 273</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		340 948	324 513
Annen finanskostnad		52 215	31 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393 163</b>	<b>355 605</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(368 856)</b>	<b>(312 332)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>625 122</b>	<b>212 881</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		137 535	47 277
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		519 355	0
Overføringer annen egenkapital		(31 768)	165 604
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>



Lavangen Byggeindustri AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		191 847	226 167
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>191 847</b>	<b>226 167</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	290 000	362 001
Maskiner og anlegg		26 000	39 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1 209 000	601 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 525 000</b>	<b>1 002 003</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 200 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	600 556	600 556
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 800 556</b>	<b>1 800 556</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 517 403</b>	<b>3 028 726</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		4 836 749	4 360 680
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 736 395	4 459 710
Fordringer på konsernselskap		1 604 119	1 594 072
Andre kortsiktige fordringer		191 503	50 276
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 532 016</b>	<b>6 104 058</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 186	549 518
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 662 951</b>	<b>11 014 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 180 354</b>	<b>14 042 982</b>



Lavangen Byggeindustri AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 200 271	6 232 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 200 271</b>	<b>6 232 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 300 271</b>	<b>6 332 039</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 498 940	3 208 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 498 940</b>	<b>3 208 049</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 498 940</b>	<b>3 208 049</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld		999 279	956 973
Betalbar skatt		4 181 799	2 121 062
Skyldig offentlige avgifter		103 215	30 224
Utbytte		1 094 953	893 670
Annen kortsiktig gjeld		519 355	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7 381 143</b>	<b>4 502 894</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 880 083</b>	<b>7 710 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 180 354</b>	<b>14 042 982</b>

Tennevoll, 21. september 2021

-----  
Lars Petter Nilssen  
daglig leder/styreleder



Lavangen Byggeindustri AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	612 395*
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar	37 810
Annen godtgjørelse til revisor	10 280

\*Daglig leder fordelsbeskattes for fri telefon.

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte.

Selskapet har hatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven. Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

### Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapets eiendom står på festet tomt med festetid til 30.05.2022.

### Note 3 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har aksjer i følgende selskaper

	Bokført verdi	Ek-andel ut fra fjorårets resultat
Bardu Byggeindustri AS	0*	0
Habil Eiendom AS	1 200 000	898 500
Veksthuset Gratangen AS	250 000	209 104
VVS Eksperten AS	20 000	18 012
Lavangen Entreprenører AS	216 000	1 609 344
Byggfag AS	114 556	214 843
<b>Sum</b>	<b>1 800 556</b>	<b>2 949 803</b>

\* Egenkapitalen i Bardu Byggeindustri er tapt per 31.12., og aksjeposten er derfor nedskrevet til 0.

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 5 aksjer hver pålydende kr 20 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.



Lavangen Byggeindustri AS

## Noter 2020

Selskapets eneaksjonær er Lavangen Byggeindustri Holding AS.

	<b>Aksjekapital / selskapskapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr 1.1.	100 000	6 232 039	6 332 039
Andre transaksjoner:	0	-31 768	-31 768
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>6 200 271</b>	<b>6 300 271</b>



Til generalforsamlingen i  
Lavangen Byggeindustri AS

**HrH Revisjon AS**  
Postboks 509, 9485 Harstad  
Havnegata 4, 3. etg. 9404 Harstad  
Foretaksregisteret: 980 404 277 MVA  
Telefon: 90 40 41 40  
E-post: [harstad@hrh.no](mailto:harstad@hrh.no)

Medlem av Den norske Revisorforening

## Revisors beretning 2020

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert Lavangen Byggeindustri AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 487 587. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



## **HrH** Revisjon

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

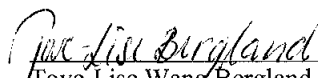
### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Harstad, 21. september 2021

