



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 001 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		255 612	217 985
Sum inntekter		255 612	217 985
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	299 766	305 526
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		4 908 874
Annen driftskostnad		83 632	233 833
Sum kostnader		383 398	5 448 233
Driftsresultat		-127 786	-5 230 248
Annen finanskostnad		19 200	19 200
Sum finanskostnader		19 200	19 200
Netto finans		-19 200	-19 200
Ordinært resultat før skattekostnad		-146 986	-5 249 448
Skattekostnad på resultat	5	-32 337	-1 154 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		-114 649	-4 094 570
Årsresultat	6	-114 649	-4 094 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 649	-4 094 570
Totalresultat		-114 649	-4 094 570
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-114 649	-4 094 570
Sum overføringer og disponeringer		-114 649	-4 094 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 842 226	1 887 079
Sum immaterielle eiendeler		1 842 226	1 887 079
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 493 834	6 793 600
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
Sum varige driftsmidler		6 493 834	6 793 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		8 336 060	8 680 679
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 325	24 555
Andre kortsiktige fordringer		5 270	4 474
Konsernfordringer		3 350 865	6 700 000
Sum fordringer		3 384 460	6 729 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		791 199	382 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		791 199	382 614
Sum omløpsmidler		4 175 659	7 111 643
SUM EIENDELER		12 511 719	15 792 322



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital		8 206 277	8 047 252
Sum innskutt egenkapital		12 506 277	12 347 252
Sum egenkapital	6	12 506 277	12 347 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		5 442	8 445
Kortsiktig konserngjeld	7		
Kortsiktig konserngjeld			3 436 625
Sum kortsiktig gjeld		5 442	3 445 070
Sum gjeld		5 442	3 445 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 511 719	15 792 322



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 314985

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 001 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Organisasjonsnr: 893 001 662
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		255 612	217 985
Sum inntekter		255 612	217 985
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	299 766	305 526
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		4 908 874
Annen driftskostnad		83 632	233 833
Sum kostnader		383 398	5 448 233
Driftsresultat		-127 786	-5 230 248
Annen finanskostnad		19 200	19 200
Sum finanskostnader		19 200	19 200
Netto finans		-19 200	-19 200
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	-146 986	-5 249 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		-32 337	-1 154 878
Årsresultat	6	-114 649	-4 094 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-114 649	-4 094 570
Totalresultat		-114 649	-4 094 570
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		-114 649	-4 094 570
Sum overføringer og disponeringer		-114 649	-4 094 570



Organisasjonsnr: 893 001 662
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 842 226	1 887 079
Sum immaterielle eiendeler		1 842 226	1 887 079
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 493 834	6 793 600
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
Sum varige driftsmidler		6 493 834	6 793 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		8 336 060	8 680 679
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 325	24 555
Andre kortsiktige fordringer		5 270	4 474
Konsernfordringer		3 350 865	6 700 000
Sum fordringer		3 384 460	6 729 029
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		791 199	382 614
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		791 199	382 614
Sum omløpsmidler		4 175 659	7 111 643
SUM EIENDELER		12 511 719	15 792 322

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital		8 206 277	8 047 252
Sum innskutt egenkapital		12 506 277	12 347 252
Sum egenkapital	6	12 506 277	12 347 252
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		5 442	8 445
Kortsiktig konserngjeld	7		3 436 625
Sum kortsiktig gjeld		5 442	3 445 070
Sum gjeld		5 442	3 445 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 511 719	15 792 322



Organisasjonsnr: 893 001 662
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hertug Guttormsgate 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hertug Guttormsgate 1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: DEYIN-80DUE-Z7DJW-80Z0E-QBWE8-LJGWK



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning –
Hertug Guttormsgate 1 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 15. februar 2023
Deloitte AS

Sturle Holseter
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: DEYIN-80DUE-Z7DJW-80Z0E-0BW08-1JG0K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-359375

IP: 83.151.xxx.xxx

2023-02-15 10:29:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DEYN-80DUE-Z7DJW-80Z0E-QBWE8-JGWK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022
for
Hertug Guttormsgate 1 AS

Penneo Dokumentnr: SWUWH-B8DSG-TQGE-BTO6B-EPOE8-E7CZT



Hertug Guttormsgate 1 AS			
Årsregnskap 2022			
Resultatregnskap			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		255 612	217 985
Sum inntekter		255 612	217 985
Avskrivning	4	299 766	305 526
Nedskrivning	4	0	4 908 874
Annen driftskostnad		83 632	233 833
Sum kostnader		383 398	5 448 233
Driftsresultat		-127 786	-5 230 248
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		19 200	19 200
Resultat av finansposter		-19 200	-19 200
Resultat før skattekostnad		-146 986	-5 249 448
Skattekostnad på resultat	5	-32 337	-1 154 878
Resultat		-114 649	-4 094 570
Årsresultat	6	-114 649	-4 094 570
Anvendelse			
Overføring til/fra annen egenkapital		-114 649	-4 094 570
Sum anvendelse		-114 649	-4 094 570