*HrH Revisjon AS*

  
Tove-Lise Wang Bergland  
statsautorisert revisor



Lavangen Byggeindustri AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		18 558 479	20 634 817
Annen driftsinntekt		43 452	66 761
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 601 931</b>	<b>20 701 578</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		11 573 299	12 866 458
Lønnskostnad	1	3 799 423	4 351 995
Avskrivning på varige driftsmidler		217 320	162 662
Annen driftskostnad	1	2 017 911	2 795 248
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>17 607 953</b>	<b>20 176 364</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>993 978</b>	<b>525 214</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 474	23 769
Annen finansinntekt		20 834	19 504
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 307</b>	<b>43 273</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		340 948	324 513
Annen finanskostnad		52 215	31 092
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>393 163</b>	<b>355 605</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(368 856)</b>	<b>(312 332)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>625 122</b>	<b>212 881</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		137 535	47 277
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		519 355	0
Overføringer annen egenkapital		(31 768)	165 604
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>487 587</b>	<b>165 604</b>

Årsregnskap for Lavangen Byggeindustri AS

Organisasjonsnr. 947725114



Lavangen Byggeindustri AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		191 847	226 167
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>191 847</b>	<b>226 167</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	290 000	362 001
Maskiner og anlegg		26 000	39 002
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		1 209 000	601 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 525 000</b>	<b>1 002 003</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 200 000	1 200 000
Investeringer i aksjer og andeler	3	600 556	600 556
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 800 556</b>	<b>1 800 556</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 517 403</b>	<b>3 028 726</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		4 836 749	4 360 680
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 736 395	4 459 710
Fordringer på konsernselskap		1 604 119	1 594 072
Andre kortsiktige fordringer		191 503	50 276
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 532 016</b>	<b>6 104 058</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		294 186	549 518
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>13 662 951</b>	<b>11 014 256</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 180 354</b>	<b>14 042 982</b>



Lavangen Byggeindustri AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 200 271	6 232 039
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 200 271</b>	<b>6 232 039</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 300 271</b>	<b>6 332 039</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 498 940	3 208 049
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 498 940</b>	<b>3 208 049</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 498 940</b>	<b>3 208 049</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		999 279	956 973
Leverandørgjeld		4 181 799	2 121 062
Betalbar skatt		103 215	30 224
Skyldig offentlige avgifter		1 094 953	893 670
Utbytte		519 355	0
Annen kortsiktig gjeld		482 542	500 966
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7 381 143</b>	<b>4 502 894</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 880 083</b>	<b>7 710 943</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 180 354</b>	<b>14 042 982</b>

Tennevoll, 18. august 2021

Lars Petter Nilssen  
daglig leder/styreleder



Lavangen Byggeindustri AS

## Noter 2020

### Note 1 - Lønnskostnad

	Lønn og andre godtgjørelser
Daglig leder	612 395*
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar	37 810
Annen godtgjørelse til revisor	10 280

\*Daglig leder fordelsbeskattes for fri telefon.

Selskapet har ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte.

Selskapet har hatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon. Foretaket har etablert en tjenestepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

### Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapets eiendom står på festet tomt med festetid til 30.05.2022.

### Note 3 - Andre finansielle instrumenter

Selskapet har aksjer i følgende selskaper

	Bokført verdi	Ek-andel ut fra fjorårets resultat
Bardu Byggeindustri AS	0*	0
Habil Eiendom AS	1 200 000	898 500
Veksthuset Gratangen AS	250 000	209 104
VVS Eksperten AS	20 000	18 012
Lavangen Entreprenør AS	216 000	1 609 344
Byggfag AS	114 556	214 843
<b>Sum</b>	<b>1 800 556</b>	<b>2 949 803</b>

\* Egenkapitalen i Bardu Byggeindustri er tapt per 31.12., og aksjeposten er derfor nedskrevet til 0.



Lavangen Byggeindustri AS

## Noter 2020

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 5 aksjer hver pålydende kr 20 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets eneaksjonær er Lavangen Byggeindustri Holding AS.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	6 232 039	6 332 039
Andre transaksjoner:	0	-31 768	-31 768
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>6 200 271</b>	<b>6 300 271</b>