Penneo Dokumentnrøkke: SWUWH-B8DSG-TQQGE-BTO6B-EPOE8-E7CZT



Hertug Guttormsgate 1 AS			
Årsregnskap 2022			
Balanse			
	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	1 842 226	1 887 079
Sum immaterielle eiendeler		1 842 226	1 887 079
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 493 834	6 793 600
Sum varige driftsmidler		6 493 834	6 793 600
Sum anleggsmidler		8 336 060	8 680 679
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		28 325	24 555
Andre kortsiktige fordringer		5 270	4 474
Konsernfordringer		3 350 865	6 700 000
Sum fordringer		3 384 460	6 729 029
Bankinnskudd, kontanter o.l.		791 199	382 614
Sum omløpsmidler		4 175 659	7 111 643
Sum eiendeler		12 511 719	15 792 322

Penneo Dokumentnøkkel: SWUWH-B8DSG-TQQGE-BTO6B-EPOE8-E7CZT



Hertug Guttormsgate 1 AS			
Årsregnskap 2022			
Balanse	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital		8 206 277	8 047 252
Sum innskutt egenkapital		12 506 277	12 347 252
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	6	12 506 277	12 347 252
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		5 442	8 445
Kortsiktig konserngjeld		0	3 436 625
Sum kortsiktig gjeld		5 442	3 445 070
Sum gjeld		5 442	3 445 070
Sum egenkapital og gjeld		12 511 719	15 792 322
København, 15. februar 2023 Styret i Hertug Guttormsgate 1 AS			
_____ Steinar Krüger daglig leder	_____ Thomas Holst styreleder	_____ Linn Karlsvik styremedlem	
Hertug Guttormsgate 1 AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkkel: SWUWH-B8DSG-TQQGE-BTO6B-EPOE8-E7CZT



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet Micasa AS, som har forretningskontor i Tønsberg. Micasa AS utarbeider konsernregnskap der Hertug Guttormsgate 1 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse dit.

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2022.



Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	P-kjeller	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 000 000	14 556 302	288 000	16 844 302
Anskaffelseskost 31.12.22	2 000 000	14 556 302	288 000	16 844 302
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		1 470 524	58 800	1 529 324
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22		8 821 144		8 821 144
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	0	10 291 668	58 800	10 350 468
Bokført verdi 31.12.22	2 000 000	4 264 634	229 200	6 493 834
Årets ordinære avskrivninger		285 366	14 400	299 766
Økonomisk levetid	-	50 år	20 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	lineær	lineær	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-77 190	0
Endring i utsatt skattefordel	44 853	-1 154 878
Skattekostnad ordinært resultat	-32 337	-1 154 878
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-146 986	-5 249 448
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-203 879	4 688 458
Mottatt konsernbidrag	350 865	0
Skattepliktig inntekt	0	-560 990
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-77 190	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	77 190	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-7 310 211	-7 514 090	-203 879
Sum	-7 310 211	-7 514 090	-203 879
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 063 544	-1 063 544	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 373 755	-8 577 634	-203 879
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 842 226	-1 887 079	-44 853

Perneo Dokumentnøkkel: SWUWH-B8DSG-TQGE-BTO6B-EPOE8-E7CZT



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	4 300 000	0	8 047 252	0	12 347 252
Årets resultat	0	0	-114 649	0	-114 649
Konsernbidrag mottatt	0	0	273 675	0	273 675
Pr. 31.12.2022	4 300 000	0	8 206 277	0	12 506 277

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 350 865	6 700 000
Sum	3 350 865	6 700 000
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	3 436 125
Sum	0	3 436 125

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hertug Guttormsgate 1 AS pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 300	1 000	4 300 000
Sum	4 300		4 300 000

Eierstruktur	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	4 300	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	4 300	100 %	100 %

Penneo Dokumentnrøkke: SWUWH-B8DSG-TQGE-BTO6B-EPOE8-E7CZT



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Holst

Styrets leder

Serienummer: 9578-5997-4-271582

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-02-15 12:41:04 UTC



Steinar Krüger

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-257521

IP: 213.239.xxx.xxx

2023-02-17 09:29:10 UTC



Linn Karlsvik

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-236684

IP: 213.239.xxx.xxx

2023-02-20 12:52:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SWUWH-BBDSG-TGQGE-BTO6B-EPOE8-E7CZT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>